

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)

TenneT TSO B.V.
G.J. Terluin
Postbus 718
6800 AS ARNHEM

Datum	6 juni 2017	Bijlage(n)	-	Kenmerk	UWM-201601433/200
Informatie	D. Hardenberg	Tel.	14 050	Fax (050)	367 84 15
E-mail	d.hardenberg@groningen.nl			BSN	
Onderwerp	Concept acceptatie melding uitweg				

Geachte heer Terluin,

Hierbij verlenen wij u ingevolge artikel 2.8 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Groningen 2010, een acceptatie voor het maken en gebruiken van een uitweg plaatselijk bekend, Aduarderdiepsterweg nabij 19 te Groningen kadastraal bekend als sectie D nummer 2244.

Aan deze vergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

1. De werkzaamheden worden uitgevoerd door of vanwege de gemeente en voor rekening van de houder van de acceptatie (de houder). Voor de betaling van de aanlegkosten ontvangt de houder van de vergunning een factuur. Na betaling van de factuur aan de gemeente zal tot uitvoering van de werkzaamheden worden overgegaan. Niet van toepassing, u laat de uitweg in eigen beheer plaatsen.
2. De houder is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade welke mocht ontstaan aan de gemeentelijke eigendommen, ten gevolge van het gebruik van de acceptatie door de houder. Tevens vrijwaart de houder de gemeente Groningen voor aanspraken van derden ten gevolge van door hen geleden schade voortvloeiend uit het gebruik van de acceptatie door de houder.
3. De verplichting tot het onderhouden van de aangelegde uitweg rust op de houder van de acceptatie.
4. De acceptatie is voor de duur van drie (3) jaren en begint te lopen vanaf dat de werkzaamheden beginnen (september 2017) en eindigt van rechtswege op in september 2020. Ingeval van rechtsovergang is de houder van de vergunning verplicht om hiervan binnen twee weken na het tijdstip van rechtsovergang schriftelijk kennis te geven aan het college van burgemeester en wethouders, per adres Postbus 7081, 9701 JB Groningen.
5. Indien van de acceptatie geen gebruik meer wordt gemaakt is de houder verplicht hiervan binnen twee weken na beëindiging van het gebruik schriftelijk kennis te geven aan het college van burgemeester en wethouders.

Volgvel 1



Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

N.J. ten Bosch,
teamleider afdeling VTH

Verkeersadvies melding aanleg uitrit

onderwerp: melding uitrit *Aduarderdiepsterweg ter plaatse van nummer 19*
datum: 01-06-2017

Aanvraag

De aanvrager is voornemens een tijdelijke uitrit aan te leggen *ter plaatse van het perceel naast Aduarderdiepsterweg nummer 19, het perceel ligt ten zuiden van Aduarderdiepsterweg nummer 19.*

Een uitrit kan worden toegestaan of worden geweigerd. De weigeringsgronden staan omschreven in artikel 2:8 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2010 van de gemeente Groningen.

Een uitrit kan worden geweigerd. Het college verbiedt het maken of veranderen van de uitweg:

- a. indien daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht,*
- b. indien dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats,*
- c. indien het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast,*
- d. indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.*

In de praktijk blijkt dat de vormgeving van een uitrit tot onduidelijkheden leidt. Dit heeft er toe geleid dat aan de vormgeving van een uitrit een aanvullend advies gegeven kan worden.

Verder geldt in principe 'één perceel, één uitrit'.

Advies

De Aduarderdiepsterweg is een erftoegangsweg die buiten de bebouwde kom ligt. Aan deze weg liggen al diverse erfaansluitingen. De aanvrager is voornemens een tijdelijke uitrit aan te leggen ten behoeve van een bouwweg.

Wij kunnen positief instemmen met de aangevraagde uitrit mits de huidige boom ter plaatse van de aangevraagde locatie blijft staan en intact blijft, ook zal de nieuwe uitrit de juiste boogstralen voor bouwverkeer moeten krijgen.

Advies uitvoering

Er zal afstemming met de gemeente Groningen moeten plaats vinden m.b.t. de uitvoering voor zowel de maatvoering als het laten staan (intact laten) van de bestaande boom op de aangevraagde locatie.

Conclusie: akkoord onder voorwaarden

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)

TenneT TSO B.V.
G.J. Terluin
Postbus 718
6800 AS ARNHEM

Datum	6 juni 2017	Bijlage(n)	div.	Kenmerk	UWM-201601433/090
Informatie	D. Hardenberg	Tel.	14 050	Fax (050)	367 84 15
E-mail	d.hardenberg@groningen.nl			BSN	
Onderwerp	Concept bruikleenovereenkomst				

Geachte heer Terluin,

Uw melding van een uitweg, locatie Aduarderdiepsterweg nabij 19 is bij ons in behandeling.

De uitweg zal moeten worden aangelegd in gemeentelijk eigendom of aansluitend op een weg, die in eigendom en onderhoud bij de gemeente is.

Daarom heeft u naast de acceptatie op uw melding ook toestemming nodig van de gemeente Groningen als eigenaar van een strook gemeentegrond aangrenzend aan uw perceel. U ontvangt hierbij een bruikleenovereenkomst in tweevoud, inclusief een situatietekening. De bruikleenovereenkomst voor het onderhouden van bedoelde strook gemeentegrond wordt pas van kracht als beide partijen hebben ondertekend.

Op grond van het bovenstaande legt de gemeente de uitweg aan. Omdat het gaat om een bijzondere voorziening ten bate van uw eigendom, komen de kosten van aanleg voor uw rekening. We gaan er nu vanuit dat u de uitweg in eigen beheer zal laten plaatsen. Mocht dit anders zijn kunnen we dit altijd aanpassen.

Wij verzoeken u als u met de bruikleenovereenkomst akkoord gaat, deze te ondertekenen en aan ons te retourneren.

Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met D. Hardenberg van de afdeling VTH.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

N.J. ten Bosch,
teamleider afdeling VTH

CONCEPT BRUIKLEENOVEREENKOMST

1. De gemeente Groningen, vertegenwoordigd door N.J. ten Bosch, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) hierna te noemen: de gemeente,
2. en de mede ondergetekende
Naam : TenneT TSO B.V.
Adres : Postbus 718
Postcode en woonplaats : 6700 AS ARNHEM
hierna te noemen, de bruiklener

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

De gemeente geeft, als bedoeld in de artikelen 1777 tot en met 1790, boek 7A van het Burgerlijk Wetboek, in gebruik en onderhoud aan de bruiklener die verklaart in gebruik en onderhoud aan te nemen één strook van maximaal 8 meter, gelegen nabij het perceel plaatselijk bekend Aduarderdiepsterweg nabij 19 te Groningen, kadastraal bekend als gemeente Groningen sectie D nummer 2244 zoals op de bij deze overeenkomst behorende tekening is aangegeven,

hierna te noemen "het gebruikte".

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

Artikel 1

Het gebruiksrecht geldt voor bepaalde tijd voor 3 jaren, ingaande begin werkzaamheden starten (september 2017) tot einde werkzaamheden (september 2020) en loopt dan van rechtswege af. In geval de gemeente naar het oordeel van burgemeester en wethouders het gebruikte voor eigen dringende behoeften nodig heeft, zal zij de overeenkomst tussentijds kunnen opzeggen zonder dat een opzegtermijn vereist is. In geval van opzegging door de gemeente zal de bruiklener geen aanspraak kunnen maken op schadeloosstelling.

Artikel 2

De bruiklener dient de grond uitsluitend als een uitrit te gebruiken en als een goede huisvader te onderhouden en te beheren.

Enkele voorwaarden/kenmerken uitrit:

- een duidelijke uitritconstructie;
- witte streep;
- afwijkende verharding;
- max. 8.00 meter breed.

Artikel 3

Het is de bruiklener niet toegestaan het gebruikte aan derden in huur te geven.

Artikel 4

Het gebruikte wordt aanvaard in de staat waarin deze zich op de datum van ingang van deze overeenkomst bevindt en wordt bij beëindiging van de overeenkomst ten genoegen van de gemeente opgeleverd. Bij beëindiging van de overeenkomst heeft de bruiklener geen recht op schadevergoeding.

Artikel 5

Voorafgaand aan het uitvoeren van werkzaamheden in de grond dient met betrekking tot kabels en leidingen te worden geïnformeerd bij het Kadaster met een KLIC melding.

Artikel 6

De bruiklener verplicht zich te gedogen dat ten behoeve van nutsvoorzieningen werkzaamheden worden uitgevoerd. De bruiklener dient daarmee belaste personen en het noodzakelijke materieel hiervoor te allen tijde zonder enig voorbehoud, toegang te verlenen. Na voltooiing van de werkzaamheden zal het gebruikte zoveel mogelijk in de toestand worden achtergelaten waarin het zich voor aanvang van de werkzaamheden bevond.

De bruiklener heeft geen recht op schadevergoeding als gevolg van schade voortvloeiend uit voorgenoemde werkzaamheden.

Artikel 7

De bruiklener is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade welke mocht ontstaan aan gemeentelijke eigendommen als gevolg van een wijze van gebruik die in strijd is met deze overeenkomst. De bruiklener vrijwaart de gemeente voor schadeanspraken welke derden ter zake van het gebruik door bruiklener tegen de gemeente zouden kunnen instellen.

Artikel 8

Bij niet of niet tijdige nakoming van enige verplichting genoemd in deze overeenkomst verbeurt de bruiklener na ingebrekestelling en na verloop van de in deze ingebrekestelling genoemde termijn een direct opeisbare boete ter grootte van € 250,00.

Het recht van de gemeente tot ontbinding, het vorderen van nakoming en/of van meer geleden schade geldt hierbij onverminderd.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te Groningen,

De gemeente,

De bruiklener,

_____ (datum)

_____ (datum)

CONCEPT BRUIKLEENOVEREENKOMST

1. De gemeente Groningen, vertegenwoordigd door N.J. ten Bosch, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) hierna te noemen: de gemeente,
2. en de mede ondergetekende
Naam : TenneT TSO B.V.
Adres : Postbus 718
Postcode en woonplaats : 6700 AS ARNHEM
hierna te noemen, de bruiklener

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

De gemeente geeft, als bedoeld in de artikelen 1777 tot en met 1790, boek 7A van het Burgerlijk Wetboek, in gebruik en onderhoud aan de bruiklener die verklaart in gebruik en onderhoud aan te nemen één strook van maximaal 8 meter, gelegen nabij het perceel plaatselijk bekend Aduarderdiepsterweg nabij 19 te Groningen, kadastraal bekend als gemeente Groningen sectie D nummer 2244 zoals op de bij deze overeenkomst behorende tekening is aangegeven,

hierna te noemen "het gebruikte".

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

Artikel 1

Het gebruiksrecht geldt voor bepaalde tijd voor 3 jaren, ingaande begin werkzaamheden starten (september 2017) tot einde werkzaamheden (september 2020) en loopt dan van rechtswege af. In geval de gemeente naar het oordeel van burgemeester en wethouders het gebruikte voor eigen dringende behoeften nodig heeft, zal zij de overeenkomst tussentijds kunnen opzeggen zonder dat een opzegtermijn vereist is. In geval van opzegging door de gemeente zal de bruiklener geen aanspraak kunnen maken op schadeloosstelling.

Artikel 2

De bruiklener dient de grond uitsluitend als een uitrit te gebruiken en als een goede huisvader te onderhouden en te beheren.

Enkele voorwaarden/kenmerken uitrit:

- een duidelijke uitritconstructie;
- witte streep;
- afwijkende verharding;
- max. 8.00 meter breed.

Artikel 3

Het is de bruiklener niet toegestaan het gebruikte aan derden in huur te geven.

Artikel 4

Het gebruikte wordt aanvaard in de staat waarin deze zich op de datum van ingang van deze overeenkomst bevindt en wordt bij beëindiging van de overeenkomst ten genoegen van de gemeente opgeleverd. Bij beëindiging van de overeenkomst heeft de bruiklener geen recht op schadevergoeding.

Artikel 5

Voorafgaand aan het uitvoeren van werkzaamheden in de grond dient met betrekking tot kabels en leidingen te worden geïnformeerd bij het Kadaster met een KLIC melding.

Artikel 6

De bruiklener verplicht zich te gedogen dat ten behoeve van nutsvoorzieningen werkzaamheden worden uitgevoerd. De bruiklener dient daarmee belaste personen en het noodzakelijke materieel hiervoor te allen tijde zonder enig voorbehoud, toegang te verlenen. Na voltooiing van de werkzaamheden zal het gebruikte zoveel mogelijk in de toestand worden achtergelaten waarin het zich voor aanvang van de werkzaamheden bevond.

De bruiklener heeft geen recht op schadevergoeding als gevolg van schade voortvloeiend uit voorgenoemde werkzaamheden.

Artikel 7

De bruiklener is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade welke mocht ontstaan aan gemeentelijke eigendommen als gevolg van een wijze van gebruik die in strijd is met deze overeenkomst. De bruiklener vrijwaart de gemeente voor schadeanspraken welke derden ter zake van het gebruik door bruiklener tegen de gemeente zouden kunnen instellen.

Artikel 8

Bij niet of niet tijdige nakoming van enige verplichting genoemd in deze overeenkomst verbeurt de bruiklener na ingebrekestelling en na verloop van de in deze ingebrekestelling genoemde termijn een direct opeisbare boete ter grootte van € 250,00.

Het recht van de gemeente tot ontbinding, het vorderen van nakoming en/of van meer geleden schade geldt hierbij onverminderd.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te Groningen,

De gemeente,

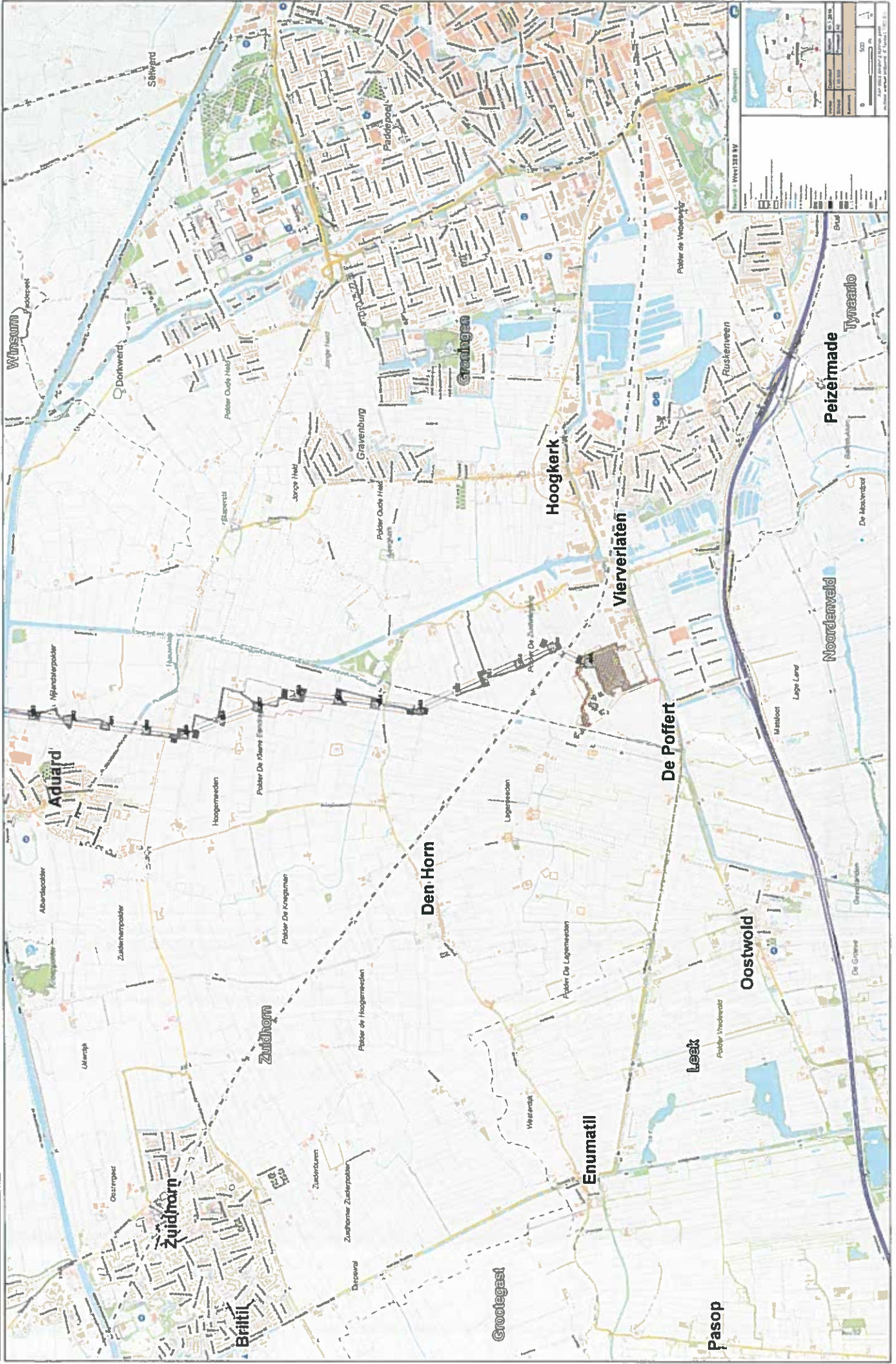
De bruiklener,

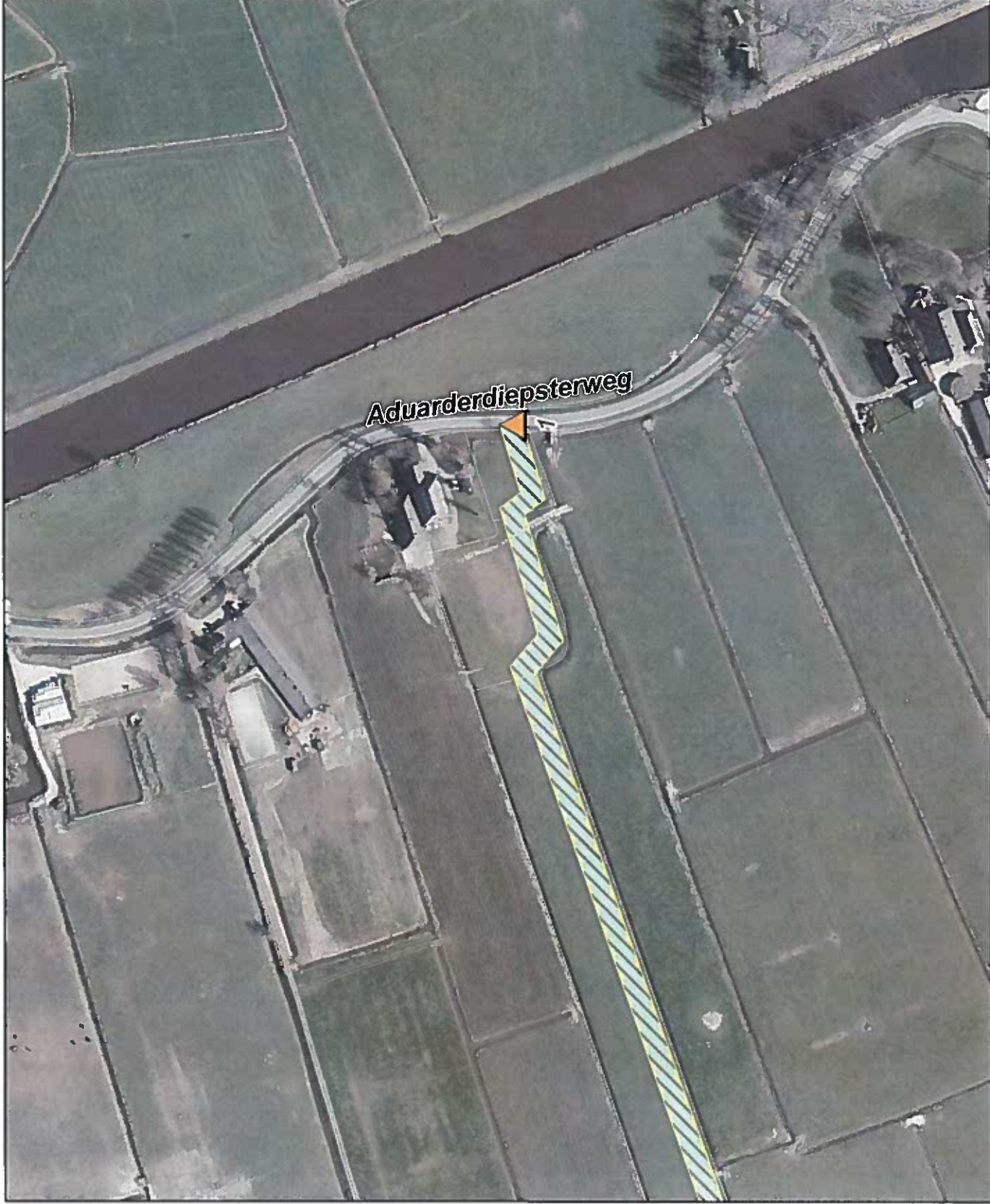
(datum)

(datum)

Noord • West 380kV

WABO Tijdelijk gemeente Groningen





Legenda

-  In- uitritten
- Noord-West 380kV**
-  Trace V2.9
-  Mast
-  Mastvoeten
-  Fundatie
-  Ontgraving
-  Bouwplaats
-  Bouwweg
-  Werkterrein
-  Kadastraal perceel

Noord • West 380 kV



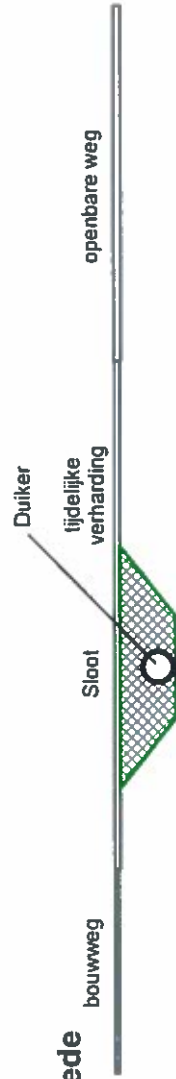
Versie	Definitief	Datum	19-1-2016
Schaal	1:2.000	Formaat	A3
Kenmerk	p_mw380_WAB00_in_uitreken		



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © Tenmet ISO B.V

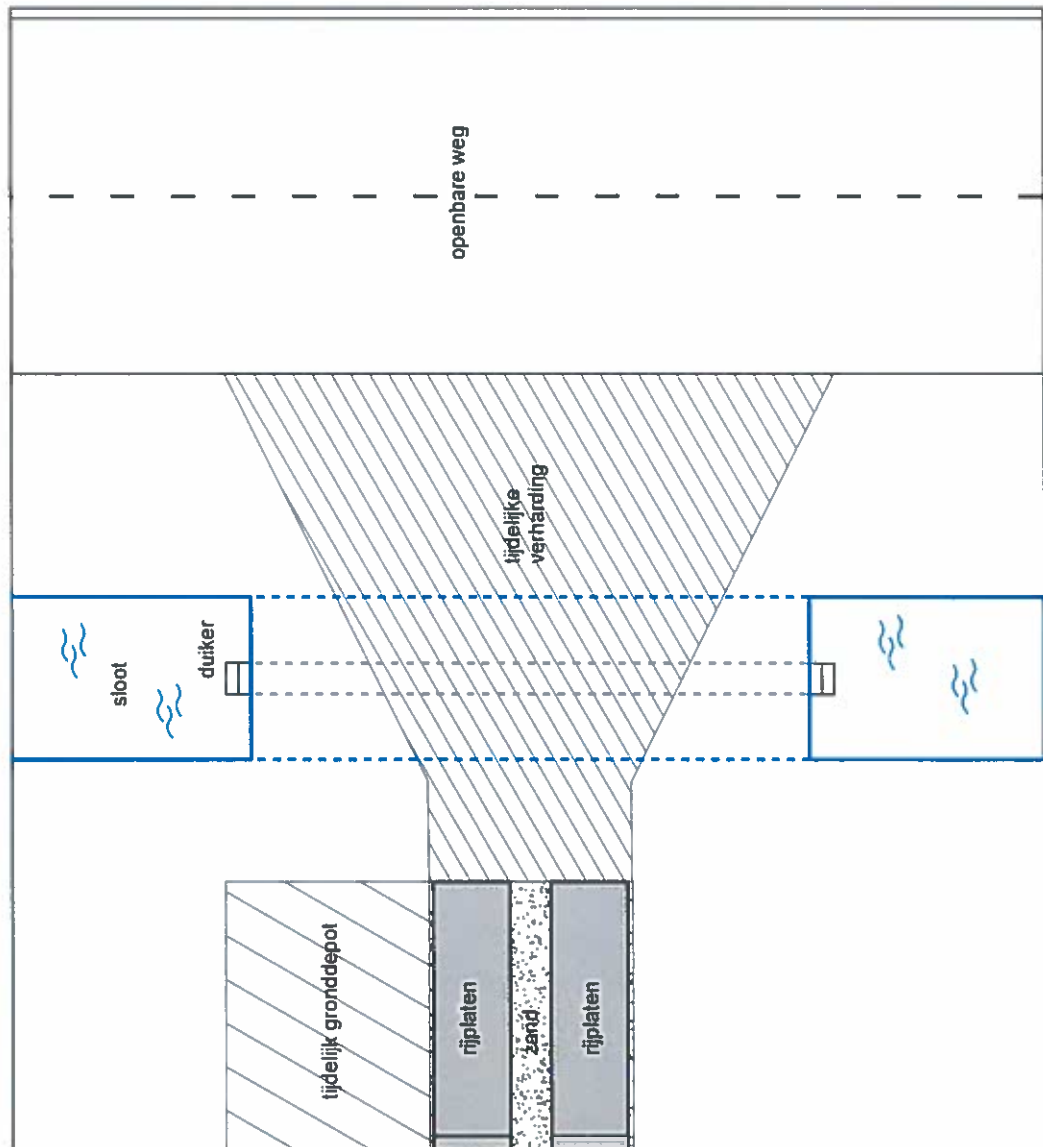


Doorsnede

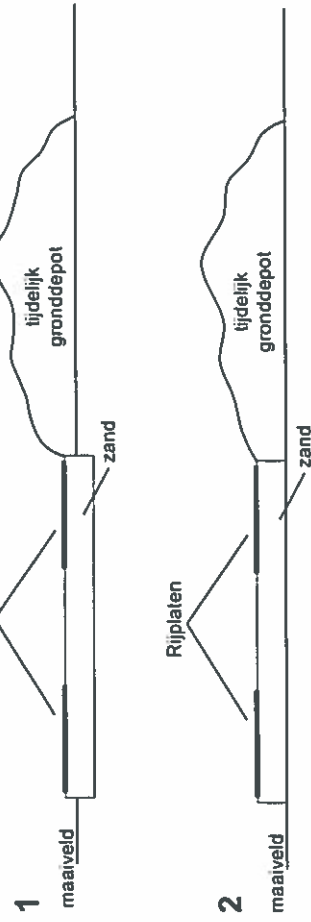


201601433#

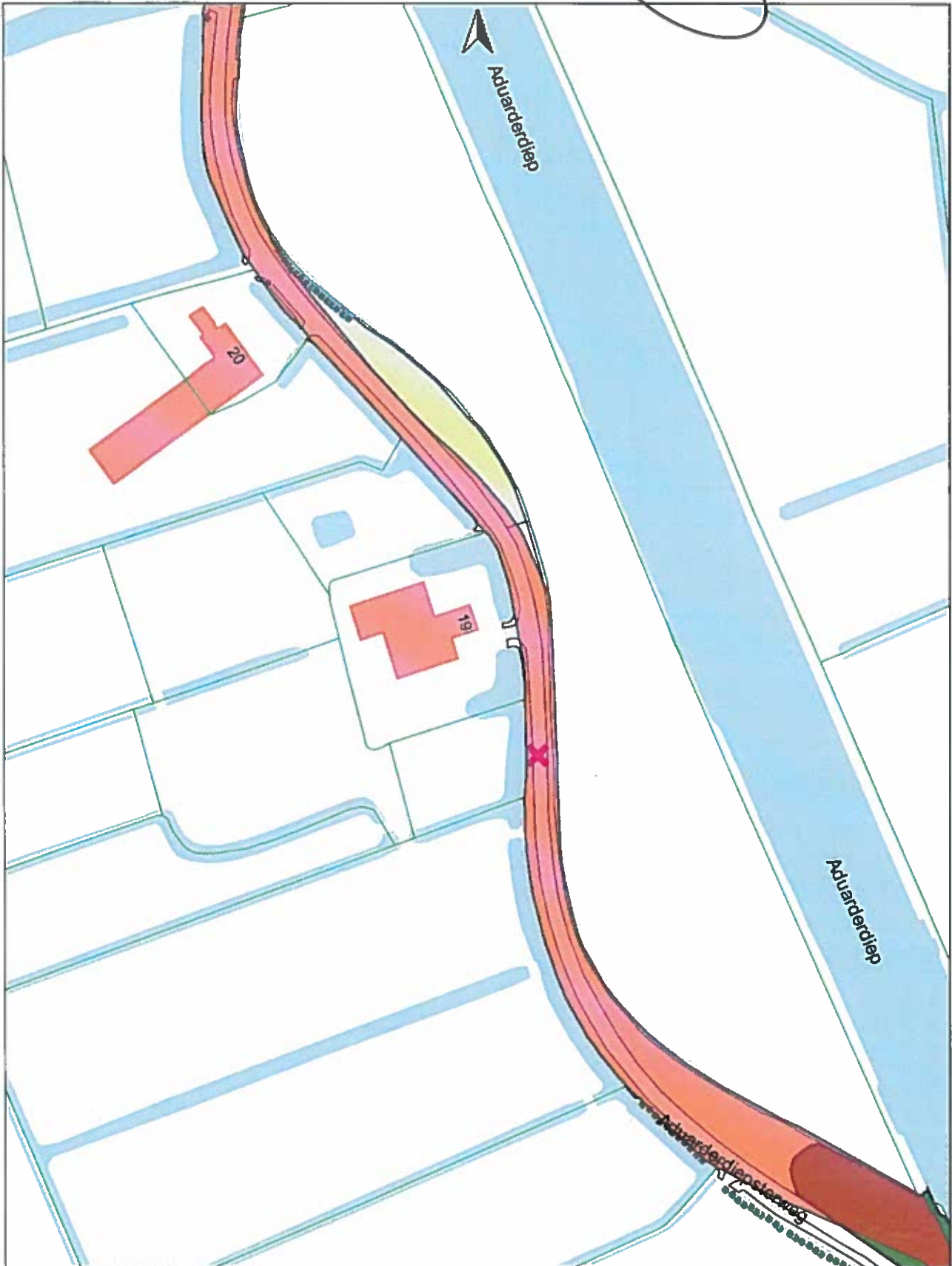
Situatie



Principe



Project: Noord • West 380kV	Principe ontwerp aansluiting bouwwegen openbare weg	
	5-3-2015	formaat: A4
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © Tennet TSO B.V.		
Taking power further		



Disclaimer tekst

TenneT TSO BV
Aduarderdiepsterweg naast 19
Groningen
Kad. sectie D nummer 2244

Schaal 1:2000



06 Juni 2017

