



Beslisboom - Energielabel C kantoren

Kantoren zijn verplicht om in 2023 minimaal Energielabel C te hebben

De blauw genummerde stappen in deze beslisboom verwijzen naar de cijfers in de praktijksituaties.

1 U bent eigenaar van een kantoorgebouw

- **Kantoorgebouw:** gebouw of gedeelte daarvan met alleen een of meer kantoorfuncties (en nevenfuncties daarvan).
- **Gebouw:** bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.
- **Nevenfunctie:** gebruiksfunctie die ten dienste staat van een andere gebruiksfunctie.
- Een gebouw kan bestaan uit meerdere kantoorgebouwen.

Geen label C verplichting

NEE

JA

2 Is het kantoorgebouw (of een gedeelte daarvan) een Rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument?

JA

Geen label C verplichting

NEE

3 Wordt het kantoorgebouw gesloopt of getransformeerd (binnen 2 jaar) of onteigend?

JA

Geen label C verplichting

NEE

4 Is de gebruiksoppervlakte aan kantoorfuncties in het/de kantoorgebouw(en) minstens 50% van de totale gebruiksoppervlakte van het gebouw waarvan deze deel uitmaakt/uitmaken?

JA

NEE

Geen label C verplichting

5 Is de **totale** gebruiksoppervlakte van het/de kantoorgebouw(en), dus alle kantoorfuncties + nevenfuncties samen, minstens 100 m²?

JA

Wel label C verplichting

NEE

Geen label C verplichting

NB: bij een gebouw waarin zich meerdere kantoorgebouwen bevinden, geldt de verplichting voor elk afzonderlijk kantoorgebouw, ook als dit kleiner dan 100 m² is.

N.B. Indien de terugverdientijd van energiebesparende maatregelen langer dan 10 jaar is, kan worden volstaan met maatregelen die zich binnen 10 jaar terugverdienen, met bijbehorend energielabel.

Heb ik al een energielabel?

Check uw energielabel op www.ep-online.nl

NEE

JA

Onderzoek uw energielabelindicatie

Gebruik de Energiebesparingsverkenner Kantoren of maak een afspraak met een maatwerk/energielabeladviseur.

Heeft u label A t/m C?

Heeft u label D t/m G?

Uw pand is **niet** energiezuinig

Label **D t/m G** moeten minimaal naar energielabel **C** voor

1 januari 2023

Advies: Doe het meteen zo slim mogelijk! Gebruik de natuurlijke momenten. Energielabel A is in vele gevallen nu al haalbaar.

Uw pand is energiezuinig

Volg deze 4 stappen

- 1** Vraag een maatwerkadvies aan
- 2** Verken de volgende financiële regelingen: EIA, ISDE, SDE+, MIA en Vamil
- 3** Voer de maatregelen uit om te komen tot minimaal een energielabel C
- 4** Laat een (nieuw) energielabel opstellen en registreren

Een energielabel is 10 jaar geldig, is die van u nog geldig? Check de status van uw energielabel via [ep-online.nl](http://www.ep-online.nl)

i Download de Energiebesparingsverkenner kantoren via: <http://www.rvo.nl/energielabelCkantoor>

Kijk voor meer informatie op <http://www.rvo.nl/energielabelCkantoor>

Maatwerkadvies? Vind een gekwalificeerd adviseur op: <http://qbis.nl>

Neem contact op via klantcontact@rvo.nl

Infographic is gebaseerd op de situatie per maart 2020