



## OMGEVINGSVERGUNNING

W-2014-0117

Beschikking op de aanvraag van  
Gevestigd

Tennet TSO B.V.  
Utrechtseweg 310  
6812 AR ARNHEM

### Aanvraag

Burgemeester en wethouders hebben op 5 mei 2014 een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de zin van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project: het bouwen van 12 hoogspanningsmasten ten behoeve van het tracé 380 kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring), het kappen van 4 houtopstanden, het aanleggen van een uitrit op de provinciale weg, de N209 en tijdelijke werkwegen en een permanente weg en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening op het tracé gelegen vanaf het verdeelstation aan de Laan van Mathenesse, net ten zuiden van de Rijksweg A12 en ten westen van de Nieuwe Hoefweg N209, richting het noordoosten, waarbij het tracé daarbij de A12 en de N209 kruist, verdergaand naar het noorden, ten oosten van de N209, waarbij het tracé wordt voortgezet in de gemeente Rijnwoude, en voor zover het tracé betreft kadastraal bekend gemeente Bleiswijk, sectie A, nummers 543, 758, 547, 648, 649, 517, 746, 751, 554, 854, 697, 700, 647, 618, 627, 847 en sectie B, nummers 1816, 1754, 1892, B 826 en sectie D, nummers 1891, 1892, 1756, 1822, 3426, 3464, 3395, 3482, 3460, 3321, 3085, 3080, 2653, 2707, 2706, 2705, 2223, 2661, 3328 en 3329 en voor zover de permanente weg betreft kadastraal bekend gemeente Bleiswijk, sectie A, nummers 517, 536 en 1122 en voor zover het kappen van de houtopstanden betreft op de bouwweg M61 aan de Nieuwe Hoefweg, tussen mast 112 en 113 aan de Nieuwe Hoefweg 15 en tussen mast 101 en 102 tussen de spoorlijn Gouda-Rotterdam en de A12 ter hoogte van de Hoefweg kadastraal bekend gemeente Bleiswijk, secties A, nummers 815, 539 en sectie D, nummer 2707.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- Uitvoeren van een werk of werkzaamheden (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- Aanleggen c.q. veranderen van een weg (artikel 2.2, eerste lid, onder d, van de Wabo) (deze activiteit is later als aanvulling aangevraagd, zie hiervoor de algemene overwegingen);
- Uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo);
- Vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo);

### Mandaat

De afdeling Vergunningverlening & Handhaving neemt namens het college van burgemeester en wethouders een besluit op deze aanvraag. Zij heeft deze bevoegdheid gekregen door de Mandaatregeling Lansingerland 2011 zoals vastgesteld op 11 januari 2011, laatstelijk gewijzigd 1 januari 2013.

In 20a, eerste lid, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken (hierna minister van EZ). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

(hierna Awb) met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) en dan specifiek voor het gedeelte tussen Vijfhuizen en Bleiswijk. De minister van EZ heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380 kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) bevorderd. Onderhavig besluit is samen met een aantal andere besluiten als volgt voorbereid:

- op 23 oktober 2014 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op 23 oktober 2014 is door de minister van EZ een ontwerp van het besluit aan TenneT TSO B.V gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van 24 oktober 2014 tot en met 4 december 2014 ter inzage gelegen bij gemeente Kaag en Braassem, gemeente Haarlemmermeer en gemeente Alphen aan den Rijn.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZ bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZ daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden apart geïnformeerd.

#### **Wettelijk kader**

Om tot deze beschikking te komen heb ik, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland, op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), de Woningwet (hierna: Ww), de Wro, het geldende bestemmingsplan, het Bouwbesluit 2012, de Bouwverordening gemeente Lansingerland 2011, de Bomenverordening Lansingerland 2012 en de Algemene Plaatselijke Verordening Lansingerland 2013 (hierna: APV), het volgende overwogen:

#### **Algemene overwegingen**

Overwogen is dat:

- het college het bevoegd gezag is als bedoeld in de zin van de Wabo voor de behandeling van deze aanvraag;
- daarbij de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure doorlopen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Awb en hierdoor procedures op basis van de Wabo niet van toepassing zijn;
- de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo is aangevraagd voor de tijdelijke werkwegen en bij opstijgpunt mast 109 voor het oliedrukhuisje met daaromheen een hekwerk en een hekwerk om het opstijgpunt;
- wij van mening zijn dat de tijdelijke werkwegen vergunningsvrij gerealiseerd kunnen worden op basis van artikel 2, twintigste lid van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en dat daardoor deze aangevraagde activiteit niet van toepassing is voor wat betreft de tijdelijke werkwegen;

- de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo abusievelijk is aangevraagd voor de kabels van de 150 kV tijdelijke hoogspanningsverbinding, maar ook voor de permanente weg, type H1, naar mastlocatie 109;
- daar waar deze permanente weg zal worden gerealiseerd, reeds een bestaande weg is gelegen, de Voorhoefdijk;
- een deel van deze weg opgewaarderd moet worden, met name het agrarische kavelpad;
- Tennet geen eigenaar van deze weg wordt, daar de grondeigenaar de eigenaar en de hoofdgebruiker van deze weg blijft;
- Tennet deze weg zal gebruiken op basis van het vestigen van een erfdienstbaarheid voor recht van overpad;
- de activiteit 'aanleggen c.q. veranderen van een weg' als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder d, van de Wabo ten tijde van de indiening van deze aanvraag niet was aangevraagd;
- de aanvrager deze activiteit alsnog op 25 juni 2014 in het Omgevingsloket online heeft toegevoegd;
- de aanvraag aanvankelijk betrekking had op het kappen van 4 houtopstanden, waarvan één houtopstand bestaat uit 7 schietwilgen;
- een aantal houtopstanden nog niet waren geïnspecteerd ten tijde van de indiening van deze aanvraag;
- op 3 juli 2014 daartoe een nieuwe inventarisatie is overlegd waaruit blijkt dat 13 houtopstanden gekapt moeten worden, waarbij inbegrepen de houtopstand, bestaande uit 7 schietwilgen;
- de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (hierna: VRR) in de gelegenheid is gesteld te adviseren omtrent dit project en zij hebben aangegeven dat de afdeling Risicobeheersing van de VRR in het kader van externe veiligheid advies uitbrengt over de verantwoording van het groepsrisico en de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid, een hoogspanningsverbinding wordt niet als (beperkt) kwetsbaar object genoemd in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), de VRR ziet derhalve af van advisering;
- op 13 mei 2014 kennis is gegeven van ontvangst van de aanvraag in het Gemeenteblad op de gemeentelijke website;
- het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken gedurende een periode van 6 weken vanaf 24 oktober 2014 tot en met 4 december 2014 voor het naar voren brengen van zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- naar aanleiding van de publicatie van de kennisgeving en de terinzagelegging van de ontwerp-besluiten van de vierde fase voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380 kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) in totaal 37, waarvan 37 unieke, zienswijzen over de ontwerp-besluiten naar voren zijn gebracht;
- tegen het ontwerp van dit besluit 6 zienswijzen zijn ingediend;
- hiervoor verwezen wordt naar de antwoordnota zienswijzen met kenmerk 15020788 voor een overzicht van de behandeling van de zienswijzen; in de genoemde antwoordnota vindt u de reacties op de inhoudelijke punten van de ontwerpbesluiten waarvan de reactie niet is opgenomen in het ontwerp-besluit zelf;
- de antwoordnota, voor zover de zienswijzen zich richten tegen het ontwerp van onderhavig besluit, onderdeel uitmaakt van het besluit; in de antwoordnota is aangegeven of de zienswijzen aanleiding geven om het onderhavige besluit aan te passen;
- tijdens deze lopende aanvraag enkele ondergeschikte wijzigingen zijn overlegd;
- één van deze wijzigingen het met 3,3 meter verhoogd aanleggen van mastfundatie 104 betreft;
- daartoe de volgende motivatie geldt:  
*om mast 104 aan te leggen conform de huidige hoogte zou een damwand noodzakelijk zijn om de benodigde ontgraving te maken in het talud van de N209, zie bijgevoegde tekening van het huidige ontwerp. Als we de fundatie echter hoger aanleggen is er geen damwand nodig. De fundatie wordt dan*

*3,3 meter hoger aangelegd. Om te voorkomen dat de fundatie boven het maaiveld uitkomt (hetgeen er wellicht minder fraai uitziet) wordt het maaiveld aangevuld met grond tot 0,3 meter beneden de bovenkant van de fundatie. Omdat de fundatie in een talud wordt gebouwd zal dit er vanaf een afstand niet uitzien als een heuvel, maar als een minder stijl talud.*

- aangezien het inpassingsplan voorziet in een maximale bouwhoogte van 75 meter voor deze locatie, wij de verhoging van de fundatie met mast (welke een hoogte heeft van 67 meter) met 3,3 meter als een ondergeschikte wijziging zien in relatie tot de totaal-hoogte;
- daarnaast enkele wijzigingen toezien op de tijdelijke werkwegen, waarvoor wij reeds in bovenvermelde overweging hebben geconcludeerd dat deze vergunningsvrij gerealiseerd kunnen worden op basis van artikel 2, twintigste lid van bijlage II van het Bor;
- de overige wijzigingen eveneens zijn te rangschikken onder artikel 2, twintigste lid van bijlage II van het Bor;
- wij deze wijzigingen accepteren en deel laten uitmaken van dit besluit;
- deze wijzigingen per brief van 10 februari 2015 met bijbehorende tekeningen zijn aangevuld via het omgevingsloket en ter vervanging dienen van de eerdere versie.

#### **Overwegingen ten aanzien van de activiteit bouwen**

Overwogen is dat:

##### *Welstand*

- het college op grond van artikel 6.2 van het Besluit omgevingsrecht advies moet vragen aan de welstandscommissie, tenzij het college dit niet noodzakelijk acht om te kunnen beoordelen of de aanvraag in strijd is met redelijke eisen van welstand;
- het college op 22 oktober 2013 de beleidsregels "Bouwbeleidsplan 2013 / Ambtelijke welstandstoetsing" vastgesteld heeft, waarin bepaald is in welke gevallen het college het noodzakelijk acht advies te vragen aan de welstandscommissie;
- de aanvraag ambtelijk is getoetst op basis van de beleidsregels, de aanvraag hiermee niet in overeenstemming is, waardoor advies gevraagd moet worden aan de welstandscommissie;
- op 10 juni 2014 de welstandscommissie een positief advies heeft uitgebracht over het bouwplan: *voor het tracé geldt deels de criteria voor bedrijventerreinen (licht niveau), deels voor agrarisch gebied (vrij met excessenregeling). Aangezien het geen gebouwen betreffen, zoals de criteria beogen te beschrijven, is de motivering vooral gebaseerd op de algemene criteria.*

*De beoordeling van ruimtelijke kwaliteit van de hoogspanningsmasten gebeurt op verschillende manieren en heeft landschappelijke en architectonische aspecten. In gemeente Lansingerland staat een deel van de masten in gebied met welstandsvrij regime. Er is geen specifiek beleid betreffende hoogspanningsmasten opgenomen in de welstandsnota. De commissie ziet geen aanleiding de keuzes voor het bepalen van het tracé aan de orde te stellen, evenmin als de onderlinge afstand en exacte posities van de masten. Een dergelijke grootschalige opgave zou bij uitstek intergemeentelijke en interdisciplinair moeten worden beoordeeld op basis van vastgesteld beleid. In dit stadium heeft de commissie geen adviesrol, anders dan de beoordeling van de architectonische aspecten van de masten.*

*Het bestaansrecht van de masten ligt niet in het eigen functioneren alleen, maar ook in de betekenis ervan in zijn landschappelijke omgeving. De masten voorzien in een maatschappelijke behoefte van betaalbare energievoorziening, die derhalve gevolgen heeft voor de kwaliteit van het landschap. Neemt niet weg dat iedere mast op een zorgvuldige manier in het specifieke landschap moet worden geplaatst. De verschijningsvorm heeft een duidelijke relatie met het gebruik ervan en de wijze*

*waarop het gemaakt is, terwijl de vormgeving daarnaast ook zijn eigen samenhang en logica heeft. De masten hebben een samenhangend stelsel van maatverhoudingen heeft dat beheerst wordt toegepast. Materiaal, textuur, kleur en licht ondersteunen het karakter van de masten zelf en de ruimtelijke samenhang met de omgeving.*

- ten aanzien van het oliedrukhuisje en het hekwerk nabij mastlocatie 109, de welstandscommissie op 1 oktober 2014 aanvullend heeft geadviseerd;
- zij hebben aangegeven dat het bouwplan wordt beoordeeld aan de hand van de criteria voor agrarisch gebied, (artikel 4.10, welstandsvrij met excessenregeling);
- zij positief hebben geadviseerd, waarbij ze hebben aangegeven dat het bouwplan niet strijdig is met redelijke eisen van welstand en dat de commissie op voorhand geen excès in het plan constateert;
- zij daarbij voorts hebben aangegeven dat de aangevraagde bouwwerken relatief ondergeschikt zijn aan het geheel van de hoge infrastructurele bouwwerken;
- de commissie tot slot adviseert de kleurstelling terughoudend te kiezen; voor de deur van het oliedrukhuisje wordt RAL 5015 voorgesteld;
- wij van mening zijn dat de adviezen van 10 juni 2014 en 1 oktober 2014 op zorgvuldige wijze tot stand zijn gekomen;
- wij, gelet op de inhoud van het advies, eveneens van mening zijn dat het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand, beoordeeld aan de hand van de criteria uit de Welstandsnota;

#### ***Bouwbesluit 2012***

- aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan (met inachtneming van de genoemde constructieve voorwaarde) gaat voldoen aan het Bouwbesluit 2012;

#### ***Bouwverordening gemeente Lansingerland 2011***

- indien de omvang of de bestemming van een gebouw daartoe aanleiding geeft, dient op grond van artikel 2.5.30, eerste lid, van de bouwverordening ten behoeve van het parkeren of stallen van auto's in voldoende mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder het gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort;
- wij van mening zijn dat gelet op de omvang of de bestemming er geen aanleiding is voor het stellen van eisen aan parkeren;
- volgens artikel 2.1.5 van de Bouwverordening, juncto artikel 8, tweede lid, sub c van de Woningwet is voorgeschreven dat een bodemonderzoek moet worden ingediend;
- in artikel 2.4.1 van de Bouwverordening gemeente Lansingerland 2011, juncto het bepaalde in artikel 8, derde lid, sub a van de Woningwet voorts is bepaald dat dit voorschrift uitsluitend betrekking heeft op bouwwerken waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven;
- de hoogspanningsmasten en de overige bouwwerken (oliedrukhuisje) geen bouwwerken zijn waarin mensen verblijven en dat hierdoor geen bodemonderzoek is vereist;
- aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan gaat voldoen aan de Bouwverordening gemeente Lansingerland 2011;

#### ***Planologisch toetsingskader***

- voor het project hoogspanningsverbinding Randstad 380 kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring), waar de aanvraag betrekking op heeft, een (rijks)inpassingsplan "Randstad 380 kV-verbinding Beverwijk-Zoetermeer (Bleiswijk)" (hierna: inpassingsplan) is vastgesteld;
- het bouwplan in overeenstemming is met dit inpassingsplan, met uitzondering van het oliedrukhuisje en de hekwerken nabij mastlocatie 109;

- gelet op het bovenstaande het bouwplan niet in overeenstemming is met het planologisch toetsingskader;
- door een planologisch afwijkingsbesluit te nemen in deze strijdigheid wordt voorzien.

#### **Overwegingen ten aanzien van de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening**

Overwogen is dat:

- het oliedrukhuisje en de hekwerken nabij mastlocatie 109 niet voldoen aan de bepalingen die gesteld zijn in het inpassingsplan;
- het oliedrukhuisje met een oppervlakte van circa 42 m<sup>2</sup> en een hoogte van 2,75 meter deels is geprojecteerd op gronden welke zijn bestemd voor de dubbelbestemming "Leiding - Hoogspanningsverbinding I" en deels is geprojecteerd op gronden welke zijn bestemd voor de dubbelbestemming "Leiding - Hoogspanningsverbinding II";
- hierover in artikel 9 en artikel 10 van het inpassingsplan bouw- en gebruiksregels zijn opgenomen;
- ingevolge artikel 9.2.1, lid a, sub 3 en artikel 10.2.1, lid a, sub 2, slechts bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde, met een maximale bouwhoogte van 2 meter gebouwd mogen worden;
- het oliedrukhuisje een gebouw is met een bouwhoogte van 2,75 meter;
- het hekwerk rondom het opstijgpunt 109 en rondom het oliedrukhuisje geprojecteerd zijn op gronden welke zijn bestemd voor de dubbelbestemmingen "Leiding - Hoogspanning II", "Leiding - Hoogspanningsverbinding I" en "Leiding - Hoogspanningsverbinding II";
- daarnaast het hekwerk rondom het opstijgpunt deels is gelegen in een zone aangeduid met de gebiedsaanduiding "Magneetveldzone";
- voor de dubbelbestemmingen in respectievelijk artikel 7, 9 en 10 bouw- en gebruiksregels zijn opgenomen;
- ingevolge artikel 7.2.1, lid a, artikel 9.2.1, lid a, sub 3 en artikel 10.2.1, lid a, sub 2 de bouwhoogte van bouwwerken maximaal 2 meter mag bedragen;
- het hekwerk een hoogte heeft van 2,5 meter met daarboven een overklimbeveiliging, totale hoogte, circa 2,80 meter;
- gelet op artikel 2.10, tweede lid, van de Wabo de aanvraag om omgevingsvergunning tevens gezien moet worden als een verzoek om afwijking van het bestemmingsplan;
- het oliedrukhuisje in aanmerking komt voor het toepassen van een planologisch afwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo, in samenhang gelezen met artikel 4, lid 2 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht;
- de hekwerken aanmerking komen voor het toepassen van een planologisch afwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo, in samenhang gelezen met artikel 4, lid 3 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht;
- op grond van voornoemde artikelen medewerking kan worden verleend aan enerzijds een gebouw ten behoeve van een infrastructureel of openbare voorziening, mits deze niet hoger is dan 5 meter en de oppervlakte niet meer dan 50 m<sup>2</sup> bedraagt en anderzijds aan een bouwwerk geen gebouw zijnde, mits deze niet hoger is dan 10 meter en de oppervlakte niet meer dan 50 m<sup>2</sup> bedraagt;
- voor de toepassing van artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht het college van burgemeester en wethouders op 15 oktober 2013 de beleidsregel 'Toepassing planologische kruimelgevallen (artikel 4 bijlage II van het Besluit omgevingsrecht)' (hierna: Afwijkingenbeleid) heeft vastgesteld;
- op grond van hoofdstuk 3 van het afwijkingenbeleid omgevingsvergunning kan worden verleend op basis van een individuele beoordeling;

- daartoe het bouwplan ter advisering is voorgelegd aan de stedenbouwkundige van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling;
- de aanvrager een ruimtelijke onderbouwing bij de aanvraag heeft ingediend, zie I14.19048;
- de stedenbouwkundige van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling te kennen heeft gegeven dat de strijdigheid ten aanzien van de hekwerken en het oliedrukhuisje niet op ruimtelijke bezwaren stuit;
- hierover kan worden opgemerkt dat beide bouwwerken noodzakelijk zijn voor het veilig en adequaat kunnen functioneren van de hoogspanningsverbinding;
- daarnaast, als bijlage van de toelichting op het inpassingsplan, een landschapsplan is vastgesteld waarin wordt ingegaan op de landschappelijke inpassing van de masten, maar ook van de overige bouwwerken, zoals installaties, etc.;
- deze locatie geen deel uitmaakt van dit landschapsplan, omdat er voor gekozen is om ondergeschikte bouwwerken hierin niet mee te nemen, mede gelet op het feit dat deze bouwwerken niet gelegen zijn in de nabijheid van een woonwijk, of belangrijk vervoersknooppunt;
- gekozen is om rondom het hekwerk van het opstijgpunt een strook van 1,5 meter met ruig gras aan te leggen en rondom het oliedrukhuisje een strook van gemiddeld 5 meter met ruig gras aan te leggen;
- hierdoor een zachte overgang wordt gecreëerd van het agrarische landschap naar de hekwerken en het oliedrukhuisje;
- het hekwerk zo transparant mogelijk wordt uitgevoerd;
- de zichtbaarheid vanaf het openbaar gebied zeer beperkt is en hierdoor de ruimtelijke relevantie tevens beperkt is, waardoor er ruimtelijk geen belemmeringen zijn;
- de vereiste afwijkingsprocedure als bedoeld in artikel 4, lid 2 en lid 3 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht daarmee kan worden verleend;
- bij de overweging om toepassing te geven aan deze afwijkingsbevoegdheid, de betrokken belangen zijn afgewogen;
- gelet op het bovenstaande ben ik van mening dat ik in alle redelijkheid van mijn bevoegdheid om medewerking te verlenen aan dit bouwplan gebruik kan maken.

**Overwegingen ten aanzien van de activiteiten aanleggen c.q. veranderen van een weg, het uitvoeren van een werk of werkzaamheden en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening**

Overwogen is dat:

- in artikel 3.35, zevende lid van de Wro aangeeft dat voor de activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, het bestemmingsplan van toepassing is in plaats van het vastgestelde inpassingsplan;
- wij van mening zijn dat de tijdelijke werkwegen vergunningsvrij gerealiseerd kunnen worden op basis van artikel 2, twintigste lid van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- dit artikel in relatie tot de tijdelijke werkwegen slechts toeziet op de planologische gebruiksactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo;
- voor de tijdelijke werkwegen daarom de activiteiten 'uitvoeren van een werk of werkzaamheden' en 'aanleggen c.q. veranderen van een weg' als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, en artikel 2.2, eerste lid, onder d van de Wabo van toepassing zijn;
- de fundatie van hoogspanningsmasten, de permanente weg en de tijdelijke werkwegen waar de activiteiten aanleggen c.q. veranderen van een weg en/of het uitvoeren van een werk of werkzaamheden gelegen zijn in het bestemmingsplan "Rottezoom" met daarin de dubbelbestemmingen "Waarde - Archeologie - 1", 22 "Waarde - Archeologie - 2" en 23 "Waarde - Archeologie - 3";

- in de artikelen 21 “Waarde - Archeologie - 1”, 22 “Waarde - Archeologie - 2” en 23 “Waarde - Archeologie - 3” met name artikelen 21.1, 22.1 en 23.1 van dit bestemmingsplan de gronden mede bestemd zijn voor behoud van de (potentieel) aanwezige archeologische waarden;
- de mastfundaties van mastnummers 101 tot en met 103, 110, 111 en hoogstwaarschijnlijk nummer 112 zich bevinden in een gebied waar deze dubbelbestemming ‘Waarde - Archeologie’ niet van toepassing is;
- de fundatie van masten 106, 107 en 109 in de dubbelbestemming “Waarde - Archeologie - 2” zijn gelegen;
- in artikel 22.2 is bepaald dat op de in lid 22.1 bedoelde gronden uitsluitend bebouwing is toegestaan voor zover geen bouwwerkzaamheden, niet zijnde heiwerkzaamheden, dienen te worden verricht die dieper reiken dan 0,3 m beneden het maaiveld en die een grondoppervlakte bestrijken die groter is dan 500 m<sup>2</sup> en tevens wordt voldaan aan de bepalingen van de onderliggende bestemming(en);
- de gezamenlijke oppervlakte van deze mastfundaties circa 232 m<sup>2</sup> bedraagt en de aanlegdiepte op 3,00 m -MV is gelegen;
- de fundatie van masten 105 en 108 in de dubbelbestemming “Waarde - Archeologie - 3” zijn gelegen;
- in artikel 23.2 is bepaald dat op de in lid 23.1 bedoelde gronden uitsluitend bebouwing is toegestaan voor zover geen bouwwerkzaamheden, niet zijnde heiwerkzaamheden, dienen te worden verricht die dieper reiken dan 2,5 m beneden het maaiveld en die een grondoppervlakte bestrijken die groter is dan 1000 m<sup>2</sup> en tevens wordt voldaan aan de bepalingen van de onderliggende bestemming(en);
- de gezamenlijke oppervlakte van deze mastfundaties circa 207 m<sup>2</sup> bedraagt en de aanlegdiepte op 2,70 m -MV is gelegen (voor mastfundatie 108 is uitgegaan van een oppervlakte van 115,9 m<sup>2</sup>, type D);
- de totale oppervlakte van de mastfundaties, gelegen in het gebied met de dubbelbestemming ‘Waarde - Archeologie’ circa 439 m<sup>2</sup> bedraagt;
- de grenswaarden (oppervlakten en diepten) van de individuele dubbelbestemmingen hierdoor niet wordt overschreden;
- hierdoor voor het onderdeel bouwen, de dubbelbestemmingen met betrekking tot de archeologie niet van toepassing zijn;
- in de artikelen 21.4.1, 22.4.1 en 23.4.1 voorts is bepaald dat het verboden is op of boven de in 21.1, respectievelijk 22.1 en 23.1 genoemde gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
  - a. het aanleggen en/of verharden van gronden, zoals wegen, fiets- en voetpaden en oppervlakteverhardingen;
- deze bepaling van toepassing is op de permanente weg en de tijdelijke werkwegen;
- de oppervlakte van de tijdelijke werkwegen als bedoeld in de artikelen 21.4.2, 22.4.2 en 23.4.2, onder e groter zijn dan 500 m<sup>2</sup>, waardoor de artikelen 21.4.3, 22.4.3 en 23.4.3 van toepassing zijn;
- de permanente weg grotendeels in de dubbelbestemming “Waarde - Archeologie - 2” is gelegen;
- de breedte van deze weg volgens de bijgeleverde tekening maximaal 7,00 meter bedraagt en de diepte op circa 0,85 meter onder maaiveld is gelegen en de lengte van deze weg circa 440 meter bedraagt;
- deze weg wordt aangelegd daar waar nu een bestaande weg, de Voorhoefdijk is gelegen;
- deze bestaande weg een zandweg is, waardoor voor de aanleg van de nieuwe weg artikel 21.4.1, lid a en b van toepassing zijn;
- de inhoud van artikel 21.4.1, lid a hierboven in de overwegingen is verwoord;
- in artikel 21.4.1, lid b is aangegeven dat het verbod eveneens van toepassing is op:
  - b. het uitvoeren van grondbewerkingen, zoals afgraven, woelen, mengen, diepploegen, ontginnen, bodemverlagen, ophogen of egaliseren van de bodem en aanleggen van (drainage)leidingen;



- in de artikelen 21.4.3, 22.4.3 en 23.4.3 is aangegeven dat de omgevingsvergunning voor de activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden slechts kan worden verleend indien op basis van een schriftelijk advies van een archeologische deskundige, gebleken is dat de genoemde werken of werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden niet zullen leiden tot onevenredige aantasting van de archeologisch waarden;
- de oppervlakte van de permanente werkweg als bedoeld in de artikel 22.4.2, onder e groter is dan 500 m<sup>2</sup>, waardoor artikel 22.4.3 ook van toepassing is;
- voor de tijdelijke werkwegen en de permanente weg daarom schriftelijk advies is aangevraagd bij de archeologisch deskundige en zij op 24 juni 2014 en aanvullend op 8 juli 2014 als volgt heeft geadviseerd:
- de aanleg van de permanente weg overschrijdt de vrijstellingstellinggrenzen (500 m<sup>2</sup> en 0,3 m -MV) waardoor voorafgaand aan de graafwerkzaamheden archeologisch onderzoek nodig is;
- in eerste instantie dient een bureauonderzoek met verkennend booronderzoek uitgevoerd te worden, waarbij 10 boringen tot 2 m -Mv per hectare waarvan elke 10e boring tot 4 m -MV moet worden doorgezet;
- het concept-rapport van dit onderzoek dient te worden voorgelegd aan de archeologisch adviseur van de gemeente Lansingerland, waarna een beslissing wordt genomen over eventueel vervolgonderzoek;
- mocht uit verder onderzoek blijken dat er archeologische vindplaatsen aanwezig zijn, dan dienen deze veilig gesteld te worden d.m.v. behoud in de bodem of een opgraving;
- elke vorm van archeologisch onderzoek dient te worden afgesloten met een archeologisch rapport, dat door de gemeente Lansingerland moet worden goedgekeurd.
- zij voorts heeft aangegeven dat de tijdelijke bouwwegen op verschillende manieren worden aangelegd, maar voor alle types geldt dat ze op het maaiveld aangelegd worden;
- omdat er bij de aanleg van de tijdelijke bouwwegen niet in de bodem gegraven wordt, hiervoor in dit geval geen archeologisch onderzoek hoeft te worden uitgevoerd;
- wij, gelet op het bovenstaande, voor behoud van de (potentieel) aanwezige archeologische waarden, een voorwaarde aan deze beschikking zullen verbinden.

#### **Overwegingen ten aanzien van de activiteit uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen**

Overwogen is dat:

- er een ontsluitings-/bouwweg ten behoeve van de opstijgpunten 111 en 112 zal worden aangelegd, die zal aansluiten op een bestaande (provinciale) uitweg naar de provinciale weg N209, plaatselijk bekend als de Nieuwe Hoefweg, ter hoogte van km 16.870 (zuidoostzijde);
- voor het maken van de voornoemde uitweg een omgevingsvergunning moet worden verleend op basis van de Wegenverordening Zuid-Holland 2010;
- wij daartoe advies moeten inwinnen bij de wegbeheerder, i.c. de provincie Zuid-Holland;
- de wegbeheerder op 11 juli 2014 per brief met kenmerknummer PZH-2014-481417626 onder het stellen van voorwaarden heeft aangegeven geen overwegende bezwaren te hebben tegen het maken van deze ontsluitings-/bouwweg;
- deze brief met de daarin gestelde voorwaarden deel uitmaakt van deze beschikking en de daarin gestelde voorwaarden in acht dienen te worden genomen.

### Overwegingen ten aanzien van de activiteit vellen of doen vellen van een houtopstand

Overwogen is dat:

- in artikel 5 van de Bomenverordening Lansingerland 2012 is opgenomen dat de vergunning in elk geval kan worden geweigerd op grond van de natuurwaarde, de landschappelijke waarde, de cultuurhistorische waarde, de waarde voor de leefbaarheid, de waarde voor stads- en dorpschoon of de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- de aanvraag, bestaande uit 19 bomen, te weten: 2 *Acer pseudoplatanus* (esdoorn), 2 *Metasequoia glyptostroboides* (moerascypres), 4 *Tilia cordata* (linde), 1 *Alnus glutinosa* (els), 3 *Betula pendula* (berk) en 7 *Salix alba* (schietwilg), voor advies is voorgelegd aan de afdeling Beheer & Onderhoud van de gemeente Lansingerland en deze op 7 juli 2014 positief heeft geadviseerd;
- uit het advies van de afdeling Beheer & Onderhoud volgt dat de houtopstand geen bijzondere natuurwaarde, waarde voor stads- en dorpschoon, cultuurhistorische waarde, of bijzondere waarde voor de leefbaarheid heeft;
- de houtopstand wel landschappelijke waarde heeft, echter, het zijn geen markante bomen;
- de houtopstand wel een beeldbepalende waarde heeft, daar ze goed zichtbaar zijn vanaf het openbaar gebied;
- de houtopstand gemiddeld 16 meter hoog en 6 meter breed is en de conditie over het algemeen redelijk tot goed is, te zien aan de bladbezetting en de groeischeutlengte;
- geen van de houtopstanden op de beschermwaardige bomenlijst staan;
- de 7 schietwilgen zich bevinden tussen mastlocatie 101 en 102, de 2 esdoorns zich bevinden ter plaatse van de aanleg van de tijdelijke weg M61 die aansluit op de Oostkade c.q. de Nieuwe Hoefweg (N209) en de overige houtopstanden (10 bomen) zich bevinden tussen mastlocatie 112 en 113;
- de motivatie voor de aanleg van de tijdelijke werkwegen en werkterreinen en de permanente weg en de daarmee noodzakelijke kap van de houtopstanden is verwoord in de ruimtelijke onderbouwing en in de notitie 'bomen kappen gemeente Lansingerland', welke deel uitmaken van deze beschikking;
- de 10 bomen welke zijn gelegen tussen mastlocatie 112 en 113 gekapt moeten worden omdat het tracé bovengronds wordt aangelegd waardoor bomen onder de hoogspanningslijn komen en binnen de zakelijk recht strook onder de toekomstige lijn staan;
- ondanks dat de houtopstand waarde heeft, het belang van behoud hiervan, gelet op vorenstaande en gelet op de realisatie van dit tracé, niet opweegt tegen het belang van de kap van de houtopstand;
- er door de beschikbare groeiruimte wel een herplantplicht opgelegd wordt;
- de herplant dient te geschieden overeenkomstig het Landschapsplan dat behoort bij het inpassingsplan Noordring;
- voor deze herplantplicht een voorwaarde wordt verbonden aan deze beschikking.

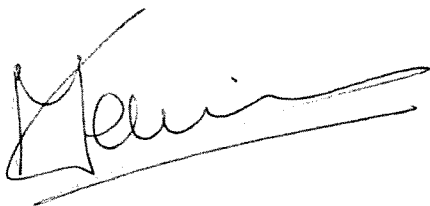
### Besluit

Op basis hiervan heb ik besloten:

- I. omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a, in samenhang gelezen met artikel 2.10, eerste lid van de Wabo voor de bouw van 12 hoogspanningsmasten volgens de tekeningen en bescheiden die bij de aanvraag horen en als zodanig gewaarmerkt zijn (zie bijlage 1), onder de voorwaarden zoals die bijgevoegd zijn;
- II. omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c, in samenhang gelezen met 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo, in samenhang gelezen met

- artikel 4, lid 2 en lid 3 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht voor het oliedrukhuisje, het hekwerk rondom het opstijgpunt 109 en het hekwerk rondom het oliedrukhuisje volgens de tekeningen en bescheiden die bij de aanvraag horen en als zodanig gewaarmerkt zijn (zie bijlage 1), onder de voorwaarden zoals die bijgevoegd zijn;
- III. omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.2, eerste lid, onder e, in samenhang gelezen met artikel 2.18 van de Wabo, juncto het bepaalde in artikel 5 van de Wegenverordening Zuid-Holland 2010, voor het maken van uitwegen naar de bestaande uitweg naar de provinciale weg N209, plaatselijk bekend als Nieuwe Hoefweg in Bleiswijk, ter hoogte van km 16.870 (zuidoostzijde), van het perceel, kadastraal bekend gemeente Bleiswijk, sectie A, nr. 543, over een breedte van maximaal 6.00 meter, ten behoeve van een nieuwe 380kV-hoogspanningsleiding, zoals is weergegeven op de tekening van tenneT: R3N-TEK-0013-001 en het maken, hebben en behouden van de tot die uitweg dienende werken, bestaande uit een opening in de afrastering en een verharding van stelconplaten volgens de tekeningen en bescheiden die bij de aanvraag horen en als zodanig gewaarmerkt zijn (zie bijlage 1), onder de voorwaarden zoals die bijgevoegd zijn;
- IV. omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.2, eerste lid, onder g, in samenhang gelezen met artikel 2.18 van de Wabo, juncto het bepaalde in artikel 3 en artikel 5, van de Bomenverordening Lansingerland 2012 voor het kappen van 13 houtopstanden volgens de tekeningen en bescheiden die bij de aanvraag horen en als zodanig gewaarmerkt zijn (zie bijlage 1), onder de voorwaarden zoals die bijgevoegd zijn;
- V. omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.2, eerste, onder d, in samenhang gelezen met artikel 2.18 van de Wabo, juncto het bepaalde in artikel 2.11, tweede lid van de APV voor de realisatie van de permanente weg en de tijdelijke werkwegen volgens de tekeningen en bescheiden die bij de aanvraag horen en als zodanig gewaarmerkt zijn (zie bijlage 1), onder de voorwaarden zoals die bijgevoegd zijn;
- VI. omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.1, eerste, onder b, van de Wabo voor de realisatie van de permanente weg en de tijdelijke werkwegen volgens de tekeningen en bescheiden die bij de aanvraag horen en als zodanig gewaarmerkt zijn (zie bijlage 1), onder de voorwaarden zoals die bijgevoegd zijn;

Hoogachtend,  
namens burgemeester en wethouders van Lansingerland



Marjolein Teunissen  
Afdelingshoofd Vergunningverlening & Handhaving

### **Beroep**

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze over het ontwerp van dit besluit naar voren heeft gebracht.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

## **Voorwaarden behorend bij Omgevingsvergunning W-2014-0117**

### ***Bouwbesluit 2012***

De aanvrager is gehouden te bouwen overeenkomstig de bepalingen van de het Bouwbesluit 2012. Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de bij deze vergunning behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening(en) en overige bescheiden (zie bijlage 1).

### ***Intrekken***

Ingevolge artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan de omgevingsvergunning worden ingetrokken, indien:

- De bouwwerkzaamheden langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stilliggen;
- Op verzoek van de aanvrager.

### ***Documenten op de bouwplaats***

Ingevolge artikel 1.23 van het Bouwbesluit 2012 dienen de volgende bescheiden op de bouwplaats aanwezig te zijn en op verzoek van de inspecteur van de afdeling Vergunningverlening & Handhaving te worden getoond:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen;
- het bouwveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.3 van het Bouwbesluit 2012;
- een afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a en 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot toepassing van een last onder bestuursdwang of oplegging van een last onder dwangsom;
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

### ***Constructieve gegevens***

Op grond van het bepaalde in artikel 2.1 van het Bouwbesluit 2012 mag een bouwconstructie niet bezwijken gedurende de in NEN-EN 1990 / NEN 8700 bedoelde ontwerplevensduur bij de fundamentele belastingscombinaties. De aanvrager moet dit, tenminste 3 weken voor de aanvang van de werkzaamheden, doormiddel van berekeningen en tekeningen aantonen. Als de ingediende stukken voor de afdeling Vergunningverlening & Handhaving, geen aanleiding geven tot het maken van opmerkingen mag met de uitvoering van de bedoelde werkzaamheden begonnen worden.

U kunt hiervoor contact opnemen met:

De heer A. (Arie) Snijders, 010-8004742 of [arie.snijders@lansingerland.nl](mailto:arie.snijders@lansingerland.nl)

### ***Uitzetten***

Ingevolge artikel 1.24 van het Bouwbesluit 2012 mag niet met de bouw worden begonnen alvorens door of namens het bevoegd gezag het straatpeil en de rooilijn en/of de bebouwingsgrenzen zijn uitgezet.

### ***Bouwveiligheidsplan en bouwplaatsinrichting***

Bij voorkeur, doch uiterlijk 4 weken voor aanvang van de (bouw)werkzaamheden dient de aanvrager een bouwveiligheidsplan te overleggen, alsmede een tekening en omschrijving van de bouwplaatsinrichting.

### ***In kennis stellen***

Ingevolge artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012 moet de afdeling Vergunningverlening & Handhaving ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden daarvan in kennis te

worden gesteld, met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden (zie ook de mededelingen). U kunt hiervoor contact opnemen met:

De heer B. (Bas) Knopper, 06-53483501, of 010-8004733, of bas.knopper@lansingerland.nl

- De afdeling Vergunningverlening & Handhaving wordt ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld;
- Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het voorgaande punt.

### **Bouwterrein**

De afscheiding, inrichting en veiligheid van en op het bouwterrein dient te voldoen aan het bepaalde in afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012.

### **Geluidhinder**

Bouw- en sloopwerkzaamheden die een geluidniveau veroorzaken van ten minste 60 dB(A) op de gevel van een aangrenzende woonfunctie of van eenaangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel, worden op werkdagen of zaterdagen tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van die werkzaamheden worden de in onderstaande tabel aangegeven dagwaarden en de bij die dagwaarden aangegeven maximale blootstellingsduur in dagen dat de dagwaarde is bereikt niet overschreden. Mochten deze waarden overschreden gaan worden, dan dient u alsnog een ontheffing aan te vragen bij de gemeente. Hiervoor kunt u contact opnemen via de bovenvernoemde gegevens.

dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 - ≤ 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen

### **Voorwaarde voor behoud van de (potentieel) aanwezige archeologische waarden**

Voorafgaand aan de graafwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van de permanente weg, gelegen vanaf mast 109 is archeologisch onderzoek nodig. In eerste instantie dient een bureauonderzoek met verkennend booronderzoek uitgevoerd te worden, waarbij 10 boringen tot 2 m -Mv per hectare waarvan elke 10<sup>e</sup> boring tot 4 m -MV moet worden doorgezet. Het concept-rapport van dit onderzoek dient te worden voorgelegd aan de archeologisch adviseur van de gemeente Lansingerland, waarna een beslissing wordt genomen over eventueel vervolgonderzoek. Mocht uit verder onderzoek blijken dat er archeologische vindplaatsen aanwezig zijn, dan dienen deze veilig gesteld te worden d.m.v. behoud in de bodem of een opgraving. Elke vorm van archeologisch onderzoek dient te worden afgesloten met een archeologisch rapport, dat door de gemeente Lansingerland moet worden goedgekeurd.

U kunt hiervoor contact opnemen met:

Mevrouw J. (Jitske) Blom, 010-8004595, of jitske.blom@lansingerland.nl en na 1 december 2014 met:

Mevrouw P. (Petra) Kloosterman, 010-8004595, of petra.kloosterman@lansingerland.nl

### **Voorwaarde in relatie tot het verkeersplan**

De aanvrager moet zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 3 weken voor de aanleg en het in gebruik nemen van de tijdelijke werkwegen en de permanente weg een verkeersplan overleggen. Dit verkeersplan wordt ter goedkeuring aangeboden aan de heer Kamphuis van de afdeling Beheer & Onderhoud.

U kunt hiervoor contact opnemen met:

De heer E. (Erwin) Kamphuis, 010-8004849 of erwin.kamphuis@lansingerland.nl

### **Niet gesprongen explosieven**

voor zaken aangaande eventuele Niet Gesprongen Explosieven (NGE) dient u contact op te nemen met Michiel Ferwerda van de afdeling Vergunningverlening & Handhaving, team Veiligheid.

U kunt hiervoor contact opnemen met:

De heer M. (Michiel) Ferwerda, 010-8004363 of [michiel.ferwerda@lansingerland.nl](mailto:michiel.ferwerda@lansingerland.nl)

### **Voorwaarden voor de activiteit vellen of doen vellen van een houtopstand**

#### ***Herplanten***

Vergunninghouder dient 19 bomen te herplanten, met een handelsmaat van 16/18 cm, binnen 1 jaar na het kappen van de bomen. Voor de locatie moet nader beoordeeld worden of dit in de nabijheid kan geschieden van het projectgebied. Indien dit niet mogelijk is, of deels niet mogelijk is, moet beoordeeld worden waar de herplant zal plaatsvinden. Een en ander is reeds uitgewerkt en goedgekeurd in het Landschapsplan dat behoort bij het inpassingsplan Noordring.

U kunt hiervoor in overleg treden met de heer D. (Dennis) Zegers van de afdeling Beheer & Onderhoud, team beheer.

De heer Zegers kunt u bereiken op 010-8004869, of via [dennis.zegers@lansingerland.nl](mailto:dennis.zegers@lansingerland.nl)

#### ***Vrijwaring van schade***

Vergunninghouder vrijwaart de gemeente Lansingerland van alle aanspraken tot vergoeding van schade die voortvloeit uit het gebruikmaken van deze vergunning.

#### ***Herplantplicht***

Omdat groen en bomen belangrijk zijn voor een prettige en aantrekkelijke woonomgeving wordt de openbare ruimte zoveel mogelijk voorzien van bomen. Ook al aanwezige bomen, zowel op openbaar als op particulier grondgebied, probeer de gemeente zoveel mogelijk te behouden. Dit heeft tot gevolg dat - daar waar mogelijk - een herplantplicht wordt opgelegd.

Om te voorkomen dat de nieuwe geplante boom voortijdig gekapt moet worden, wordt alleen een herplantplicht opgelegd wanneer er boven- en ondergronds voldoende ruimte is. In het onderhavige geval is er voldoende ruimte om een boom te herplanten.

Een handelsmaat is de omtrek van de stam gemeten op 130 cm hoogte.

#### ***Broedseizoen***

Het is op grond van de Flora- en Faunawet verboden om in het broedseizoen (van ca. 15 maart tot ca. 15 juli) bomen te kappen waarin vogels aan het nestelen zijn of zich al genesteld hebben. In het broedseizoen zijn vogels extra gevoelig voor verstoring. Ze hebben al hun energie nodig voor voortplanting en het grootbrengen van de jongen. Tijdens werkzaamheden worden ze vaak ongemerkt en onbedoeld verstoord. Gevolg kan zijn dat ze definitief het nest verlaten en het broedsel mislukt.

Voor het bepalen van het exacte tijdstip voor het kappen van de boom kunt u contact opnemen met Natuur- en Vogelwacht Rotta. Zij kunnen u aangeven of op het tijdstip dat de bomen daadwerkelijk gekapt worden (nog) sprake is van een broedseizoen, of in de bewuste bomen gebroed wordt en zo ja, wanneer dan met het kappen van de bomen gestart kan worden. U kunt Natuur- en Vogelwacht Rotta telefonisch bereiken

onder telefoonnummer 079-5931262 (Rien van der Vorm, voorzitter) of 010-4552261 (Aria van Ballegoie, secretaris).

#### ***Relatie Boswet***

Voor het kappen van de houtopstanden moet u hoogstwaarschijnlijk tevens een melding doen bij de minister van Economische zaken op basis van de Boswet.

Als u bomen wilt kappen die vallen onder de Boswet, moet u dat een maand van tevoren melden bij: Dienst Regelingen van het ministerie van EZ. tel. 0800-223322

Meer informatie vindt u op de website van het ministerie.

#### **Voorwaarden voor de activiteit uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen**

De provincie Zuid-Holland behoudt zich het recht voor aanvullende maatregelen te laten treffen, indien de aanwezigheid en het feitelijke gebruik van de uitweg dit noodzakelijk maken.

#### ***Intrekken***

“Burgemeester en wethouders van Lansingerland zijn bevoegd deze vergunning in te trekken, indien de aan deze vergunning verbonden voorschriften niet worden nageleefd. Zij zijn daartoe ook bevoegd, indien de wegbeheerder van de N209, de provincie Zuid-Holland, hier dringende redenen voor heeft en/of de door vorengenoemde verordening beschermde belangen dat nodig maken en andere maatregelen daarvoor geen dan wel geen afdoende oplossing bieden.

Die andere maatregelen zijn:

- a. het wijzigen van de aan deze vergunning verbonden voorschriften;
- b. het aan deze vergunning verbinden van nadere voorschriften”.

#### ***Voorschriften wegbeheerder***

De in de brief van de provincie Zuid-Holland van 11 juli 2014, met kenmerk PZH-2014-481417625, DOS-2014-0003132, genoemde voorschriften 1 tot en met 20 dienen in acht te worden genomen als ware zij letterlijk in deze vergunning opgenomen. De brief is als bijlage bij deze vergunning gevoegd.



## **Mededelingen**

### ***Slaan funderingspalen***

Van de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen, dient de afdeling Vergunningverlening & Handhaving tenminste 2 werkdagen van tevoren in kennis te worden gesteld.

### ***Storten beton***

De afdeling Vergunningverlening & Handhaving dient ten minste twee werkdagen van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton.

### ***Wegwerken voorzieningen***

Onderdelen van het bouwwerk, zoals doorvoeren in brandwerende scheidingen en de aanwezigheid van de thermische isolatie, mogen niet zonder toestemming van de afdeling Vergunningverlening & Handhaving aan het oog worden onttrokken.

### ***In gebruik nemen gemeente gronden***

Indien er behoefte ontstaat om tijdelijk gemeente gronden in gebruik te nemen voor het stallen van een keten en containers dan dient hiervoor een vergunning aangevraagd te worden bij de afdeling Beheer & Onderhoud. Bij beschadiging van bestratingen, trottoirs of openbaar groen, zijn de kosten van herstel voor rekening van de aanvrager.

### ***Derden***

De vergunning wordt verleend behoudens rechten van en verplichtingen jegens derden.

### ***Andere regelgeving***

Het verlenen van deze vergunning niet inhoudt, dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen etc. zijn gesteld dan wel op grond hiervan kunnen worden voorgeschreven.

**BIJLAGE 1:****Stukken behorend bij besluit van: W-2014-0117 / U15.02002**

<b>Kenmerk</b>	<b>Datum</b>	<b>Documentnaam</b>	<b>Omschrijving</b>
I14.19043	05-05-2014	Rapport	Lengteprofielen Randstad 380 Kv Noordring
I14.19045	05-05-2014	Situatietekening	Situatietekeningen met kadastrale aanduiding
I14.19047	05-05-2014	Situatietekening	Tracékaart Randstad 380 kV Noordring-Zuidelijke ringvaart Bleiswijk
I14.19048	05-05-2014	Rapport	Ruimtelijke onderbouwing - OSP 19 Kruisweg
I14.19050	05-05-2014	Aanvraag omgevingsvergunning	Ingediende aanvraag nieuwe 380 kVhoogspanningsverbinding gerealiseerd
I14.19052	05-05-2014	Rapport	Logistiek plan
I14.31440	11-07-2014	Overig stuk inkomend	Advies wegbeheerder
I14.29645	04-07-2014	Aanvulling op aanvraag	Aanvulling aanvraag aanleggen c.q. veranderen van weg
I14.31440	16-07-2014	Overig stuk inkomend	Advies wegbeheerder
I14.35222	11-08-2014	Overzichtskaart	Bijlage 8 werkterreintekening versie 2
I14.35223	04-07-2014	Overig stuk inkomend	Bijlage 9 Bomeninventarisatie versie 2
I14.39955	17-09-2014	Overzichtskaart	Definitief ontwerp opstijgpunten oliedrukhuis bij mast 109 teknr. R3N-TEK-0134 blad 001
I14.39956	17-09-2014	Rapport	Specificatie hekwerken en poorten versie 1.1
I14.40755	24-09-2014	Plattegrond	Plattegrond opstijgpunt 109 met contour hekwerk
I14.40756	24-09-2014	Situatietekening	Situering hekwerk opstijgpunt inrichting OSP bij mast 109 met oliedrukhuisje
I14.42383	06-10-2014	Rapport	Gegevens strijdig gebruik 380 kV

Noordring versie 2

I15.05546	13-02-2015	Aanvulling vergunningaanvraag GLL	Brief met wijzigingen
I15.05547	13-02-2015	R3N-TEK-0014-12mast107-105	Overzichtstekening
I15.05548	13-02-2015	R3N-TEK-0014-12mast112-109	Overzichtstekening
I15.05549	13-02-2015	R3N-TEK-0014-12mast104-101	Overzichtstekening
I15.05550	13-02-2015	R3N-TEK-0014-12mast109-108	Overzichtstekening
I15.06427	17-02-2015	DOMUS-#15020788-v1- Nota_beantwoording_zienswijzen_ _Randstad_380_kV_fase_4	Nota beantwoording zienswijzen

