

Besluit omgevingsvergunning

Aanvraagnummer: OLO-3380175

Aanvrager: Enexis B.V.

Correspondentieadres: Marsweg 5, 8013 PD Zwolle

Onderwerp: Omgevingsvergunning ten behoeve van de aanleg en realisatie van Windpark De Drentse Monden en Oostermoer (kabeltracé gemeente Borger-Odoorn)

Inhoudsopgave

1.	BESLUIT	3
1.1.	Aanvraag.....	3
1.2.	Besluit.....	4
2.	PROCEDURELE ASPECTEN	5
2.1.	Projectbeschrijving.....	5
2.2.	Volledigheid aanvraag.....	5
2.3.	Onlosmakelijkheid.....	5
2.4.	Procedure (uitgebreid).....	5
2.5.	Advies over de aanvraag.....	7
2.6.	Samenhangende besluiten.....	7
2.7.	Zienswijzen.....	7
2.8.	Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning.....	7
2.9.	Verzendlijst.....	8
3.	INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	9
3.1.	Algemeen	9
3.2.	Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden.....	9
3.3.	Gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit	11
	BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN	13
1.	Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden.....	13
1.1	Eisen leidingbeheerders.....	13
1.1.1	Buisleiding Gasunie	13
2.	Afwijken bestemmingsplan.....	14
2.1	Verhouding met andere planologische regelingen	14
2.1.1	Begripsbepaling.....	14
2.1.2	Bouwen	14
2.1.3	Aanleggen.....	14
2.1.4	Beperking nieuwe planregeling	14
	BIJLAGE 2 BEGRIPSBEPALINGEN	15

1. BESLUIT

1.1. Aanvraag

Op 20 december 2017 is door Pondera Consult B.V. namens Enexis B.V., gevestigd aan de Tweede Bokslootweg 1 te Emmen, een aanvraag ingediend op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna ook: Wabo).

De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van de benodigde infrastructuur voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer, voor zover deze wordt gerealiseerd door Enexis B.V. binnen de gemeente Borger-Odoorn.

De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 3380175.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder b).

De aanvraag is ingediend op 20 december 2017 en bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier omgevingsloket met aanvraagnummer 3380175
- Bijlage 1 toelichting op de aanvraag Wabo Enexis V1
- Bijlage 2 Uittreksel KvK
- Bijlage 3 Machtiging
- Bijlage 4a Kabeltracé overzichtstekeningen
- Bijlage 4b detailtekeningen
- Bijlage 5a Archeo booronderzoek Enexis
- Bijlage 5b Archeo bureauonderzoek
- Bijlage 5c ArcheoPro onderzoek Nr 15024
- Bijlage 5d ArcheoPro onderzoek Nr 15056
- Bijlage 6 VELIN graafvoorwaarden
- Bijlage 7 Goedkeuring Gasunie kruisen leidingen

Op 1 mei 2018 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage EA0 toelichting aanvulling
- Bijlage EA1 - Overzicht klic

Op 30 augustus 2018 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- 2018 08 30-1 Wijzigingen aanvragen Enexis
- Situatietekening wijziging tracé Stadskanaal -RHW-3.6

Op 14 september 2018 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- 14 09 2018 GROB
- Archeo aanvulling Zuiderdiep

Op 3 oktober 2018 is aanvullend ingediend:

- PvE 18107 ArcheoPro

1.2. Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in de considerans bij deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor de aangevraagde activiteiten, alsook, gelet op het bepaalde in artikel 2.10, lid 2 en 2.11, lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het geldende planologische regime (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder c).

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden in de bijlagen. De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften en/of gewaarmerkte bescheiden alsmede rechtstreeks geldende regelgeving anders bepalen.

datum: 22 oktober 2018

Minister van Economische Zaken en Klimaat

Minister van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

w.g

w.g.

E.D. Wiebes

K. Ollongren

2. PROCEDURELE ASPECTEN

2.1. Projectbeschrijving

De aanvraag is ingediend als onderdeel van de realisatie van de infrastructuur voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer in de gemeenten Borger-Odoorn en Aa en Hunze. Deze aanvraag heeft betrekking op de aanleg van middenspanningskabels voor die delen van het tracé welke zijn gelegen binnen de gemeentegrenzen van Borger-Odoorn.

Het gaat om het tracé deel dat vanuit de gemeente Borger-Odoorn (inkoopstation DEE 3.1) via grondgebied van de gemeente Aa en Hunze richting een verdeelstation op grondgebied van de gemeente Stadskanaal. En dan enkel voor zover gelegen op grond van de gemeente Borger-Odoorn. Verder gaat het om drie tracés vanuit inkoopstation RH 3.6, inkoopstation RH 1.7 en inkoopstation DEE 2.7 naar de gemeentegrens met Stadskanaal. Ten slotte gaat het nog om het tracé van inkoopstation DEE 1.5 naar transformatorstation Musselkanaal.

Zoals gezegd enkel die delen die zijn gelegen binnen de gemeentegrenzen van de gemeente Borger-Odoorn.

2.2. Volledigheid aanvraag

De aanvraag met bijbehorende aanvullingen is getoetst aan de indieningsvereisten uit de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

2.3. Onlosmakelijkheid

Uit artikel 2.7, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden afgeleid dat een aanvraag betrekking dient te hebben op alle onlosmakelijke activiteiten binnen het betrokken project. Wij zijn van oordeel dat geen sprake is van andere onlosmakelijke activiteiten. Er bestaat op dit vlak dus geen beletsel om onderhavige vergunning te verlenen.

2.4. Procedure (uitgebreid)

Rijkscoördinatieregeling

In artikel 9b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor een windturbinepark als Windpark De Drentse Monden en Oostermoer de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing is.

Dat wil zeggen dat besluiten die nodig zijn voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer gezamenlijk worden voorbereid. Overeenkomstig artikel 3.35, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening worden de besluitvormingsprocedures gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK).

Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als

bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die in de zin van artikel 3.35 lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening nader zijn aangeduid als benodigd voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer. Om die reden is ook op dit besluit de rijkscoördinatierегeling van toepassing.

De minister van EZK is op grond van artikel 9c, lid 1 van de Elektriciteitswet de bevoegde coördinerende instantie als bedoeld in artikel 3.35, lid 2 en 3 van de Wet ruimtelijke ordening. Indien toepassing wordt gegeven aan 3.28, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening is de minister van EZK op grond van artikel 9c, lid 2 van de Elektriciteitswet gezamenlijk bevoegd met de minister van BZK om in de plaats van het betrokken college van burgemeester en wethouders de benodigde besluiten te nemen.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer bevorderd. Onderhavig besluit is samen met de andere besluiten als volgt voorbereid:

- Op 6 april 2018 is bekend gemaakt aan het betrokken gemeentebestuur dat sprake is van een nader aangeduid besluit in de zin van artikel 3.35, lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening en is de medewerking gevorderd als bedoeld in artikel 3.35 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening van het betrokken bevoegd gezag.
- Op 25 april 2018 is overeenkomstig artikel 3.36, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening aan het oorspronkelijk bevoegd gezag bekend gemaakt dat de besluitvorming omtrent onderhavige vergunning wordt overgenomen door de minister van EZK en de minister van BZK.
- op 14 juni 2018 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op 14 juni 2018 is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan de initiatiefnemers gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van 15 juni 2018 t/m 26 juli 2018 ter inzage gelegen bij de gemeenten Aa en Hunze, Borger-Odoorn en Stadskanaal en op www.bureau-energieprojecten.nl.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekend gemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van het desbetreffende besluit kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

2.5. Advies over de aanvraag

In het kader van deze aanvraag zijn de gemeente Borger-Odoorn (kenmerk: V201724/04/1801, d.d. 7 mei 2018) en leidingbeheerder Gasunie (kenmerk: V201724/01/1801, d.d. 7 mei 2018) verzocht advies uit te brengen.

Na terinzagelegging van de ontwerp beschikking is advies ontvangen van Gasunie. Dit advies is betrokken in onderhavige vergunning. Van de gemeente Borger-Odoorn is geen advies ontvangen. Artikel 3:6, lid 2 Algemene wet bestuursrecht is van belang.

2.6. Samenhangende besluiten

Sinds 1 januari 2017 geldt de Wet natuurbescherming. Deze vervangt drie wetten te weten de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Op grond van de Wet natuurbescherming is voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor Natura 2000-gebieden en voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten een vergunning respectievelijk een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming vereist. De vergunning en/of ontheffing kunnen afzonderlijk, voordat de aanvraag voor de omgevingsvergunning wordt ingediend, worden aangevraagd bij de provincie of gelijktijdig met de aanvraag voor omgevingsvergunning.

De aanvraag omvat geen activiteiten waarvoor sprake is van een vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming alsmede waarvoor een ontheffing dient te worden aangevraagd in het kader van de Wet natuurbescherming.

2.7. Zienswijzen

Naar aanleiding van de publicatie van de kennisgeving en de terinzagelegging van de ontwerpbesluiten van deze derde fase van het project Windpark De Drentse Monden en Oostermoer zijn 23 zienswijzen over de ontwerpbesluiten naar voren gebracht. Zie de antwoordnota zienswijzen voor een overzicht van de behandeling van de zienswijzen. In de antwoordnota vindt u ook de reacties op de inhoudelijke punten uit de zienswijzen die niet specifiek zijn, respectievelijk over alle ontwerpbesluiten gaan.

De antwoordnota maakt, voor zover de zienswijzen zich richten tegen het ontwerp van onderhavig besluit, onderdeel uit van het besluit. In de antwoordnota is aangegeven of de zienswijzen aanleiding geven om het onderhavige besluit aan te passen.

2.8. Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning

In de vergunning is een aantal wijzigingen aangebracht ten opzichte van de ontwerpvergunning. Deze wijzigingen zijn onderstaand kort benoemd. Voor een nadere toelichting wordt ook verwezen naar de antwoordnota.

Tracéwijziging

Naar aanleiding van zienswijze 3c3-OB-0007 is door de aanvrager verzocht om een geringe aanpassing door te voeren in het te vergunnen kabeltracé. Dit omdat met de betrokken grondeigenaar een ander tracé overeen is gekomen dan dat er is aangevraagd.

In beginsel is het niet de bedoeling dat er wijzigingen in een vergunningaanvraag worden doorgevoerd nadat de ontwerpvergunning ter inzage heeft gelegen en derden de gelegenheid hebben gehad om een zienswijze in te dienen. Er is in dit geval evenwel sprake van een wijziging van ondergeschikte aard. In de onderhavige situatie is bovendien sprake van een tracé wijziging ten opzichte van de ontwerpvergunning welke wordt doorgevoerd op verzoek van de betrokken grondeigenaar. Om die reden is deze wijziging geaccepteerd.

De wijziging is verder getoetst aan het geldende wettelijke afwegings- en toetsingskader. Er is sprake van een wabo-aanlegvergunning welke dient te worden afgewogen en getoetst voor wat betreft een mogelijke aantasting van mogelijk aanwezige archeologische waarden.

Archeologie

De inhoudelijke overwegingen met betrekking tot archeologie zijn gewijzigd en de voorschriften met betrekking tot nader archeologisch onderzoek zijn geschrapt. Voor een toelichting op deze wijziging wordt verwezen naar de antwoordnota.

2.9. Verzendlijst

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Enexis B.V.
- Pondera Consult
- het College van Burgemeester en Wethouders van Borger-Odoorn (digitaal)
- het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, Bureau Energieprojecten

3. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

3.1. Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de aanleg van kabeltracés. Op basis van de aanvraag wordt geconcludeerd dat sprake is van grondverzet waarbij grond hoofdzakelijk aanwezig blijft op de betreffende werklocaties. Indien als gevolg van de werkzaamheden sprake is van toepassing van grond elders of toepassing van grond afkomstig van elders, dient te worden voldaan aan de Wet bodembescherming (Besluit bodemkwaliteit). In deze vergunning zijn op dit punt dan ook geen nadere voorschriften opgenomen.

3.2. Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden

De vergunningplicht als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b, van de Wabo is aan de orde indien en voor zover zulks is bepaald in een ruimtelijk plan. Voor het gebied waar de werkzaamheden worden uitgevoerd gelden de volgende planologische regelingen:

- Rijksinpassingsplan 'Windpark De Drentse Monden – Oostermoer' (22 september 2016)
- Beheersverordening 'Buitengebied' (13-6-2013)
- Bestemmingsplan 'Perspectiefplan Boeren Nieuw Buinen' (21-6-2012)
- Bestemmingsplan 'Nieuw Buinen - Buinerveen' (6-7-2017)

Er is sprake van een wabo-aanlegvergunningplicht met het oog op de bescherming van mogelijk aanwezige archeologische waarden en de bescherming van aanwezige leidingen.

3.2.1. Archeologie

De uit te voeren werkzaamheden zijn gedeeltelijk gelegen op gronden waar sprake is van een archeologische dubbelbestemming. De mogelijk aanwezige archeologische waarden zijn beschermd middels een Wabo aanlegvergunningplicht. In lijn daarmee dient de aanvrager aan te tonen dat als gevolg van de aangevraagde werkzaamheden geen verstoring kan plaatsvinden van eventueel aanwezige archeologisch waardevolle resten.

In verband hiermee heeft aanvrager diverse archeologische onderzoeken laten uitvoeren, uitmondend in een Programma van Eisen dat is goedgekeurd door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Uit dit Programma van Eisen blijkt dat voor wat betreft de activiteiten welke op basis van onderhavige vergunning zullen worden uitgevoerd, geen rekening behoeft te worden gehouden met de aanwezigheid van waardevolle archeologische resten.

Ten behoeve van de tracéwijziging is voor het gewijzigde tracédeel aanvullend een archeologisch onderzoek uitgevoerd. Op basis van dit onderzoek is geoordeeld dat als gevolg van de gewijzigd aangevraagde werkzaamheden voor deze locatie geen verstoring kan plaatsvinden van eventueel aanwezige archeologisch waardevolle resten.

Uiteraard kan de mogelijkheid van zogenaamde toevalsvondsten nimmer volledig worden uitgesloten. Op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet geldt er in dat geval een meldplicht. Deze meldplicht wordt in de gegeven omstandigheden als voldoende bescherming beschouwd.

3.2.2. Beschermingszones Leiding - Gas

Ter plaatse van de kabeltracés is sprake van een beschermingszone voor hoofdgastransportleidingen. Hier is sprake van een vergunningplicht voor onder andere het in de grond brengen van voorwerpen of het uitvoeren van graafwerkzaamheden. Met de aanleg van kabeltracés is hiervan sprake. Derhalve is de leidingbeheerders gevraagd advies uit te brengen.

Gasunie heeft in het vooroverleg reeds gecommuniceerd dat als wordt voldaan aan de voorwaarden uit het document van VELIN (Vereniging van Leidingeigenaren in Nederland), Gasunie akkoord is met de uitvoering. Het betreft de richtlijn Algemene VELIN-voorwaarden voor grondroer- en overige activiteiten, nr. 2017/6. Ten aanzien van de adviesvraag naar Gasunie wordt verwezen naar paragraaf 2.5.

Geconcludeerd wordt dat als voldaan wordt aan de gestelde eisen sprake is van het doelmatig en veilig functioneren van de nutsleidingen.

3.2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van werken, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.3. Gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit

3.3.1. Toetsing

De aanvraag is niet in strijd met het Rijksinpassingsplan voor zover de aanvraag betrekking heeft op gronden binnen het Rijksinpassingsplan.

Voor het gebied waar de aanvraag betrekking heeft op gronden buiten het Rijksinpassingsplan zijn de volgende planologische regelingen van kracht:

- 'Beheersverordening Buitengebied' (13-6-2013)
- 'Perspectiefplan Boeren Nieuw Buinen' (21-6-2012)
- 'Nieuw Buinen - Buinerveen' (6-7-2017)

Daar waar de aanvraag betrekking heeft op gronden buiten het Rijksinpassingsplan is mede het volgende van belang, gelet op het bepaalde in artikel 2.12 eerste lid onder a ten derde jo. artikel 5.20 Besluit omgevingsrecht jo. artikel 3.1.6 Besluit ruimtelijke ordening.

Vooropgesteld moet worden dat de betrokken voorzieningen noodzakelijk zijn met het oog op de realisatie en de exploitatie van het windpark. In die zin vloeit onderhavige vergunning ook voort uit keuzen die zijn gemaakt in het inpassingsplan op basis van het daaraan ten grondslag liggende milieueffectrapport.

Voor zover de bestemming van de betrokken gronden zich verzet tegen een gebruik voor nutsvoorzieningen c.q. het transport van elektrische energie is van belang dat de betrokken kabels ondergronds zullen worden aangelegd op zodanige diepte dat dit regulier voortgezet gebruik conform de geldende bestemming niet in de weg staat. In de meeste gevallen geldt bovendien dat sprake is van een omissie in het geldende planologische regime omdat de desbetreffende gronden sinds jaar en dag in gebruik zijn voor ondergrondse nutsvoorzieningen cq. leidingtransport.

In het kader van de benodigde afwijking van het geldende planologische regime zijn mogelijk aanwezige archeologische waarden eveneens relevant vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening. De uit te voeren werkzaamheden hebben gedeeltelijk betrekking op gronden waar rekening moet worden gehouden met de aanwezigheid van waardevolle archeologische resten (ook al is in het geldende planologische regime soms geen sprake van een archeologische bescherming.) Derhalve dient de aanvrager aan te tonen dat als gevolg van de aangevraagde werkzaamheden geen verstoring kan plaatsvinden van eventueel aanwezige archeologisch waardevolle resten. In het kader van het gehele project heeft toetsing plaatsgevonden. Op dit punt wordt verwezen naar paragraaf 3.2.1 van de inhoudelijke overwegingen in deze vergunning.

Mede in het licht van deze geldende bestemming, het voor het windpark opgestelde milieueffectrapport en gelet op hetgeen elders in deze considerans is overwogen is er geen sprake van ruimtelijk te beschermen belangen die zich verzetten tegen het gebruik van de ondergrond voor een kabeltracé als aangevraagd.

Er zijn geen aanwijzingen dat sprake is van zaken welke de uitvoerbaarheid van de vergunning op dit punt in de weg zouden kunnen staan, bijvoorbeeld op het vlak van bodemverontreiniging, mede gelet op voorhanden informatie over het historisch grondgebruik en de bodemkwaliteitskaart. Op dit punt is ook relevant dat geen sprake is van voorzieningen die locatiespecifiek zijn. Indien bijvoorbeeld op een aangevraagd leidingtracé sprake is van waardevolle archeologische resten, is het altijd mogelijk om de leiding middels een aangepaste vergunning tegen geringe meerkosten om de desbetreffende vindplaats heen te leggen. Hiermee staat afdoende vast dat het project uitvoerbaar is.

3.3.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wij achten geen sprake van strijd met een goede ruimtelijke ordening.

BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN

1. Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden

1.1 Eisen leidingbeheerders

1.1.1 Buisleiding Gasunie

In geval sprake is van het kruisen van de gasleiding van Gasunie in de beschermingszone dient voldaan te worden aan de voorwaarden zoals vastgelegd in de Algemene VELIN (Vereniging van Leidingeigenaren in Nederland)-voorwaarden voor grondroer- en overige activiteiten, nr. 2017/6.

2. Afwijken bestemmingsplan

2.1 Verhouding met andere planologische regelingen

2.1.1 Begripsbepaling

In het kader van dit voorschrift worden onder 'gronden' verstaan:

- de gronden ter plaatse van de met deze vergunning aan te leggen kabels, alsmede de gronden tot 5 meter aan weerszijden van een kabel, voor zover deze gronden zijn gelegen *buiten* de begrenzing van de aanduiding 'Leiding – Kabeltracé', van het Rijksinpassingsplan 'Windpark De Drentse Monden – Oostermoer' (vastgesteld 22 september 2016).

2.1.2 Bouwen

In afwijking van het bepaalde in andere planologische regelingen mag niet op de gronden worden gebouwd, anders dan ten behoeve van erfafscheiding of andere toegangsbeperking.

2.1.3 Aanleggen

In afwijking van het bepaalde in andere planologische regelingen mogen op de gronden geen werken, geen bouwwerken zijnde, worden uitgevoerd, behoudens:

- werkzaamheden voor de aanleg en de instandhouding van de met deze vergunning te realiseren werken,
- reguliere werkzaamheden verband houdend met gebruik overeenkomstig de geldende bestemming, voor zover plaatsvindend op de gronden ter plaatse van een kabel, mits niet dieper reikend dan 1 meter onder maaiveld.

2.1.4 Beperking nieuwe planregeling

De gemeenteraad van de gemeente Borger-Odoorn is enkel tien jaar na verlening van onderhavige vergunning bevoegd een bestemmingsplan vast te stellen voor de gronden, tenzij een planologische regeling wordt vastgesteld waarin geen afbreuk wordt gedaan aan de uitvoerbaarheid van deze vergunning en de instandhouding van de met deze vergunning te realiseren werken.

BIJLAGE 2 BEGRIPSBEPALINGEN

In onderstaande opsomming zijn enkel definities opgenomen welke aan bod komen in de voorschriften en zekerheidshalve een nadere toelichting verdienen. Opgemerkt wordt dat de overige relevante definities aansluiten bij het geldende wettelijke kader.

Bor

Besluit omgevingsrecht.

Bro

Besluit ruimtelijke ordening

Mor

Ministeriele Regeling omgevingsrecht.

Wabo

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Wm

Wet milieubeheer.