

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Datum omgevingsvergunning: P.M.

Kernmerk:

Zaaknummer: HZ_WABO-2019-578 - omgevingsvergunning (Olo-nummer 4315205)

Op 31 maart 2019 hebben wij een verzoek ontvangen, gewijzigd 18 juli 2019, van TenneT TSO BV (hierna TenneT), Utrechtseweg 310, 6812 AR Arnhem om een omgevingsvergunning te verlenen voor de aanleg van een tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding nabij Borssele ten behoeve van de realisatie van de nieuwe hoogspanningsverbinding Zuid-West 380 kV west, binnen gemeente Borsele, als onderdeel van het tracé tussen Borssele - Rilland.

Het project betreft de volgende onderdelen:

- Het bouwen van 6 tijdelijke hoogspanningsmasten, nabij het hoogspanningsstation Borssele. De tijdelijke hoogspanningsmasten bestaan uit stalen constructies van tijdelijke aard, welke worden gefundeerd met buispalen van circa 16 meter in de bodem. Deze masten worden afgespannen ter hoogte van het maaiveld met meerdere tuien aan buispalen en/of damwandschermen van circa 6-10 meter in de bodem;
- Het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar.

Toelichting

- *overige bouwwerken bouwen, bouwdeel*

De aanvraag bestaat uit een bouwdeel wat deels is gelegen in het 'Rijksinpassingsplan Zuid-West 380 kV west' (Rijksinpassingsplan) en deels in het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018'. Het bouwdeel past binnen het 'Rijksinpassingsplan', maar niet binnen het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018'. Het onderhavige besluit met betrekking tot het bouwdeel voorziet in het deel gelegen in het 'Rijksinpassingsplan' en gelegen in het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018'.

- *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, langer in gebruik dan 1 jaar*

Een ander onderdeel van de aanvraag is het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar. Het onderhavige besluit met betrekking tot het langer gebruik dan 1 jaar voorziet in het deel gelegen in het 'Rijksinpassingsplan' en gelegen buiten het deel van het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018'.

- *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, gebruik van gronden*

Voor het gedeelte gelegen buiten het 'Rijksinpassingsplan' en gelegen in het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018', met betrekking tot het gebruik, heeft het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) een (ontwerp)besluit opgesteld. Dit (ontwerp)besluit van EZK maakt onderdeel uit van de Rijkscoördinatieprocedure.

- *werk of werkzaamheden uitvoeren*

Voor het aanleggen van tijdelijke werkwegen en terreinen voor het gedeelte buiten het 'Rijksinpassingsplan' en gelegen in het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018' heeft gemeente Borsele een separaat (ontwerp)besluit opgesteld. Ook dit (ontwerp)besluit maakt

onderdeel uit van de Rijkscoördinatieprocedure.

Besluit omgevingsvergunning

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) besluiten wij u de omgevingsvergunning te verlenen.

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de hieronder genoemde stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning voor zover de voorschriften, beperkingen en de overwegingen niet anders bepalen. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- 1 Overige bouwwerken bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- 2 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (langer in gebruik hebben van de verbinding dan 1 jaar, artikel 7.5 Inpassingsplan Zuid-West 380 kV west).

Onderdeel van het besluit vormen:

- 1 Het bouwen van 6 tijdelijke hoogspanningsmasten, nabij het hoogspanningsstation Borssele. De tijdelijke hoogspanningsmasten bestaan uit stalen constructies van tijdelijke aard, welke worden gefundeerd met buispalen van circa 16 meter in de bodem. Deze masten worden afgespannen ter hoogte van het maaiveld met meerdere tuien aan buispalen en/of damwandschermen van circa 6-10 meter in de bodem;
- 2 Het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar.

Voor een nadere inhoudelijke motivering van het besluit en de bijbehorende voorschriften verwijzen wij naar de aan dit besluit gehechte vervolgborden.

De aanvraag is getoetst aan de Wabo. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). De aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Geldigheidsduur

De omgevingsvergunning geldt voor een periode van drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit.

Tijdelijke vergunning

De omgevingsvergunning geldt voor een periode van drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit. Dit voor wat betreft de volgende activiteiten (tussen haakjes staat per activiteit de van toepassing zijnde bepalingen inzake de aangegeven termijn):

- bouwen van een bouwwerk voor de tijdelijke mastopstellingen (artikel 2.23a Wabo juncto artikel 5.16 Bor);
- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het Inpassingsplan, voor zover gelegen binnen het inpassingsplan (het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar) (artikel 2.23a Wabo juncto artikel 7.5 van het inpassingsplan).

Na deze aangegeven termijn moeten deze activiteiten zijn beëindigd en is de vergunninghouder verplicht de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand hersteld te hebben en/of moet de situatie in overeenstemming zijn gebracht met de van toepassing zijnde voorschriften.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten zenden wij mee met het besluit als gewaarmerkte stukken:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning, ontvangen 31 maart 2019;
- bijlagen conform bijlagelijst aanvraag Zuid-West 380 kV west, ontvangen 31 maart 2019, tijdelijke 380 kV lijn Borssele. Dit betreft in hoofdzaak:
 - situatiekaarten,
 - mastenlijst,
 - ontwerptekeningen,
 - ontwerprapport,
 - rapportage magneetvelden,
 - funderingsberekeningen;
- brief aanvraag omgevingsvergunning Zuid-West 380 kV west, tijdelijke 380 kV verbinding Groenproject 't Sloe, d.d. 29 maart 2019;
- brief aanvulling aanvraag omgevingsvergunning Zuid-West 380 kV west, tijdelijke 380 kV verbinding Groenproject 't Sloe, d.d. 18 juli 2019.

Indienen aanvullende stukken

Alle stukken die op basis van de onderstaande voorschriften nog ingediend moeten worden, kunnen digitaal worden ingediend via [cvp@ borsele.nl](mailto:cvp@borsele.nl) onder vermelding van het zaaknummer HZ_WABO-2019-578 – omgevingsvergunning (Olo-nummer 4315205).

Papieren versies moeten in tweevoud worden ingediend t.a.v. het college van burgemeester en wethouders van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand.

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend aan TenneT voor het realiseren van de 380 kV hoogspanningsverbinding binnen de gemeente Borsele, als onderdeel van het realiseren van de hoogspanningsverbinding Borssele - Rilland Zuid West 380kV west.

Procedureel	5
Het bouwen van een bouwwerk	8
Het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan	13

Procedureel

Gegevens aanvrager

Op 31 maart 2019 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van TenneT, Utrechtseweg 310, 6812 AR Arnhem. Het betreft de aanleg van een tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding nabij Borssele ten behoeve van de realisatie van de nieuwe hoogspanningsverbinding Zuid-West 380 kV west, binnen gemeente Borssele, als onderdeel van het tracé tussen Borssele - Rilland.

Het tracé van de hoogspanningsleiding loopt van het hoogspanningsstation aan de Weelhoekweg te Borssele tot aan de gemeentegrens met Kapelle ter hoogte van de Pietersweg te 's-Gravenpolder. De onderhavige aanvraag omgevingsvergunning voorziet in het gedeelte nabij het hoogspanningsstation Borssele, ten oosten van de Weelhoekweg en ten noorden van de Ossenweg te Borssele. Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd omschrijven wij als volgt:

- Het bouwen van 6 tijdelijke hoogspanningsmasten, nabij het hoogspanningsstation Borssele. De tijdelijke hoogspanningsmasten bestaan uit stalen constructies van tijdelijke aard, welke worden gefundeerd met buispalen van circa 16 meter in de bodem. Deze masten worden afgespannen ter hoogte van het maaiveld met meerdere tuien aan buispalen en/of damwandschermen van circa 6-10 meter in de bodem;
- Het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- 1 Overige bouwwerken bouwen;
- 2 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectomschrijving, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Bor en bijlage I van het Bor is het college van de gemeente Borssele in dit geval bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen.

Ontvankelijkheid

Op grond van artikel 2.8 van de Wabo zijn in paragraaf 4.2 van het Bor en in de Mor regels gesteld over de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Wij hebben de aanvraag aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voldoende informatie om de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving goed te kunnen beoordelen. De aanvraag is daarom ontvankelijk en wij hebben deze in behandeling genomen.

Rijkscoördinatieregeling

In artikel 20c van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de Rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor de hoogspanningsverbinding Zuid West 380 kV west (Borssele-Rilland) gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor hoogspanningsverbinding Zuid West 380 kV west. Daarom is ook op dit besluit de Rijkscoördinatieregeling van toepassing. De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor hoogspanningsverbinding Zuid West 380 kV west bevorderd. Onderhavig besluit is samen met het inpassingsplan en de andere besluiten als volgt voorbereid:

- op P.M. is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op P.M. is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan TenneT TSO B.V. gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van P.M. tot en met P.M. ter inzage gelegen bij gemeente Borsele, Stenevate 10, Heinkenszand.

Ter inzage legging

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken hebben op grond van paragraaf 3.3 van de Wabo in samenhang met afdeling 3.4 van de Awb van P.M. tot en met P.M. ter inzage gelegen. Een ieder kon gedurende bovengenoemde termijn van zes weken een (gemotiveerde) zienswijze indienen en adviseurs konden hun advies uitbrengen. Tegen het ontwerp van dit besluit zijn wel/geen zienswijzen ingediend.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg.

Beroep

Belanghebbenden kunnen tegen (P.M. het definitieve/ dit) besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van dit besluit kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe

beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen aangewezen als adviseur, omdat zij specifieke deskundigheid hebben of betrokken zijn. Gelet op artikel 2.26 Wabo, en de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de volgende instanties/bestuursorganen om advies gevraagd:

- Veiligheidsregio Zeeland (VRZ);
- Waterschap Scheldestromen;
- Delta Infra B.V.;
- Erfgoed Zeeland (voorheen SCEZ);

Naar aanleiding hiervan kan worden geconcludeerd dat deze instanties/bestuursorganen verwijzen naar de eerder uitgebrachte adviezen en de hieruit voortvloeiende voorschriften, zoals genoemd in de vergunning van 2016, kenmerk WABO02015203. Dit betreft:

1. Veiligheidsregio Zeeland (VRZ);
2. Waterschap Scheldestromen;
3. Delta Infra B.V.. Dit namens de partijen:
4. Delta Infra B.V. Dit namens de partijen:
 - Enduris B.V. (elektra en gas);
 - Evides N.V. (water);
 - Zebra Gasnetwerk B.V. (hogedruk gas);
 - Zeeland Refinery B.V. (olie).

het op 9 juli 2019 uitgebrachte aanvullende advies wordt opgevolgd en voor zover nodig de van toepassing zijnde voorschriften worden opgenomen in de omgevingsvergunning;

5. Erfgoed Zeeland (voorheen SCEZ).

Het bouwen van een bouwwerk

Bouwen

De tijdelijke 380 kV lijn bestaat uit 6 tijdelijke hoogspanningsmasten. Voor deze hoogspanningsmasten wordt een tijdelijke omgevingsvergunning voor bouwen aangevraagd. De tijdelijke hoogspanningsmasten bestaan uit stalen constructies van tijdelijke aard, welke worden gefundeerd met buispalen van circa 16 meter in de bodem. Deze masten worden afgespannen ter hoogte van het maaiveld met meerdere tuien aan buispalen en/of damwandschermen van circa 6-10 meter in de bodem.

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- 1 het is verboden te bouwen in strijd met de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening, tenzij deze omgevingsvergunning het uitdrukkelijk toestaat;
- 2 voorafgaande aan de uitvoerende werkzaamheden moet de exacte bouwplaats worden aangegeven namens burgemeester en wethouders;
- 3 van alle funderings-, beton-, hout- en staalconstructies moet ten minste drie weken voor aanvang van de constructieve werkzaamheden, nadere berekeningen en tekeningen worden ingediend, één en ander ter goedkeuring door of namens het college van burgemeester en wethouders;
- 4 de ontwerpdocumenten m.b.t. constructieve veiligheid moeten door een onafhankelijk ingenieursbureau gecontroleerd worden. De resultaten van deze review kunnen tevens, na instemming, gelden als toets en goedkeuring door burgemeester en wethouders. Aan deze goedkeuringsomvang, de werkwijze en de controlewerkzaamheden kunnen door afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling nadere eisen worden gesteld. Tijdens de controle en goedkeuringsprocedure moet de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling regelmatig ingelicht worden over de voortgang van de werkzaamheden en de tussentijdse resultaten en beoordelingen;
- 5 nadere bouwkundige tekeningen, bestekken en technische omschrijvingen moeten ten minste drie weken voor met bouwen wordt begonnen ter goedkeuring door of namens burgemeester en wethouders worden aangeboden;
- 6 een nader kwaliteitscontrole en keuringsplan en een bouwveiligheidsplan moet opgesteld en ingediend worden in overleg met en ter goedkeuring van bouw- en woningtoezicht, voordat met de werkzaamheden wordt begonnen;
- 7 ten aanzien van de externe veiligheid mag de aanwezigheid van de hoogspanningsverbinding er niet toe leiden dat de ondergrondse infrastructuur niet meer kan voldoen aan de externe veiligheidsnormen;
- 8 de werkzaamheden moeten vooraf worden afgestemd met de beheerders van ondergrondse infrastructuur met gevaarlijke inhoud. Waar nodig de uitvoeringswijze en maatregelen aan te passen, zodat geen onacceptabele invloed of zettingen kunnen op treden als gevolg van de activiteiten. Een nulmeting moet hiervan deel uitmaken;
- 9 transporten, afgravingen, ophogingen of andere grondwerkzaamheden moeten zodanig uitgevoerd worden dat er geen onacceptabele zettingen op de ondergrondse infrastructuur naar het oordeel van de leidingbeheerder plaatsvinden;

10 de ondergrondse infrastructuur wordt voorafgaand aan de werkzaamheden door de
leidingbeheerder gelokaliseerd en gemarkeerd;

11 minimaal vijf meter aan weerszijden van zowel de binnenste- en buitenste kabel of
leiding van de ondergrondse infrastructuur wordt een hekwerk geplaatst. Binnen
deze beschermingszone vinden geen werkzaamheden plaats;

12 indien er werkzaamheden onverhoopt plaats moeten vinden binnen de
beschermingszone, dan moet aangetoond worden dat de werkzaamheden
noodzakelijk zijn en geen invloed hebben op de ondergrondse infrastructuur;

13 de werkzaamheden kunnen vervolgens na expliciete goedkeuring van de eigenaar
van de ondergrondse infrastructuur plaatsvinden waarbij een monitoringsplan geëist
kan worden;

14 voor een aantal leidingen zijn de algemene VELIN-voorwaarden van toepassing. De
meest actuele versie moet voorafgaand aan het werk via de volgende website
gedownload worden: <http://www.velin.nl/images/Graafvoorwaarden.pdf>;

15 voor werkzaamheden in de nabijheid van Evides waterleidingen zijn de algemene
voorwaarden voor werkzaamheden in de nabijheid van waterleidingen van
toepassing;

16 wanneer voor de ondergrondse infrastructuur verschillende eisen worden gesteld,
geldt altijd dat aan de zwaarste eis moet worden voldaan;

17 met betrekking tot de eventueel in het plangebied aanwezige elektriciteits- en
telecom- en datakabels, alsmede gas- en waterleidingen, wijzen wij u erop dat:

- de ongestoorde ligging van kabels en leidingen niet in het geding mag komen, de
kabels en leidingen te allen tijde vrij toegankelijk dienen te blijven, teneinde het
beheer en onderhoud uit te kunnen voeren,
- voor graafwerkzaamheden de 'richtlijn zorgvuldig grondroeren' (CROW 500) moet
worden gevolgd. Onderdeel hiervan is het indienen van een graafmelding (Klic).
Meer informatie over het indienen van een graafmelding kunt u vinden op
www.kadaster.nl. Tevens moet u zich aan de overige bepalingen uit de Wet
informatie-uitwisseling ondergrondse en bovengrondse netten en netwerken
(Wibon) te houden,
- rekening gehouden moet worden met de transportroutes van zwaar materieel, daar
grote druk op de ondergrond schade aan kabels en/of leidingen kan veroorzaken.
Hierover dient vooraf overleg te worden gevoerd met en toestemming te zijn van
de desbetreffende netbeheerder;

18 ter coördinering van de werkzaamheden in de nabijheid van de ondergrondse
infrastructuur wordt een onafhankelijke toezichthouder Kabels & Leidingen
aangesteld. Contactgegevens van de toezichthouder worden met alle betrokkenen
gecommuniceerd;

19 aangezien de werkwegen en werkterreinen op een aantal locaties boven
ondergrondse infrastructuur zijn beoogd moet er afstemming plaats vinden met de
eigenaren van de ondergrondse infrastructuur, waarbij in een werkplan onder
andere de toegankelijkheid van de ondergrondse infrastructuur tijdens de
werkzaamheden wordt besproken;

20 voorafgaand aan de werkzaamheden wordt ter plaatse van de kabels en leidingen,
afhankelijk van de gestelde eisen, een nulmeting op de zetting van de kabel of
leiding uitgevoerd. Deze nulmeting moet onderdeel zijn van het monitoringsplan. In

- dit plan wordt beschreven wat de verwachting is met betrekking tot zettingen en zakkingen waarop, op basis van deze aannames, wordt een plan opgesteld waarin de meetfrequentie, maximale afwijkingen en maatregelen worden opgenomen;
- 21 aan de exacte bouwplaats, de aard, de omvang, de vormgeving en de constructies van de te bouwen gebouwen, bouwwerken, installaties, leidingen en andere werken kunnen door burgemeester en wethouders in overleg met hun adviseurs, nadere eisen worden gesteld;
- 22 de opdrachtgever van het project moet gemeente Borsele tijdens de bouw en uitvoering van het project regelmatig berichten over de voortgang van de werkzaamheden en hun alle gegevens verschaffen die zij voor de uitoefening van hun taak nodig achten. De verslagperiode zal afhankelijk van de fase van de werkzaamheden door of namens burgemeester en wethouders worden bepaald. De bouwvergaderingen zullen hiertoe mede bijgewoond worden door gemeente Borsele;
- 23 er moet steeds tijdig, ten minste een week van tevoren, gemeld worden, de tijdstippen en de plaatsen waar materialen, constructies of onderdelen voor keuring op één of meerdere punten gereed zijn. Deze melding moet plaatsvinden bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling;
- 24 indien voorafgaand aan het bouwen, dan wel tijdens het bouwen, wijzigingen in:
- de plaats van de werkzaamheden,
 - de aard van de werkzaamheden,
 - aannemer of onderaannemer,
- optreden, moeten deze wijzigingen binnen twee dagen na het optreden daarvan aan burgemeester en wethouders worden medegedeeld, waarna deze per omgaande zullen mededelen of een aanvraag tot wijziging van deze vergunning moet worden ingediend en of daarvoor leges zijn verschuldigd;
- 25 wanneer er grond van de locatie wordt afgevoerd en het elders wordt hergebruikt c.q. toegepast, moet voldaan worden aan het Besluit bodemkwaliteit. Op basis van de Nota bodembeheer en de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Borsele heeft de vergunninghouder mogelijk een meldings- en/of onderzoeks-plicht. Meer informatie hierover is te vinden op onze website www.borsele.nl of bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling;
- 26 voorafgaand aan het realiseren van bouwwerken en werken geen bouwwerken zijnde, uitgevoerd in het kader van de Zuid West 380 kV west en gelegen binnen het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018' en het 'Inpassingsplan Zuid-West 380kV west' geldt dat voldaan moet zijn aan het navolgende stappenplan, uitgevoerd conform de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA), 'de Regeling aanvullende richtlijnen voor archeologisch onderzoek in de provincie Zeeland 2014' (of een opvolger daarvan), en de maatregelen uit dit stappenplan:
- a. er dient een archeologisch bureauonderzoek met controleboringen te worden uitgevoerd ter plaatse van de te realiseren gebouwen, bouwwerken, werken en/of werkzaamheden,
 - b. indien uit het bureau- en booronderzoek als bedoeld onder a van dit artikel blijkt dat er sprake is van archeologische waarden, dient een proefsleuvenonderzoek te worden uitgevoerd, op basis waarvan de waarde van de archeologische resten bepaald kan worden,

- c. indien uit het onderzoek als bedoeld onder b blijkt dat er sprake is van archeologische waarden, dienen een of meer van de volgende archeologische maatregelen getroffen te worden:
1. in situ behoud,
 2. ex situ behoud: archeologische begeleiding,
 3. ex situ behoud; opgraving;
- 27 tijdens de werkzaamheden in zones waarvoor op basis van bovenstaande geen (aanvullend) archeologisch onderzoek noodzakelijk (meer) is, kunnen toch archeologische vondsten en sporen worden aangetroffen. Hiervoor geldt op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet een meldingsplicht. De vergunninghouder en een ieder die in zijn opdracht handelt is verplicht dergelijke vondsten direct te melden bij de gemeente Borsele en Erfgoed Zeeland te Middelburg;
- 28 na de uitvoering van de werkzaamheden en bouwconstructies moet, met betrekking tot de kwaliteitsbeheersing, een eindrapportage ingediend worden bij de gemeente Borsele, waarin o.a. is opgenomen een omschrijving van de gebruikte materialen, kwaliteiten, controle- en keuringsresultaten.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

- de aangevraagde omgevingsvergunning is in strijd met het van toepassing zijnde Inpassingsplan voor de hoogspanningsverbinding Zuid West 380 kV west, wat betreft het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar;
- hiervoor berekeningen zijn uitgevoerd van het magnetisch veld, waarmee wordt aangetoond dat aan het voorzorgsbeginsel wordt voldaan;
- er geen 'gevoelige bestemmingen' zijn in de zin van het voorzorgbeleid aanwezig binnen het invloedsgebied van de tijdelijke verbinding;
- de tijdelijke 380 kV verbinding 2 jaar in gebruik zal zijn, gedurende de uitvoerende werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de verbinding;
- de aangevraagde omgevingsvergunning in strijd is met het van toepassing zijnde omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018', wat betreft het gebruik van de gronden;
- aanvrager TenneT gelijktijdig met de onderhavige aanvraag, eveneens een aanvraag omgevingsvergunning heeft aangevraagd voor het gebruik van de gronden in strijd met het bestemmingsplan bij de minister van EZK;
- de (ontwerp)besluiten van onder andere de minister van EZK op basis van de Rijkscoördinatieprocedure gezamenlijk wordt behandeld en ter inzage worden gelegd;
- de aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken naar ons oordeel aannemelijk dat het bouwen voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- de aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken naar ons oordeel aannemelijk dat het bouwen voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;

- voor de activiteit het bouwen van tijdelijke mastopstellingen geldt een periode van drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit. Na deze aangegeven termijn moet deze activiteit zijn beëindigd en is de vergunninghouder verplicht de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand hersteld te hebben en/of moet de situatie in overeenstemming zijn gebracht met de van toepassing zijnde voorschriften;
- gelet op de adviezen van Erfgoed Zeeland (voorheen SCEZ), van 31 maart 2015 en 30 juli 2015, en de regels van het omgevingsplan 'Buitengebied Borsele 2018, is aan de hand van de tot nu toe ingediende stukken niet vast te stellen of de archeologische waarden binnen het project niet onevenredig worden aangepast. In het vooroverleg traject is de aanvrager hier meermaals op gewezen. Hierbij heeft de aanvrager aangegeven bekend te zijn met het feit dat de uitgevoerde rapportage niet voldoet aan het gemeentelijk archeologiebeleid en de "Regeling aanvullende richtlijnen voor archeologisch onderzoek in de provincie Zeeland 2014" en dat een aangepaste rapportage noodzakelijk is. De toetsing of de archeologische waarden niet onevenredig worden aangetast kunnen pas uitgevoerd worden nadat deze rapportages en onderzoeken volledig zijn uitgevoerd en ingediend. Aan dit besluit zullen hieromtrent voorschriften worden opgenomen.

Het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan

Gebruik van de gronden in strijd met het inpassingsplan (langer in gebruik hebben dan 1 jaar)

Op basis van artikel 7.4 van het inpassingsplan mag een tijdelijke hoogspanningsverbinding niet langer dan een jaar in werking zijn. Op grond van artikel 7.5 van het inpassingsplan kan het bevoegd gezag van deze bepaling afwijken middels een omgevingsvergunning tot maximaal 2 jaar, mits voldaan wordt aan het voorzorgbeginsel. Middels de uitgevoerde berekeningen van het magnetisch veld wordt aangetoond dat wordt voldaan aan het voorzorgbeginsel. Er zijn geen 'gevoelige bestemmingen' in de zin van het voorzorgbeleid aanwezig binnen het invloedsgebied van de tijdelijke verbinding. De tijdelijke 380 kV verbinding zal 2 jaar in gebruik zijn, gedurende de uitvoerende werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de verbinding.

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- 1 de gebruikte gronden moeten na gebruik name weer in de oorspronkelijk staat en gebruik terug gebracht worden;
- 2 tijdens de werkzaamheden in zones waarvoor op basis van bovenstaande geen (aanvullend) archeologisch onderzoek noodzakelijk (meer) is, kunnen toch archeologische vondsten en sporen worden aangetroffen. Hiervoor geldt op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet Zeeland een meldingsplicht. De vergunninghouder en een ieder die in zijn opdracht handelt, is verplicht dergelijke vondsten direct te melden bij de gemeente Borsele en Erfgoed Zeeland te Middelburg.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aangevraagde omgevingsvergunning is in strijd met het van toepassing zijnde Inpassingsplan voor de hoogspanningsverbinding Zuid West 380 kV west, wat betreft het langer in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningsverbinding dan 1 jaar;
- er in het vigerende inpassingsplan afwijkingsmogelijkheden zijn opgenomen, waarmee de tijdelijke strijdigheden van het gebruik van de lijn langer dan 1 jaar kan worden opgeheven;
- hiervoor berekeningen zijn uitgevoerd van het magnetisch veld, waarmee wordt aangetoond dat aan het voorzorgsbeginsel wordt voldaan;
- er geen 'gevoelige bestemmingen' zijn in de zin van het voorzorgbeleid aanwezig binnen het invloedsgebied van de tijdelijke verbinding;
- de tijdelijke 380 kV verbinding ten hoogste 2 jaar in gebruik zal zijn, gedurende de uitvoerende werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de verbinding;
- wij op grond van het bepaalde in artikel 7.5 van het inpassingsplan bevoegd zijn af te wijken van het inpassingsplan voor het in gebruik hebben van de tijdelijke 380 kV hoogspanningslijn voor ten hoogste 2 jaar;

- gelet op het gebruik van de gronden ter plaatse in relatie met zijn omgeving, de noodzaak van de tijdelijke lijn en de beperkte termijn waarop deze voorziening nodig is, er geen sprake is van een zodanige strijd met een goede ruimtelijke ordening dat daaraan geen medewerking kan worden verleend.

burgemeester en wethouders van Borsele,

de secretaris, de burgemeester,