

## OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het bouwen van trafo ruimtes op het compressorgebouw

activiteit: het (ver)bouwen van een bouwwerk

verleend aan: Gasunie Transport Services B.V.

locatie: Transitieweg 12, 9649EZ Muntendam,

vth-nummer: Z2020-00008342

bevoegd gezag: provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2020-000418

## Inhoudsopgave

1	Ontwerpbeschikking .....	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Projectbeschrijving .....	3
1.3	Voorgenomen beslissing .....	3
1.4	Zienswijzen .....	4
1.5	Ondertekening .....	4
2	Procedure .....	5
2.1	Uitgebreide procedure.....	5
2.2	Volledigheid aanvraag .....	5
2.3	Bevoegd gezag.....	5
2.4	Adviezen.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk .....	6
4	Voorschriften.....	8

## 1 Ontwerpbeschikking

### 1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 15 september 2020 een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen van trafo ruimtes op het compressorgebouw. De aanvraag is ingediend door Gasunie Transport Services B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Transitieweg 12 in Muntendam, kadastraal bekend als gemeente Muntendam, sectie A, nummer 1540.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

### 1.2 Projectbeschrijving

Om logistieke redenen en veiligheidsredenen zullen de transformatoren voor de compressoren op het dak van het compressorgebouw worden geplaatst. Hierdoor ontstaat een volumevergroting van het gebouw en vinden constructieve wijzigingen plaats.

### 1.3 Voorgenomen beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen is voornemens te besluiten:

1. gelet op artikel 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
  - het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo).
3. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
  - aanvraagformulier, olo-nummer 5438337, d.d. 15 september 2020;
  - begeleidende brief bij aanvraag, d.d. 10 september 2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-01 fundering (1), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-02 fundering (2), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-03 eerste verdieping (1), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-04 eerste verdieping (2), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-05 platform 7500+ (1), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-06 platform 7500+ (2), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-07 lage dak (1), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-08 lage dak (2), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-09 hoge dak (1), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-10 hoge dak (2), rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-11 gevelaanzicht oost, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-12 gevelaanzichten noord en zuid, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-13 gevelaanzicht west, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-14 doorsnede A-A, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-15 doorsnede B-B, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-16 doorsnede C-C, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-17 doorsnede D-D, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-18 principe details, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - tekening TEB-CIS-G01-0008-19 3D-aanzichten, rev. 1, d.d. 20-8-2020;
  - afwerkstaat van compressorgebouw 02C, project A-439 N2-installatie Zuidbroek 2, rev. W01, d.d. 14-9-2020;
  - memo T53104.00\_M-018\_unity Checks 02C met transformatoren op het hoge dak niveau van Bilfinger, d.d. 14 augustus 2020.

4. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

#### **1.4 Zienswijzen**

Zienswijzen over het ontwerp van het besluit kunnen worden ingediend bij: Bureau Energieprojecten, Inspraakpunt Stikstofinstallatie Zuidbroek fase 4, Postbus 142, 2270 AC Voorburg.

#### **1.5 Ondertekening**

Dit document is nog geen definitief besluit en is daarom niet ondertekend.

## **2 Procedure**

### **2.1 Uitgebreide procedure**

In artikel 39b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Gaswet is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatierегeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor het project aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor de aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek. Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatierегeling van toepassing.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor de aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek bevorderd. Onderhavig besluit is samen met de andere besluiten al volgt voorbereid:

- op <.....> is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op <.....> is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan Gasunie Transport Services B.V. gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van <.....> tot en met <.....> ter inzage gelegen bij de gemeente Midden-Groningen.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

### **2.2 Volledigheid aanvraag**

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is volledig en is in behandeling genomen.

### **2.3 Bevoegd gezag**

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd te beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning. Wij zijn er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **2.4 Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en artikelen 6.2 Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de welstandscommissie Libau.

Wij hebben naar aanleiding hiervan advies ontvangen van Libau. In de inhoudelijke overwegingen wordt nader ingegaan en is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

### 3 Inhoudelijke overwegingen

#### 3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

##### *Toetsing aan het bestemmingsplan / rijksinpassingsplan*

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied" geldt. De aangevraagde omgevingsvergunning is in strijd met het bestemmingsplan. Voor de aanvullende stikstofaanpak Zuidbroek is echter het rijksinpassingsplan "Aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek" vastgesteld. Artikel 3.30, derde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.35, zevende lid, van de wet ruimtelijke ordening bepaalt dat in zo'n geval een aanvraag niet aan het bestemmingsplan, maar aan het vastgestelde inpassingsplan moet worden getoetst. Daarom is nagegaan of het plan in strijd is met dit inpassingsplan. Dit is niet het geval.

De gronden hebben volgens het rijksinpassingsplan de bestemming "Bedrijf – Stikstofinstallatie". Volgens artikel 4 van het rijksinpassingsplan zijn deze gronden onder andere bestemd voor een installatie voor het onttrekken van stikstof aan de lucht en het verwerken daarvan. Het bouwplan is niet in strijd met het rijksinpassingsplan omdat het bouw van trafo ruimtes op een compressorgebouw de wijziging van een in aanbouw zijnde stikstoffabriek betreft. Ook aan de bouwregels van het rijksinpassingsplan wordt voldaan.

De gronden hebben volgens het rijksinpassingsplan verder de gebiedsaanduidingen "geluidzone – gezoneerd industrieterrein" en gedeeltelijk "veiligheidszone – bevi". Volgens de gebiedsaanduiding "veiligheidszone – bevi" zijn de gronden mede bestemd voor het tegengaan van het bouwen en/of gebruiken van gebouwen als kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object. Omdat het project geen kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object betreft is geen strijdigheid met de gebiedsaanduiding "veiligheidszone – bevi". De gronden zijn gelegen in een gezoneerd industrieterrein. Hierdoor dient de geluidsbelasting van zowel zone-plichtige als niet zone-plichtige inrichtingen die gelegen zijn binnen de aanduiding "geluidzone – gezoneerd industrieterrein" te worden toegerekend aan de geluidzone door deze mee te nemen in de geluidboekhouding van het ter plaatse gezoneerde industrieterrein. In het geluidsrapport, notitie 54.101-532 Prognose van de geluidsemisatie van de stikstofinstallatie en de aardgasmengstations te Zuidbroek (station A-437 en A-439), d.d. 25 juni 2018, is, met een reeks geluidsbeperkende maatregelen, berekend dat de wettelijke geluidsbelasting van 50 dB(A) op de zonegrens niet wordt overschreden. Hierdoor voldoet het project aan de gebiedsaanduiding "geluidzone – gezoneerd industrieterrein".

##### *Toetsing aan redelijke eisen van welstand*

De welstandscommissie is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 15 oktober 2020 heeft de welstandscommissie positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twifelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

##### *Toetsing aan het Bouwbesluit 2012*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

*Toetsing aan de bouwverordening*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

*Conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## **4 Voorschriften**

### **1. Bouwen van een bouwwerk**

- 1.1. Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan ons te worden toegezonden, t.w.:
- De ontbrekende annexen uit de memo van Bilfinger.
  - De uitvoeringstekeningen van de staalconstructie in overzicht met afmetingen en details.
- Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.