Net op Zee – Nederwiek 1

Aanvraag omgevingsvergunning converterstation

Ingediende aanvraag

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7572477
Aanvraagnaam	Converterstation Net op zee Nederwiek 1
Uw referentiecode	30136670
Ingediend op	07-07-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Realisatie van een converterstation ten behoeve van het Net op zee Nederwiek 1. Zie bijlage 1 voor nadere toelichting.
Opmerking	Behandelend ambtenaar is [redacted]
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Borsele
Bezoekadres:	Stenevate 10 4451 KB Heinkenszand
Postadres:	Postbus 1 4450 AA Heinkenszand
Telefoonnummer:	0113 238 383
E-mailadres:	cvp@borsele.nl
Website:	www.borsele.nl
Contactpersoon:	receptie gemeente Borsele

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09155985
Vestigingsnummer	000020300360
(Statutaire) naam	TenneT TSO B.V.
Handelsnaam	TenneT TSO

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☑ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	Projectleider MER en vergunningen

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6812AR
Huisnummer	310
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	M01
Straatnaam	Utrechtseweg
Woonplaats	Arnhem

4 Correspondentieadres

Postbus	718
Postcode	6800AS
Plaats	Arnhem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	-
E-mailadres	[redacted]

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09036504
Vestigingsnummer	000017201675
(Statutaire) naam	ARCADIS Nederland B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	Vergunningen specialist

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6814DV
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beaulieustraat
Woonplaats	Arnhem

4 Correspondentieadres

Postbus	264
Postcode	6800AG
Plaats	Arnhem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	-
E-mailadres	[redacted]

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Borsele
Kadastrale gemeente	Borsele
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	1886
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Betreft meerdere percelen: zie toelichting bijlage 1.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Hekwerk wordt geplaatst rondom het nieuw te bouwen converterstation.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?	☐ Ja ☑ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?	☑ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen ☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen ☐ Anders
Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.	Realisatie van twee (definitieve) inritten tussen converterstation en Luxemburgweg, en de realisatie van één (tijdelijke) inrit tussen het converterstation en de Liechtensteinweg. Zie verdere toelichting bijlage 1.
Aan welk erf ligt de in- of uitrit?	☑ Voorerf ☐ Zijerf ☐ Achtererf
Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.	Luxemburgweg en Liechtensteinweg in gemeente Borsele.

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?	Zie tekening in bijlage 3g en 3h.
Welk materiaal wordt gebruikt?	Zie tekening in bijlage 3g en 3h.
Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?	☐ Ja ☑ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Is er sprake van het maken van een uitweg of een verandering van een bestaande uitweg naar de weg?	☑ Ja ☐ Nee

Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?	Zeehaven- en industrieterrein Sloe 2018, zie bijlage 1 par. 3.3 voor nadere toelichting.
Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?	Aanleg van twee inritten.
Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?	☐ Ja ☑ Nee
Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?	☐ Ja ☑ Nee

Bouwen

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Betreft de bouw van het converterstation, zie toelichting bijlage 1.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	22322

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	406591

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	22322

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Braakliggend terrein
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	Converterstation (zie verder toelichting bijlage 1).

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	Het converterstation is gelegen in het Sloegebied. Bouwplannen binnen dit gebied zijn welstandsvrij. Voor kleuren en materialenstaten wordt verwezen naar bijlage 3b.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Omgevingsvergunning-_converterstation_pdf	Aanbiedingsbrief Omgevingsvergunning converterstation.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
gevingsvergunning_c-onverterstation_pdf_1	Bijlage 1 toelichting omgevingsvergunning converterstation.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

	Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
			Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
	tskaart_converterstation-_Nederwiek_1_pdf	Bijlage 2 Overzichtskaart converterstation Nederwiek 1.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
	Bijlage_3_Documente-nlijst_pdf	Bijlage 3 Documentenlijst.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
Bijlage_3a_Bouwtechniek_pdf	Bijlage 3a Bouwtechniek.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
Bijlage_3b_Beeldkwaliteitsplan_pdf	Bijlage 3b Beeldkwaliteitsplan-.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
Bijlage_3c_Brandveiligheid_pdf	Bijlage 3c Brandveiligheid.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
ijlage_3d1_Constructief_-_Ontwerpnota_pdf	Bijlage 3d1 Constructief Ontwerpnota.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
Bijlage_3d2_Contructief_-Tekeningen_pdf	Bijlage 3d2 Contructief Tekeningen.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
_3d3_Funderingsadvi-es_en_sonderingen_pdf	Bijlage 3d3 Funderingsadvies en sonderingen.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

	Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
			Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
	ijlage_3e_Grondgebonden_installaties_pdf	Bijlage 3e Grondgebonden installaties.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
	Bijlage_3f_Civiel_pdf	Bijlage 3f Civiel.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

	Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
			Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
	Bijlage_3g_Permanente_in--uitrit_pdf	Bijlage 3g Permanente in-uitrit.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
	Bijlage_3h_Tijdelijke_in-_uitrit_pdf	Bijlage 3h Tijdelijke in uitrit.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	07-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
_Archeologie_NoZ_Nederwiek_1_op_land_pdf	Bijlage 4 Bureauonderzoek Archeologie NoZ Nederwiek 1 op land.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-07-2023	In behandeling
Bijlage_6_Machtiging_Arcadis_pdf	Bijlage 6 Machtiging Arcadis.pdf	Anders	07-07-2023	In behandeling
fschrift_melding_Activiteitenbesluit_pdf	Bijlage 5 Afschrift melding Activiteitenbesluit-.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen	07-07-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		

Net op Zee – Nederwiek 1

Aanvraag omgevingsvergunning converterstation

Aanbiedingsbrief

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland
Gemeente Borsele
T.a.v. dhr [redacted]
Postbus 1
4450 AA HEINKENSZAND

CLASSIFICATIE C2 - Interne Informatie
DATUM 7 juli 2023
ONZE REFERENTIE TTB-06974
BEHANDELD DOOR [redacted]
E-MAIL

BETREFT Omgevingsvergunning converterstation – Net op zee Nederwiek 1

Geachte [redacted],

Voor het project *Net op zee Nederwiek 1* ontvangt u bijgaand een aanvraag voor een omgevingsvergunning in het kader van artikel 2.1 lid 1 a (bouwen), van artikel 2.1 lid 1 b (aanleg) en van artikel 2.2 lid 1 e (realiseren uitweg) van de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het realiseren van een converterstation met in-/uitritten.

Voor het oprichten en in gebruik hebben van het converterstation is tevens een melding activiteitenbesluit gedaan met verzoek tot maatwerkvoorschriften voor geluid.

Ten aanzien van uw besluit op deze aanvraag is ingevolge artikel 20c van de Elektriciteitswet de Rijkscoördinatieregeling uit de Wet op de ruimtelijke ordening van toepassing. Hierbij is de minister van Economische Zaken en Klimaat de aangewezen minister voor de coördinatie.

1. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) dient u als bevoegd gezag een afschrift van deze aanvraag aan de Minister van EZK te versturen. TenneT TSO B.V. zal er echter voor zorgen dat de minister van Economische Zaken en Klimaat een exemplaar van deze aanvraag ontvangt. U hoeft dus geen exemplaar door te sturen.
2. In reactie op deze kopie van de aanvraag zal de minister u per brief melden wanneer van u verwacht wordt een ontwerpbesluit gereed te hebben.
3. Het ontwerpbesluit, en later ook het besluit, stuurt u niet aan TenneT TSO B.V., maar aan de minister van Economische Zaken en Klimaat, t.a.v. Bureau Energieprojecten, Postbus 93144, 2509 AC Den Haag. De minister stuurt de besluiten gebundeld door aan de initiatiefnemer; dit is juridisch gezien de bekendmaking.

Deze omgevingsvergunning valt onder de rijkscoördinatieregeling voor energieprojecten (artikel 3.35 Wro). Daarom wordt op grond van art. 3.35 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo gevolgd.[1] U bent hierover reeds geïnformeerd door de projectleider voor de rijkscoördinatieregeling bij EZK en/of Bureau Energieprojecten. U kunt bij hem of haar nadere informatie over de voorbereidingsprocedure verkrijgen.

[1] In het OLO-aanvraagformulier wordt geautomatiseerd "reguliere procedure" ingevuld wat voor deze aanvraag onjuist is.

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze aanvraag:

- Onderhavige aanbiedingsbrief;
- Aanvraagformulier (digitaal aanvraagformulier OLO);
- Bijlage 1: Toelichting op de aanvraag;
- Bijlage 2: Overzichtskaart;
- Bijlage 3: Ontwerp converterstation;
- Bijlage 4: Archeologisch bureauonderzoek;
- Bijlage 5: Afschrift melding Activiteitenbesluit;
- Bijlage 6: Machtiging Arcadis Nederland B.V. door TenneT TSO B.V.

Ik verzoek u om in de vergunning te bepalen dat de gegevens en bescheiden als bedoeld in artikel 2.7 lid 1 Mor uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling worden overlegd. Voorts verzoek ik u om in de vergunning ingevolge artikel 2.7 lid 3 Mor te bepalen dat de gegevens en bescheiden, op grond van artikel 2.2 (o.a. bouwveiligheidsplan) van het Mor binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling worden overlegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. In geval van inhoudelijke vragen of onduidelijkheden verzoeken wij u op korte termijn contact met ons op te nemen (zie aanhef brief voor contactgegevens). Voor procedurele vragen verzoeken wij u contact op te nemen met Bureau Energieprojecten, tel. 070 379 8979.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.

Projectleider vergunningen en MER

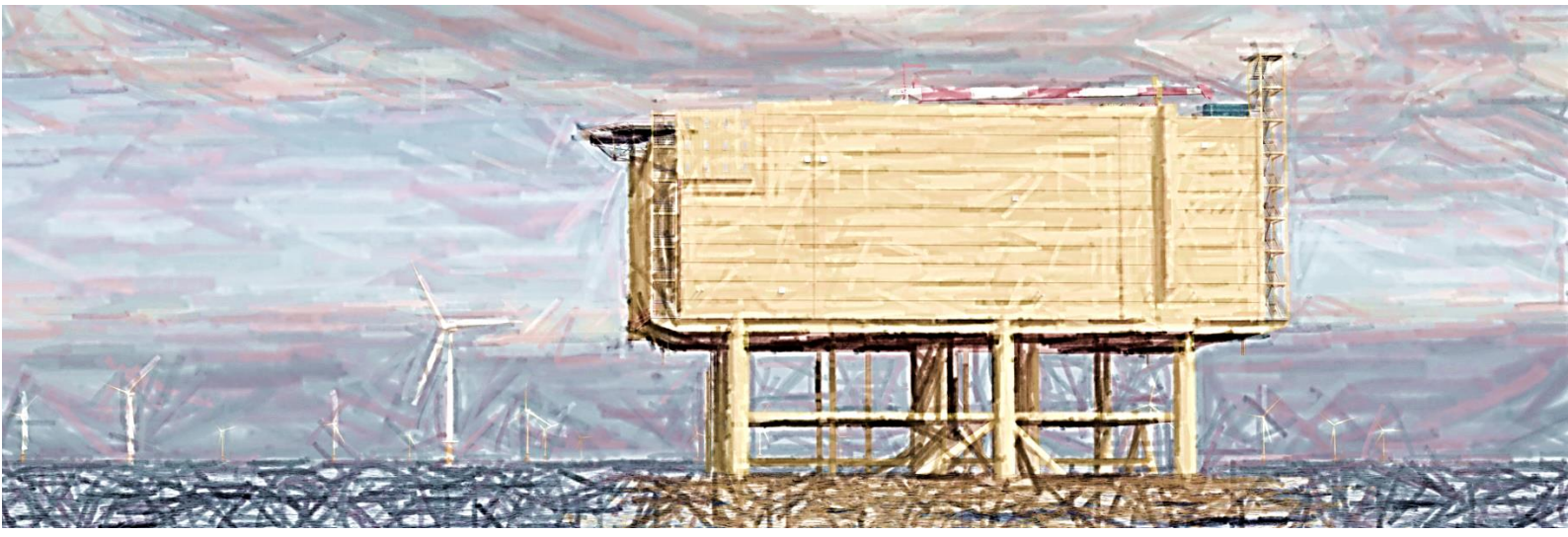
Net op Zee – Nederwiek 1

Aanvraag omgevingsvergunning converterstation

Bijlage 1: Toelichting aanvraag

Net op zee Nederwiek 1

Bijlage 1 Toelichting op aanvraag omgevingsvergunning bouwen, werk/werkzaamheden en uitweg



Datum: 7 juli 2023
Versienummer: 0.6
Status: Definitief

In opdracht van:

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding 2
1.1 Aanleiding en achtergrond 3
1.1.1 Nut en noodzaak windenergie op zee 3
1.2 Hoofdlijnen van de voorgenomen activiteit 6
1.3 Planning 7
2 Wettelijk kader 8
3 Beschrijving converterstation op hoofdlijnen 9
3.1 Ligging en huidige situatie 9
3.2 Toekomstige situatie 12
3.3 Planologische situatie 14
3.4 Terrein en bouwwerken aangevraagde situatie 15
3.5 Constructief ontwerp 16
3.6 Gebruik 16
3.7 Bodem 17
3.8 Welstand 17
3.9 In-/uitrit 17
3.10 Archeologie 18

1 Inleiding

Voor u ligt de toelichting op de aanvraag omgevingsvergunning (onderdeel bouwen, werk/ werkzaamheden uitvoeren en maken uitweg) voor de realisatie van een converterstation op een braakliggend perceel op een industrieterrein aan de Luxemburgweg in de gemeente Borsele. Het converterstation is onderdeel van het project Net op zee Nederwiek 1 dat voorziet in de aansluiting van windturbines op de Noordzee in het windenergiegebied Nederwiek 1 op het landelijke 380 kV-hoogspanningsnet, zie Figuur 1-1. Dit wordt verder in voorliggende document Net op zee Nederwiek 1 genoemd.

Figuur 1-1 Net op zee Nederwiek 1

1.1 Aanleiding en achtergrond

1.1.1 Nut en noodzaak windenergie op zee

Windenergie is een duurzame vorm van energieopwekking. Er zijn twee belangrijke redenen voor het opwekken van duurzame energie. De eerste is het tegengaan van klimaatverandering. Duurzame energie kan dienen als vervanging van energie uit fossiele bronnen. De energieopwekking met fossiele brandstoffen leidt tot uitstoot van broeikasgassen onder meer het broeikasgas CO_2. Toename in CO_2 is een belangrijke oorzaak van opwarming van de atmosfeer en daarmee samenhangende klimaatverandering. De tweede reden is dat fossiele energiebronnen eindig zijn en Nederland steeds meer energie importeert uit het buitenland. Door zelf duurzame energie op te wekken, wordt Nederland minder afhankelijk van deze import. De productie van hernieuwbare energie in Nederland is in september 2022 met 20% gestegen ten opzichte van 2021.[1]

Samen met de al gerealiseerde windparken uit de Routekaart windenergie op zee 2023, is er op grond van eerder kabinetsbesluit en het Klimaatakkoord in de huidige Routekaart windenergie op zee 2030[2] in totaal 10,8 GW aan operationele windcapaciteit in voorbereiding voor het jaar 2030.

Meerdere recente ontwikkelingen maken de realisatie en aansluiting van extra windenergie op zee voor uiterlijk 2030 noodzakelijk. Dit wordt ook wel de 'versnellingsopgave' genoemd. De versnellingsopgave was nodig omdat:

- In 2020 is gebleken dat de huidige plannen niet genoeg energie opleveren om de Nederlandse doelstelling uit het Klimaatakkoord voor windenergie op zee in 2030 te halen. Voor het bereiken van 49% CO2-reductie in 2030 is er nog een tekort van 0,7 GW.
- De vraag naar elektriciteit is toegenomen. De industrie laat in hun verduurzamingsopgave een toegenomen behoefte aan elektrificatie zien. De vraag naar duurzame elektriciteit wordt daardoor hoger dan eerder werd verwacht.
- De Europese Unie heeft het CO_2-reductiedoel in april 2021 opgehoogd van 40% naar 55% reductie van CO_2-uitstoot ten opzichte van de uitstoot in 1990. Deze doelstelling is overgenomen in het coalitieakkoord. Ondertussen wil het kabinet beleid voeren op 60% emissiereductie in 2030. Het coalitieakkoord zet in op extra wind op zee.

Door deze versnellingsopgave zijn in 2030 extra windparken en netten op zee nodig, maar ook voor de periode daarna. Volgens de Stuurgroep Extra Opgave is 10 GW aan windenergie op zee nodig om 55% CO_2-reductie te kunnen behalen. Aansluitend hierop verzoekt de motie-Boucke[3] het kabinet om in 2021 minimaal ruimte voor 10 GW windenergie op zee aan te wijzen. Er is tot en met 2030 dus extra ruimte nodig voor 10,7 GW windenergie op zee – het tekort van 0,7 GW en de 10 GW aan extra vermogen. De nieuwe windenergiegebieden spelen een belangrijke rol in het halen van de klimaatdoelstellingen.

In het Programma Noordzee 2022-2027 (PNZ)[4], een bijlage van het Nationaal Water Programma 2022-2027, zijn nieuwe windenergiegebieden aangewezen, waaronder windenergiegebied

[1] Zie: Hernieuwbare productie 20 procent hoger | Nieuwsbericht | Klimaatakkoord
[2] Voor Routekaart Windenergie op zee 2030, zie: Structuurvisie Windenergie op Zee (SV WoZ) | Tweede Kamer der Staten-Generaal
[3] Kamerstukken II 2020-21, 35 668, nr. 21.
[4] Het Programma Noordzee 2022-2027 is vastgesteld op 18 maart 2022, zie: Programma Noordzee 2022-2027 - Noordzeeloket

Nederwiek (daarvoor genaamd windenenergiegebied 1). Dit is bevestigd in de brief van de minister voor Klimaat en Energie van 21 juni 2022 aan de Tweede Kamer.[5] Met deze brief is:

- De 'Routekaart windenergie op zee 2030' aangevuld voor de versnellingsopgave: hierin staat welke (delen van de) nieuwe windenergiegebieden wanneer ontwikkeld gaan worden.
- Het 'Ontwikkelkader windenergie op zee' geactualiseerd op basis van de versnellingsopgave en vormt daarmee de uitvoering van de aanvullende routekaart windenergie op zee 2030.

Extra aanlandingen wind op zee en VAWOZ

Extra windenergie op zee betekent ook extra elektriciteitsaansluitingen op land. In de Verkenning aanlanding wind op zee (VAWOZ) wordt samen met belanghebbenden onderzocht wat kansrijke opties voor aansluitingen tussen windenergiegebieden op zee en aansluitlocaties op land zouden kunnen zijn. De VAWOZ heeft betrekking op twee perioden, die aansluiten op elkaar:

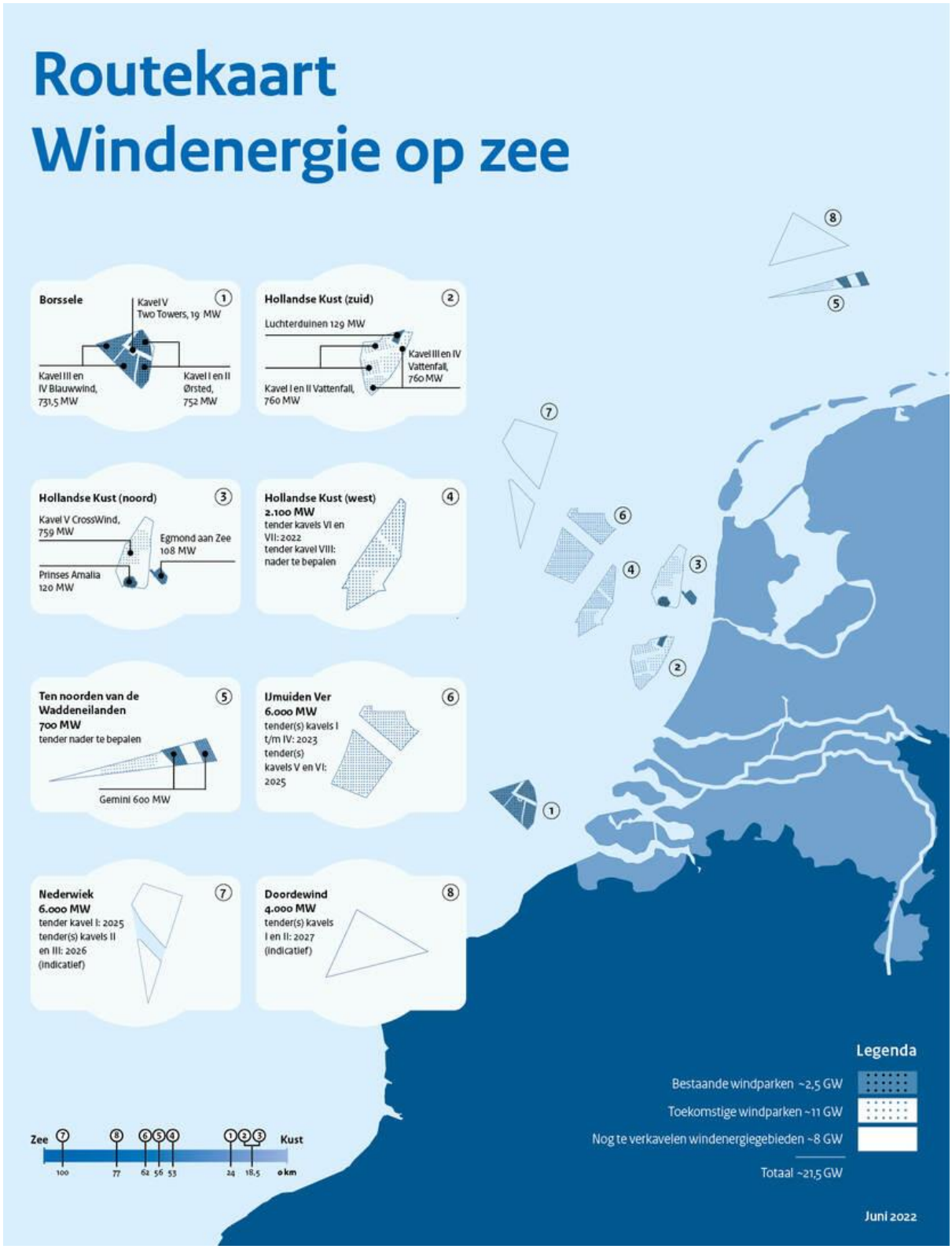
- VAWOZ 2030 met de (versnellings-)mogelijkheden voor extra aansluitingen in de periode tot en met 2030.
- VAWOZ 2031-2040, met de mogelijkheden voor aansluitingen in de periode van 2031 tot 2040.

Het doel van VAWOZ 2030[6] is om te bepalen welke locaties kansrijk zijn voor de aanlanding van extra elektriciteit uit windenergie uiterlijk in het jaar 2030. De verkenning brengt de kansen en knelpunten in beeld voor de verschillende tracéopties tussen de windenergiegebieden en aansluitlocaties. Uit de verkenning volgen ook tracéopties die misschien niet kansrijk zijn voor de periode tot en met 2030 (vanwege planning of uitvoerbaarheid met huidige technieken), maar dat mogelijk wel zijn voor de periode 2031-2040.

De VAWOZ 2030 is in december 2021 afgerond. Op basis daarvan heeft de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK)[7] op 2 december 2021[8] een brief aan de Tweede Kamer geschreven. In die brief is het startschot gegeven voor de ruimtelijke procedures voor het aan land brengen van windenergie met stroomkabels vanuit de windenergiegebieden die zijn aangewezen of herbevestigd in het PNZ.

In juni 2022 publiceerde het ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) de aanvullende Routekaart Windenergie op zee 2030, met hierin de nieuwe windenergiegebieden: Nederwiek, Lagelander en Doordewind. In Figuur 1-2 zijn de aangewezen windenergiegebieden weergegeven.

[5] Voor aanvullende Routekaart windenergie op zee 2030 en aanpassing Ontiwkkelkader windenergie op zee, zie: Kamerbrief aanvullende routekaart windenergie op zee 2030 | Kamerstuk | Rijksoverheid.nl
[6] Voor VAWOZ 2030, zie: Verkenning aanlanding wind op zee (VAWOZ) (rvo.nl)
[7] In het huidige kabinet is er een minister voor Klimaat en Energie en een minister van Economische Zaken en Klimaat.
[8] Voor Kamerbrief over verkenning aanlanding wind op zee 2030, zie: Kamerbrief over verkenning aanlanding wind op zee 2030 | Kamerstuk | Rijksoverheid.nl



Figuur 1-2 Aangewezen windenergiegebieden op de Noordzee (Bron: Ontwikkelkader windenergie op zee)

TenneT heeft onder de Elektriciteitswet de wettelijke taak het hoogspanningsnet op land en zee te realiseren en te beheren[9]. Hieronder vallen ook de verbindingen voor het transport van elektriciteit, die wordt opgewekt in de huidige en toekomstige windenergiegebieden op zee, naar het hoogspanningsnet op land. TenneT is daarbij onder meer verantwoordelijk voor het voorbereiden van planologische besluiten en vergunningaanvragen.

De omvang van het windenergiegebied en de aansluiting van TenneT zijn op elkaar afgestemd. Het Net op zee Nederwiek 1 levert een bijdrage aan de energietransitie in Nederland door op doelmatige wijze de in het windenergiegebied opgewekte duurzame elektriciteit naar het Nederlandse hoogspanningsnet te transporteren. De huidige aanpak van TenneT voor de netten op zee-verbindingen is om deze integraal en gecoördineerd te realiseren. Om nu te kiezen voor een integrale en gecoördineerde aanpak is er een verbeterslag gemaakt ten opzichte van het realiseren van individuele aansluitingen per windparkontwikkelaar. Door de investeringen in infrastructuur op zee bij TenneT te bundelen ontstaan synergievoordelen voor financiering, inkoop, standaardisatie en kennisontwikkeling. Daarnaast leidt de gekozen aanpak tot lagere maatschappelijke kosten en een kleinere impact op de leefomgeving.

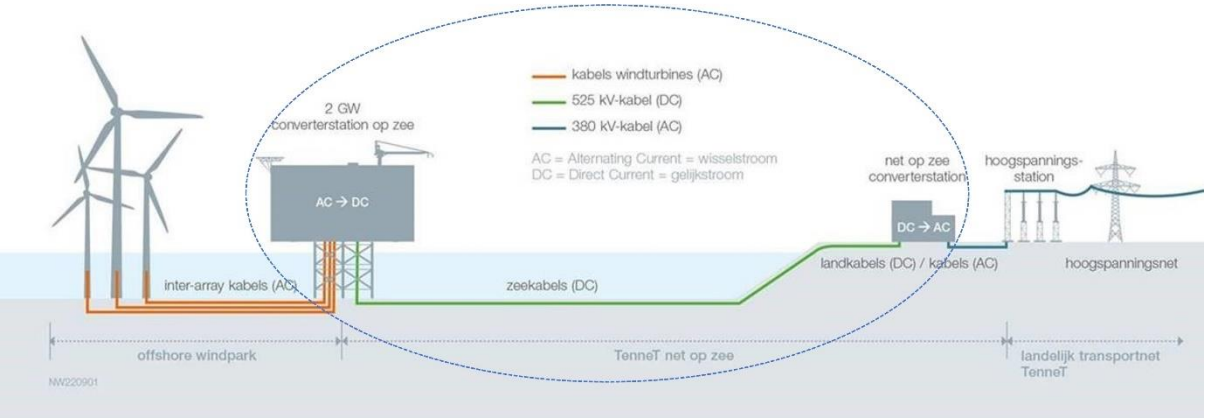
Om een tijdige realisatie van de windparken te kunnen faciliteren, dient het Net op zee Nederwiek 1 uiterlijk in 2030 in bedrijf te zijn.

1.2 Hoofdlijnen van de voorgenomen activiteit

Net op zee Nederwiek 1, 2, 3
In windenergiegebied Nederwiek worden windparken met een totaal vermogen van 6 GW gerealiseerd. Om deze windparken aan te sluiten op het hoogspanningsnet, zijn er drie ondergrondse verbindingen met elk een vermogen van 2 GW naar land nodig. Naast Net op zee Nederwiek 1, met aansluiting in de gemeente Borsele, wordt ook Net op zee Nederwiek 2 met een aansluiting op de Maasvlakte voorbereid. Voor Net op zee Nederwiek 2 wordt een aparte procedure doorlopen, gelijktijdig aan de procedure voor Net op zee Nederwiek 1 (met definitieve vergunningaanvragen in juli 2023). De procedure voor de derde verbinding, Net op zee Nederwiek 3, is later opgestart. De indiening van vergunningaanvragen voor dat project is voorzien na de vergunningsaanvragen van Net op zee Nederwiek 1 en 2.

De windturbines in het windenergiegebied Nederwiek 1 worden direct aangesloten op een converterplatform (hierna platform) op zee in het windenergiegebied. Het platform wordt met 525 kilovolt (kV)-gelijkstroomkabels (hierna kabeltracé) aangesloten op een converterstation op land. In dit converterstation wordt de gelijkstroom omgezet in wisselstroom. Vervolgens gaat de elektriciteit via wisselstroomkabels van het converterstation naar het landelijke hoogspanningsnet. Figuur 1-3 geeft een schematische weergave van de onderdelen van het Net op zee Nederwiek 1.

[9] In Nederland wordt het hoogspanningsnet, dat zijn alle kabels (ondergronds) en lijnen (bovengronds) van 110 kV en hoger, vanaf 1 januari 2008 door TenneT beheerd.



Figuur 1-3 Onderdelen project Net op zee Nederwiek 1 van het platform op zee tot en met het converterstation op land, blauwe cirkel.

Het Net op zee Nederwiek 1 bestaat uit de volgende onderdelen:

- Een platform op zee voor de aansluiting van de windturbines en het omzetten van wisselstroom (afkomstig van de windturbines) naar 525 kV-gelijkstroom[10];
- Een ondergronds gebundeld kabeltracé op zee en het Veerse Meer voor het transport van 525kV-gelijkstroom;
- Een ondergronds gebundeld kabeltracé op land voor het transport van 525kV-gelijkstroom naar het converterstation;
- Een converterstation op land voor het omzetten van 525kV-gelijkstroom naar 380kV-wisselstroom, dat geschikt is voor het landelijke hoogspanningsnet.

Wanneer in onderhavig document gesproken wordt over de voorgenomen activiteiten Net op zee Nederwiek 1 dan omvat dat de bovenstaande onderdelen. Het converterstation wordt met ondergrondse 380kV-kabels (wisselstroom) aangesloten op een nieuw te realiseren hoogspanningsstation in het Sloegebied, gemeente Borsele. De 380kV-verbinding naar het nieuwe hoogspanningsstation en de realisatie van het nieuwe hoogspanningsstation is geen onderdeel van de scope van Nederwiek 1[11]. Ook de windturbines en de parkbekabeling van de windturbines naar het platform op zee maken geen onderdeel uit van het Net op zee Nederwiek 1.

1.3 Planning

De realisatie van het project Net op zee Nederwiek 1 is voorzien in de periode 2024 tot en met 2030. De bouw van het converterstation zal een deel van deze periode beslaan. De duur van de bouwwerkzaamheden zal beperkt zijn. Op dit moment is nog niet precies bekend wanneer deze in het geheel van het project zal worden uitgevoerd.

[10] Gelijkstroom verliest over langere transportafstand minder energie dan wisselstroom.
[11] Voor onder meer de aansluiting van Net op zee Nederwiek 1 is een nieuw 380kV-hoogspanningsstation op land nodig. In VAWOZ is vastgesteld dat hiervoor voldoende fysieke ruimte beschikbaar is in/nabij het Sloegebied. Voor het nieuwe 380kV-station wordt een aparte procedure doorlopen genaamd 'Hoogspanningsstation omgeving Sloegebied'. Het hoogspanningsstation is dus geen onderdeel van onderhavige aanvraag.

2 Wettelijk kader

Het wettelijke kader voor de realisatie van het converterstation is als volgt:

Omgevingsvergunning bouwen
Conform artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 2, lid 18 sub a bijlage II Besluit omgevingsrecht (Bor) is een omgevingsvergunning bouwen verplicht voor nutsvoorzieningen die hoger dan 3 meter en/of groter zijn dan 15 m2.

Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden
Op basis van de planregels van het bestemmingsplan *Zeehaven- en industrieterrein Sloe 2018 is* conform artikel 2.1 lid 1 onder b Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning verplicht voor het uitvoeren van werkzaamheden voor het realiseren van twee inritten boven de industriewaterleiding.

Omgevingsvergunning uitweg maken, hebben of veranderen
Conform artikel 2.2 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is een omgevingsvergunning uitweg verplicht voor het maken, hebben of veranderen van een uitrit op de openbare weg (zie verder paragraaf 3.9).

Het project Net op zee Nederwiek 1 valt onder de Rijkscoördinatieregeling. Binnen dit kader worden tegelijkertijd diverse andere vergunningen aangevraagd en (in ontwerp) verleend waaronder een melding Activiteitenbesluit voor het oprichten en in werking hebben van het converterstation en een vergunning en ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming voor het gehele project.
Een afschrift van de melding Activiteitenbesluit is bijgevoegd als bijlage 5 bij onderhavige vergunningaanvraag.

De twee in-/uitritten van het converterstation op de openbare weg zijn gelegen binnen de beschermingszone van een waterkering. Hiervoor is tevens een watervergunning aangevraagd. De bouwwerkzaamheden binnen de beschermingszone zijn niet watervergunning plichtig.

3 Beschrijving converterstation op hoofdlijnen

3.1 Ligging en huidige situatie

De locatie voor het converterstation betreft een nog ongenummerd terrein aan de Luxemburgweg in het industriegebied Vlissingen-Oost in de gemeente Borsele, zie Figuur 3-1. Bijlage 2 van de aanvraag omgevingsvergunning bevat een kaart met de ligging van de stationslocatie in groot formaat.

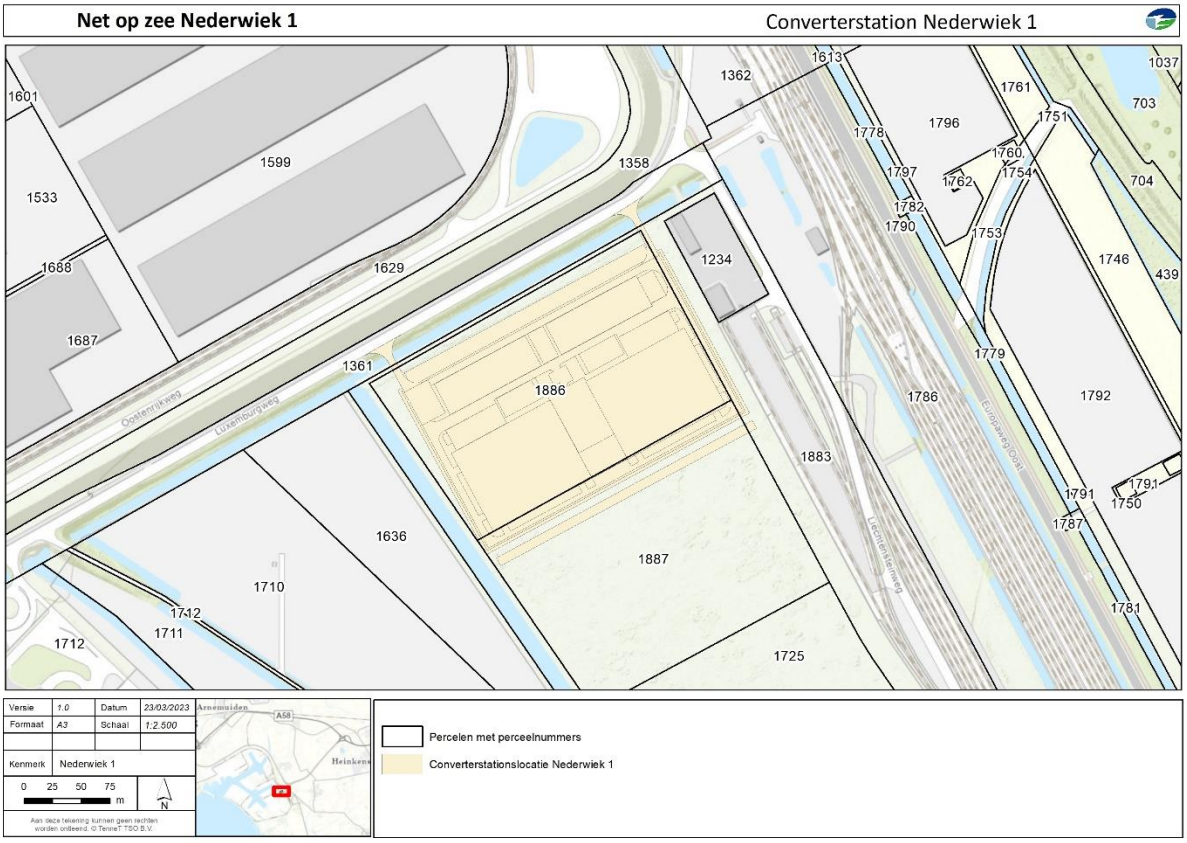
Figuur 3-1 Ligging converterstation Net op zee Nederwiek 1

Het converterstation is gelegen op delen van de volgende kadastrale percelen (zie Figuur 3-2):

- BSL01-A-1886
- BSL01-A-1883
- BSL01-A-1887

De twee in-/uitritten van het converterstation zijn tevens gelegen op delen van het kadastrale perceel BSL01-A-1361 (Luxemburgweg).

De tijdelijke inrit (bouwweg realisatiefase, zie verder paragraaf 3.9) aan de Liechtensteinweg is gelegen op perceel BSL01-A-1883.



Figuur 3-2 Converterstation Net op zee Nederwiek 1 inclusief kadastrale perceelgrenzen

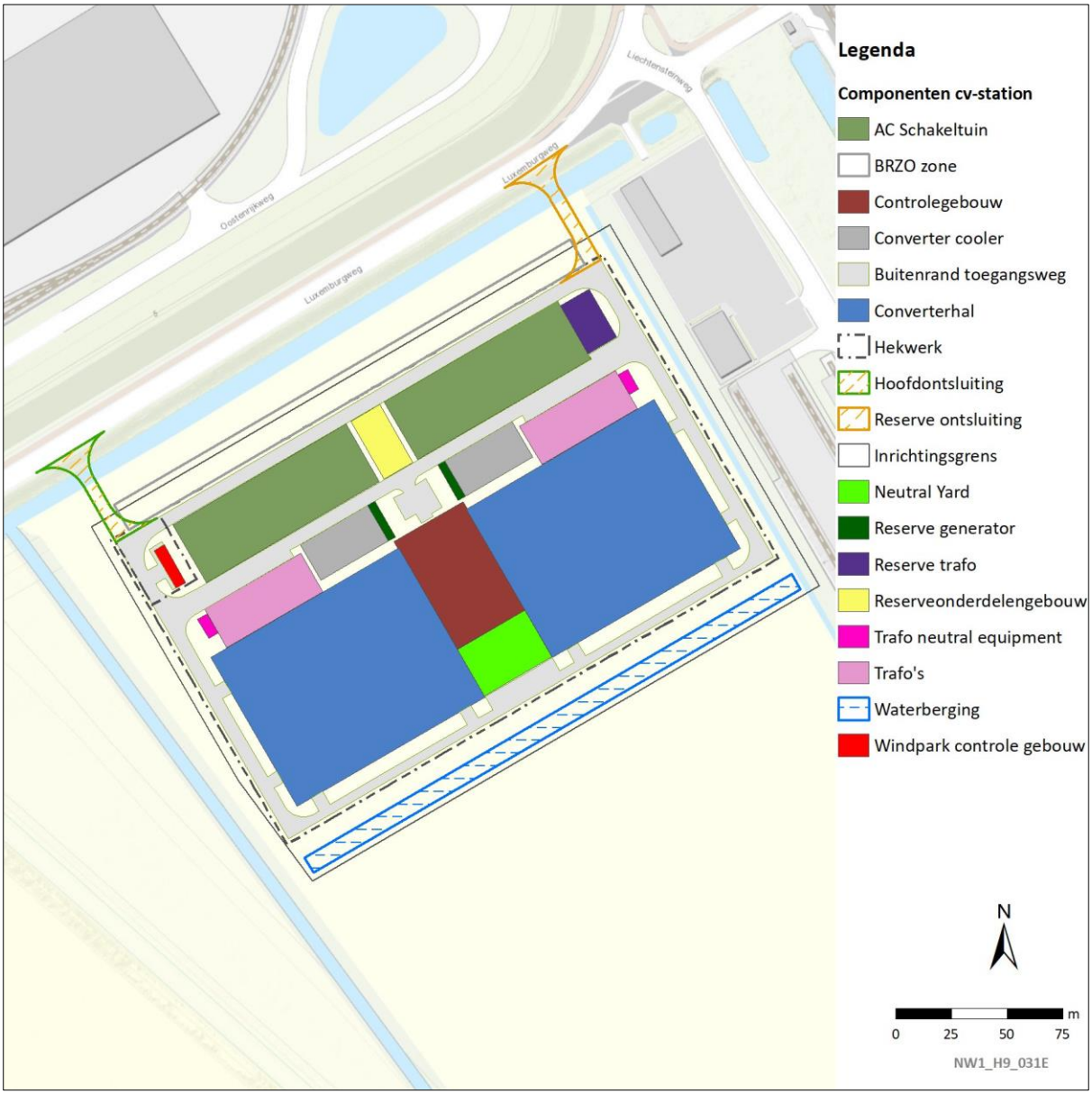
Het terrein van het converterstation is aangekocht door TenneT en is braakliggend (zie Figuur 3-3 en Figuur 3-4). Tussen de Luxemburgweg en het terrein ligt een watergang. Ten noorden van de Luxemburgweg ligt een waterkering. Aan de noordoostzijde grenst het terrein aan een spooremplacement. Daarachter ligt de Liechtensteinweg. De terreinen aan de zuidoostzijde van het terrein voor het converterstation zijn ook nog braakliggend. Ten westen van het terrein ligt een watergang met daarachter een zonnepark.

Figuur 3-3 Braakliggend terrein voor het converterstation Nederwiek 1 (vanuit noorden gezien).

Figuur 3-4 Braakliggend terrein voor het converterstation Nederwiek 1 (vanuit oosten gezien).

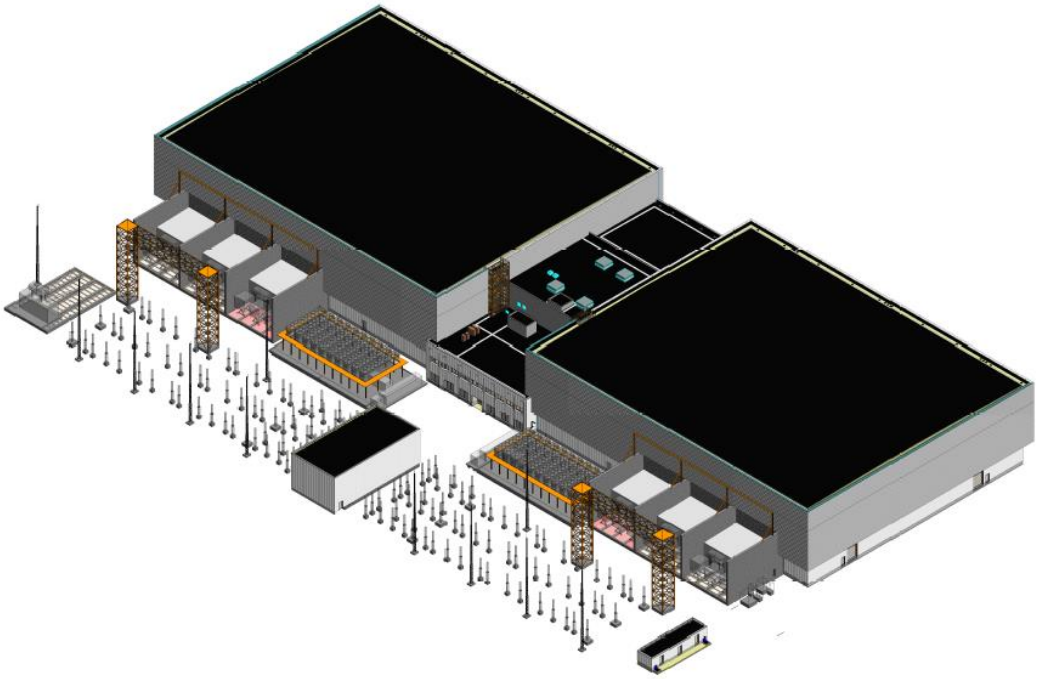
3.2 Toekomstige situatie

Op het terrein wordt een nieuw converterstation gerealiseerd. Dit is weergegeven in onderstaande Figuur 3-5 (bovenaanzicht) en Figuur 3-6 (3D-impressie).



Figuur 3-5 Lay-out converterstation Net op zee Nederwiek 1 te Borsele

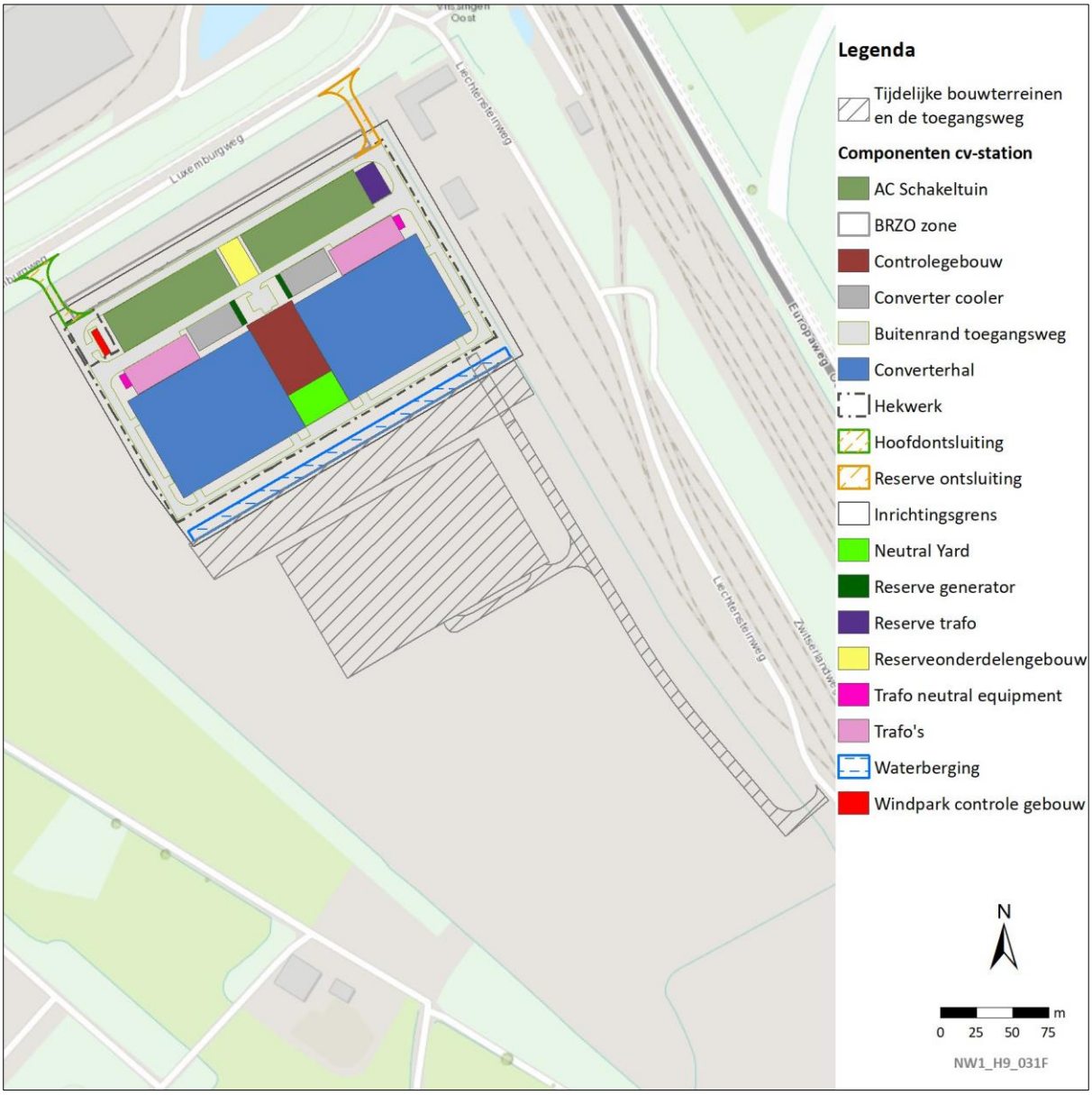
Voor de ontsluiting van het converterstation wordt verwezen naar paragraaf 3.9. Ten zuiden van het terrein van het converterstation wordt een wadi aangelegd voor de opvang van afvloeiend hemelwater van het terrein.



Figuur 3-6 3D-impressie converterstation Nederwiek 1 (oost gericht)

Realisatiefase

In de realisatiefase is een tijdelijk bouwterrein in gebruik dat ontsloten wordt middels een tijdelijke toegangsweg met een tijdelijke inrit aan de Liechtensteinweg (zie Figuur 3-7). De tijdelijk inrit is onderdeel van deze aanvraag omgevingsvergunning (zie paragraaf 3.9).



Figuur 3-7 Lay-out converterstation Net op zee Nederwiek 1 te Borsele inclusief tijdelijk werkterrein en werkwegen

3.3 Planologische situatie

Regels inpassingsplan
Het converterstation wordt ruimtelijk ingepast via het inpassingsplan Net op zee Nederwiek 1. Het ontwerp inpassingsplan vormt het toetsingskader voor onderhavige aanvraag. In dit inpassingsplan geldt ter plaatse van het converterstation de bestemming *Bedrijf – Nutsbedrijf*. Ter plaatse van de twee in-/uitritten op de Luxemburgweg, geldt de gebiedsaanduiding *Overige zone - ontsluitingsweg*. Het converterstation en de in-/uitritten passen binnen deze bestemmingen en gebiedsaanduiding van het inpassingsplan.

Ten zuiden van het converterstation worden in de realisatiefase tijdelijke werkwegen en werkterreinen gerealiseerd deze passen binnen de gebiedsaanduiding *overige zone- tijdelijk werkterrein*.

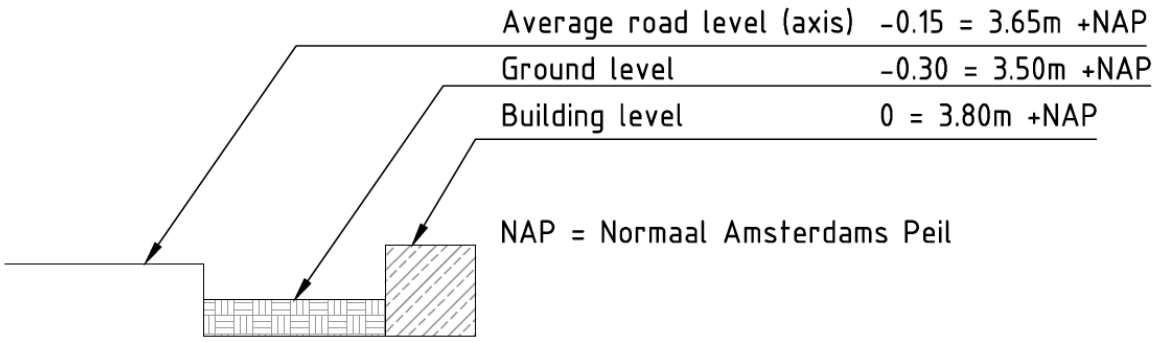
Regels bestemmingsplan *Zeehaven- en industrieterrein Sloe 2018*
In artikel 9.1 van het inpassingsplan zijn de verhoudingen met het onderliggende bestemmingsplan *Zeehaven- en industrieterrein Sloe 2018 vastgelegd*. Op basis hiervan is het volgende van toepassing vanuit dit bestemmingsplan:

- Ter plaatse van de in-/uitritten aan de Luxemburgweg geldt een vergunningplicht voor het uitvoeren van werk- en of werkzaamheden ter plaatse van de dubbelbestemming *Leiding - Water – industriewater*[12] (zie verder paragraaf 3.9). Deze aanvraag is tevens een aanvraag voor het mogen uitvoeren van werken/of werkzaamheden ter plaatse van deze leiding.

De tijdelijke werkwegen en werkterreinen zijn deels gelegen binnen de gebiedsaanduiding *Overige zone - archeologische waarden* van het inpassingsplan. Voor dit project geldt dat het omgevingsvergunningenstelsel voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden ten aanzien van archeologie niet geldt voor zover geen werken of werkzaamheden plaatsvinden dieper dan de in de regels onder de gebiedsaanduiding *Overige zone - archeologische waarden* genoemde diepte (zie verder paragraaf 3.10).

3.4 Terrein en bouwwerken aangevraagde situatie

Een globale terreinindeling is weergegeven in Figuur 3-5. Voor een gedetailleerde indeling van het converterstation (toekomstige situatie) wordt verwezen naar de situatietekeningen in bijlage 3f van de aanvraag. Het terrein van het te realiseren converterstation is circa 188 m bij 270 m. De huidige terreinhoogte ligt tussen circa 2,7 en 3,8 meter +NAP (zie situatietekening bijlage 3f voor gedetailleerde terreinhoogte). Het huidige maaiveld wordt geëgaliseerd naar een toekomstig maaiveld van 3,50 meter +NAP, ter plaatse van bouwwerken 3,80 meter +NAP (zie ook Figuur 3-8). Dwarsdoorneden van het terrein in de toekomstige situatie zijn weergegeven in de kaarten in Bijlage 3f.



Figuur 3-8 Toekomstig peil converterstation Nederwiek 1

Hekwerk
Het terrein wordt omsloten met een standaard gaashekwerk. Voor een gedetailleerd zijaanzicht met afmetingen, kleur en materiaalgebruik van het hekwerk wordt verwezen naar de tekening in bijlage 3f. Op de situatietekening is tevens de exacte ligging van het hekwerk aangegeven.
De opgegeven totale bouwkosten (zie aanvraagformulier) zijn inclusief hekwerk. Bij de kosten voor het hekwerk is in het aanvraagformulier een 1 ingevuld.
Bouwwerken

[12] bestemmingsplan Zeehaven- en industrieterrein Sloe 2018, artikel 29

Conform weergegeven in Figuur 3-6 worden op het terrein verschillende gebouwen en bouwwerken gerealiseerd. Het betreft:

- Converterhallen voor het converteren van gelijkstroom (DC) naar wisselstroom (AC);
- Een controlegebouw voor de aansturing van het converterstation;
- Een windparkcontrolegebouw;
- Een reserveonderdelengebouw.

Daarnaast bevinden zich op het terrein transformatoren (inpandig), koelers en schakeltuinen waarbij diverse draagconstructies voor componenten, bliksempieken, kabelgoten, gantries e.d. worden gerealiseerd. Bouwwerken worden iets hoger dan het algemene maaiveld gerealiseerd (zie Figuur 3-8).

Afmetingen
De afmetingen van de bouwwerken zijn weergegeven in de tekeningen van bijlage 3a. Voor het totaal bebouwd oppervlak en de totale inhoud van de bouwwerken na realisatie van het converterstation, wordt verwezen naar het aanvraagformulier.

Wegen en inritten
Op het terrein worden enkele wegen en parkeerplaatsen aangelegd. Het terrein wordt ontsloten via twee in/uitritten op de Luxemburgweg (zie verder paragraaf 3.9).

3.5 Constructief ontwerp

Voor het constructief ontwerp en de constructieberekeningen wordt verwezen naar de *Ontwerpnota constructies aanvraag bouwvergunning* en bijbehorende tekeningen, die als onderdeel van bijlage 3d deel uitmaken van de vergunningaanvraag. In beide converterhallen wordt een wand geplaatst waarvoor conform voorgesproken twee varianten worden aangevraagd. Zie hiervoor tekening NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-6001 in bijlage 3d2.

Fundering
Uitgangspunt is dat de constructies op palen gefundeerd worden. Zie bijlage 3d3 voor het fundatieadvies inclusief sonderingsgegevens. Uitgangspunt voor de uitvoering is dat gekozen zal worden voor heipalen of boor/schroefpalen.

Brandveiligheid
Voor nadere informatie inzake brandveiligheid, waaronder de toetsing aan het Bouwbesluit 2012, wordt verwezen naar het Integraal brandveiligheidsplan en bijbehorende tekeningen die zijn opgenomen in bijlage 3c van deze vergunningaanvraag. Onder het windpark controlegebouw wordt een kelder gerealiseerd om te dienen als bluswatervoorziening (180 m^3).

3.6 Gebruik

Het betreft een in principe onbemand hoogspanningsstation met incidenteel bezoek in geval van inspectie, onderhoud of storingen. Hiervoor worden enkele parkeerplaatsen gerealiseerd op het terrein (zie tekening bijlage 3f). De verkeersaantrekkende werking van het station is daarom verwaarloosbaar.

3.7 Bodem

Voorafgaand aan realisatie van het station wordt het terrein geëgaliseerd. Daarnaast wordt aan de zuidzijde van het terrein een wadi (waterberging) gerealiseerd. Dit zal gebeuren conform de hiervoor geldende wet- en regelgeving. Zie tekening bijlage 3e voor huidige en toekomstige terreinhoogtes. Conform vooroverleg verzoekt TenneT om te besluiten dat een milieuhygiënisch bodemonderzoek op een later moment mag worden aangeleverd.

3.8 Welstand

Het nieuw te realiseren converterstation is gelegen in een gebied waarbinnen bouwplannen welstandsvrij zijn. Dat betekent dat bouwplannen in het Sloegebied niet aan 'redelijke eisen van welstand' worden getoetst.[13] In het beeldkwaliteitsplan (zie bijlage 3b) is het kleur- en materiaalgebruik van het converterstation beschreven.

3.9 In-/uitrit

Inritten Luxemburgweg
Voor de ontsluiting van het converterstation worden twee in-/uitritten op de Luxemburgweg gerealiseerd. Het betreft de groene en oranje toegang op de kaart in Figuur 3-5. De zuidwestelijke toegang betreft de hoofdontsluiting. De noordoostelijke toegang is een nood ontsluiting welke in normale situaties niet gebruikt wordt. De locatie van de inritten is afgestemd met, en akkoord bevonden door het havenbedrijf. Voor een dwarsprofiel, afmetingen en materialen van de uitritten wordt verwezen naar de tekeningen in bijlage 3g. De inritten kruisen een watergang en een industriewaterleiding. De watergang zal gekruist worden middels een dam met duiker.

Industriewaterleiding inritten Luxemburgweg
De twee in-/uitritten van het converterstation kruisen een industriewaterleiding van Evides die parallel aan de Luxemburgweg is gelegen. De planregels van het inpassingsplan stellen dat de dubbelbestemming *Leiding - Water* – industriewater van het onderliggende bestemmingsplan *Zeehaven- en industrieterrein Sloe 2018* van toepassing is. Op basis van de planregels van deze dubbelbestemming omvat deze aanvraag tevens een aanvraag omgevingsvergunning voor het onderdeel uitvoeren werken of werkzaamheden voor het realiseren van twee inritten binnen deze dubbelbestemming.
Uit afstemming met de leidingbeheerder Evides is gebleken dat de betreffende (industrie)waterleiding ter plaatse van de inritten een asbestcementleiding betreft. Dergelijke leidingen zijn gevoelig voor belasting. Als gevolg van de aanleg van de 2 inritten en het gebruik daarvan zou mogelijk schade kunnen ontstaan aan de leiding. In overleg met Evides wordt gekeken naar de benodigde maatregelen om schade aan de leidingen als gevolg van de aanleg en gebruik van de inritten uit te sluiten.
Er zijn verder geen obstakels aanwezig die in de weg staan voor het aanleggen of gebruiken van de twee in-/uitritten.

[13] Beeldkwaliteitsnota Borsele 2013

Tijdelijke inrit Liechtensteinweg
Voor de ontsluiting van de tijdelijke toegangsweg in de realisatiefase wordt vergunning aangevraagd voor een tijdelijk in-/uitrit op de Liechtensteinweg. Voor een dwarsprofiel, afmetingen en materialen van de uitrit wordt verwezen naar de tekening in bijlage 3h.

Er zijn geen obstakels aanwezig die in de weg staan voor het aanleggen of gebruiken van deze tijdelijke in-/uitrit.

3.10 Archeologie

Converterstation
Ten behoeve van het project is in het kader van het inpassingsplan een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd (zie bijlage 4). Uit figuur 35 van dit onderzoek blijkt dat ter plaatse van het converterstation, de wadi en de inritten aan de Luxemburgweg sprake is van een lage archeologische verwachtingswaarde. Ter plaatse van het converterstation, de wadi en de inritten aan de Luxemburgweg geldt zowel in Inpassingsplan als in het huidige bestemmingsplan ook geen dubbelbestemming archeologie. Voor deze gebieden is geen omgevingsvergunning voor het onderdeel archeologie benodigd.

Tijdelijke werkwegen en werkterreinen
Uit het bureauonderzoek blijkt verder dat ter plaatse van het tijdelijke werkterrein en de tijdelijke werkwegen sprake is van een hoge archeologische verwachtingswaarde. De tijdelijke werkwegen en werkterreinen zijn deels gelegen binnen de gebiedsaanduiding *overige zone – archeologische waarden* van het inpassingsplan.

Het haventerrein ter plaatse is in het verleden met meer dan een meter opgehoogd. De ingrepen in de bodem ten behoeve van de tijdelijke werkwegen en werkterreinen zal maximaal 0,8 meter min maaiveld bedragen en zal de archeologisch relevante lagen onder niet raken. De planregels van het inpassingsplan stellen dat bij de voor de tijdelijke werkwegen en werkterreinen benodigde diepte voor dit project geen omgevingsvergunning voor het onderdeel archeologie (uitvoeren werk of werkzaamheden) benodigd is.

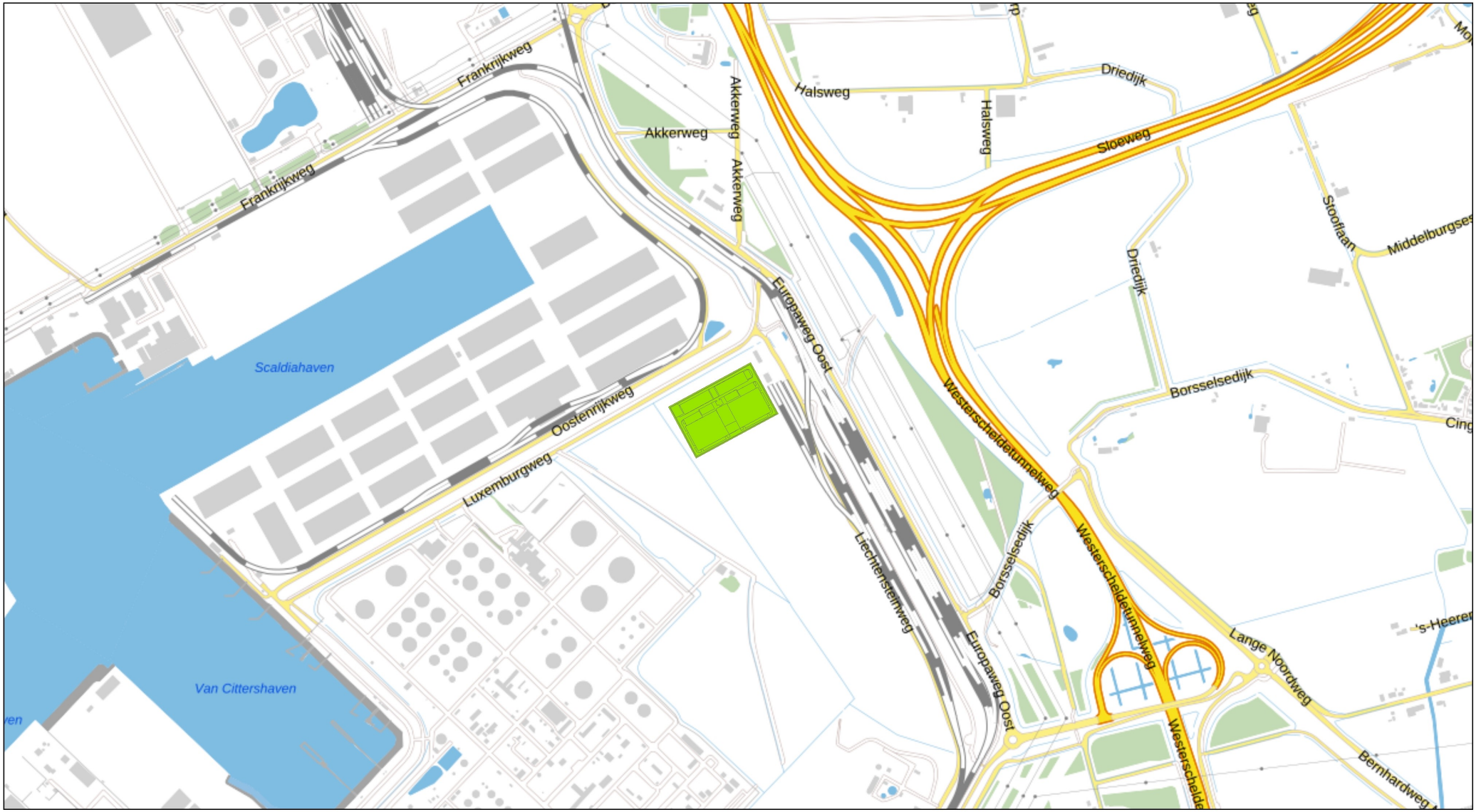
Net op Zee – Nederwiek 1

Aanvraag omgevingsvergunning converterstation

Bijlage 2: Overzichtskaart converterstation Nederwiek 1

Net op zee Nederwiek 1

Ligging converterstation



Versie	1.0	Datum	5-1-2023
Formaat	A3	Schaal	1:10.000
Kenmerk	Locatie converterstation		

0 150 300 m

N

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. © TenneT TSO B.V.

Converterstation Nederwiek 1

Net op Zee – Nederwiek 1

Aanvraag omgevingsvergunning converterstation

Bijlage 3: Documentenlijst

General document list

PROJECT
TenneT 2GW 525kV HVDC Landstations

PROJECTNUMBER
30100856

CLIENT
TenneT

Documentnr.	Description
NW1-T010-ARC-ABQ100-1-C-D-DRW-AR-2500	DC space neutral Plan ground floor
NW1-T010-ARC-ABQ100-R-C-D-DRW-AR-2510	DC space neutral Plan roof
NW1-T010-ARC-ABQ100-Z-C-D-DRW-AR-3500	DC space neutral Sections
NW1-T010-ARC-ABQ100-Z-C-D-DRW-AR-4500	DC space neutral Elevations
NW1-T010-ARC-AZA100-0-C-D-DRW-AR-2200	Central Service Building Plan basement
NW1-T010-ARC-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210	Central Service Building Plan ground floor
NW1-T010-ARC-AZA100-2-C-D-DRW-AR-2220	Central Service Building Plan first floor
NW1-T010-ARC-AZA100-R-C-D-DRW-AR-2230	Central Service Building Plan roof
NW1-T010-ARC-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200	Central Service Building Sections
NW1-T010-ARC-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-4200	Central Service Building Elevations
NW1-T010-ARC-AZA301-1-C-D-DRW-AR-2000	Converter building A Plan ground floor
NW1-T010-ARC-AZA301-R-C-D-DRW-AR-2010	Converter building A Plan roof
NW1-T010-ARC-AZA301-Z-C-D-DRW-AR-3000	Converter building A Sections
NW1-T010-ARC-AZA301-Z-C-D-DRW-AR-4000	Converter building A Front- and back elevations
NW1-T010-ARC-AZA301-Z-C-D-DRW-AR-4001	Converter building A Right- and left elevations
NW1-T010-ARC-AZA302-1-C-D-DRW-AR-2100	Converter building B Plan ground floor
NW1-T010-ARC-AZA302-R-C-D-DRW-AR-2110	Converter building B Plan roof
NW1-T010-ARC-AZA302-Z-C-D-DRW-AR-3100	Converter building B Sections
NW1-T010-ARC-AZA302-Z-C-D-DRW-AR-4100	Converter building B Front- and back elevations
NW1-T010-ARC-AZA302-Z-C-D-DRW-AR-4101	Converter building B Right- and left elevations
NW1-T010-ARC-AZA500-1-C-D-DRW-AR-9400	Shared services building Plans, sections and elevations
NW1-T010-ARC-AZA600-1-C-D-DRW-AR-2300	Sparepart building Plans ground floor
NW1-T010-ARC-AZA600-R-C-D-DRW-AR-2310	Sparepart building Plans roof
NW1-T010-ARC-AZA600-Z-C-D-DRW-AR-3300	Sparepart building Sections
NW1-T010-ARC-AZA600-Z-C-D-DRW-AR-4300	Sparepart building Elevations
NW1-T010-ARC-ZZZ000-1-C-D-DRW-AR-2600	Main buildings Plan ground floor
NW1-T010-ARC-ZZZ000-R-C-D-DRW-AR-2610	Main buildings Plan roof
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-4600	Main buildings Elevations
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-4601	Main building Elevations
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-6000	2GW Landstation 3D overview
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-8000	2GW Landstation Fragments
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-8001	2GW Landstation Fragments
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-9100	2GW Landstation Plan use and floor areas
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-MEM-AR-1000	2GW Landstation Memo building decree
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-PRE-AR-1000	2GW Landstation Image- Quality plan
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-E-REP-BP-0001	Building physics assessment
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-E-MEM-CE-1101	Advies hoogte irt waterveiligheid
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-E-MEM-CE-1102	Voorbelastadvies

Documentnr.	Description
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-D-DRW-CE-2020	ACTIVITEITENBESLUIT - Situatie tekening
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-D-DRW-CE-2030	ACTIVITEITENBESLUIT - Situatie tekening
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-D-DRW-CE-3030	INRITVERGUNNING - Detail en profielen
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-D-DRW-CE-3031	INRITVERGUNNING - Detail en profielen
NW1-T010-ARC-AZA001-Z-C-D-DRW-CE-3032	INRITVERGUNNING - Detail en profielen
NW1-T010-ARC-ABQ100-1-E-D-DRW-EE-2063	DC space neutral Plan ground floor emergency lighting
NW1-T010-ARC-AZA100-0-E-D-DRW-EE-2063	Central Service Building Plan basement emergency lighting
NW1-T010-ARC-AZA100-1-E-D-DRW-EE-2063	Central Service Building Plan ground floor emergency lighting
NW1-T010-ARC-AZA100-Z-E-D-DRW-EE-2063	Central Service Building Plan first floor / roof emergency lighting
NW1-T010-ARC-AZA301-1-E-D-DRW-EE-2063	Converter building A Plan emergency lighting
NW1-T010-ARC-AZA500-1-E-D-DRW-EE-2063	Shared service building Plan ground floor emergency lighting
NW1-T010-ARC-AZA600-1-E-D-DRW-EE-2063	Spare part building Plans ground floor emergency lighting
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-E-D-CAL-EE-0001	Vermogensnalyse NW1 (A)
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-E-D-CAL-EE-0002	Vermogensnalyse NW1 (B)
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-REP-FS-0001	2GW Landstation Integral plan fire safety - Building Decree requirements
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-FS-9001	2GW Landstation Plan fire safety and escape Building decree
NW1-T010-ARC-ABQ100-Z-M-D-DRW-ME-2053	DC space neutral Plan ground floor / roof rainwater discharge installation
NW1-T010-ARC-ABQ100-Z-M-D-DRW-ME-2057	DC space neutral Plan ground floor / roof ventilation installation
NW1-T010-ARC-AZA100-0-M-D-DRW-ME-2057	Central Service Building Plan basement ventilation installation
NW1-T010-ARC-AZA100-1-M-D-DRW-ME-2053	Central Service Building Plan ground floor sanitary installation
NW1-T010-ARC-AZA100-1-M-D-DRW-ME-2057	Central Service Building Plan ground floor ventilation installation
NW1-T010-ARC-AZA100-2-M-D-DRW-ME-2053	Central Service Building Plan first floor sanitary installation
NW1-T010-ARC-AZA100-2-M-D-DRW-ME-2057	Central Service Building Plan first floor ventilation installation
NW1-T010-ARC-AZA100-R-M-D-DRW-ME-2053	Central Service Building Plan roof sanitary installation
NW1-T010-ARC-AZA100-R-M-D-DRW-ME-2057	Central Service Building Plan roof ventilation installation
NW1-T010-ARC-AZA301-Z-M-D-DRW-ME-2053	Converter building A Plan ground floor / roof rainwater discharge installation
NW1-T010-ARC-AZA301-Z-M-D-DRW-ME-2057	Converter building A Plan ground floor / roof ventilation installation
NW1-T010-ARC-AZA500-Z-M-D-DRW-ME-2053	Shared services building Plan ground floor / roof rainwater discharge
NW1-T010-ARC-AZA600-Z-M-D-DRW-ME-2053	Spare part building Plan ground floor / roof rainwater discharge installation
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-1000	2GW Landstation Situation
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-1100	2GW Landstation Foundation overview
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-2000	Converter cooler space & HVDC transformers A Plan and sections
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-2001	Converter cooler space & HVDC transformers B Plans and sections
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-2002	AC yard A Plan and sections
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-2003	AC yard B & Spare Transformer space Plan and sections
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-SE-6001	Converter building Design options mid wall
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-REP-SE-0001	2GW Landstation Structural permit designnote
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-REP-SE-0100	Location Nederwiek 1 Borssele Geotechnical report
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-SPC-SE-0001	2GW Landstation General notes
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-B-A-REP-ZZ-0001	Additional information building-related installations for Permit
	78

De documenten zijn chronologisch gesorteerd op discipline. Dit is het een na laatste deel van het document nummer. De legenda van de discipline codes is hiernaast weergegeven.

Legenda	
AR	Architecture
CE	Civil Engineering (civiel)
FS	Fire Safety
EE	Electrical Engineering
ME	Mechanical Engineering
SE	Structural Engineering
ZZ	General (non/multi disciplinary)

Net op Zee – Nederwiek 1

Aanvraag omgevingsvergunning converterstation

Bijlage 3a: Bouwtechniek

Memo bouwbesluit

Memo Building Decree

HVDC Landstation IJmuiden Ver, Nederwiek 1 Borssele
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-REP-FS-0001
TenneT

30 juni 2023

Contactpersoon

Arcadis Nederland B.V.
Postbus 1632
6201 BP Maastricht
Nederland

Inhoud

1 Inleiding 5

1.1 UITGANGSPUNTEN 5

1.2 TEKENINGEN 5

2 Toets aan Bouwbesluit 2012 6

2.1 CONSTRUCTIEVE VEILIGHEID, afdeling 2.1 6

2.2 AFSCHEIDING van vloer, trap en hellingbaan, 6

afdeling 2.3 6

2.3 TRAP, afdeling 2.5 7

2.4 DAGLICHT, afdeling 3.11 7

2.5 VERBLIJFSGEBIEDEN (VG), afdeling 4.1 7

2.6 TOILETRUIMTE, afdeling 4.2 7

2.7 BEREIKBAARHEID EN TOEGANKELIJKHEID, afdeling 4.4 8

2.8 THERMISCHE ISOLATIE, afdeling 5.1 8

1 Inleiding

Arcadis Nederland B.V. heeft opdracht gekregen om TenneT te helpen bij het realiseren van de landstations. Dit landstation voldoet aan de nieuwe 2 GigaWatt standaard om de uitrol van offshore wind te versnellen. Onderdeel van de scope is het technisch ondersteunen. Het toetsen van de stukken voor de vergunningaanvraag is hiervan een onderdeel.

Het document vormt een afsluiting van de VO ontwerpfase en wordt tevens gebruikt als check voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bouwen. Het landstation wordt op grond van het Bouwbesluit ingedeeld in een industrie- en overige gebruiksfunctie.

In dit document worden geen hoofdstukken bekeken met betrekking tot brandveiligheid en installaties, deze zijn in een separate rapportage bekeken. Voor de brandveiligheidsrapportage zie rapportage “NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-REP-FS-0001 – Integraal plan brandveiligheid” d.d. 30.06.2023 van MoBius consult en voor de installatie technische voorzieningen zie rapportage “NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-B-A-REP-ZZ-0001 - Aanvullend informatie gebouwgebonden installaties t.b.v. vergunning” van Arcadis.

1.1 UITGANGSPUNTEN

Het maximaal aantal personen gelijktijdig aanwezig in het landstation is 16.

Afkortingen:

no	afkorting	verklaring	afkorting	verklaring
	AOV	aanvraag omgevingsvergunning	VR	verblijfsruimte
	GO	gebruiksoppervlakte	VG	verblijfsgebied
	V	voldoet	VN	voldoet niet
	nvt	niet van toepassing	BB2012	Bouwbesluit 2012

1.2 TEKENINGEN

De tekeningen die zijn gebruikt voor de toetsing zijn de stukken d.d. 30.06.2023 uit de tekeningenlijst “NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-LIS-ZZ-0001”.

2 Toets aan Bouwbesluit 2012

Uit de hoofdstukken 2 (veiligheid), 3 (gezondheid) en 4 (bruikbaarheid) zijn relevante onderdelen van getoetst aan de voorschriften. Daarbij is aangegeven of ze voldoen of dat er gelijkwaardigheid wordt aangetoond aan de desbetreffende voorschriften.

2.1 CONSTRUCTIEVE VEILIGHEID, afdeling 2.1

In documentenlijst “NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-LIS-ZZ-0001” zijn de documenten met gegevens over constructieve veiligheid benoemd, als ingediend bij aanvraag omgevingsvergunning.

2.2 AFSCHEIDING van vloer, trap en hellingbaan, afdeling 2.3

Voor de afscheiding zijn de nieuwbouw voorschriften gehanteerd onder afdeling 2.3.

no	BB2012	voorschriften	aanwezig	toets	opmerkingen
	2.18	Minimum hoogte afscheiding 1,0 m en 1,2 m bij 13 m hoogte verschil	Balustrades bij trappen zijn 1 m hoog en afscheidingen op de beloopbare daken zijn 1,3m	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200
	2.19	Maximale opening in afscheiding 0,5 m	Hart horizontale regel op 500 mm,	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200
	2.20	Geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 en 0,7 m in afscheiding	*	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200

* Volgens art. 2.20 lid 2 geldt deze eis niet in ruimtes die niet bestemd zijn voor kinderen jonger dan 12 jaar.

2.3 TRAP, afdeling 2.5

Voor trap zijn de nieuwbouw voorschriften gehanteerd onder afdeling 2.5.

no	BB2012	voorschriften	aanwezig	toets	opmerkingen
	2.33	Minimum breedte trap 0,8 m	Breedte trap 1,0 m	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210
	2.33	Vrije hoogte boven trap 2,1	Min 2,1 m boven trap	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210
	2.33	Aantrede minimaal 0,185 m	Aantrede: 0,2 m	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210
	2.33	Optrede maximaal 0,210 m	Optrede: 0,194 m	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210

2.4 DAGLICHT, afdeling 3.11

Bij een industrie- en overige gebruiksfunctie worden er geen eisen gesteld aan daglicht.

2.5 VERBLIJFSGEBIEDEN (VG), afdeling 4.1

Bij een industrie- en overige gebruiksfunctie worden er geen eisen gesteld aan daglicht.

2.6 TOILETRUIMTE, afdeling 4.2

Voor een toiletruimte zijn de nieuwbouw voorschriften gehanteerd onder artikel 4.11

no	BB2012	voorschriften	aanwezig	toets	opmerkingen
	4.12	Minimum vloeropp. 0,9 x 1,2 m.	Min. vloeropp. toiletruimtes 0,95 x 1,2 m.	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210
	4.11	Min. vloeropp. Integraal toegankelijke toiletruimte 1,65 x 2,2 m.	Vloeropp. Integraal toegankelijke toiletruimte 2,56 x 2,85 m	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210
	4.11	Min. vrije hoogte 2,3 m.	Min. vrije hoogte 2,6 m.	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200

2.7 BEREIKBAARHEID EN TOEGANKELIJKHEID, afdeling 4.4

Voor de bereikbaarheid en toegankelijkheid zijn de nieuwbouw voorschriften gehanteerd onder artikel 4.22, 4.23, 4,24 en 4.28.

no	BB2012	voorschriften	aanwezig	toets	opmerkingen
	4.22	Min. dagmaat doorgang 0,85 x 2,3 m.	Doorgangen hebben een min. dagmaat van 1,0x2,3m.	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210 en IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200
	4.22	Min. dagmaat lifttoegang 0,85 x 2,3 m.	Dagmaat lifttoegang is 0,9 x 2,3 m.	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210 en IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200
	4.23	Min. vrije doorgang verkeersroute 0,85 x 2,3 m.	Doorgangen verkeersroute hebben een min. dagmaat van 1,0x2,6m.	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210 en IVG-T010-AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200
	4.24	Aanwezigheid toegankelijkheidssector GO industriefunctie >400m2 Overige gebruiksfunctie geen eisen	De GO van de industriefunctie is 133,72 m2 en valt buiten een toegankelijkheidssector	V	Zie o.a. tekening IVG-T010-AZA100-1-C-D-DRW-AR-2210

2.8 THERMISCHE ISOLATIE, afdeling 5.1

Voor de thermische isolatie zijn de nieuwbouw voorschriften gehanteerd onder artikel 5.3

no	BB2012	voorschriften	aanwezig	toets	opmerkingen
	5.3	Min. Rc waarde gevels 4,7 m2K/W	Rc waarde gevel is min. 4,7 m2K/W	V	*
	5.3	Min. Rc waarde dak 6,3 m2K/W	Rc waarde dak is min. 6,3 m2K/W	V	*
	5.3	Min. Rc waarde begane grond 3,7 m2K/W	Rc waarde begane grond is min. 3,7 m2K/W	V	*

* Alleen het Central service building is bedoeld voor het verblijven van personen, hier wordt bovenstaande Rc waarde toegepast. Bij de overige bouwwerken verblijven geen personen, art. 5.5 lid 1, en hierdoor wordt een lagere Rc waarde toegepast.

Colofon

MEMO BOUWBESLUIT
MEMO BUILDING DECREE
HVDC LANDSTATION IJMUIDEN VER, NEDERWIEK 1 BORSSELE
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-REP-FS-0001

KLANT
TenneT

AUTEUR

PROJECTNUMMER
30100856

ONZE REFERENTIE
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-MEM-AR-1000

DATUM
30 juni 2023

STATUS
Definitief

GECONTROLEERD DOOR

Structural design lead

VRIJGEGEVEN DOOR

Project Manager

Over Arcadis

Arcadis is de leidende wereldwijd opererende ontwerp- en consultancyorganisatie op het gebied van de natuurlijke en gebouwde omgeving. Wij helpen onze klanten en de maatschappij met doeltreffende, duurzame en digitale oplossingen. Wij zijn met 36.000 mensen actief die in ruim zeventig landen meer dan €4,2 miljard aan omzet genereren. Wij helpen UN-Habitat met onze mensen, die kennis en expertise leveren om de moeilijke leefomstandigheden te verbeteren in gebieden die lijden onder de gevolgen van klimaatverandering.

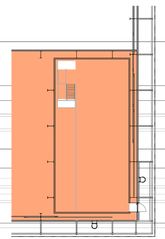
www.arcadis.com

Arcadis Nederland B.V.

Postbus 1632
6201 BP Maastricht
Nederland

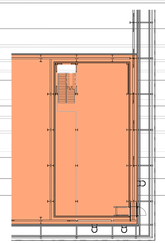
T +31 (0)88 4261 261

Arcadis. Improving quality of life



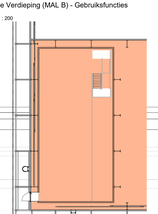
2e Verdieping (MAL B) - Gebruiksfuncties

1 : 200



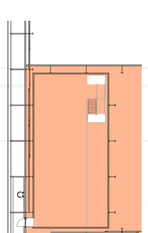
1e Verdieping (MAL B) - Gebruiksfuncties

1 : 200



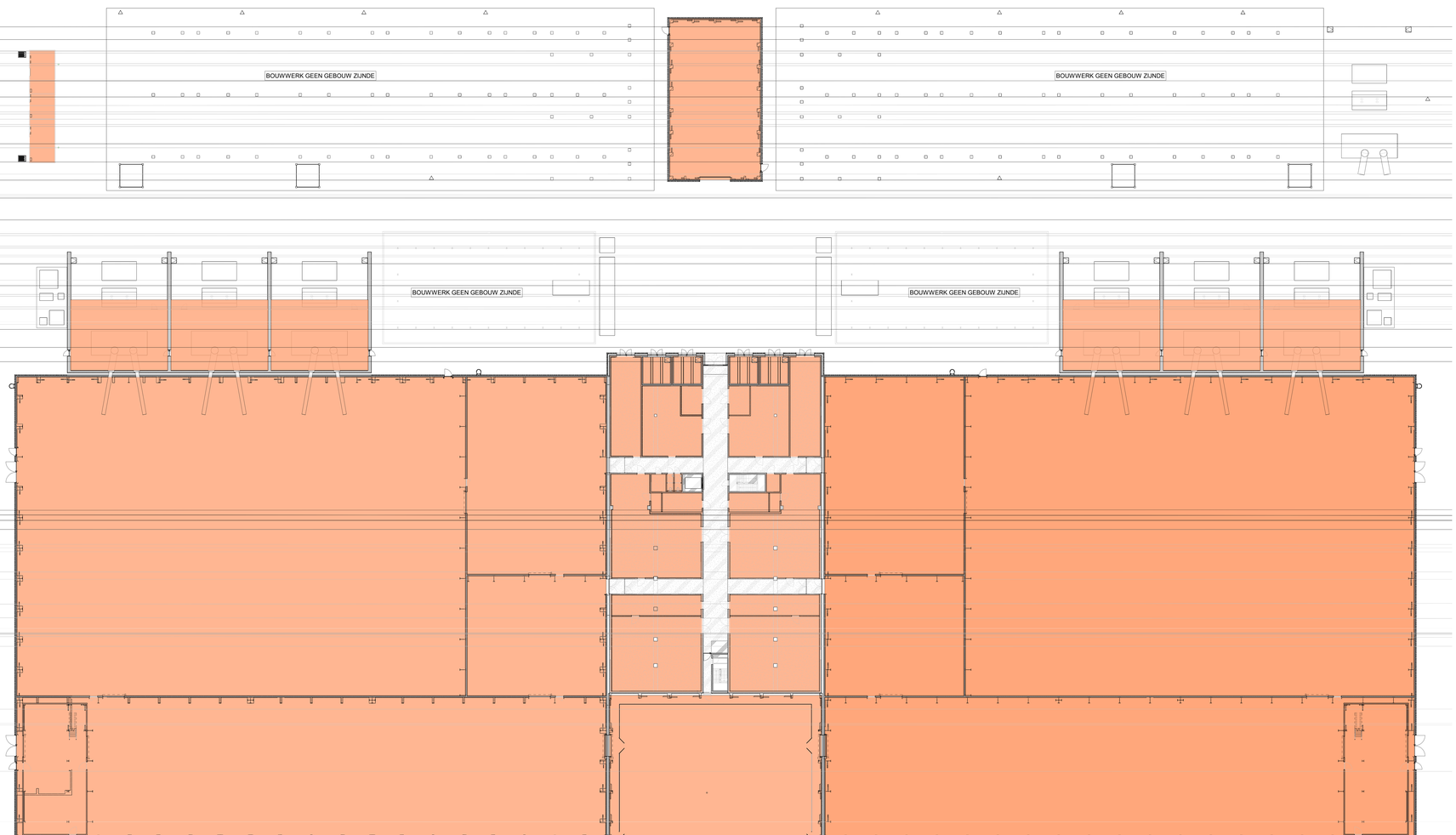
2e Verdieping (MAL A)- Gebruiksfuncties

1 : 200



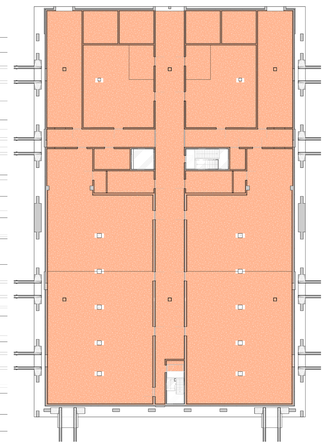
1e Verdieping (MAL A) - Gebruiksfuncties

1 : 200



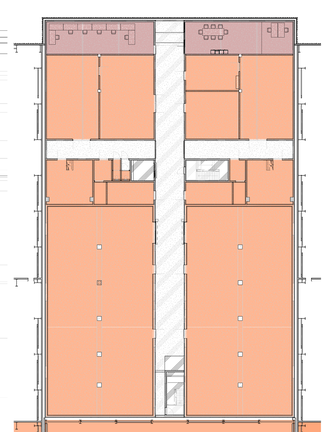
Begane grond - Gebruiksfuncties

1 : 200



Kelder - Gebruiksfuncties

1 : 200



1e verdieping - Gebruiksfuncties

1 : 200

0 2 4 6 8 10 [m]
SCHAAL 1:200

Schema's

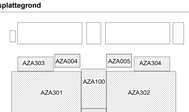
Gebruiksfuncties

- 5. Industriefunctie
- 11. Overige gebruiksfunctie
- Gemeenschappelijke ruimten

3D visualisatie

Referenties

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS
Mercatorplein 1
Postbus 1016
5201 BA 's-HERTOGENBOSCH
Tel +31 (0)88 426 15 00
Fax +31 (0)88 426 13 13
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

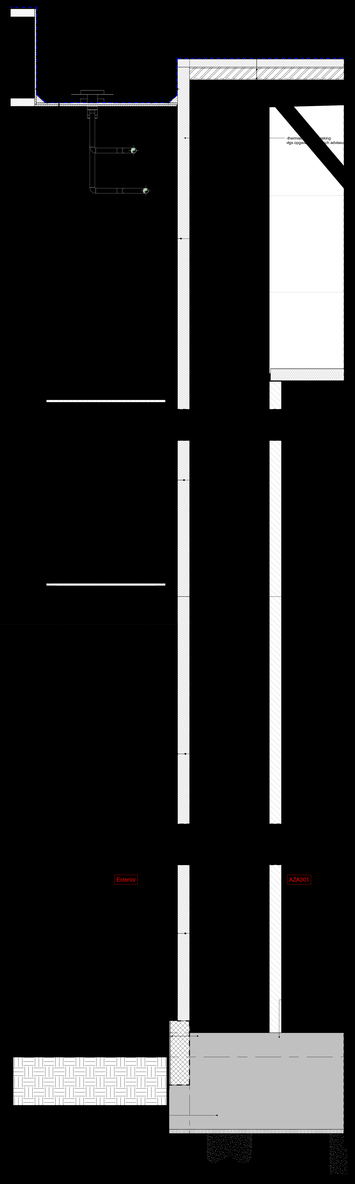
Projectnummer: 30100656
Fase: Definitieve bouwaanvraag
Beveiligingscategorie: AS3 - Public

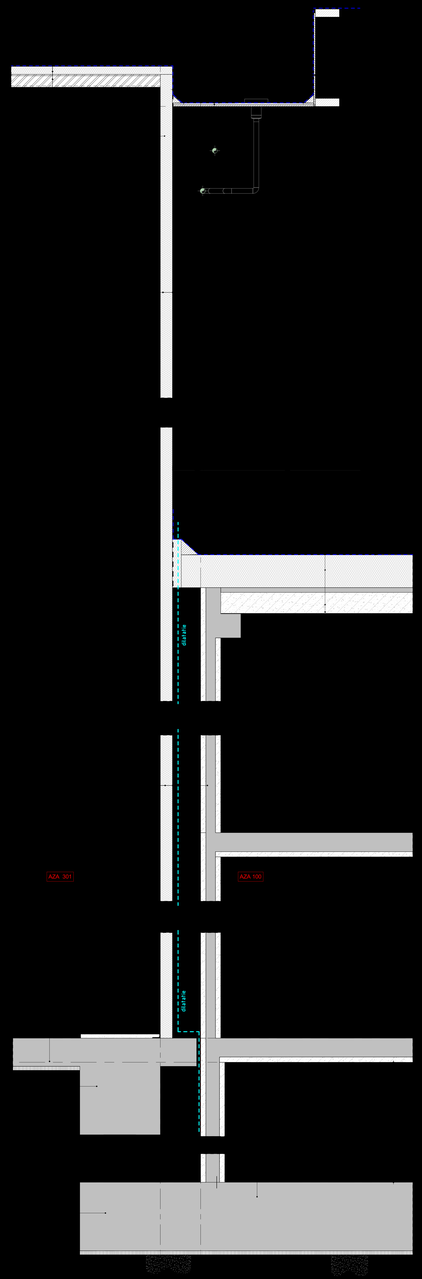
Onderwerp: **2GW Landstation**
Plattegronden gebruiksfuncties

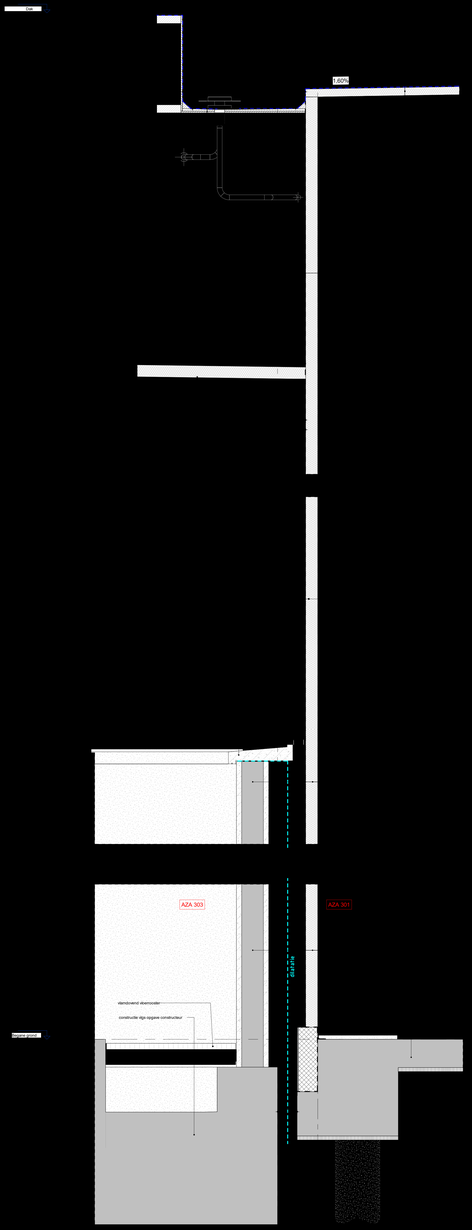
Schaal: als aangegeven
Contractnummer:
Bladformaat: A0+2 (841x1800)
Blad: 1 van 1
Status:

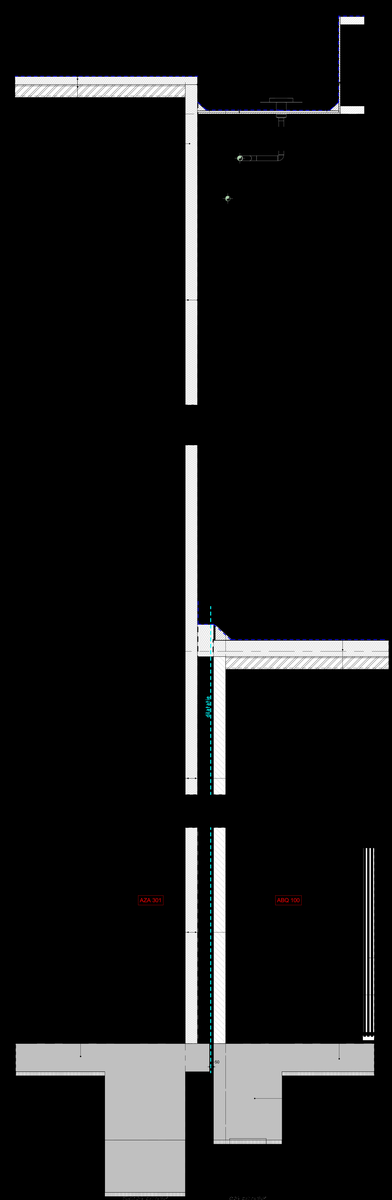
Tekeningnummer: **NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-9100**
Versie: **2**

© Arcadis Nederland B.V.

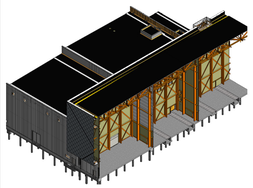








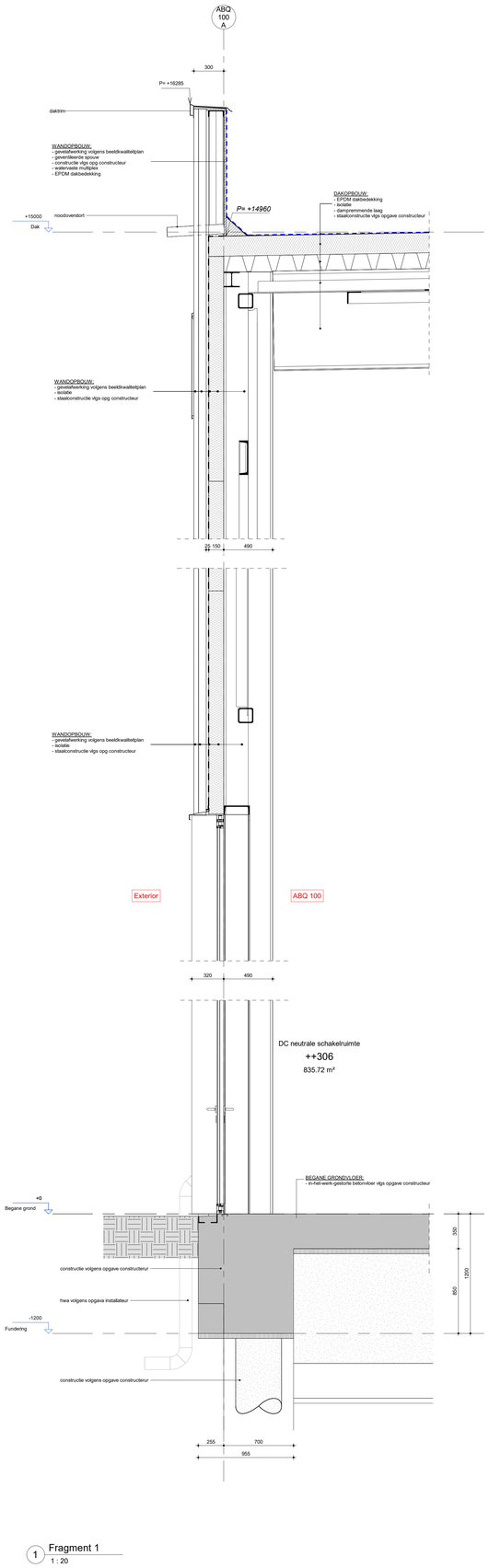
ualisatie



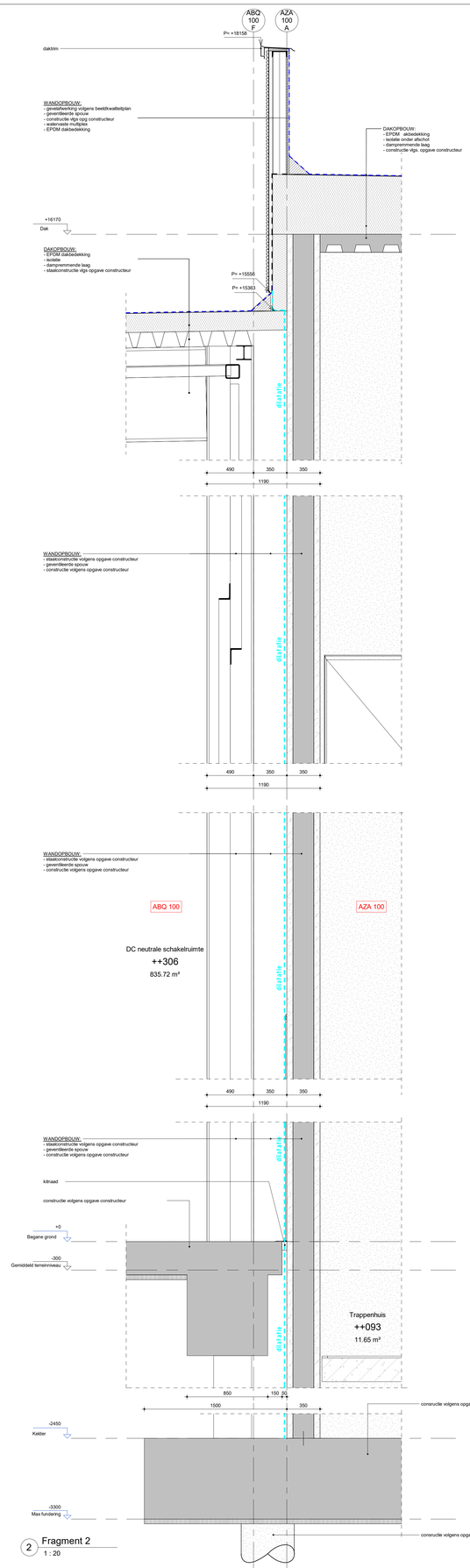
nties

0-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi

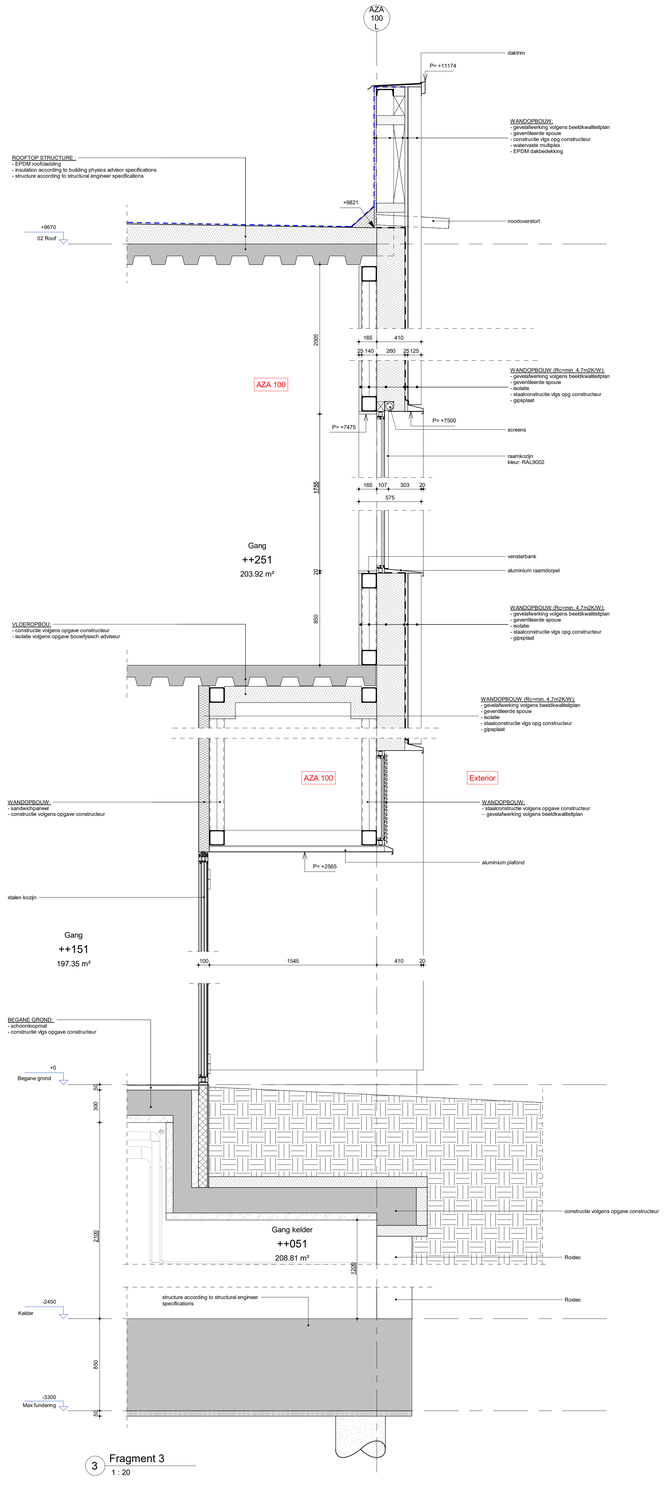
-Z-C-D-DRW-AR-3000 voor doorsneden
-Z-C-D-DRW-AR-3200 voor doorsneden A en B
-Z-C-D-DRW-AR-3300 voor doorsneden
-Z-C-D-DRW-AR-9400 voor doorsneden



1 Fragment 1
1 : 20



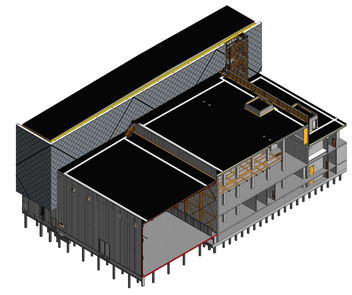
2 Fragment 2
1 : 20



3 Fragment 3
1 : 20

Schema's

3D visualisatie



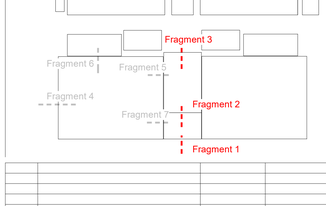
Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi

ABQ100-Z-C-D-DRW-AR-3500 voor doorsneden
AZA100-Z-C-D-DRW-AR-3200 voor doorsneden A en B
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-3300 voor doorsneden
AZA500-Z-C-D-DRW-AR-9400 voor doorsneden

ZZZ000-Z-C-D-REP-AR-1000 voor beeldkwaliteitplan

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag

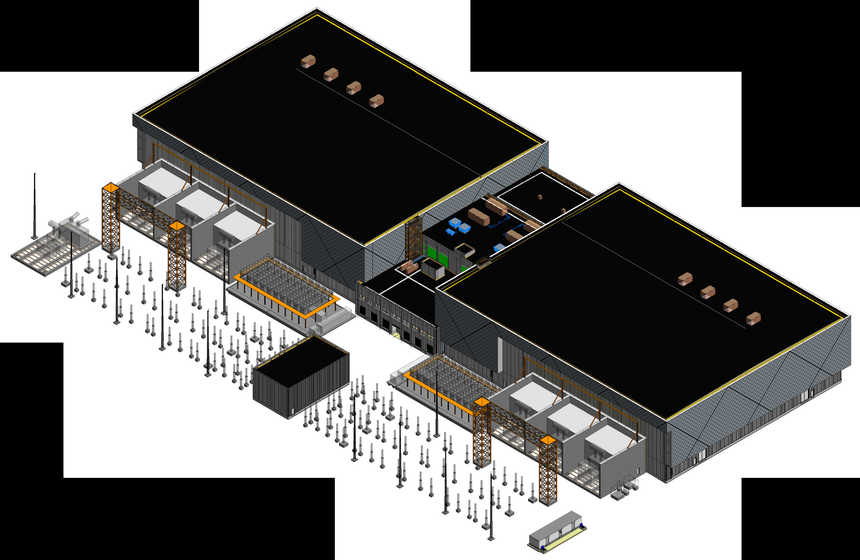
Beveiligingscategorie:
AS3 - Public

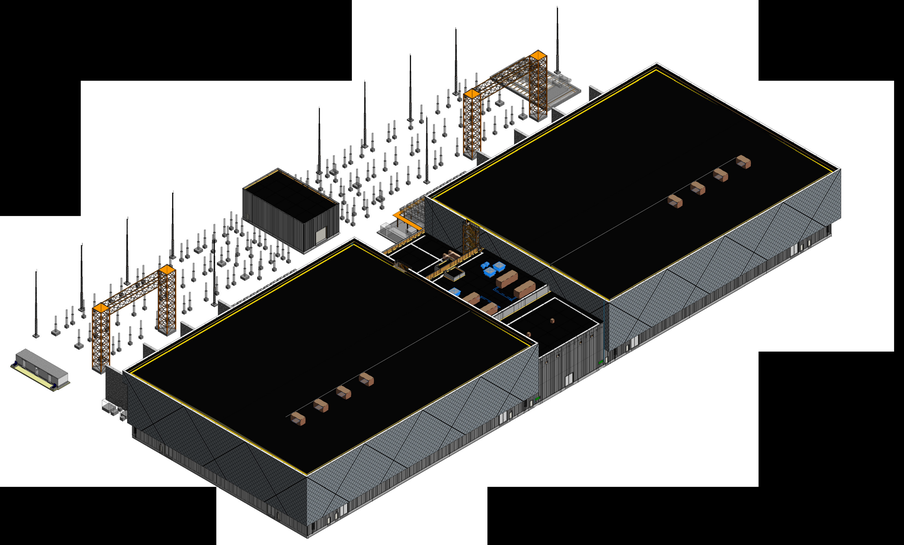
Onderwerp : **2GW Landstation Fragmenten**

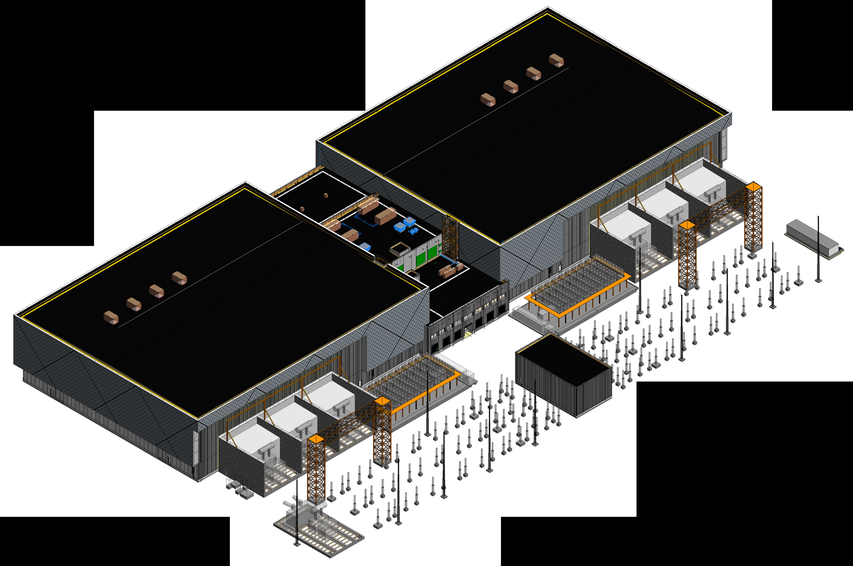
Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A0
Blad : 1 van 1
Status:

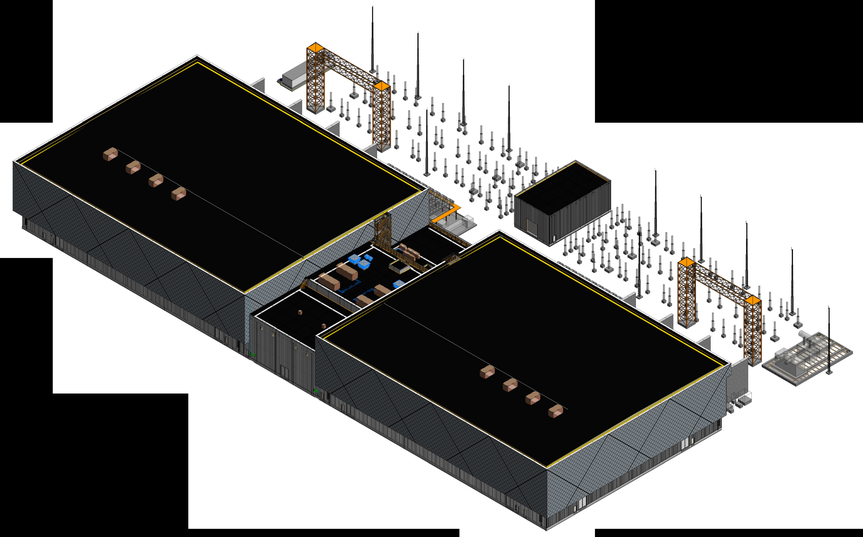
Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-ZZZ000-Z-C-D-DRW-AR-8000
Versie: **2**

Docid: NW1-T010-ARC-C-DRW-AZ-5001



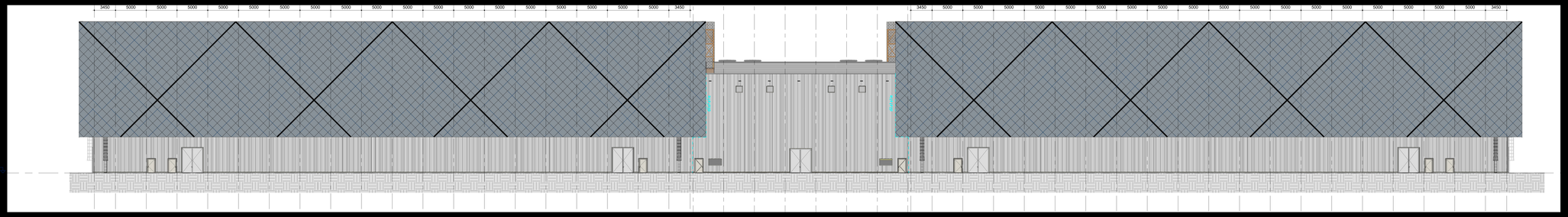




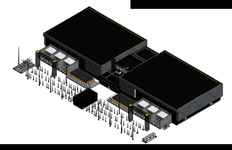


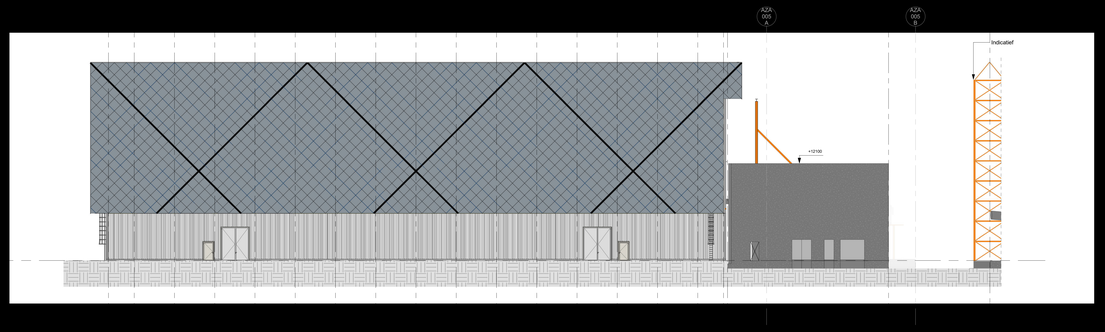
TenneT
Taking power further

ARCADIS



ualisatie

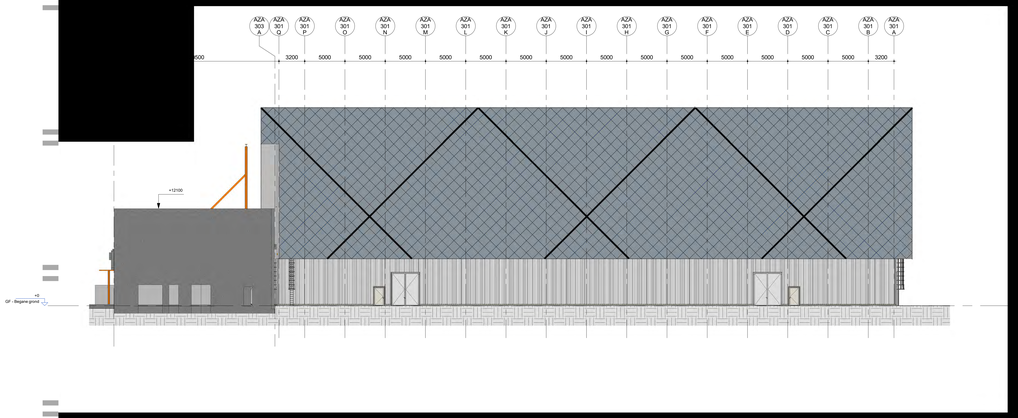




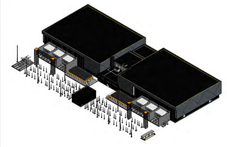
TenneT
Taking power further

ARCADIS

EF



ER



nties

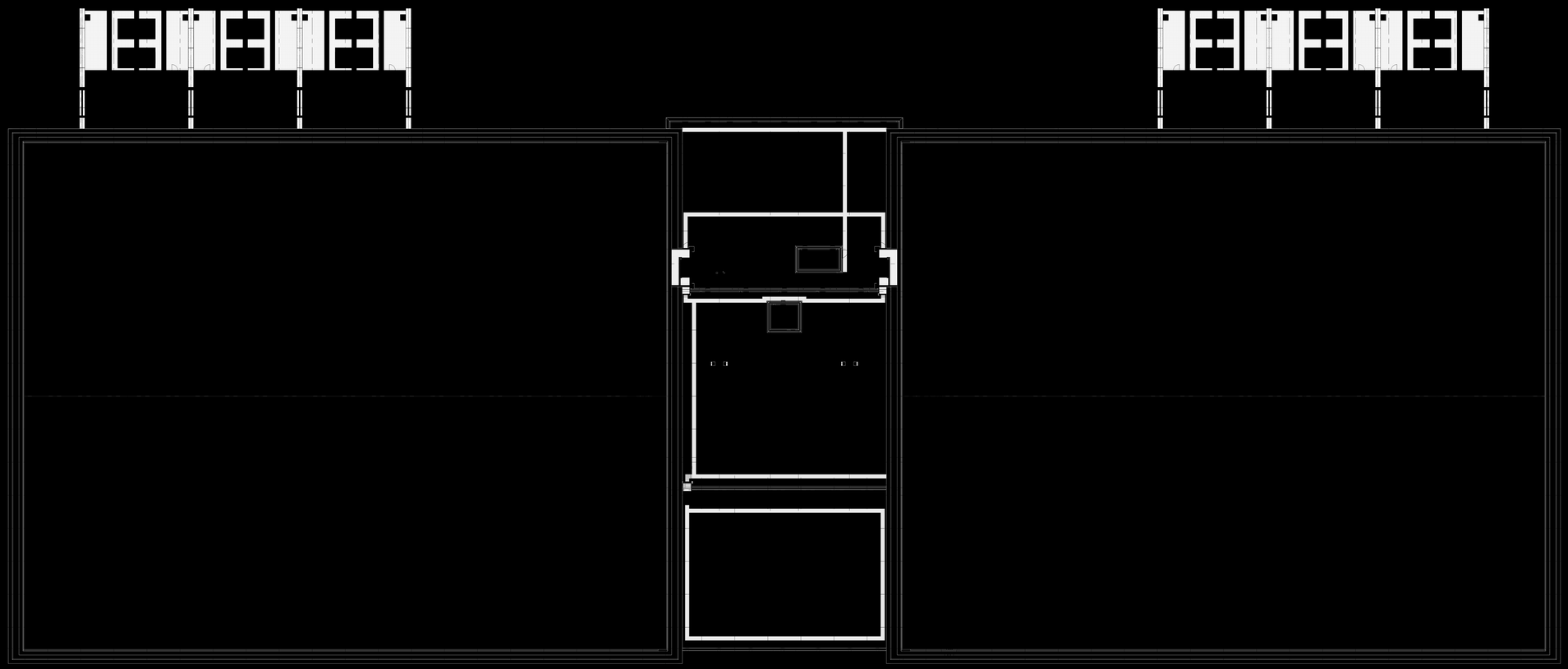
-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
-Z-C-D-DRW-AR-4000 voor gevelaanzichten Hal A
-Z-C-D-DRW-AR-4001 voor gevelaanzichten Hal A
-Z-C-D-DRW-AR-4100 voor gevelaanzichten Hal B
-Z-C-D-DRW-AR-4101 voor gevelaanzichten Hal B

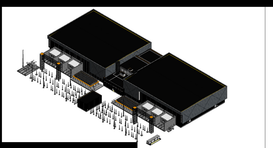
-Z-C-D-DRW-AR-4500 voor gevelaanzichten

Front Elevation

TenneT
Taking power further

ARCADIS





AZA300
AZA004
AZA005
AZA304
AZA100
AZA301
AZA302
AB2100

AZA303 - HVDC Transformatorruimte A

AZA004
Omvormerkoelerruimte A +
Warmtewisselaarruimte
(optioneel)

AZA005
Omvormerkoelerruimte B +
Warmtewisselaarruimte
(optioneel)

AZA304 - HVDC Transformatorruimte B

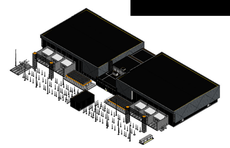
AZA100 - Centraal
Dienstengebouw

AZA301 - Omvormergebouw A

AZA302 - Omvormergebouw B

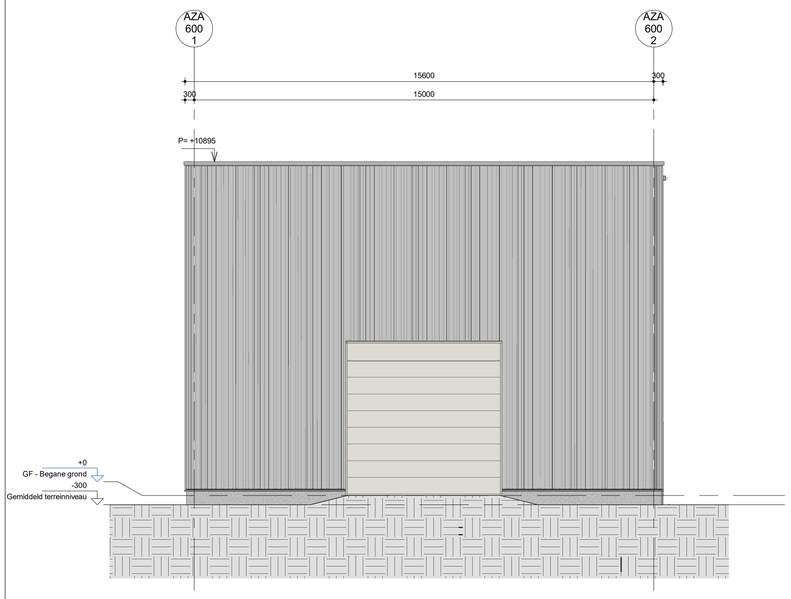
ABQ100 - DC neutrale
schakelruimte

ualisatie

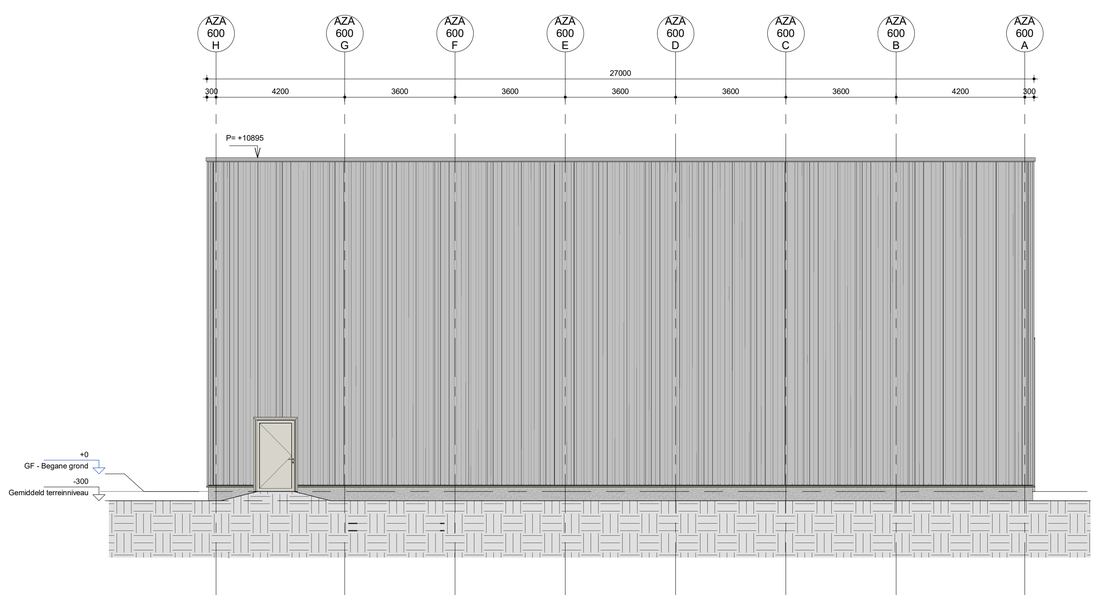


TenneT
Taking power further

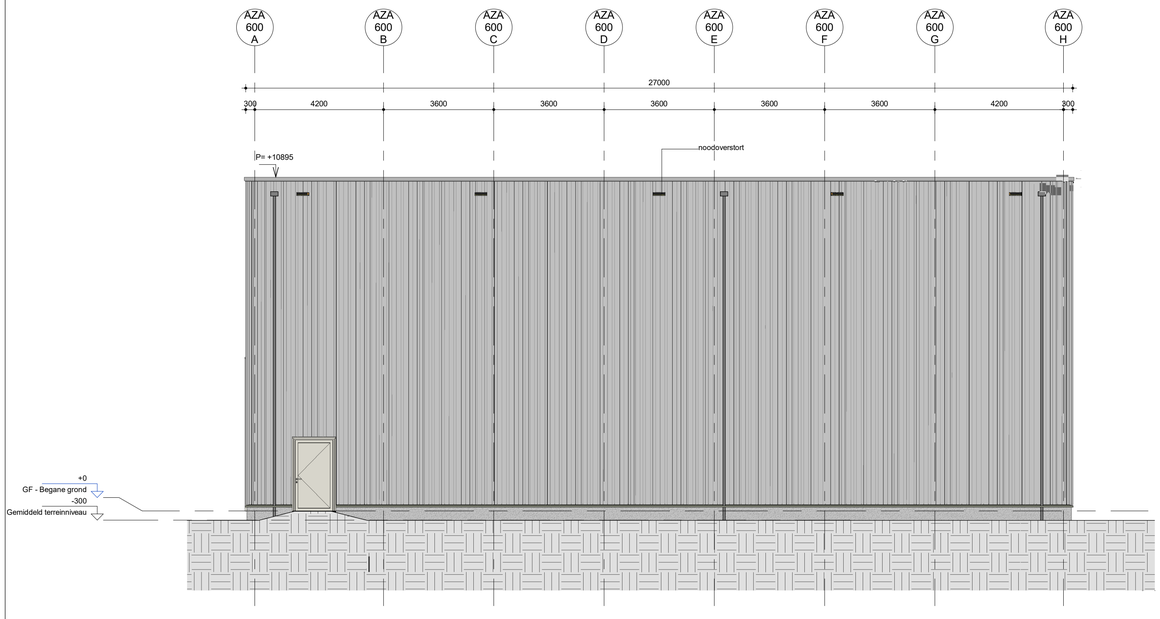
ARCADIS



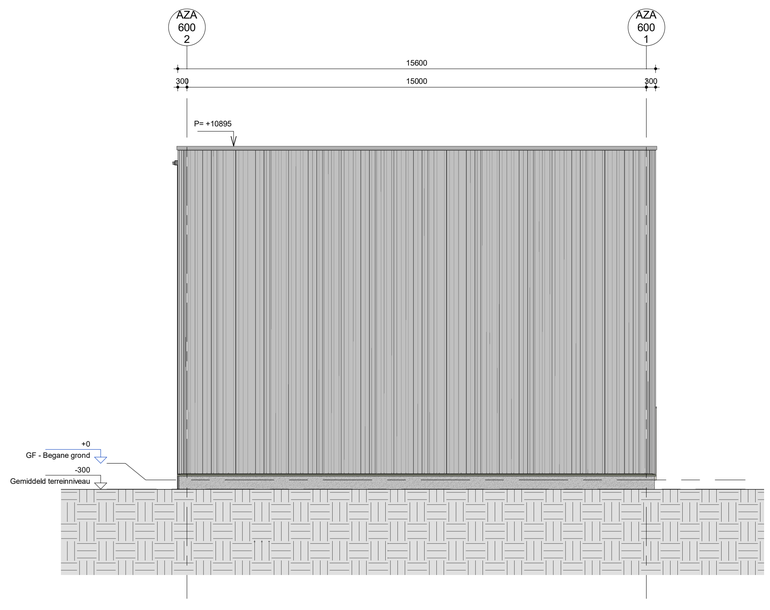
EF Gevelaanzicht voor
1 : 100



ER Gevelaanzicht rechts
1 : 100



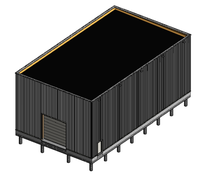
EL Gevelaanzicht links
1 : 100



EB Gevelaanzicht achter
1 : 100

Schema's

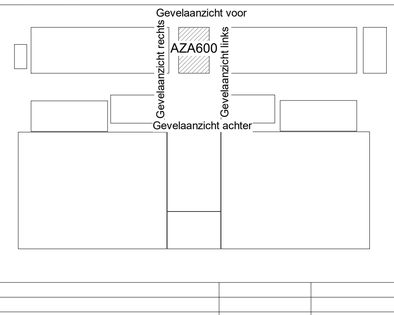
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA600-R-C-D-DRW-AR-2310 voor dak
AZA600-1-C-D-DRW-AR-2300 voor begane grondvloer
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-3300 voor doorsneden

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag

Beveiligingscategorie:
AS3 - Public

Onderwerp : **Reserveonderdelengebouw**
Gevelaanzichten

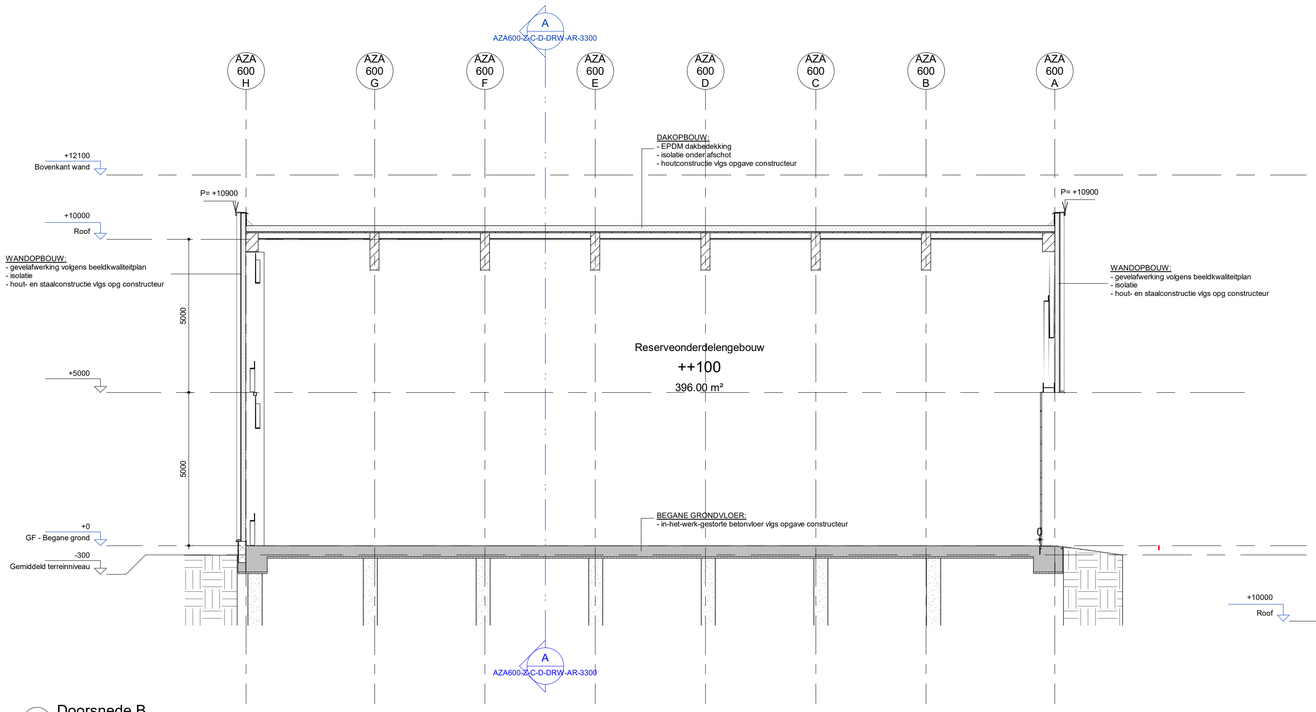
Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A1
Blad : 1 van 1

Status:

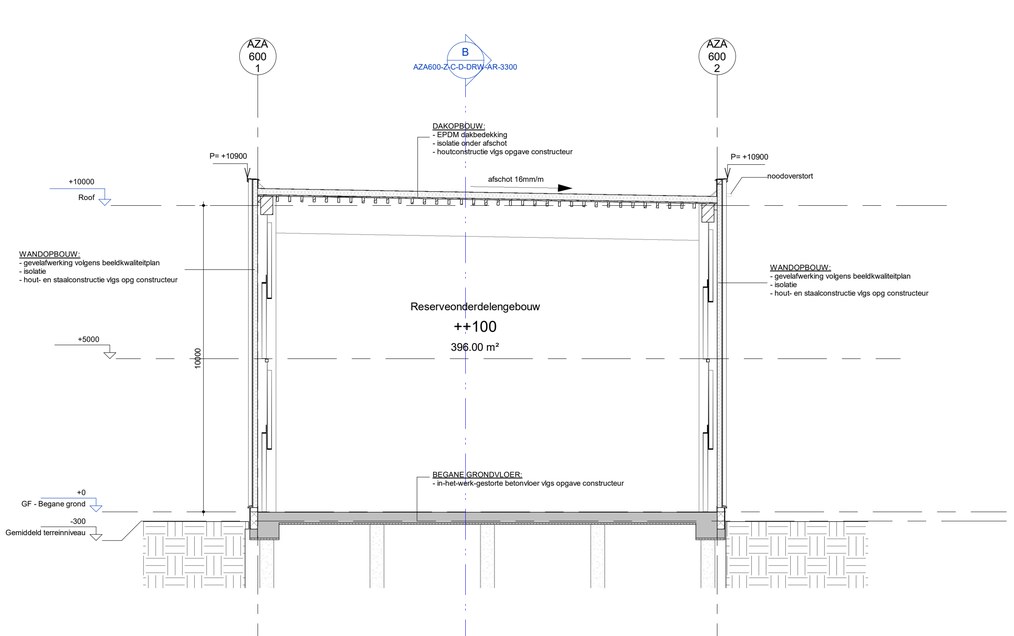
Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA600-Z-C-D-DRW-AR-4300

Versie:
2

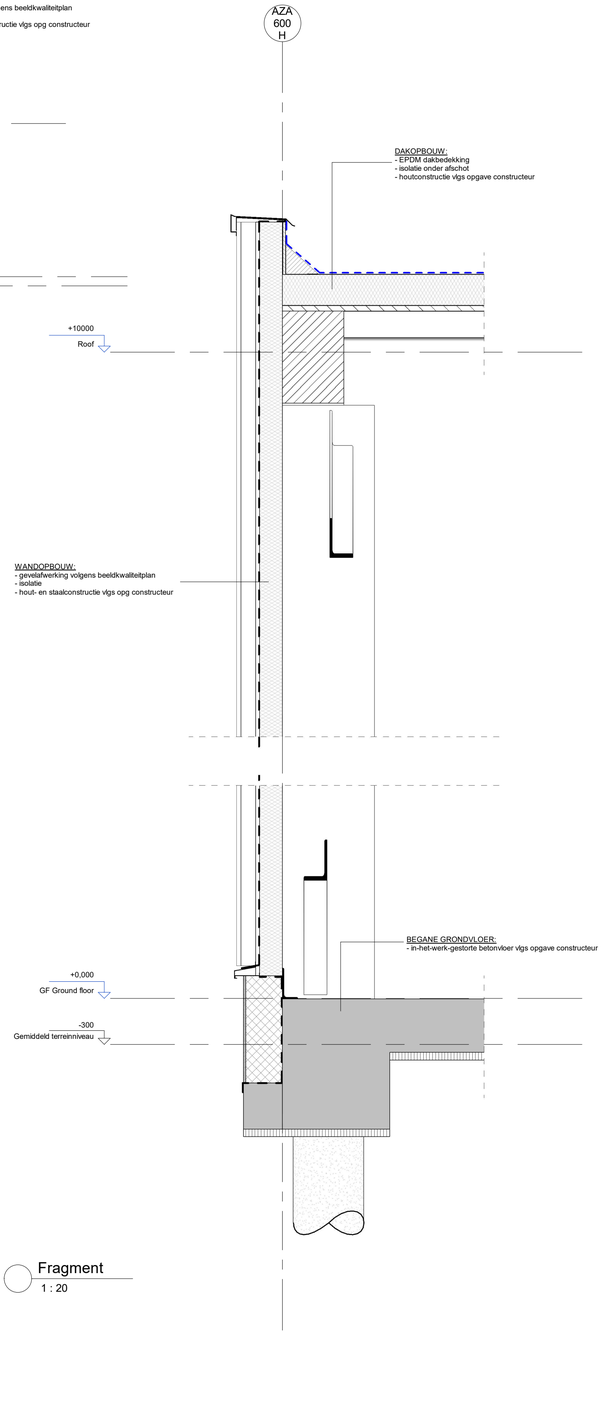
Docid: NW1-T010-ARC-C-3DM-ZZ-0001



B Doorsnede B
1 : 100



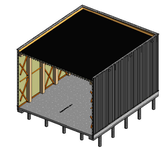
A Doorsnede A
1 : 100



Fragment
1 : 20

Schema's

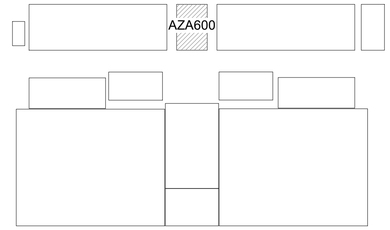
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA600-R-C-D-DRW-AR-2310 voor dak
AZA600-1-C-D-DRW-AR-2300 voor begane grondvloer
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-4300 voor gevelaanzichten

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

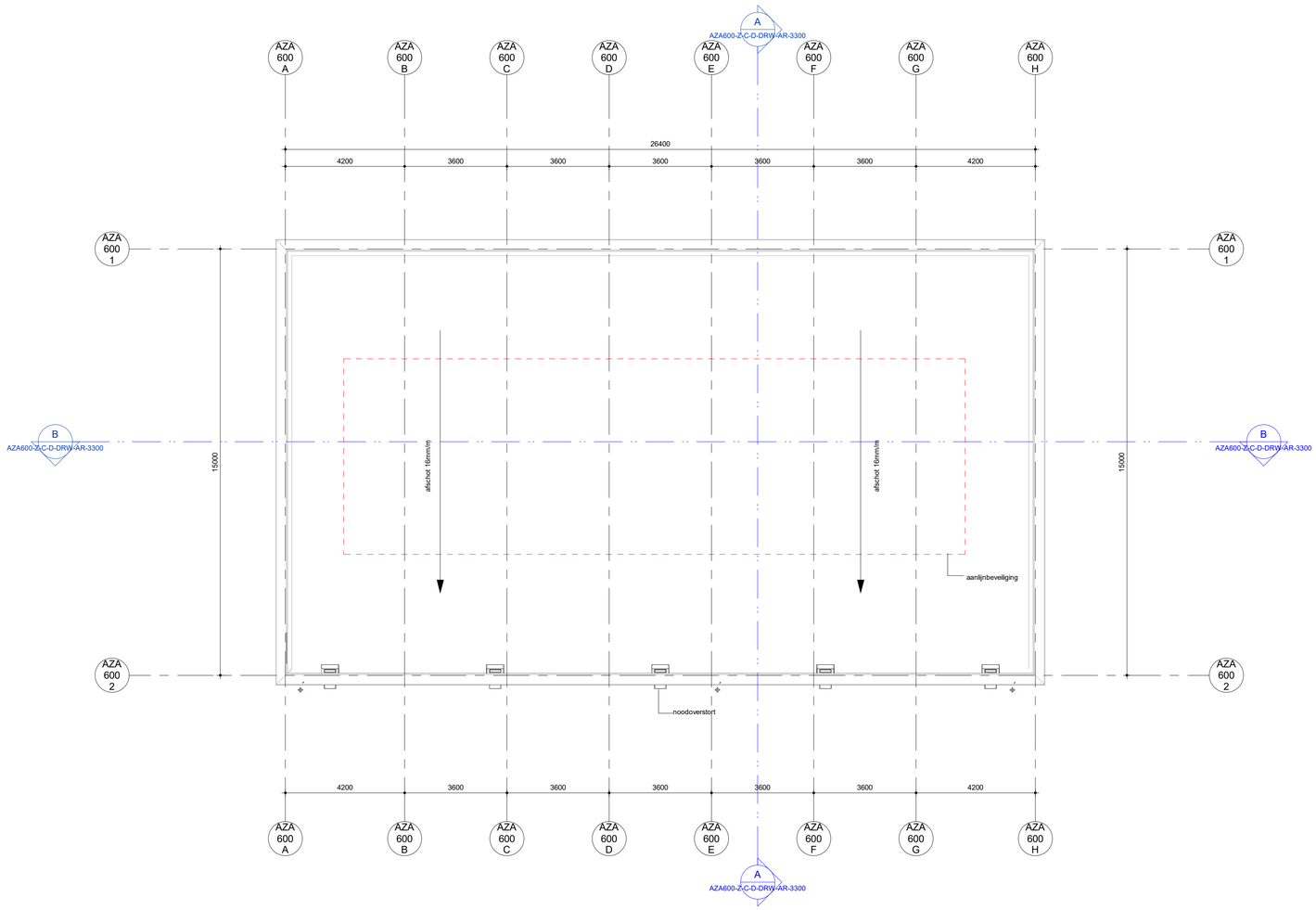
Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag
Beveiligingscategorie: AS3 - Public

Onderwerp : **Reserveonderdelengebouw Doorsneden**

Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A1
Blad : 1 van 1
Status:

Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA600-Z-C-D-DRW-AR-3300
Versie: **2**

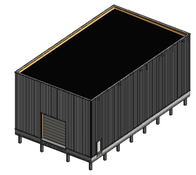
Docid: NW1-T010-ARC-C-DM-ZZ-0001



RO Plattegrond dak
1 : 100

Schema's

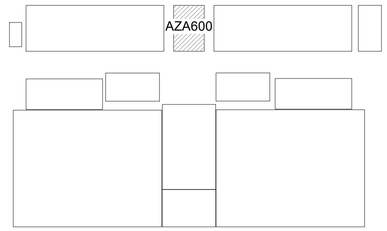
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA600-R-C-D-DRW-AR-2300 voor begane gronvloer
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-3300 voor doorsneden
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-4300 voor gevelaanzichten

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

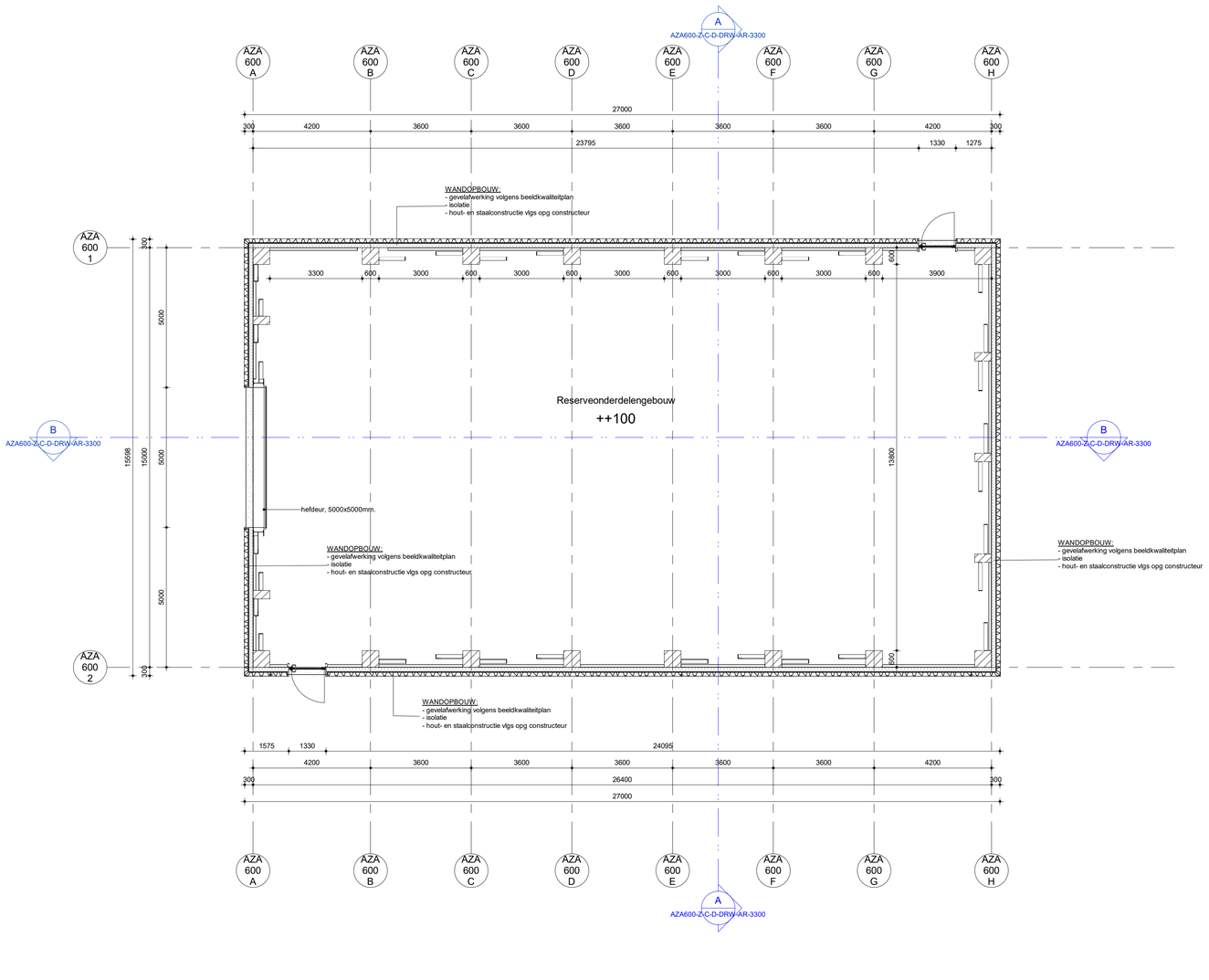
Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag
Beveiligingscategorie: AS3 - Public

Onderwerp : **Reserveonderdelengebouw**
Plattegrond dak

Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A1
Blad : 1 van 1
Status:

Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA600-R-C-D-DRW-AR-2310
Versie: **2**

Docid: NW1-T010-ARC-C-DM-ZZ-0001



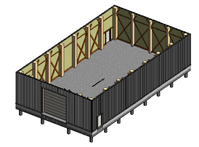
GF Plattegrond begane grond
1 : 100

Schema's

Room schedule Sparepart building/ Ruimtestaat...

Room number/ Ruimtenummer (SA)	Room name English/ Ruimtenaam Engels (SA)	Room name Dutch/ Ruimtenaam Nederlands (SA)	Functional use/ Gebruiksfunctie	Area/ Oppervlakte (m2)	Volume/ Inhoud (m3)	Number of persons/ Aantal personen
++100	Sparepart building	Reserveonderdelengebouw	11. Overige gebruiksfunctie	396,00 m²	3961,09 m³	0

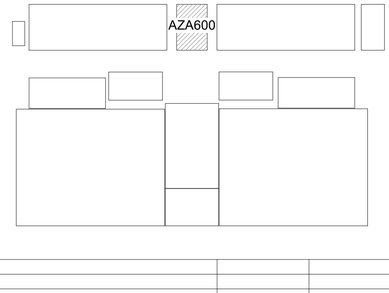
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA600-R-C-D-DRW-AR-2310 voor dak
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-3300 voor doorsneden
AZA600-Z-C-D-DRW-AR-4300 voor gevelaanzichten

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

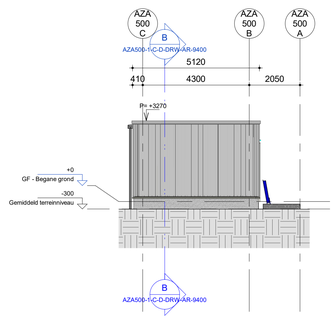
Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag
Beveiligingscategorie: AS3 - Public

Onderwerp : **Reserveonderdelengebouw**
Plattegrond begane grond

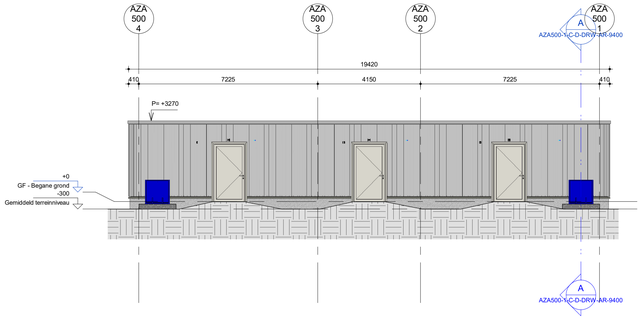
Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A1
Blad : 1 van 1
Status:

Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA600-1-C-D-DRW-AR-2300
Versie: **2**

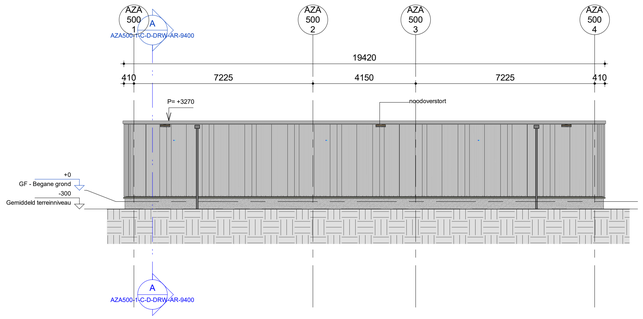
Docid: NW1-T010-ARC-C-3DM-ZZ-0001



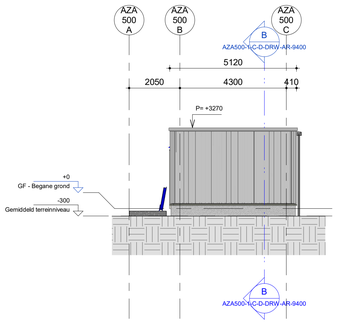
EL Gevelaanzicht links
1 : 100



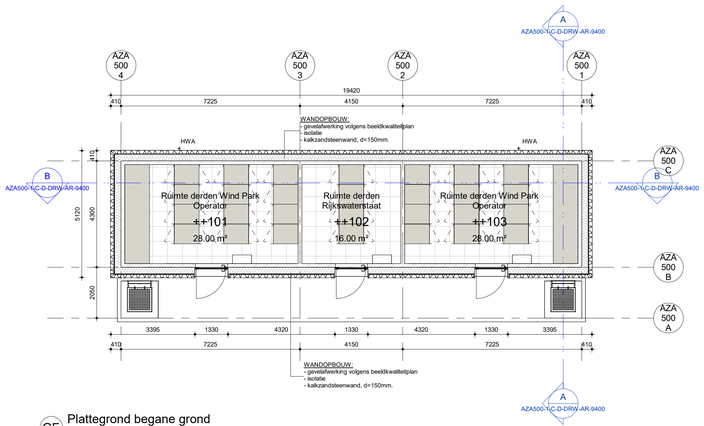
EF Gevelaanzicht voor
1 : 100



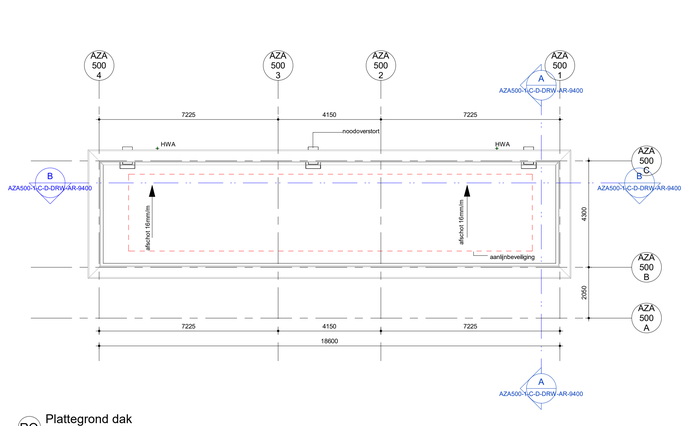
EB Gevelaanzicht achter
1 : 100



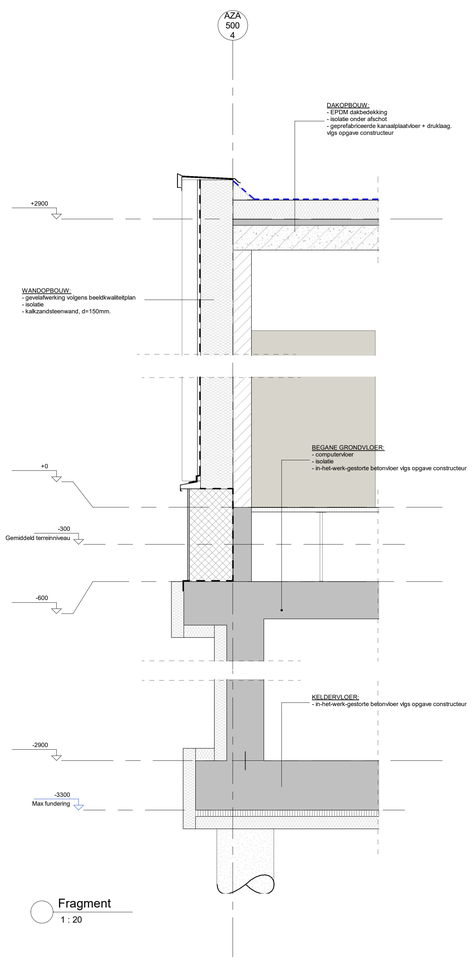
ER Gevelaanzicht rechts
1 : 100



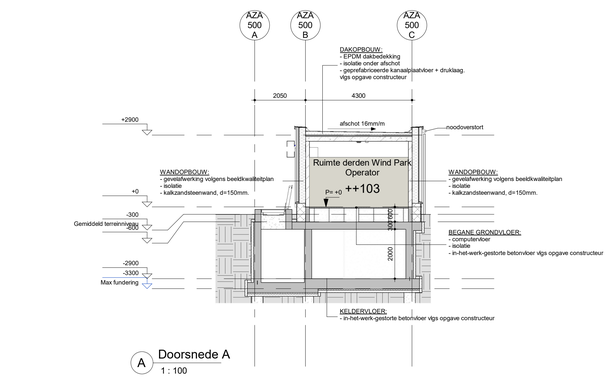
GF Plattegrond begane grond
1 : 100



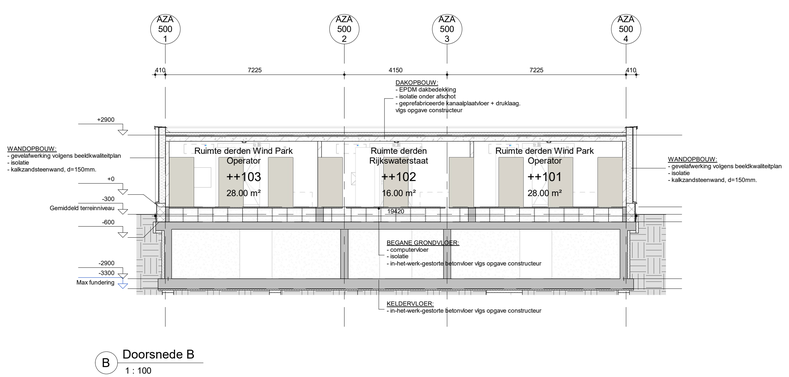
RO Plattegrond dak
1 : 100



Fragment
1 : 20



A Doorsnede A
1 : 100



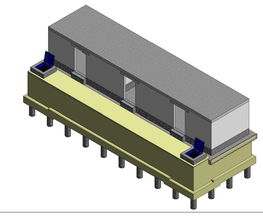
B Doorsnede B
1 : 100

Schema's

Room schedule Third pary building

Room number (SA)	Room name English (SA)	Room name Dutch (SA)	Functional use	Area (m2)	Volume (m3)	Number of persons
++001	Basement	Kelder		100,13 m²	200,25 m³	0
++101	OFTO Operator 1	Ruimte derden Wind Park Operator	11. Overige gebruiksfunctie	28,00 m²	72,80 m³	0
++102	OFTO RWS	Ruimte derden Rijkswaterstaat	11. Overige gebruiksfunctie	16,00 m²	41,60 m³	0
++103	OFTO Operator 2	Ruimte derden Wind Park Operator	11. Overige gebruiksfunctie	28,00 m²	72,80 m³	0

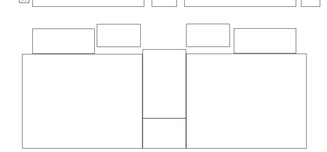
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA500-Z-C-D-DRW-AR-4400 voor gevelaanzichten

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.nl

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag

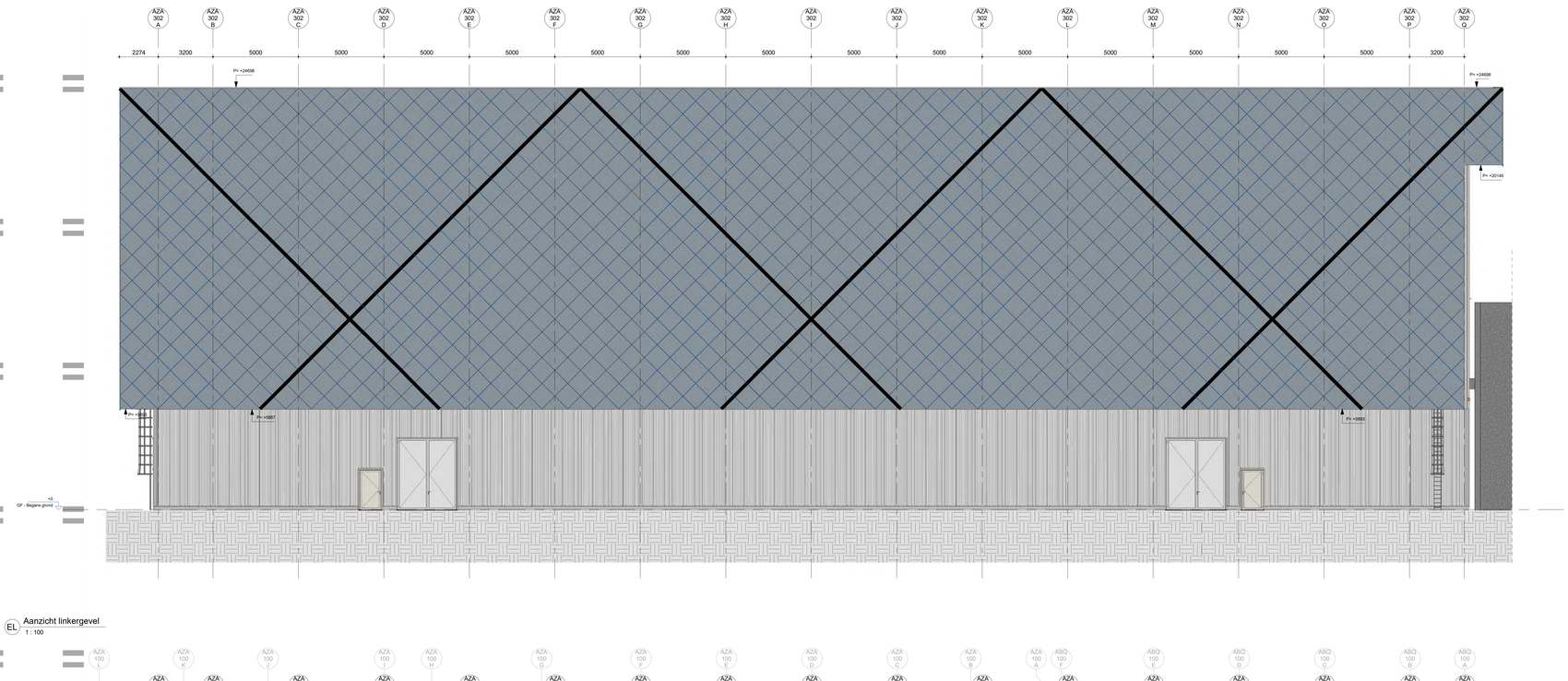
Beveiligingscategorie:
AS3 - Public

Onderwerp : **Gebouw voor gemeenschappelijke diensten Plattegronden/Doorsneden/Gevelaanzichten**

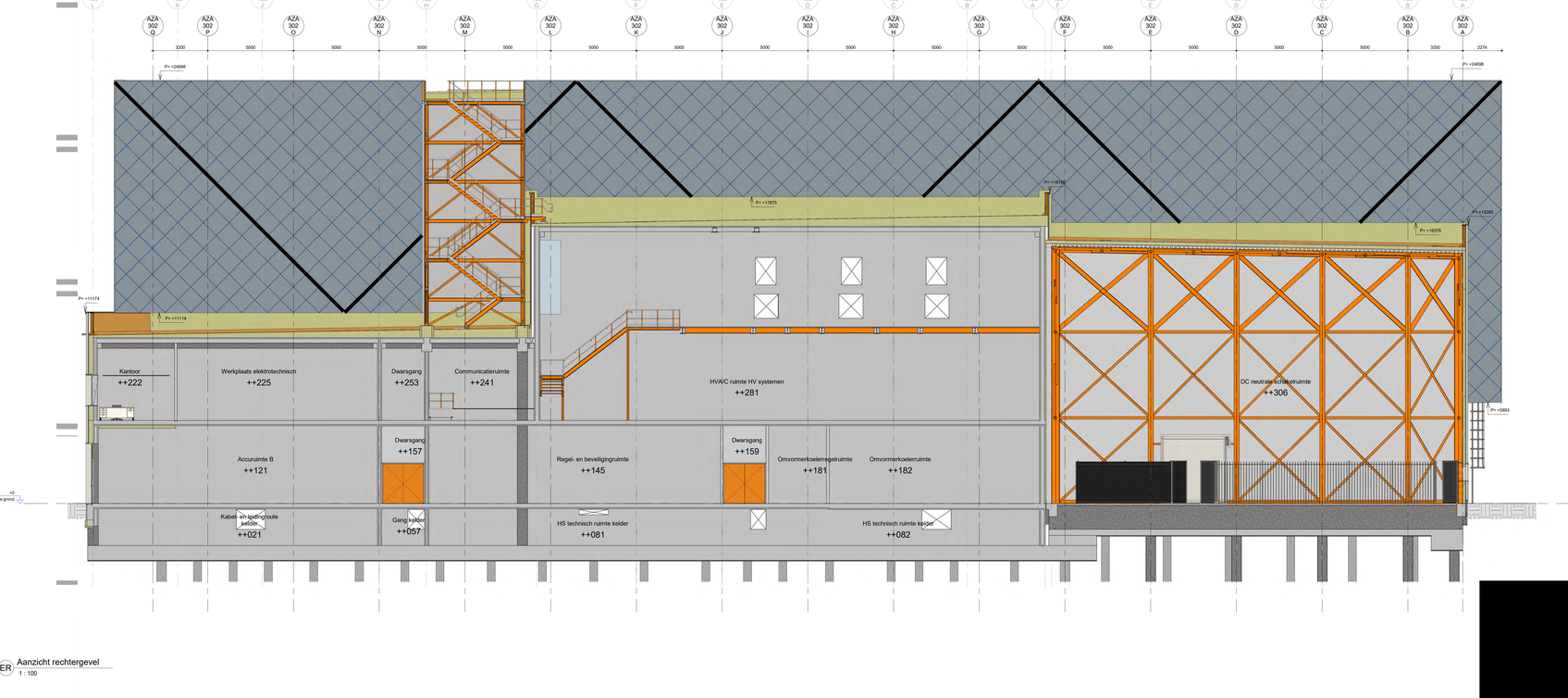
Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A1+1 (594x1040)
Blad : 1 van 1
Status:

Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA500-1-C-D-DRW-AR-9400
Versie: **2**

Doc-Id: NW1-T010-ARC-C-DDM-ZZ-0001

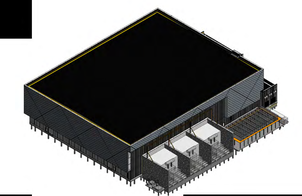


EL Aanzicht linkergevel
1 : 100



ER Aanzicht rechtergevel
1 : 100

lisatie



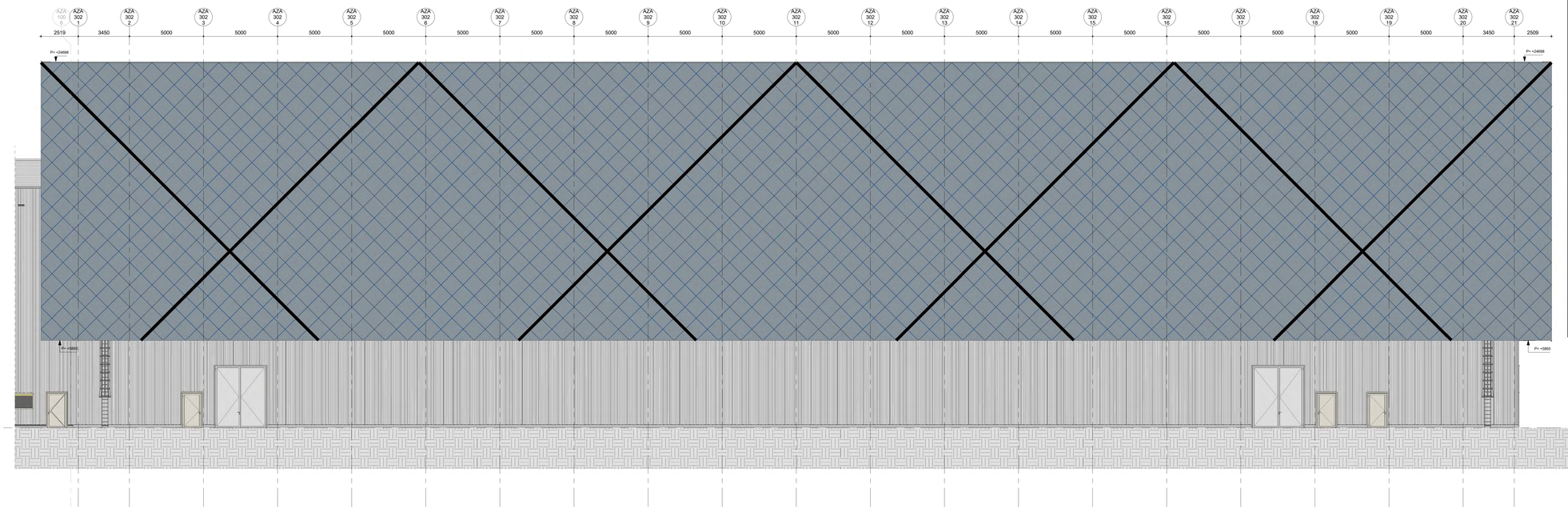
ies

C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
C-D-DRW-AR-2000 voor begane grondvloer Hall B

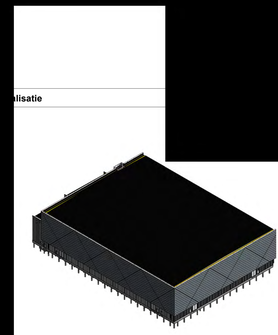
TenneT Taking power further

ARCADIS

EF Aanzicht voorgevel
1 : 100



EB Aanzicht achtergevel
1 : 100



lisatie

dies

C-D-SPC-SE-0001 for renvooi
C-D-DRW-AR-2000 voor begane grondvloer Hall B

Front Elevation

AZA302

Left Elevation

Back Elevation

Versie | Om

Op

Pro

Pro

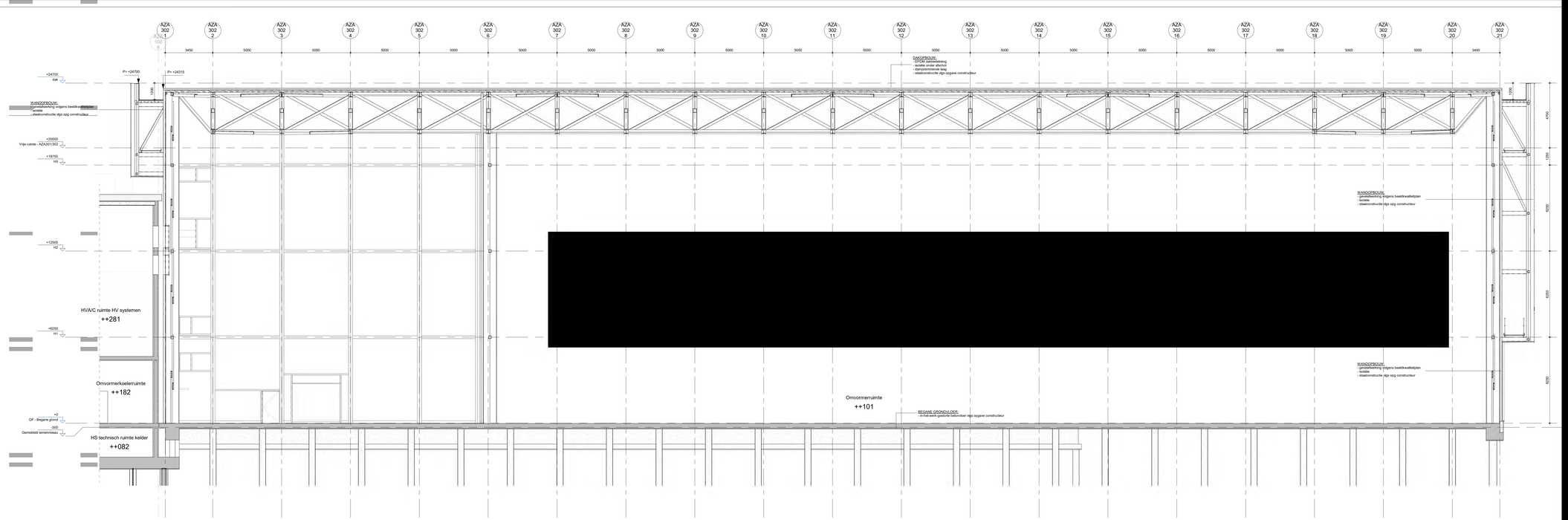
Tenn

Projectnumm
Fase

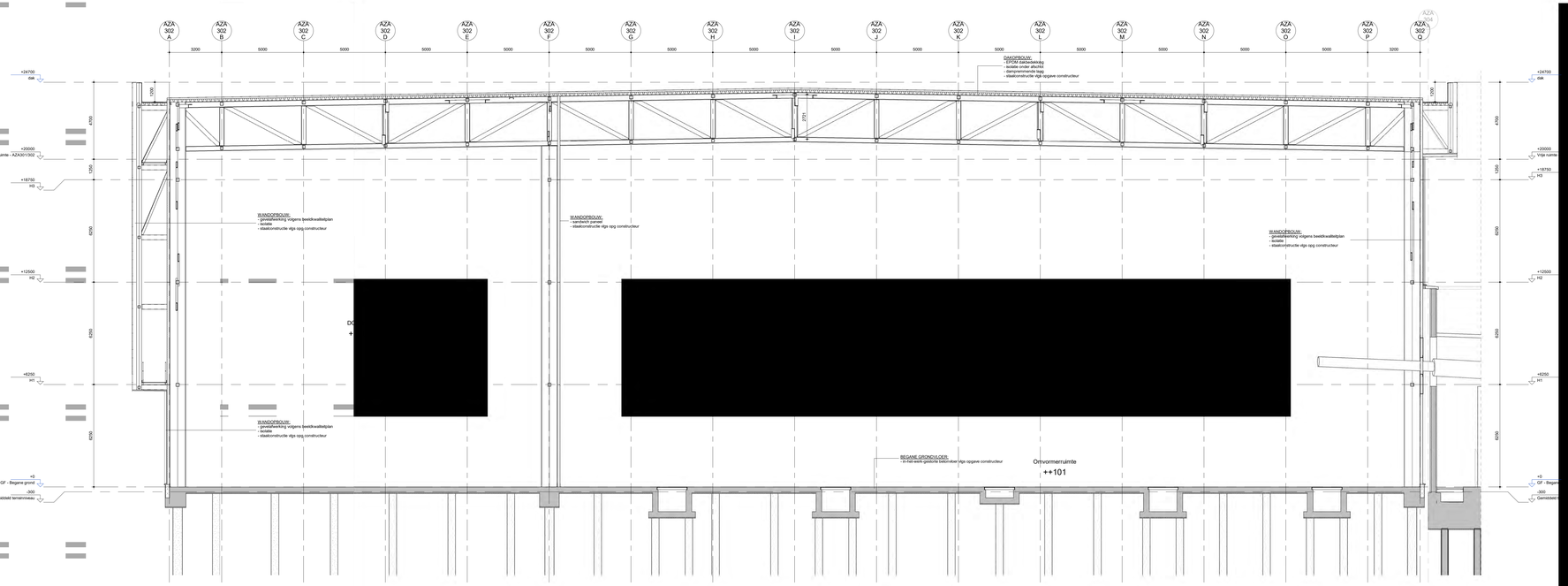
Onderwerp

Schaal
Contractnum

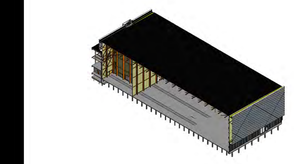
Tekeningnum
NW1-



A Doorsnede A
1 : 100

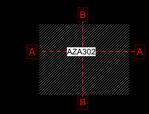


B Doorsnede B
1 : 100



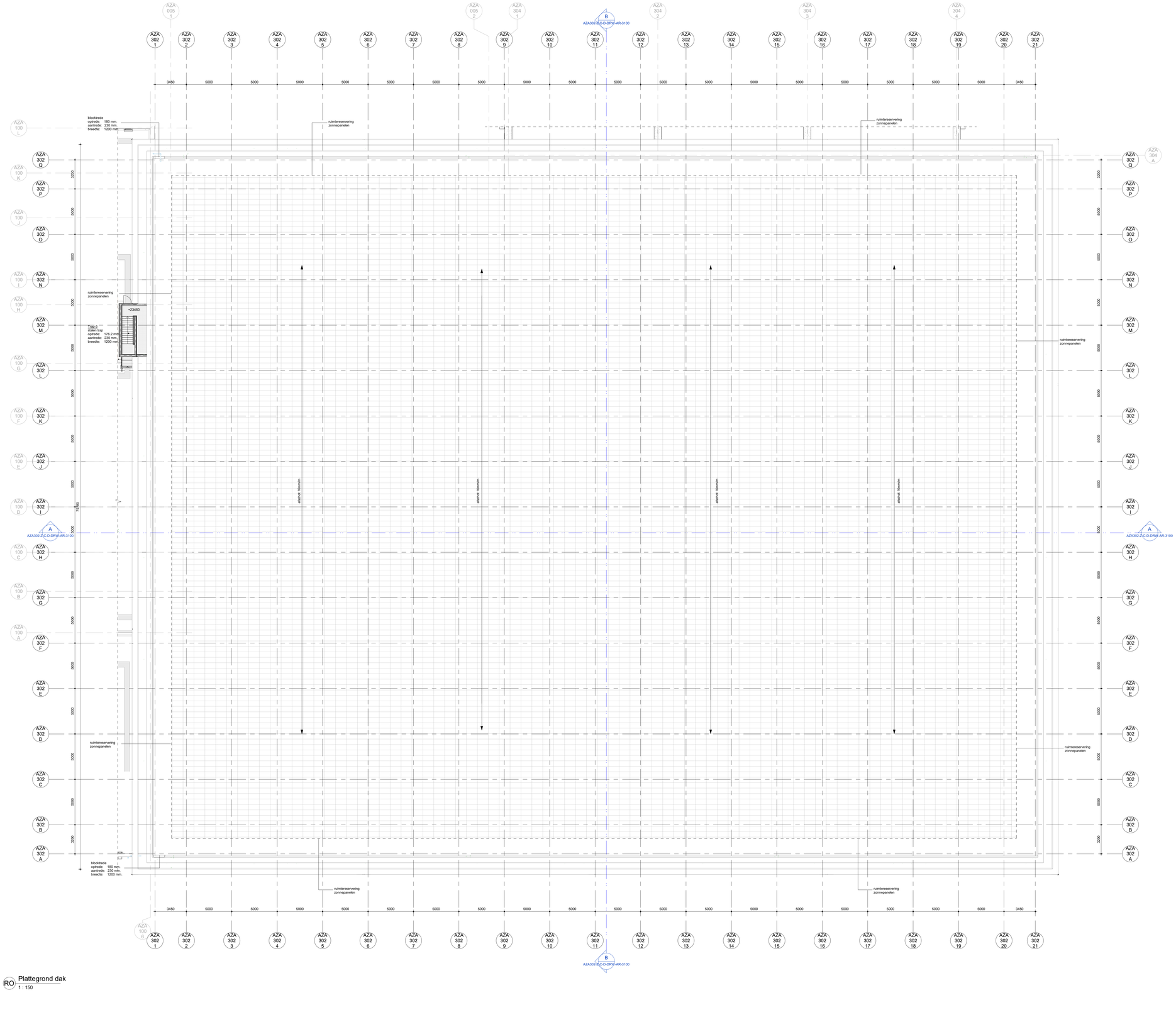
Tekeningen

- 2-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
- 2-D-DRW-AR-2000 voor begane grondvloer Hal A



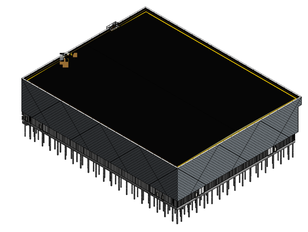
TenneT
Taking power further

ARCADIS



Schema's

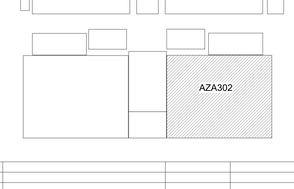
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA301-Z-C-D-DRW-AR-3000 voor doorsneden Hal B
AZA100-Z-C-D-DRW-AR-4000 voor gevelaanzichten Hal B
AZA100-Z-C-D-DRW-AR-4001 voor gevelaanzichten Hal B

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1018
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag

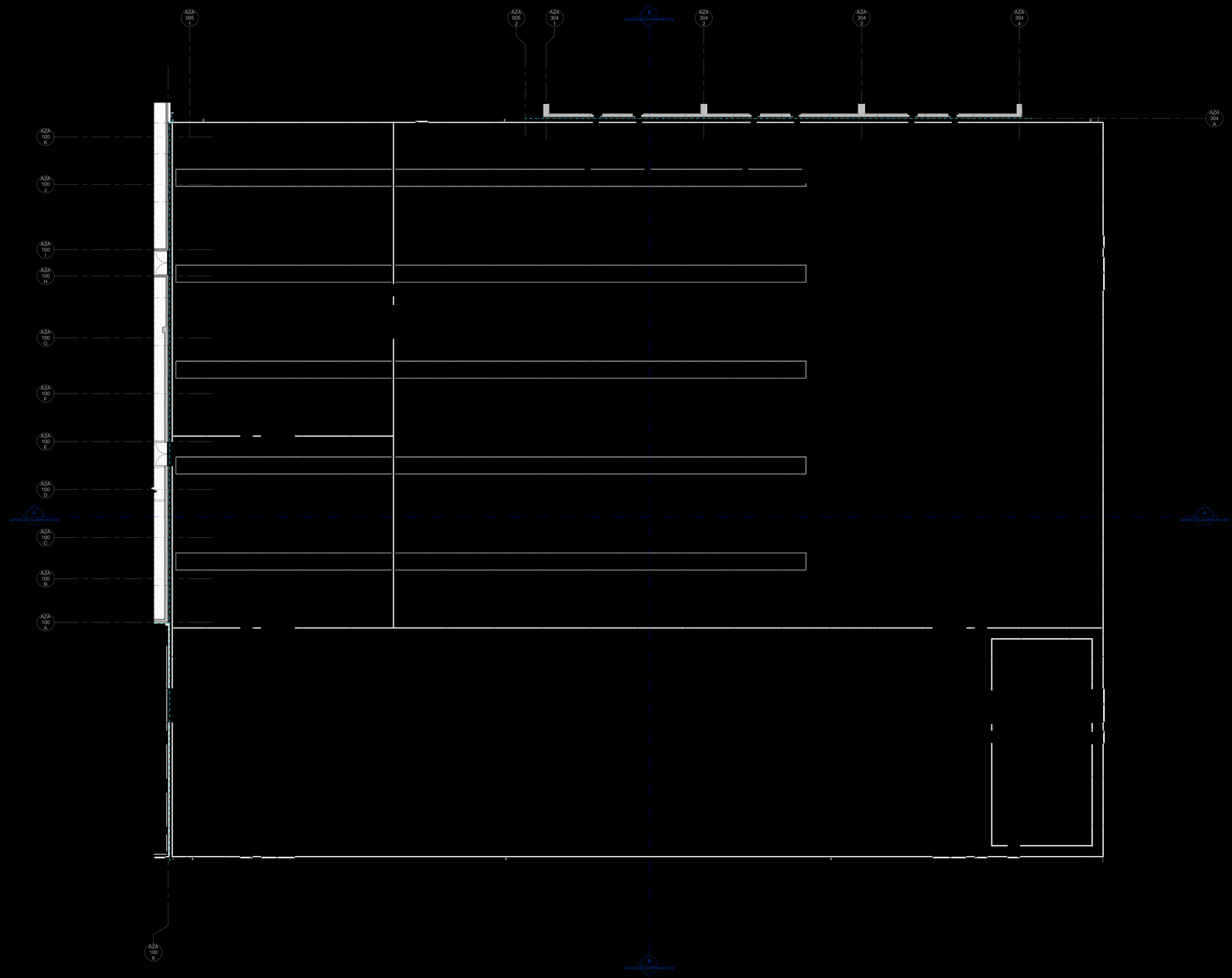
Beveiligingscategorie:
AS3 - Public

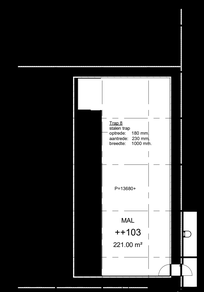
Onderwerp : **Omvormergebouw B**
Plattegrond dak

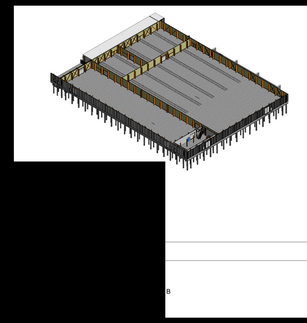
Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A0
Blad : 1 van 1
Status:

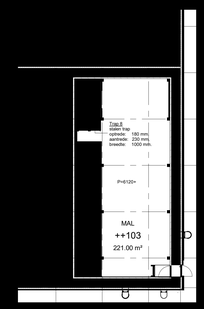
Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA302-R-C-D-DRW-AR-2110
Versie: **2**

Docid: NW1-T010-ARC-C-DRW-AZ-0001





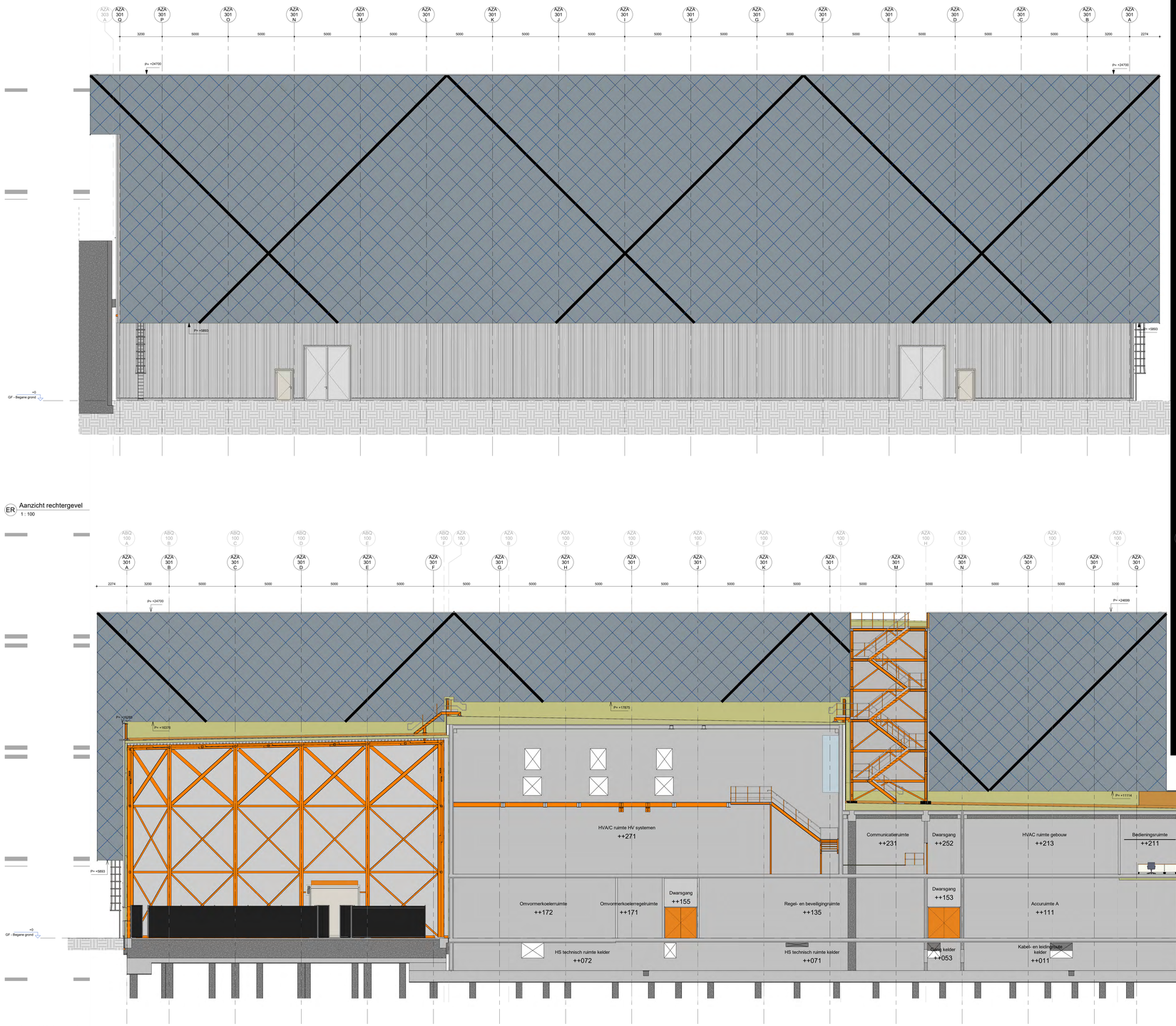




AZA302

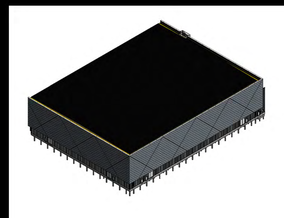
TenneT Taking power further

ARCADIS



ER Aanzicht rechtergevel
1 : 100

EL Aanzicht linkergevel
1 : 100

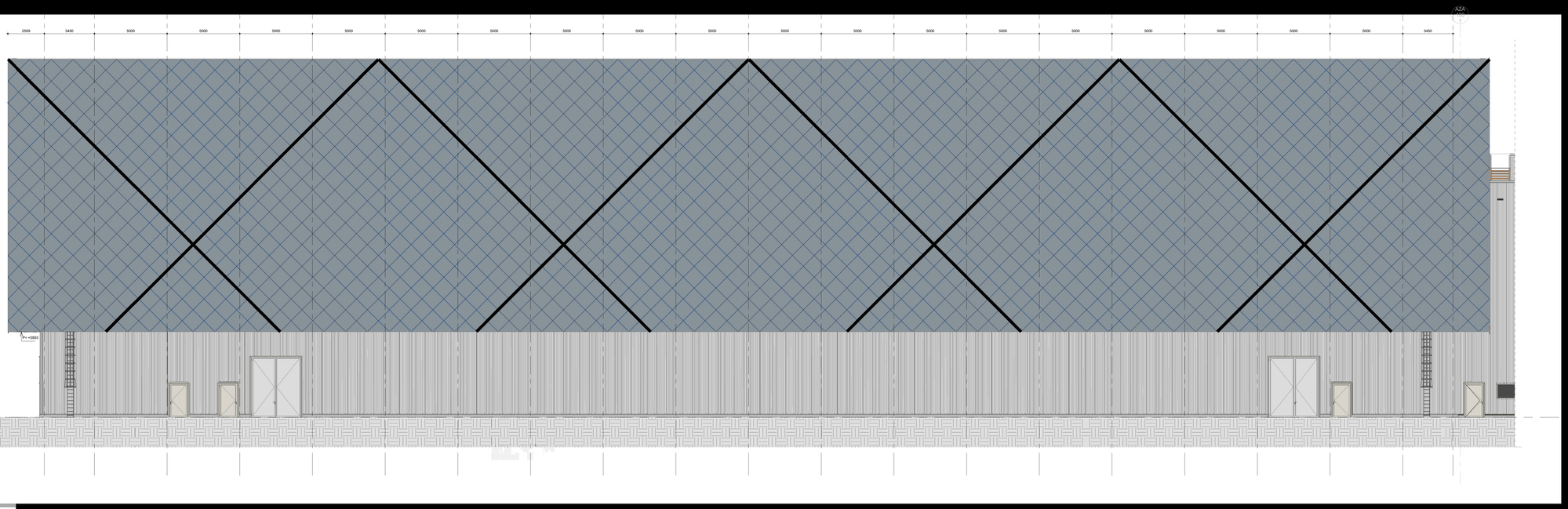


ties

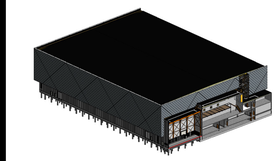
-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
-D-DRW-AR-2000 voor begane grondvloer Hal A

TenneT Taking power further

ARCADIS



EB Aanzicht
1 : 100



ies

-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
-D-DRW-AR-2000 voor begane grondvloer Hal A

Front Elevation

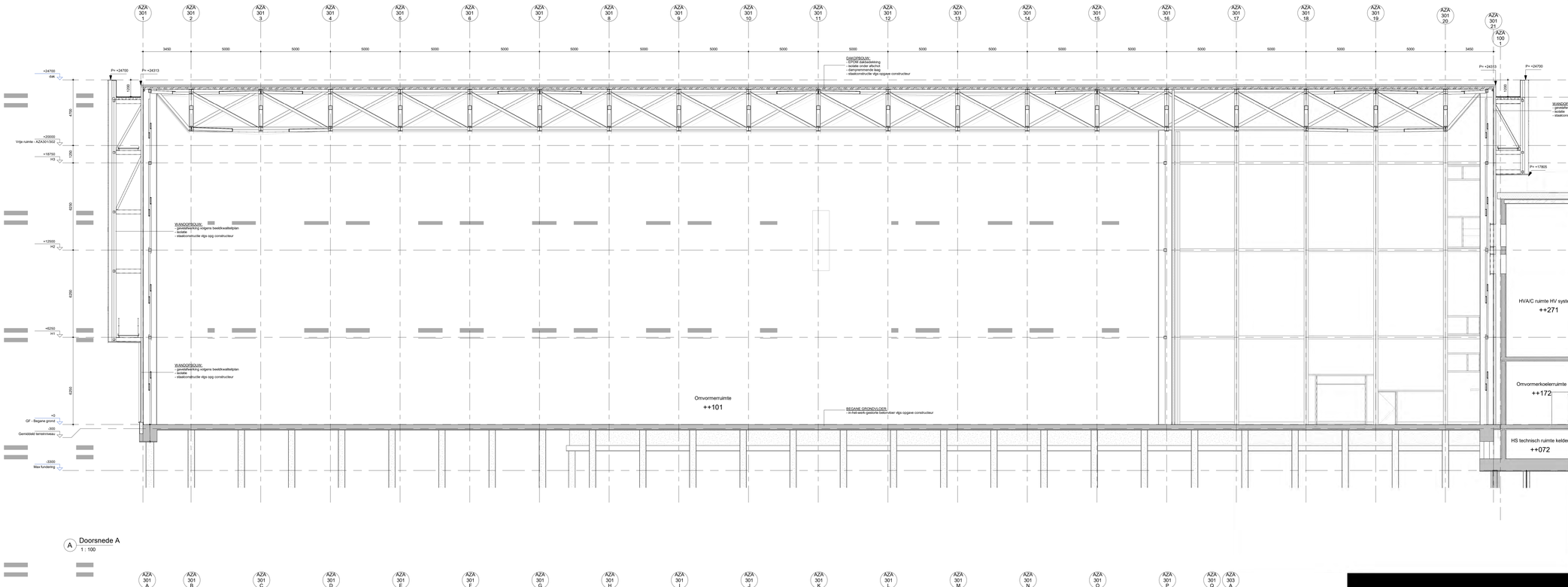
Right Elevation

AZA301

Back Elevation

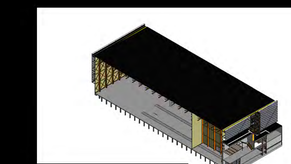
tennet
Taking power further

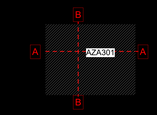
ARCADIS



A Doorsnede A
1 : 100

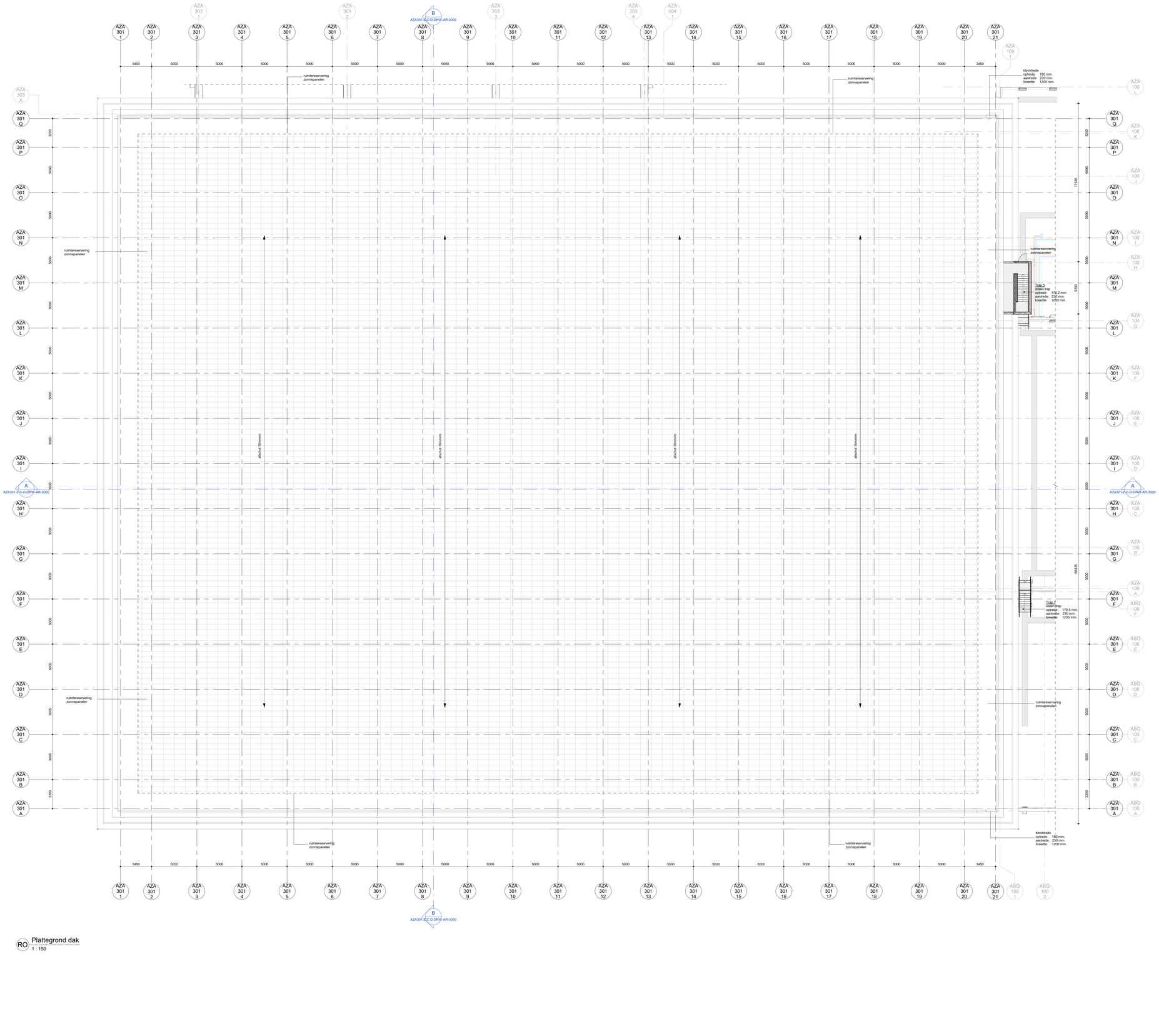
B Doorsnede B
1 : 100





TenneT
Taking power further

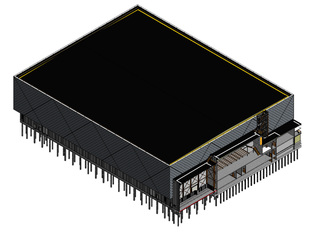
ARCADIS



RO Plattegrond dak
1 : 150

Schema's

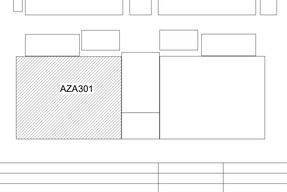
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA301-Z-C-D-DRW-AR-3000 voor doorsneden Hal A
AZA100-Z-C-D-DRW-AR-4000 voor gevelaanzichten Hal A
AZA100-Z-C-D-DRW-AR-4001 voor gevelaanzichten Hal A

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT Taking power further

Projectbureau

ARCADIS

Mercatorplein 1
Postbus 1019
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.nl
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

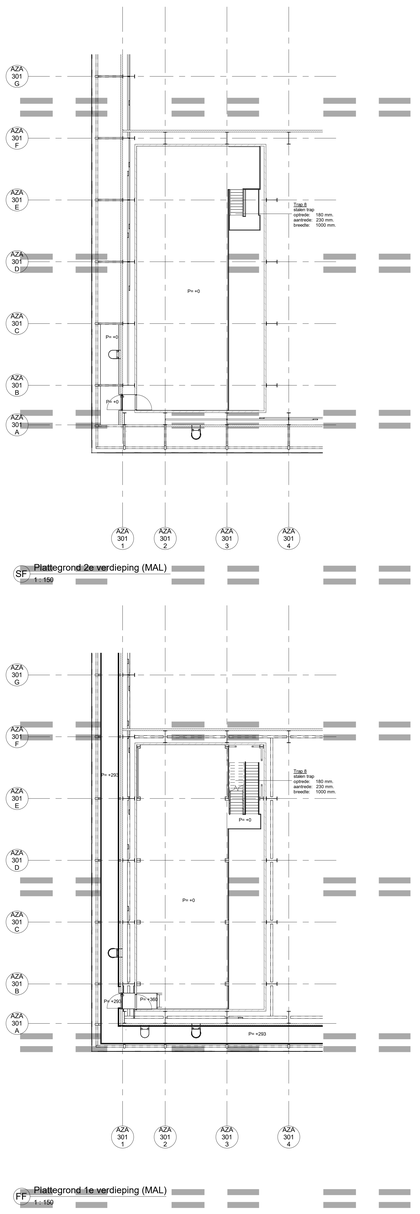
Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag
Beveiligingscategorie: AS3 - Public

Onderwerp : **Omvormergebouw A**
Plattegrond dak

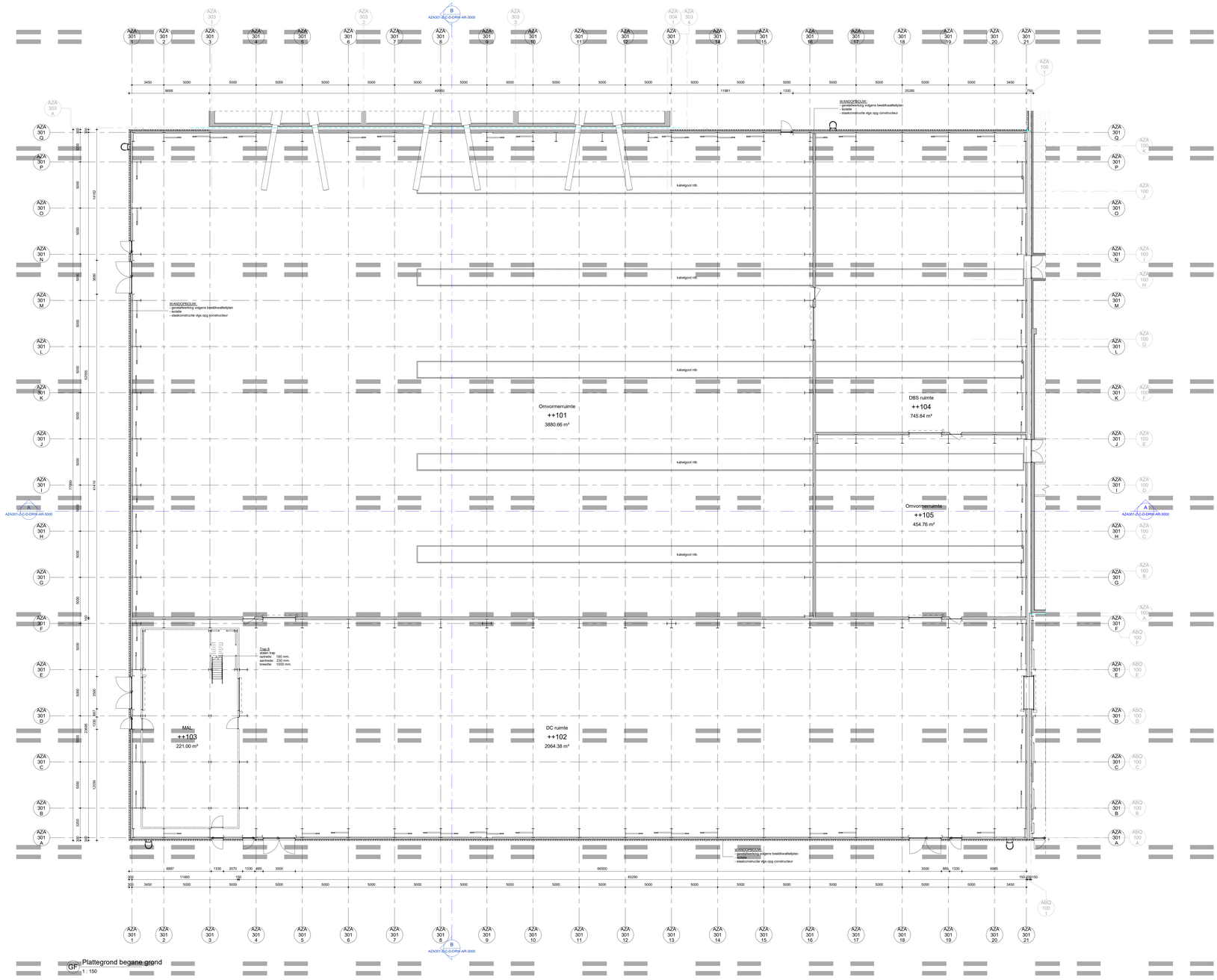
Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A0
Blad : 1 van 1
Status:

Tekeningnummer: **NW1-T010-ARC-AZA301-R-C-D-DRW-AR-2010**
Versie: **2**

NW1-T010-ARC-C-SOM-ZZ-0001
Deel 8



SF Plattegrond 2e verdieping (MAL)
1 : 150



FF Plattegrond 1e verdieping (MAL)
1 : 150

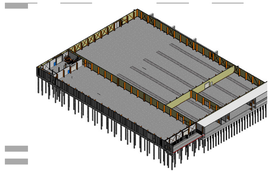
GF Plattegrond begane grond
1 : 150

Schema's

Ruimtestaat Omvormergebouw

Ruimtenummer	Ruimtenaam	Gebruiksfunctie	Opp.	Inhoud	Aantal personen
++102	DC ruimte	11. Overige gebruiksfunctie	2064,38 m²	48886,85 m³	0
++104	DBS ruimte	11. Overige gebruiksfunctie	745,84 m²	1818,64 m³	0
++103	MAL	11. Overige gebruiksfunctie	221,00 m²	4354,74 m³	0
++105	Omvormerruimte	11. Overige gebruiksfunctie	454,76 m²	1108,90 m³	0
++101	Omvormerruimte	11. Overige gebruiksfunctie	3880,66 m²	9462,61 m³	0

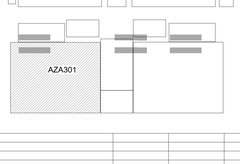
3D visualisatie



Referenties

ZZZ0000-Z-C-D-SPC-SE-0001 voor renvooi
AZA301-Z-C-D-DRW-AR-3000 voor doorsneden Hal A
AZA100-Z-C-D-DRW-AR-4000 voor gevelaanzichten Hal A

Overzichtsplattegrond



Versie	Omschrijving	Gecontroleerd	Vrijgegeven	Datum
2	Definitieve bouwaanvraag			30-06-2023
1	Concept bouwaanvraag			01-02-2023

Opdrachtgever

TenneT
Taking power further

Projectbureau

ARCADIS
Mercatorplein 1
Postbus 2943
5200 BA DEN BOSCH
Tel +31 (0)88 426 1261
Fax +31 (0)88 426 1215
info@arcadis.com
www.arcadis.com

Project

TenneT 2GW 525kV HVDC Landstation

Projectnummer : 30100856
Fase : Definitieve bouwaanvraag

Beveiligingscategorie:
AS3 - Public

Onderwerp **Omvormergebouw A**
Plattegrond begane grond

Schaal : als aangegeven
Contractnummer :
Bladformaat : A0+1 (841x1390)
Blad : 1 van 1
Status:

Tekeningnummer:
NW1-T010-ARC-AZA301-1-C-D-DRW-AR-2000
Versie: **2**

NW1-T010-ARC-AZA301-1-C-D-DRW-AR-2000.rvt