

> Retouradres Postbus 40225, 8004 DE Zwolle

Rijksvastgoedbedrijf
P.a.: Rijksvastgoedbedrijf

Postbus 16169
2500 BD DEN HAAG

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Postbus 40225,
8004 DE Zwolle
mijn.rvo.nl

T 088 042 42 42
wnb@rvo.nl

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

Bijlagen
2

Datum 29 januari 2021
Betreft Beslissing op wijzigingsverzoek

Geachte

Op 27 januari 2021 heb ik uw verzoek tot wijziging van de ontheffing met kenmerk WNB/2020/005.toek voor het project 'Sloop woning Parabaan 16 Roosendaal nabij 49F02' ontvangen. Ik heb uw verzoek beoordeeld. In deze brief leest u wat dit betekent.

Verzoek

U verzoekt mij de ontheffing WNB/2020/005.toek te wijzigen. Het betreft naast de huismus (*Passer domesticus*) de toevoeging van twee nieuw aangetroffen soorten. Een jaarrond nest van de eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) bevindt zich in een conifeer naast het te slopen huis en de aanwezigheid van de alpenwatersalamander (*Ichtyosaura alpestris*) wordt in het projectgebied verwacht. Daarnaast wijzigen uw planning en werkwijze (gedeeltelijk) vanwege het aantreffen van de nieuwe soorten. U voert nu de sloop uit in twee fasen, dit wijzigingsverzoek heeft alleen betrekking op de eerste fase van de sloop, welke wordt uitgevoerd in februari 2021. De eerste fase houdt in dat het gebouw gesloopt kan worden, maar de funderingen blijven staan. De tuin wordt ook niet betreden. Voor de tweede fase dient u opnieuw een verzoek in te dienen, zie daarvoor ook voorschrift p. U verzoekt mij om ontheffing te verlenen van verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 3.1, lid 2 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) voor wat betreft het opzettelijk wegnemen van nesten van vogels, en artikel 3.1 lid 4 van de Wnb voor wat betreft het opzettelijk verstoren van vogels.

Besluit

Ik ga akkoord met uw wijzigingsverzoek voor wat betreft de sloop van het gebouw. Dit betekent dat de ontheffing met kenmerk WNB/2020/005.toek is gewijzigd. Hierbij ontvangt u de nieuwe ontheffing met kenmerk WNB/2020/005A.toek. De overwegingen die ten grondslag hebben gelegen aan dit besluit worden in bijlage 1 toegelicht.

De ontheffing met kenmerk WNB/2020/005.toek komt hiermee te vervallen. Ik verzoek u deze ontheffing aan mij terug te sturen.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

- a. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort(en) en beschreven verboden handelingen verleend.
- b. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
- c. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die vallen onder de bevoegdheid van onze minister conform artikel 1.3 van de wet.
- d. Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het plangebied voor de realisatie van het project 'Sloop woning Parabaan 16 Roosendaal nabij 49F02', gelegen in de gemeente Roosendaal aan de Parabaan 16, één en ander zoals is weergegeven in figuur 1 van het bij de wijziging gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol (concept versie)' van 29 januari 2020.
- e. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het bevoegd gezag indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift b noodzakelijk zijn.
- f. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
- g. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

Specifieke voorschriften

- h. U heeft de maatregelen uitgevoerd voor de huismus zoals beschreven in hoofdstuk 6 van het bij de oorspronkelijke aanvraag gevoegde rapport: "Activiteitenplan sloop Parabaan 16, Roosendaal" (bijlage 2 bij dit besluit). Dit beschrijft u tevens in hoofdstuk 4 en bijlage 4, van het bij het wijzigingsverzoek ingediende 'ecologisch werkprotocol (concept versie)' van 25 januari 2021.
- i. U dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare-, voortplantings-, en overwinteringsperiode van de huismus, eekhoorn en de alpenwatersalamander. De voortplantingsperiode voor de huismus loopt van globaal van begin maart tot en met september. De overwinteringsperiode van de huismus loopt van begin december tot eind februari. Voor de eekhoorn loopt de kwetsbare periode globaal van februari tot en met augustus. De overwinteringsperiode van de eekhoorn loopt globaal van november tot en met maart. De kwetsbare periode van de alpenwatersalamander loopt van februari tot en met september, waarbij voor het zomerhabitat juli tot en met november geldt en voor het winterhabitat

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

januari, februari en december. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van de huismus, eekhoorn en/of alpenwatersalamander.

- j. Het gebouw wordt in twee fases gesloopt. De eerste fase betreft de sloop exclusief het fundament met als voorwaarde dat hierbij geen verstoring mag optreden voor de eekhoorn en de aanwezige beschermde soorten in de aangrenzende tuin. Deze ontheffing betreft alleen de eerste fase van de sloop. Sloopwerkzaamheden en alle werkzaamheden die hiermee gepaard gaan mogen niet plaatsvinden in het tuin gebied.
- k. De planning is om de werkzaamheden als bedoeld in voorschrift j plaats te laten vinden in februari 2021, waarin in maximaal 5 dagen en uitsluitend overdag gewerkt mag worden tot uiterlijk 16.00 uur.
- l. De tuin mag ook tijdens werkzaamheden als bedoeld in voorschrift j niet betreden worden met uitzondering van het plaatsen van schermen, de ecologisch deskundige en medewerkers van de afdeling Handhaving van RVO. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient duidelijkheid te zijn verkregen dat het nest van de eekhoorn geen kraamnest betreft. Bij aanwezigheid van een kraamnest dienen de werkzaamheden te worden verzet buiten de kwetsbare periode in overleg met RVO.
- m. Bij aanwezigheid van de eekhoorn mag niet worden gewerkt tijdens slechte weersomstandigheden zoals storm, regen, sneeuw en ijzel, et cetera. (Dit in overleg met de ecologisch deskundige.)
- n. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt een ecologisch werkprotocol overlegd met RVO. Met de afdeling handhaving van RVO zal een afspraak worden ingepland om vooraf op locatie af te spreken alsmede een of meerdere keren gedurende het traject.
- o. In het plangebied dat in de originele ontheffing niet is onderzocht en waar zich het jaarrond beschermd nest van de eekhoorn bevindt en hoogstwaarschijnlijk ook de alpenwatersalamander, zal door Ecogroen aanvullend onderzoek worden gedaan. Afhankelijk van de bevindingen zal er, indien de alpenwatersalamander zich in het gebied bevindt, een compensatieplan moeten worden opgesteld. Hierbij is het van belang dat het gebied waar de dieren heen worden verplaatst optimaal leefgebied is en gevrijwaard van al geplande werkzaamheden in de nabije toekomst, zoals bebouwing en afgraving.
- p. Met verwijzing naar de notulen van Ecogroen van 17 november, wordt op basis van aanvullend onderzoek, een natuurtoets van aanwezige beschermde natuurwaarden in de tuin, effect van de werkzaamheden op de soorten, activiteitenplan en maatregelen plus compensatieplan ter goedkeuring overlegd aan RVO. Naar aanleiding van dit onderzoek dient u een tweede wijziging in te dienen voor fase twee van de sloop en verdere werkzaamheden.
- q. Bij aanwezigheid van de eekhoorn dient de uitvoerder daarmee in overleg met de eekhoorndeskundige rekening te houden qua uitvoering werkzaamheden.
- r. Te allen tijde dient in nauw overleg met de ecologisch deskundige de werkzaamheden te worden uitgevoerd.
- s. Indien er sprake is van mogelijke verstoring van de eekhoorn dienen de werkzaamheden direct te worden stilgelegd, conform notulen Ecogroen.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

Daarbij dient ook overleg plaats te vinden met RVO indien men op een andere wijze de werkzaamheden wilt voortzetten.

Overige voorschriften

- t. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
- u. U dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin bovengenoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte te worden gesteld.
- v. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn (vijf dagen in februari 2021) niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u zo spoedig mogelijk contact op te nemen met RVO.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

¹ "Onder een ecologisch deskundige verstaan wij een persoon die ecologisch advies verstrekt of werkzaamheden begeleidt op het gebied van habitats en soorten en die schriftelijk aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis heeft."

Bezwaar

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u binnen zes weken na verzending van deze brief digitaal of schriftelijk een bezwaarschrift indienen. De datum bovenaan deze brief is de verzenddatum.

Een digitaal bezwaarschrift kunt u indienen via mijn.rvo.nl/bezwaar. Als u schriftelijk bezwaar wilt maken, stuurt u het ondertekende bezwaarschrift naar de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, afdeling Juridische Zaken, postbus 40219, 8004 DE Zwolle.

Vermeld in uw bezwaarschrift in ieder geval onze referentie, het briefkenmerk en de datum van de beslissing waartegen u bezwaar maakt. U vindt onze referentie en het briefkenmerk in de rechter kantlijn van deze brief.

Meer informatie

Heeft u nog vragen, kijk dan op onze website mijn.rvo.nl. Of bel ons: 088 042 42 42 (lokaal tarief).

Met vriendelijke groet,

De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit,
namens deze:

Arjan Wierda
Teammanager Vergunningen Natuur Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

Bijlage 1: Overwegingen Wet natuurbescherming

Afwijzing 3.1, lid 4 Wet natuurbescherming

Uit de aanvraag blijkt dat ontheffing is aangevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1, lid 4 Wet natuurbescherming voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren van vogels. Ontheffing voor het opzettelijk verstoren van de huismus is in casu niet aan de orde. Op grond van artikel 3.1, lid 5 van de Wnb is voor het verstoren van vogels als bedoeld in de Vogelrichtlijn geen ontheffing vereist indien de verstoring niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Van een wezenlijke invloed op de staat van instandhouding van de huismus is hier geen sprake, zodat het verbod van artikel 3.1, lid 4 van de Wnb niet geldt en dus een ontheffing van dat verbod niet aan de orde is.

Instandhouding van de huismus

De huismus is in het plangebied aangetroffen. Er is één nest van de huismus aangetroffen in de te slopen woning gelegen aan de Parabaan 16. De huismus gebruikt het plangebied, de woning en de omliggende groenstructuur als verblijf en foerageerplaats. In het voorjaar en de zomer wordt het gebied gebruikt om 2 tot 3 nesten groot te brengen. In de winter zijn de groenstructuren ook van belang als verblijfplaats.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus tot een minimum te beperken stelde u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 6 van het bij de oorspronkelijke aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan sloop Parabaan 16, Roosendaal', van 29 januari 2020. In bijlage 4 van het bij de wijziging gevoegde rapport 'ecologisch werkprotocol (concept versie)' van 25 januari 2021 licht u de toepassing van deze maatregelen toe. Alle kasten zijn geplaatst. De door u genomen maatregelen zijn voldoende.

Door de werkzaamheden gaat één nest en habitat van de huismus verloren. Op 18 mei 2020 werden zes alternatieve voorzieningen geplaatst in de vorm van duurzame nestkasten ter mitigatie, waarbij de kasten in meerdere richtingen binnen 200 meter van de huidige nestlocatie worden geplaatst. Zodat voldoende nieuwe nestlocatie in de nabije omgeving gecreëerd wordt. Daarbij werd rekening gehouden met voldoende dekking van opgaand groen binnen 10 meter van de alternatieve locaties. De huidige groenstructuur rondom het huis wordt op den duur verwijderd en zal niet terugkomen. Wel is binnen 200 meter aan de zijde van de geplaatste nestkasten voldoende geschikt habitat voor de huismus aanwezig om te dienen als functionele leefomgeving. De functionaliteit van de verblijfplaats en habitat komt hierdoor niet in het geding. De sloop van het gebouw wordt uitgevoerd buiten de broedperiode van de huismus, in februari 2021.

Met inachtneming van alle bovengenoemde maatregelen zorgt u voor voldoende alternatief voor de huismus. Echter, door de werkzaamheden gaat een nest en bijbehorend leefgebied van de huismus verloren. Er is daardoor sprake van een overtreding van verbodsbepalingen zoals genoemd in de wet natuurbescherming. De functionaliteit van het nest of rustplaats van de huismus blijft daarmee behouden.

Landelijk is de staat van instandhouding voor de huismus matig ongunstig. Door de werkzaamheden gaat één nestlocatie en bijbehorend leefgebied verloren. Door het tijdig aanbrengen van ruim voldoende duurzame alternatieve voorzieningen in de nabijheid van de huidige nestlocatie en de aanwezigheid van voldoende geschikt

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

leefgebied, is het aannemelijk dat de soort in de omgeving van het plangebied aanwezig blijft. Het verwijderen van dit ene nest zal niet leiden tot een negatief effect op de landelijke gunstige staat van instandhouding. De gunstige staat van instandhouding van de huismus komt lokaal niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorschriften.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

Instandhouding van de eekhoorn

De eekhoorn is in het plangebied aangetroffen. Er is een jaarrond beschermd nest aangetroffen in een conifeer in het plangebied. Ecogroen geeft in het ecologisch werkprotocol (conceptversie 25 januari 2021) aan wat de functie is van dit nest binnen het netwerk van nesten van de eekhoorn. Het betreft vooralsnog geen kraamnest, door het ontbreken van gras en het nest lijkt verlaten. Daarnaast zijn meerdere nesten in de buurt, buiten het plangebied aangetroffen. De eekhoorn gebruikt het plangebied in ieder geval als rustplaats, vanwege de aanwezigheid van een nest. Ook is in het plangebied potentieel foerageergebied van de eekhoorn aanwezig.

Fase één van de sloop betreft enkel het slopen van het gebouw, waardoor nog geen sprake is van het weghalen van nesten van de eekhoorn. Wel kan er verstoord worden. Om deze negatieve effecten van de werkzaamheden op de eekhoorn tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het Ecologisch werkprotocol van 25 januari 2021 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol' (concept) van 25 januari 2021. De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende in het kader van de uitvoering van werkzaamheden in fase 1 van de sloop.

Door de werkzaamheden gaat het nest van de eekhoorn niet verloren en wordt door een ecologisch deskundige bepaald of er verstoring van de eekhoorn plaatsvindt. In dat geval zullen de werkzaamheden stoppen en in overleg met de ecologisch deskundige en RVO zal worden bepaald worden wat de vervolgstappen zijn.

De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende. De functionaliteit van het nest van de eekhoorn blijft daarmee gegarandeerd.

De landelijke staat van instandhouding van de eekhoorn is onbekend. Uit telmetingen door NEM van 1996-2018 blijkt een matige afname te worden geconstateerd. Bij deze eerste fase van de sloop wordt het nest van de eekhoorn nog niet aangetast. Het leefgebied waaronder foerageergebied in de tuin, wordt ook nog niet aangetast. Gezien het nest van de eekhoorn geen kraamverblijf lijkt te zijn, zal verstoring van voortplanting dus ook niet mogelijk zijn. De gunstige staat van instandhouding van de eekhoorn komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorschriften.

Instandhouding van de alpenwatersalamander

De alpenwatersalamander is in de omgeving van het plangebied aangetroffen. Mogelijk zijn er voortplantingslocaties en overwinteringshabitat van de alpenwatersalamander in de tuin in het plangebied.

Fase één van de sloop betreft enkel het slopen van het gebouw, waardoor nog geen sprake is van het verwijderen van leefgebied. Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de alpenwatersalamander tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het Ecologisch werkprotocol van 25 januari 2021 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol' (concept) van 25 januari 2021. De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende voor fase 1.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
29 januari 2021

Onze referentie
Aanvraagnummer
5190023423258

Kenmerk
WNB/2020/005A.toek

Door de werkzaamheden gaat er nog geen leefgebied verloren. Door de tuin niet te betrekken bij de werkzaamheden van fase 1 van de sloop van het gebouw en door de tuin af te schermen wordt gewaarborgd dat de huidige werkzaamheden geen effect hebben op de alpenwatersalamander.

De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende. De functionaliteit van het leefgebied van de alpenwatersalamander blijft daarmee gegarandeerd.

De staat van instandhouding van de alpenwatersalamander is gunstig. Bij deze eerste fase van de sloop wordt het leefgebied (de tuin) nog niet aangetast. De gunstige staat van instandhouding van de alpenwatersalamander komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorschriften.

Andere bevredigende oplossing

De locatie Parabaan 16 in Roosendaal ligt tegen het terrein van de Engelbrecht van Nassaukazerne aan en vormt momenteel een veiligheidsrisico voor de kazerne. De huidige bebouwing vormt een blinde vlek in de beveiliging. Met deze reden wordt het perceel aan het kazerneterrein toegevoegd en de huidige bebouwing gesloopt. De werkwijze is met het aantreffen van nieuwe soorten aangepast. Wel is gekozen voor een zo spoedig mogelijk sloop van het gebouw om de grootste veiligheidsrisico's weg te nemen. Bij de planning van de werkzaamheden wordt rekening gehouden met het broedseizoen van de huismus, evenals de kwetsbare perioden van de eekhoorn en alpenwatersalamander. Hiermee is voldoende aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is.

Belang

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang genoemd in artikel 3.3, lid 4, sub b van de Wet natuurbescherming *'volksgezondheid of de openbare veiligheid'*

De Engelbrecht van Nassaukazerne speelt een belangrijke rol in de defensie van Nederland en is de vaste standplaats van het Nederlandse Korps Commandotroepen. De te slopen woning met schuren en groenstructuur vormen een potentieel veiligheidsrisico, omdat deze blinde vlekken vormen in de bewaking van het kazerneterrein. Na een beveiligingsincident is men op zoek naar mogelijkheden tot betere bewaking van de toegang. Met het verwijderen van de woning, schuren en bijbehorende groenstructuur worden alle zichtlijnen geopend en komt er een einde aan de blinde vlekken voor de beveiliging. Daarnaast wordt op het perceel de nieuwe portiersloge beoogd, waarbij men ten opzichte van de huidige loge als het ware om de hoek van de kazerne in komt, en hiermee de veiligheid van het personeel en de kazerne beter geregeld kan worden. Gelet op het voorgaande ben ik van oordeel dat het belang 'de volksgezondheid of openbare veiligheid' voldoende is om de negatieve effecten op de huismus, die als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.