



**Naam regeling**

Meerjarige regeling specifieke uitkeringen voor huisvesting aandachtsgroepen (RHA 2023)

**Zaaknummer**

RHA2023-06303019

**Gebeurtenis**

Indienen aanvraag

**Datum indiening verzoek**

20 april 2023

**i** Wij gaan zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Lees meer over ons [privacybeleid](#)

Met dit formulier kunt u bij Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) uw aanvraag indienen voor de Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen (RHA 2023) (formeel: Meerjarige regeling specifieke uitkeringen voor huisvesting aandachtsgroepen).

De regeling betreft een eenmalige specifieke uitkering aan gemeenten voor de bouw van permanente en/of flexibele woonruimte voor aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne.

Lees de voorwaarden op

. Als u vragen heeft, stuur dan een mail naar [rha@rvo.nl](mailto:rha@rvo.nl)

U kunt eenmaal een uitkering aanvragen voor het project in deze aanvraag. U kunt wel meerdere aanvragen voor een uitkering doen, maar niet voor hetzelfde project.

U kunt altijd de aanvraag tussendoor opslaan en later afmaken. Klik hiervoor onderaan de pagina op de knop 'Opslaan en formulier verlaten'.

\* = Veld is verplicht

**Intakevragen**

*Wordt deze aanvraag ingediend namens het college van burgemeester en wethouders?*

Ja

*Is de totale gevraagde bijdrage van de gemeente voor deze regeling maximaal € 2.000.000 inclusief btw?*

Ja



Bevat het project de (nieuw)bouw van of  
transformatie naar permanente en/of flexibele  
woonruimten voor één of meerdere  
aandachtsgroep(en) en/of ontheemden uit Oekraïne? Ja

#### Aantal woonruimten

Let op! Het gaat hier om het aantal woonruimten voor aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne binnen één project. Wanneer is er sprake van één project? Er is sprake van één project wanneer er samenhang is op minimaal twee van de drie volgende aspecten:

- Organisatorische samenhang. Dit wil zeggen dat het project wordt aangestuurd door één verantwoordelijk bestuurder en één verantwoordelijk ambtelijk opdrachtgever;
- Geografische samenhang. Dit wil zeggen dat te realiseren woonruimten geografisch aaneengesloten zijn;
- Financiële samenhang. Dit wil zeggen dat het project valt onder één integrale business case.

Ik bevestig dat deze aanvraag toeziet op het gehele  
project dat wordt gerealiseerd voor  
aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne.

Hoeveel woonruimten voor aandachtsgroepen en/of  
ontheemden uit Oekraïne worden gerealiseerd  
binnen dit project? Minder dan 100

#### Gegevens Aanvrager

Naam organisatie

[Redacted]

KVK-nummer

[Redacted]

Rechtsvorm

[Redacted]

Kies een vestiging

[Redacted]

Bezoekadres

[Redacted]

Correspondentieadres

[Redacted]

#### Rekening

IBAN

[Redacted]

#### Contactpersoon aanvrager

Aanhef

[Redacted]



*Voorletter(s)* T.E.S.T.  
*Tussenvoegsel(s)*  
*Achternaam* Test  
*Telefoonnummer* 0612345678  
*Mobielnummer* 0612345678  
*E-mailadres* rha@rvo.nl  
*U ontvangt over deze zaak altijd digitaal bericht van ons.* Ik weet dat RVO:  
  
- berichten over deze aanvraag plaatst onder Mijn zaken  
- mij een e-mail stuurt als er iets voor mij klaar staat over mijn aanvraag  
  
Ik ben voldoende bereikbaar via dit e-mailadres.

## **2e contactpersoon**

*Aanhef* mevrouw  
*Voorletter(s)* T.E.S.T.  
*Tussenvoegsel(s)*  
*Achternaam* Test  
*Telefoonnummer* 0612345678  
*Mobielnummer* 0612345678  
*E-mailadres* rha@rvo.nl

## **Project**

Omschrijf in maximaal 300 woorden:

- het project en de locatie(s) waarvoor u de specifieke uitkering aanvraagt;
- de fysieke kenmerken van het project, zoals het pand, de locatie en ligging;
- het huidige en toekomstige gebruik van het projectgebied;
- de permanente en flexibele woonruimten die worden toegevoegd door nieuwbouw of transformatie;
- eventuele onderdelen van het project waar u geen uitkering voor aanvraagt (de reikwijdte van het project).

*Projectlocatie* Test  
*Projectnaam* Test  
*Projectomschrijving* Test



<i>Startdatum (van)</i>	08-07-2023
<i>Einddatum (t/m)</i>	07-07-2028
<i>Looptijd project bedraagt</i>	5 jaar

### **Kerngegevens project**

Geef hieronder een overzicht van de aantallen te realiseren woonruimten per beoogde aandachtsgroep.

<i>Dak- en/of thuisloze mensen (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Statushouders (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Mensen die uitstromen uit een intramurale situatie (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Arbeidsmigranten (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Uitwonende studenten (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Woonwagewoners (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Mensen met sociale en/of medische urgentie (aantal woonruimten)</i>	10
<i>Ontheemden uit Oekraïne (aantal woonruimten)</i>	10

### **Totaal aantal ruimten**

De totalen die u hier vermeldt, moeten overeenkomen met de som van woonruimten die u opgeeft bij Kerngegevens project.

<i>Geef hier het totaal aantal permanente woonruimten op waarvoor de bijdrage wordt gevraagd.</i>	40
<i>Geef hier het totaal aantal flexibele woonruimten op waarvoor de bijdrage wordt gevraagd.</i>	40

### **Processtappen**

Welke stappen moet u nog zetten om tot realisatie te komen? Beschrijf de planologische status (omgevingsvergunning), het draagvlak van het plan bij relevante belanghebbenden in het gebied en de stand van zaken rondom afspraken met derden zoals uitvoerende partijen.

*Beschrijf en onderbouw de te nemen processtappen in maximaal 250 woorden.*

Test

### **Mijlpalen van het project**

Onderbouw ook hoe u borgt dat de realisatie gehaald wordt. Maak hierbij een onderscheid tussen het zetten van onomkeerbare stappen (binnen 2 jaar na toekenning aanvraag) en de realisatie (binnen 5 jaar na toekenning aanvraag).



*Beschrijf en onderbouw de mijlpalen in maximaal 250 woorden.*

Test

### **Afspraken**

Hieronder dient u te vermelden welke afspraken er zijn en wat de gemeente gaat doen om tot deze afspraken te komen.

*Geef in maximaal 250 woorden een overzicht van de gemaakte of geplande afspraken over de betaalbaarheid (wat is de maximale huurprijs voor minstens 10 jaar; langdurig behoud van de lage huurprijs).*

Test

*Beschrijf in maximaal 250 woorden hoe er afspraken worden gemaakt over het langdurig behoud van de huisvesting voor de aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne (na realisatie minimaal 10 jaar bestemd voor de betreffende doelgroep(en)).*

Test

*Beschrijf in maximaal 250 woorden welke afspraken er eventueel zijn of worden gemaakt over het zorgen ondersteuningsaanbod voor de desbetreffende aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne die gehuisvest worden.*

Test

### **Risico's**

Ga in op risico's in de planvorming, juridische risico's, draagvlak in de omgeving en afspraken met de markt en corporaties (contracten). Verwijs waar nodig naar openbare of bij u opvraagbare brondocumentatie.

*Beschrijf in maximaal 250 woorden de eventuele geschillen of procedures met andere overheden of partijen die de haalbaarheid en planning in het project kunnen beïnvloeden.*

Test

*Beschrijf in maximaal 250 woorden eventuele conflicterende belangen met medeoverheden in of rondom het projectgebied en hoe hier regionaal over afgestemd is.*

Test

*Beschrijf in maximaal 250 woorden de financiële en/of marktrisico's van het project.*

Test



### Kosten en opbrengsten

Geef een zo volledig mogelijke beschrijving van de totale kosten en opbrengsten (exclusief btw) van het project. Het gaat hierbij niet alleen om de gemeentelijke kosten en opbrengsten, maar om alle kosten en opbrengsten binnen het huisvestingsproject. Voor een overzicht van mogelijke kosten en opbrengsten adviseert RVO om het te raadplegen.

U kunt ter onderbouwing een ingevulde begroting meesturen. Het uploaden van een begroting is niet verplicht.

Bevat het project ook woonruimten voor niet-aandachtsgroepen? Dan hoeft u alleen in te gaan op de kosten en opbrengsten die toerekenbaar zijn aan de huisvesting van aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne.

*Geef een beschrijving van de kosten binnen het project.*

Test

*Geef een beschrijving van de opbrengsten binnen het project.*

Test

*Wat is het financieel tekort (exclusief btw)?*

€ 1.000.000,00

*Draagt de gemeente bij aan de dekking van het financieel tekort? Vul dan hier de gemeentelijke bijdrage in.*

€ 320.000,00

### Begroting

**i** Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Schrijf de bestands-extensie met kleine letters (bijvoorbeeld: .pdf / .docx).

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

### Btw-compensatiefonds

Als gemeente betaalt u btw over diensten en goederen die u extern inkoop. U kunt de btw die u betaalde over uitbesteed werk terugvragen bij het Btw-compensatiefonds. U mag als gemeente niet als ondernemer handelen om zaken ter beschikking te stellen aan één of meer individuele derden. De btw-kosten die daaruit voortvloeien kunnen niet opgevoerd worden bij het Btw-compensatiefonds.

De aan te vragen compensatie kan nooit meer bedragen dan 21% van de gevraagde Rijksbijdrage exclusief btw.

*Welk bedrag aan betaalde btw vraagt u terug bij het*

*Btw-compensatiefonds?*

€ 118.000,00

### Gevraagde uitkering

*Gevraagde totale uitkering (inclusief btw)*

€ 680.000,00

De specifieke uitkering bedraagt maximaal €8.500 (inclusief btw) per te realiseren woonruimte met een totaal maximum van €2.000.000



(inclusief btw).

85% van de opgevoerde kosten moeten toerekenbaar zijn aan de bouw van woonruimten voor aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne.

Vul hieronder de berekende totale gevraagde uitkering exclusief btw in. U berekent de gevraagde uitkering exclusief btw als volgt: gevraagde uitkering inclusief btw – bedrag Btw-compensatiefonds = gevraagde uitkering exclusief btw. RVO keert de uitkering exclusief btw uit.

	Aangevraagde uitkering (begroot)
Gevraagde uitkering (exclusief btw)	€ 562.000,00

#### Extra bijlagen (optioneel)

Beschikt u over aanvullende documenten die u graag bij uw aanvraag wilt voegen?  
Dan kunt u deze hier uploaden.

#### Aanvullende documenten

**i** Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Schrijf de bestands-extensie met kleine letters (bijvoorbeeld: .pdf / .docx).

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

#### Verklaring aanvraag

Let op: U moet het laten weten als er belangrijke wijzigingen zijn ten opzichte van uw aanvraag, bijvoorbeeld:

- veranderingen in de activiteiten waarvoor u de uitkering krijgt;
- u realiseert een ander aantal woonruimten;
- u haalt de mijlpalen niet.

De uitkering wordt toegekend als deze wordt besteed aan ongedekte kosten voor zaken die aantoonbaar bijdragen aan en noodzakelijk zijn voor een project.

*Ik verklaar dat mijn aanvraag voldoet aan de voorwaarden in de regeling.*

*Ik verklaar dat de Rijksbijdrage voor minimaal 85% wordt ingezet voor kosten die toerekenbaar zijn aan de bouw van woonruimten voor aandachtsgroepen en/of ontheemden uit Oekraïne.*

