

Overzichtstabel - Ruyterstraat te Nijkerk

berekening conform ISSO 82.1

projectgegevens

project	13 woningen De Ruyterstraat te Nijkerk
opdrachtgever	Woningstichting Nijkerk
uitvoering renovatie	2015
Doelstelling	A+

bouwkundig

	Voor renovatie	Na renovatie - label A+
begane grondvloer	betonvloer, 50 mm isolatie (tussen) en ongeïsoleerd (hoek)	geen maatregelen (50 mm isolatie)
langsgevels metselwerk	spouwmuur, nageïsoleerd met 50 mm glaswolvlakken	handhaven bestaande spouwmuur
kopgevels metselwerk	spouwmuur, nageïsoleerd met 50 mm glaswolvlakken	handhaven bestaande spouwmuur
panelen	isolatie op basis van bouwjaar < 1965	nieuwe isolatie in panelen, 60 mm PIR
hellend dak	houten dakbeschoot, 50 mm isolatie (glaswol)	dak aan binnenzijde na-isoleren met 120 mm PIR (Kingspan Kooltherm)
beglazing	dubbel glas / enkel glas	glas gehele woning vervangen door HR++-glas
kozijnen	kunststof kozijnen	handhaven kunststof kozijnen
voordeur	standaard deur	geïsoleerde voordeur
achterdeur	standaard deur	geen maatregelen
kierdichting	aanwezig	aanwezig
oriëntatie	voorzijde ZW	voorzijde ZW

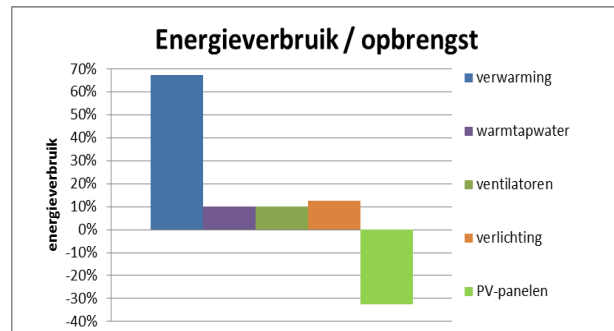
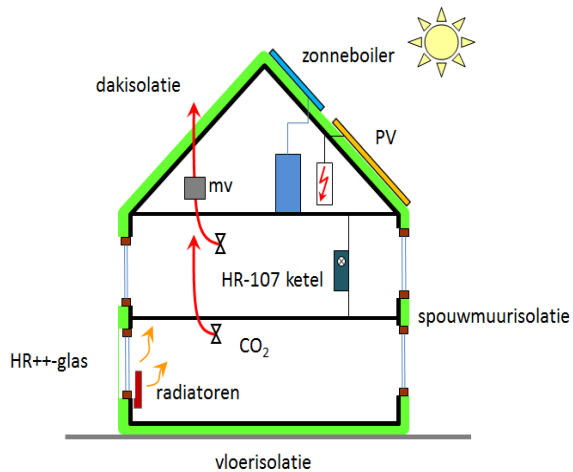
installatietechnisch

verwarming	HR-107 combiketel	HR-107 combiketel
warmtapwater	combitap met HRww-label	Intergas HRE 28/24
leidinglente	> 5 meter	> 5 meter
ventilatiesysteem	natuurlijke toevoer / natuurlijke afvoer	vraaggestuurde ventilatie o.b.v. CO ₂
zonneboiler	n.v.t.	zonneboiler 2,5 m ² , ZW (alleen hoekwoning)
PV-panelen	n.v.t.	10 PV-panelen, monokristallijn, ZW









resultaat

hoekwoning	Energie Index (EI) = 1,65 Energie label D	Energie Index (EI) = 0,58 Energie label A+
------------	--	---

visualisatie + korte omschrijving (na renovatie)



Kenmerken na renovatie - Ruyterstraat te Nijkerk

Na renovatie - Ruyterstraat		EI = 0,61				
	Thermische schil <i>R_c-gevel</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		1,0 - 2,5	2,5 - 4,0	4,0 - 5,5	5,5 - 7,0	>7,0
	Kierdichting	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>			
		aanwezig	niet aanwezig			
	Type glas <i>Isolerend effect</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>			
		HR++	triple			
	PV-panelen <i>m² PV-panelen / woning</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		10 - 15	15 - 20	20 - 30	30 - 40	> 40
	Verwarming <i>Type opwekking</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		CV	Hybride	WP-water	WP-lucht	Extern
	Tapwater <i>Type tapwater</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		HR-107	WP	extern	douche-WTW	zonneboiler
	Ventilatiesysteem <i>systeem</i>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		C	C+ (sturing)	D	D+ (sturing)	(sturing/zone)
	Energielevering <i>gas / elektra / extern</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		
		gas/electra	extern	all-electric		

Samenvatting karakteristieken

De woningen aan de Ruijterstraat te Nijkerk zijn gebouwd in de jaren '60 en toe aan een opknapbeurt. Woningstichting Nijkerk gaat onderhoud aan deze woningen verrichten om de woningen weer 25 tot 40 jaar te kunnen verhuren.

In de huurwoningen zijn 30 jaar geleden kunststof kozijnen aangebracht. Er zijn voor renovatie veel klachten van bewoners over tocht bij de kozijnen. Daarnaast is de huidige woning matig tot ongeïsoleerd en voorzien van verouderde cv-ketels. Tijdens renovatie wordt het dak geïsoleerd, de cv-ketel vervangen, vraaggestuurde ventilatie, zonneboiler (alleen hoekwoning) en PV-panelen toegepast.

