



# Vragen Webinar DUMAVA

## 29 juni 2023

In dit document vindt u de meest gestelde vragen uit het webinar, dat plaatsvond op 29 juni 2023. De vragen zijn ingedeeld in de volgende categorieën:

- gebouwen;
- energieadvies;
- eigenaar
- maatregelen;
- regeling;
- projectkosten;
- overig.

### Gebouwen

1. Op welke manier moet DUMAVA worden aangevraagd bij renovatie in combinatie met nieuwbouw en/of aanbouw?

Nieuwbouw en uitbreiding komen niet in aanmerking voor DUMAVA. Alleen bestaand maatschappelijk vastgoed komt in aanmerking. De aanvraag moet zich dan beperken tot het bestaande gedeelte dat gerenoveerd wordt.

2. Mag de bestemming van een pand/gebouw gewijzigd worden na de verduurzaming?

De DUMAVA regeling gaat over bestaand maatschappelijk vastgoed. Een wijziging van de bestemming mag, op voorwaarde dat de nieuwe bestemming opnieuw maatschappelijk vastgoed is. Dit wordt gecontroleerd op het moment van vaststellen.

3. Komt een veiligheidsregio, zoals een brandweerkazerne, in aanmerking voor DUMAVA?

Veiligheidsregio's komen niet in aanmerking, tenzij de gebouwen middels een aandelenconstructie in eigendom van de gemeente zijn.

4. Komen gymzalen en sporthallen, in eigendom van gemeenten, in aanmerking voor DUMAVA? Of kunnen zij een aanvraag voor BOSA doen?

Gymzalen en sporthallen kunnen DUMAVA aanvragen wanneer het eigendom bij een gemeente ligt. Ligt het eigendom bij een sportvereniging, dan kunnen zij BOSA aanvragen.

### Energieadvies

5. Mag een energieadvies door de organisatie zelf worden opgesteld, of moet dit door een externe adviseur?

Een energieadvies dient door een externe en erkende adviseur te worden opgesteld.

6. Mag een portefeuillekaart ook als een maatwerkadvies ingediend worden?

Ja, een gedegen portefeuillekaart mag in plaats van een maatwerkadvies worden aangeleverd. Wel moet er een energielabel aangetoond worden die is opgesteld na uitvoering van de gesubsidieerde maatregelen volgens de NTA8800. Daarnaast dient er in de routekaart een referentielabel bepaald te zijn.

7. Mogen reeds uitgevoerde energieadviezen ook ingediend worden voor subsidie?

Een energieadvies mag op het moment van indienen maximaal 48 maanden oud zijn. Een reeds uitgevoerd energieadvies mag dus ingediend worden, mits het aan de voorwaarden volgens bijlage 1 voldoet.

8. Waar moet een A1 maatwerkadvies aan voldoen?

De bepalingssystematiek van het maatwerkadvies (MWA) moet voldoen aan de NTA8800 of BRL9501. Het BRL9501 staat gelijk aan het EPA-U maatwerkadvies ISSO 75.2. Dit advies bestaat uit de volgende hoofdstukken (de naamgeving en volgorde kan afwijken):

- (Samenvatting)
- (Inhoudsopgave)
- 1. Inleiding
- 2. Beschrijving van het gebouw (functioneel en technisch)
- 3. Energiegebruik huidige situatie
  - Energielabel
- Energiebesparingsadvies
  - Overwogen maatregelen
  - Aanbevolen maatregelen
  - Verwachte energiegebruik, incl. resultaat eind-energielabel
  - Terugverdientijd

Meer over dit type maatwerkadvies vindt u op [de website van ISSO](#).

**9. Aan welke certificering moet een adviseur voldoen, om een geldig maatwerkadvies te mogen opstellen?**

U vraagt een maatwerkadvies aan bij een gecertificeerde EP-U-maatwerkadviseur. U vindt een gecertificeerde adviseur op [Centraal Register Techniek](#).

Vanaf juli 2023 is er nieuwe software ingevoerd voor het maatwerkadvies. EPA-U-adviseurs moeten zich hiervoor bijscholen om hun certificering veilig te stellen. De huidige certificering blijft echter voorlopig geldig, ook al is deze van vóór juli 2023. Er komt een overgangperiode waarin de certificering uiteindelijk verlengd moet worden. Houd voor de exacte data [de website van Stichting Kego](#) in de gaten.

## Eigenaar

10. Mag een basisschool DUMAVA aanvragen, als het eigendom bij een gemeente ligt?

In het funderend onderwijs kan er sprake zijn van een scheiding tussen het juridisch eigendom dat belegd is bij schoolbesturen en het economisch eigendom dat belegd is bij een gemeente. In deze regeling komen beide instellingen in aanmerking voor een subsidieaanvraag. Het is aan het betreffende schoolbestuur en de gemeente om gezamenlijk te bepalen wie de aanvraag doet.

## Maatregelen

11. Worden maatregelen uit de nieuwe EML niet vergoed? En hoe gaat dit bij een integraal project?

Nee, voor maatregelen waaraan voldaan moet worden volgens de energiebesparingsplicht wordt er geen subsidie verleend.

12. Mag een (rijks)monument alleen maatregelen aanvragen uit categorie L of ook uit de overige lijst Kiezen?

Een (rijks)monument mag uit de gehele lijst kiezen, maar kan ook de keuze maken om uit categorie L te kiezen. In categorie L zijn de technische vereisten minder streng waardoor deze voor een monument beter uitvoerbaar zijn.

13. Krijg je ook 35% subsidie als je de renovatiestandaard (of hoger) haalt met je maatregelen?

Als u kiest voor een integraal verduurzamingsproject en u behaalt met uw renovatie een hoge energieprestatie, dan komt u in aanmerking voor 35% subsidie. Welk energielabel uw gebouw nodig heeft om een hoge energieprestatie te behalen, vindt u terug in de tabel hieronder.

Let op: Dit geldt alleen voor kleine ondernemingen met minder dan 250 fte in dienst. En een netto omzet lager dan € 50 miljoen met een balanstotaal van minder dan € 43 miljoen.

Hoofdgebruiksfunctie	Label
Bijeenkomst	A+++
Bijeenkomst met Kinderdagverblijf	A+++
Gevangenis	A++
Gezondheidszorg met bed	A++
Gezondheidszorg zonder bed	A+++
Kantoor	A+++
Logies in logiesgebouw	A++
Logies overig	A++
Onderwijs	A+++
Sport	A++
Winkel	A+++

## Regeling

14. Als er eerder subsidie is verleend voor een kadastrale aanduiding, mag er in deze ronde dan nogmaals een aanvraag gedaan worden?

Een kadastrale aanduiding kan uit meerdere adressen bestaan. Per adres mag er maar 1 keer subsidie worden verleend. Het is dus toegestaan om voor 1 kadastrale aanduiding meerdere aanvragen in te dienen, zo lang het een ander adres betreft dan waar eerder subsidie voor is verleend.

15. Als een gebouw twee adressen heeft, moet ik dan twee aanvragen indienen?

Per adres kan er een verschillende aanvraag worden ingediend. Als deze twee adressen onder dezelfde kadastrale aanduiding vallen, dan mag er ook 1 aanvraag ingediend worden voor beide adressen.

16. Zit er een limiet op het aantal aanvragen per aanvrager?

Nee, een aanvraag moet gedaan worden per adres of per kadastrale aanduiding. Er zit geen limiet op het aantal aanvragen per aanvrager.

17. Als een project na het missen van DUMAVA 2022 verder is gegaan, en nu al een aannemer heeft gecontracteerd, kan er dan nog een aanvraag worden gedaan voor DUMAVA in 2023?

Nee, deze aanvraag komt niet in aanmerking voor de subsidie. De opdracht aan een aannemer mag pas worden verstrekt na het indienen van een aanvraag. Als de opdracht al is verstrekt, voldoet de aanvraag niet aan de voorwaarden.

18. Als tijdens de realisatie van een maatregel blijkt dat een wijziging beter passend is, kan dit dan onderbouwd aangevraagd worden?

Ja dit kan, op voorwaarde dat deze wijziging binnen dezelfde maatregel blijft en aan de technische vereisten voldoet. Het is niet mogelijk om een andere maatregel aan te vragen, dan waar subsidie voor is verleend.

19. Wat geldt als start van de activiteiten? Het moment van aanvragen op 18 september, of wanneer RVO een positieve beschikking heeft gegeven?

Er mag gestart worden met het project na het indienen van uw aanvraag. Aanvragen kan vanaf 18 september tot 31 december 2024, of tot middernacht op de dag dat het maximale subsidiebedrag wordt bereikt. Het starten van uw project is op eigen risico. U kunt nog uitgeloot worden of uw aanvraag kan worden afgekeurd. Er mag geen aannemersovereenkomst zijn vóór indiening van de aanvraag. Vanaf het moment van verlening geldt de uitvoertermijn van 2 tot 3 jaar.

20. Moeten wij in het bezit zijn van energielabel C om een aanvraag te kunnen doen?

Een kantoorgebouw waarbij de gebruiksoppervlakte van kantoorfuncties 50% of meer beslaat van de totale oppervlakte en de oppervlakte aan kantoorfuncties en nevenfuncties groter is dan 100 m<sup>2</sup>, moet beschikken over ten minste een energielabel C.

## Projectkosten

21. Welke subsidiabele kosten mogen met terugwerkende kracht worden opgevoerd?

Enkel de advieskosten zijn met terugwerkende kracht op te voeren. Voor projectkosten geldt dat er nog geen opdracht verstrekt mag worden, voordat de aanvraag is ingediend.

22. Wat wordt er precies verstaan onder projectkosten? Zijn dit alleen de kosten die te maken hebben met de verduurzaming (zoals kosten voor isolatiemateriaal) of ook bijkomende kosten (zoals dakbedekking)?

Alle kosten die technisch noodzakelijk en uitsluitend dienstbaar zijn aan de maatregel vallen onder de projectkosten. Het gaat dus om kosten die worden genomen om de maatregel in gebruik te nemen. Als een dak wordt voorzien van dakisolatie, dan zal dit afgewerkt dienen te worden. De dakbedekking mag dan meegenomen worden omdat dit ten dienste is aan de isolatie. De dakpannen behoren niet tot de post projectkosten.

## Overig

23. Wat onderneemt RVO als er weer capaciteitsproblemen optreden tijdens het indienen op 18 september

We willen dit voorkomen door ons aanvraagstelsel eerder open te stellen voor conceptaanvragen, vanaf 4 september 2023. Op 18 september hoeft de aanvraag dan alleen nog verstuurd te worden, waardoor het systeem veel minder belast raakt.

Dit is een publicatie van:

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland  
Prinses Beatrixlaan 2 | 2595 AL Den Haag  
Postbus 93144 | 2509 AC Den Haag  
T +31 (0) 88 042 42 42  
E klantcontact@rvo.nl  
www.rvo.nl

Deze publicatie is tot stand gekomen in opdracht van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat.

© Rijksdienst voor Ondernemend Nederland | juli 2023

De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) stimuleert duurzaam, agrarisch, innovatief en internationaal ondernemen. Met subsidies, het vinden van zakenpartners, kennis en het voldoen aan wet- en regelgeving. RVO werkt in opdracht van ministeries en de Europese Unie.

RVO is een onderdeel van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat.