DocuSign Envelope ID: DF3BDCB9-6C83-4198-89F0-A089509E9903

eminet



Addendum bij overeenkomst tot aankoop van stikstofrechten

Eminet B[redacted] Kwik Balance

WWW.EMINET.NL

DocuSign Envelope ID: DF3BDCB9-6C83-4198-89F0-A089509E9903

Addendum bij overeenkomst tot aankoop van stikstofrechten

Ondergetekenden:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Eminet B.V.**, statutair gevestigd te Beugen, kantoorhoudende aan de Burgemeester Verdijkplein 1 te (5835 AR) Beugen, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 80327575, hierbij vertegenwoordigd door haar (indirect) bestuurder de heer [redacted] hierna ook te noemen: '**Eminet**';

en

2.

Bedrijfsnaam:

Tekenbevoegde:

Straat en huisnummer:

Postcode en woonplaats:

Projectlocatie: Dijksterweg 23, 9977 TD Kloosterburen

KvK-nummer:

E-mailadres:

hierna ook te noemen 'saldogever;

partijen onder 1 en 2 worden hierna afzonderlijk ook aangeduid als '**Partij**' of gezamenlijk als '**Partijen**';

hebben op 8 februari 2023 een Koopovereenkomst Stikstofrechten gesloten c.q. ondertekend. Het betreft de overeenkomst met nummer 2023-001302 welke is ondertekend via de ondertekenservice 'Docusign' en daarbij het volgende unieke kenmerk heeft gekregen:

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

Partijen wensen middels dit addendum met terugwerkende kracht vast te leggen dat bijlage 2 'Overzicht te leveren stikstof door saldogever' is gewijzigd. In voornoemde overeenkomst is een stalnaam foutief vermeld, waardoor deze niet overeenkomt met de stalbenamingen zoals opgenomen in het Wnb intrekkingsbesluit. In de overeenkomst wordt gesproken over stal C2, echter had dit stal C1 moeten zijn. Middels dit addendum wordt deze foutieve vermelding gecorrigeerd. Voor het overige blijft de eerder gesloten overeenkomst ongewijzigd.

DocuSign Envelope ID: DF3BDCB9-6C83-4198-89F0-A089509E9903

De tabel in bijlage 2 (overzicht te leveren stikstofrechten door saldogever) uit de op 8 februari 2023 gesloten overeenkomst wordt middels dit addendum vervangen door het volgende:

BIJLAGE 2: Overzicht te leveren stikstofrechten door saldogever

De locatie van saldogever waarop de stikstofrechten betrekking hebben, is:

Straat en huisnummer: Dijksterweg 23

Postcode en woonplaats: 9977 TD Kloosterburen

De verkoop betreft de volgende stikstofrechten:

Stal	Rav code	Categorie	Aantal dieren	Factor NH_3	Kg NH_3 BRUTO	Kg NH_3 NETTO
A	A3.100	Jongvee	57	4,4	250,8	175,56
C1	A1.100	Melkvee	8	13,0	104,0	72,8
			TOTAAL		354,8	248,4

De (ver)koop van stikstofrecht vóór afroming van 30% omvat: 354,8 bruto kg NH_3

De (ver)koop van stikstofrecht na afroming van 30% omvat: 248,4 netto kg NH_3

DocuSign Envelope ID: DF3BDCB9-6C83-4198-89F0-A089509E9903

Aldus ondertekend

Eminet

Namens deze,

Plaats: Beugen

Datum: .....

DocuSigned by:

A02433450BCB40A...

Handtekening

Namens deze,

Plaats: .....

Datum: 14 sept...

DocuSigned by:

Handtekening

Namens deze,

[redacted]

Plaats: .....

Datum: 14 september 2023

DocuSigned by:

[redacted]

DB75672457E0440...

Handtekening








FENDT


HOME-CAR

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

eminet



Koopovereenkomst Stikstofrechten

Eminet BV – [redacted] | Kwik Balance

WWW.EMINET.NL

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

Koopovereenkomst stikstofrechten

Inleidende toelichting

Werkwijze

Voor u ligt de overeenkomst waarin de (ver)koop van stikstofrechten wordt geregeld. De (ver)koop van stikstofrechten is op het juridisch vlak een vrij ingewikkeld proces. Om misverstanden te voorkomen tracht Eminet met deze toelichting helderheid te verschaffen rondom de werking van de Overeenkomst. Daarnaast volgt aan het einde van de overeenkomst nog een artikelsgewijze toelichting.

Deze (ver)koop van stikstofrechten is bedoeld voor extern salderen. Dit houdt kort gezegd het volgende in: Wanneer een nieuwe of wijziging van een bestaande activiteit stikstofemissie veroorzaakt, kan dit niet altijd binnen het project of op de locatie worden opgelost. Er is dan een andere optie: extern salderen. Een bedrijf dat (deels) stopt kan de stikstofactiviteit overdragen aan een ander. U wordt als bedrijf dat (deels) stopt en zijn stikstofrechten overdraagt, ook wel de 'saldogever' genoemd. Het bedrijf dat de ontvanger van deze rechten is, wordt ook wel de 'saldo-ontvanger' genoemd.

Eminet heeft via haar online stikstofplatform een match gevonden met de door u aangeboden partij stikstof. Om vervolgens de uitvoering zoals overdracht en financiën zorgvuldig te regelen, treedt Eminet op als commissionair. Een commissionair is een tussenpersoon die in eigen naam overeenkomsten sluit voor rekening van opdrachtgever. Eminet handelt in opdracht van saldo-ontvanger en koopt op eigen naam de stikstofrechten van u als saldogever. De koop vindt derhalve indirect plaats voor rekening van de stikstof-ontvanger. De rechten worden rechtstreeks aan de saldo-ontvanger geleverd en de intrekkingshandeling e.d. vindt plaats ten behoeve van de saldo-ontvanger.

Het voorgaande wordt uitgevoerd in de volgende stappen. Saldo-ontvanger heeft met Eminet een overeenkomst ondertekend. In de Overeenkomst is vastgelegd dat Eminet in opdracht van de saldo-ontvanger op zoek gaat naar saldogever(s) om stikstof te verwerven. In de meeste gevallen zal de benodigde hoeveelheid stikstof via meerdere saldogevers worden betrokken. Zodra er voldoende stikstof gevonden is en er overeenstemming bereikt is over de prijs/ kg zal Eminet met iedere saldogever afzonderlijk de koopovereenkomst afsluiten. Nadat Eminet en u evenals eventueel andere saldogever(s) de koopovereenkomst(en) hebben ondertekend, ontvangt u de gegevens van de saldo-ontvanger via Eminet. Saldo-ontvanger heeft gedurende een periode van 4 weken, gerekend vanaf het moment dat de koopovereenkomst tussen Eminet en saldogever is ondertekend, de tijd deze koopovereenkomst en de bijbehorende gegevens over de vergunning(en) e.d.) te onderzoeken. Komt in die periode vast te staan dat de stikstofrechten niet kunnen worden aangewend voor saldo-ontvanger, dan heeft saldo-ontvanger het recht de koopovereenkomst te ontbinden.

Op bepaalde onderdelen van de koopovereenkomst die u met Eminet sluit, kan de saldo-ontvanger rechtstreeks een beroep doen, de zogenaamde derdenbedingen. Zo kan de saldo-ontvanger u rechtstreeks houden aan uw uitvoeringsverplichtingen en de garanties die u afgeeft.

Financiële afwikkeling

Om de financiële transacties zorgvuldig te laten verlopen maakt Eminet gebruik van een derdengeldenrekening van Hekkelman Notarissen N.V.. Eminet stuurt de saldo-ontvanger een factuur en betaalverzoek. Saldo-ontvanger maakt vervolgens de koopprijs over op de derdengeldenrekening.

Eminet stuurt vanuit u als saldogever een factuur (op het moment dat de uitbetaling/levering plaatsvindt, en op verzoek van Eminet) met vermelding van de overeengekomen koopprijs. Vervolgens zal de notaris de

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

betaling uitvoeren naar saldogever en Eminet. De uitbetaling ter grootte van 100% van de koopsom vindt plaats nadat de intrekking van stikstof van saldogever onherroepelijk is geworden. Dit is het omslagmoment. De notaris maakt daar een notariële akte voor op, de vaststellingsovereenkomst (of akte van levering).

De notaris vervult in dit proces uitsluitend een faciliterende rol in verband met:

1. de vaststelling bij notariële akte tussen partijen van het onherroepelijk worden van de intrekking door de betreffende saldogever;
2. de vaststelling bij notariële akte tussen partijen van het omslagmoment;
3. het ontvangen en beheren van gelden en het opstellen van afrekeningen en het verzorgen van het betalingsverkeer.

De notaris beoordeelt uitdrukkelijk niet de inhoudelijke en/of procedurele kant van de aan- en verkoop van de stikstofrechten en de vergunningen en is daar dus niet verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor.

Het is in uw belang en voor uw eigen verantwoordelijkheid om op de juiste manier uw stikstof in te trekken. Wij adviseren u: laat u daarin goed begeleiden door uw eigen adviseur of door Eminet, zodat saldo-ontvanger er zo snel mogelijk gebruik van kan maken. Het is de verantwoordelijkheid van de saldo-ontvanger om de aanvraag van de natuurvergunning volledig en op tijd te regelen. Eminet opereert hierin als tussenschakel en biedt de gewenste ondersteuning zodat partijen op een goede manier bij elkaar komen. De notaris zorgt voor een correcte afhandeling van de geldstromen en leveringsovereenkomsten.

Eminet vindt het belangrijk dat alle betrokken partijen goed begrijpen wat hun verantwoordelijkheden en risico's zijn. Mocht er een wijziging plaatsvinden in de regelgeving, beleid, etc. en gooit dit roet in het eten, dan gaan partijen gezamenlijk op zoek naar een oplossing. Lukt dit niet, dan kan de koopovereenkomst worden ontbonden.

Na het betaalmoment heeft en houden de saldogever en Eminet recht op dat bedrag en kan de saldo-ontvanger dit niet meer terugvorderen (tenzij saldogever toerekenbaar in strijd met het contract heeft gehandeld). Het omslagmoment is het moment dat het intrekkingsbesluit ten aanzien van de betreffende saldogever onherroepelijk is geworden, vanaf dat moment kan uitbetaling plaats vinden. Vanaf het omslagmoment komen alle risico's voor rekening van saldo-ontvanger.

Leest u de overeenkomst, de op de Overeenkomst toepasselijke algemene voorwaarden van Eminet en de toelichting rustig door. Als u nog vragen heeft, neem dan gerust contact op met Eminet.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

De afspraken

Ondergetekenden:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Eminet B.V., statutair gevestigd te Beugen, kantoorhoudende aan de Burgemeester Verdijkplein 1 te (5835 AR) Beugen, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 80327575, hierbij vertegenwoordigd door haar (indirect) bestuurder de hee[redacted] hierna ook te noemen: '**Eminet**'.

2.

Bedrijfsnaam: Kwik Balance

Tekenbevoegde:

Straat en huisnummer:

Postcode en woonplaats:

Projectlocatie: Dijksterweg 23, 9977TD Kloosterburen

KvK nummer: 58396047

Bankrekeningnummer: .....

Btw nummer: .....

E-mailadres:

hierna ook te noemen '**saldogever**';

Eminet en saldogever gezamenlijk ook aan te duiden als '**partijen**'

nemen het volgende in overweging:

a. saldogever voert activiteiten uit met een stikstofuitstoot (N-emissie);
b. saldogever beschikt hiervoor over (1) een onherroepelijke vigerende natuurvergunning of (2) een onherroepelijke vigerende vergunning of geldende melding op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet, waarbij er sprake moet zijn van een op de Europese referentiedatum aanwezige toestemming;
c. saldogever wenst geheel of deels met haar stikstofuitstotende activiteiten te stoppen;
d. saldogever wenst (een deel of het geheel van) haar, overeenkomstig sub b, vergunde of gemelde N-emissie (in de Overeenkomst ook kortweg aangeduid als: '**de stikstofrechten**') te verkopen;
e. Eminet heeft een saldo-ontvanger (hierna: **'saldo-ontvanger**') gevonden die deze stikstofrechten wenst te verwerven, met de bedoeling dat saldo-ontvanger voor de oprichting, wijziging en/of uitbreiding van haar bedrijf een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming of een verklaring van geen bedenkingen voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

inachtneming van artikel 2.2a, sub a, van het Besluit omgevingsrecht (in de Overeenkomst ook kortweg aangeduid als: '**natuurvergunning**') kan verkrijgen (door middel van extern salderen);

f. Eminet wenst de stikstofrechten van saldogever te kopen op eigen naam en in opdracht van en voor rekening van saldo-ontvanger;

g. Eminet, saldogever en saldo-ontvanger wensen een directe samenhang tussen de intrekking van de toestemming van saldogever en de verlening van de natuurvergunning aan saldo-ontvanger tot stand te brengen door onder meer in deze akte op te nemen dat de toestemming zoals bedoeld in sub b door saldogever wordt ingetrokken ten gunste van het verlenen van de natuurvergunning voor de saldo-ontvangende activiteit van saldo-ontvanger. Dit is een voorwaarde voor extern salderen;

h. Gezien het vorenstaande is het doel van deze overeenkomst te komen tot externe saldering tussen saldogever en saldo-ontvanger.

Toelichting op gebruikte woorden:
In de Overeenkomst worden diverse termen gebruikt. Een aantal termen wordt hieronder verduidelijkt:

- Netto aantal stiktstofrechten:
  De netto te verkopen kilogrammen stikstof na afroming van 30%.
- Omslagmoment:
  dit is het moment dat het intrekkingsbesluit (of de handeling die hetzelfde effect heeft) onherroepelijk is geworden en de stikstofrechten dus geheel zijn ingetrokken. Dit is tevens het betaalmoment, het moment waarop het bedrag op de derdengeldenrekening aan saldogever(s) en Eminet uitbetaald worden. Vanaf het omslagmoment komt het risico van de aankoop van de stikstofrechten geheel voor rekening van saldo-ontvanger.
- Overeenkomst: de Overeenkomst inclusief de daarop toepasselijke algemene voorwaarden van Eminet en de bijlagen bij deze overeenkomst.
- Saldogever:
  dit is de verkoper/aanbieder van de stikstofrechten.
- Saldo-ontvanger:
  dit is de (uiteindelijke) ontvanger van de stikstofrechten.
- Stikstof (N) kan zowel ammoniak (NH_3) als stikstofoxide (NO_x) zijn.
- Stikstofrechten:
  Een bepaalde activiteit welke als compensatie wordt gestaakt bij saldogever ten behoeve van de saldo-ontvanger (uitgedrukt in NH_3 dan wel NO_x).

Partijen komen als volgt overeen:

1. Verkoop stikstofrechten

1.1. Saldogever verkoopt aan Eminet, gelijk Eminet koopt van saldogever in opdracht van en voor rekening van saldo-ontvanger, de stikstofrechten zoals opgenomen in de **bijlage 2**.

1.2. Saldo-ontvanger wordt op enig moment na het ondertekenen van de Overeenkomst aan saldogever bekend gemaakt doordat Eminet de gegevens van de koper in **bijlage 3** invult.

1.3. Saldogever verklaart en garandeert dat de in de toestemming (die aan haar is verleend voor zover het betreft een vergunning respectievelijk die door het bevoegd gezag is geaccepteerd voor zover het betreft een melding) opgenomen N-emissie (en waar de verkochte stikstofrechten betrekking op

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

hebben) qua capaciteit aantoonbaar feitelijk geheel is gerealiseerd. Indien de vergunde capaciteit (stallen) deels gerealiseerd is dient ook de niet gerealiseerde capaciteit ingetrokken te worden. Saldogever verklaart hiermee akkoord te gaan.

1.4. Saldogever dient als bewijs voor de aanwezigheid van de in 1.2. genoemde stallen, foto's of een rapportage van een beëdigd taxateur waaruit zulks blijkt toe te voegen als bijlage aan de Overeenkomst. Indien gekozen wordt voor foto's dient het fotomoment duidelijk zichtbaar te zijn, bijvoorbeeld door in het beeld een gedagtekende krant op te nemen.

2. Koopsom, kosten en wijze van betalen, positie notaris

2.1. De overeengekomen koopsom voor de (netto) stikstofrechten is aangegeven in artikel 12 van de Overeenkomst.

2.2. Om de transactie zo veilig en zeker mogelijk te laten verlopen, vindt betaling van de koopprijs plaats via de derdengeldenrekening van Hekkelman Notarissen N.V. te Nijmegen.

2.3. De bijkomende kosten behorende bij deze transactie zijn vermeld in artikel 12 van de Overeenkomst.

2.4. Eminet verzoekt saldo-ontvanger het met Eminet overeengekomen bedrag in Euro's over te maken op de derdengeldenrekening van Hekkelman Notarissen N.V. te Nijmegen binnen acht (8) werkdagen nadat Eminet dit aan saldo-ontvanger heeft verzocht door het toezenden van een factuur/betaalverzoek van Eminet aan saldo-ontvanger. Hekkelman Notarissen N.V. bevestigt alle partijen de ontvangst van bedragen. Saldogever zal daarnaast tijdig de koopprijs als bedoeld in het vorige lid aan Eminet factureren (de factuur wordt door Eminet opgesteld, uit naam van saldogever). Het verschil tussen de prijs die Eminet met saldo-ontvanger afspreekt en de koopprijs als bedoeld in lid 1, komt ten goede aan Eminet (als vergoeding aan Eminet).

2.5. Hekkelman Notarissen N.V. houdt het in artikel 2.4 bedoelde bedrag voor saldo-ontvanger tot het moment waarop het intrekkingsbesluit (of de handeling die hetzelfde effect heeft) onherroepelijk is geworden respectievelijk (iii) het omslagmoment. Vanaf het moment waarop het intrekkingsbesluit (of de handeling die hetzelfde effect heeft) onherroepelijk is geworden c.q. het omslagmoment, houdt Hekkelman Notarissen N.V. het ontvangen bedrag voor Eminet.

2.6. Vanaf het moment dat het intrekkingsbesluit (of de handeling die hetzelfde effect heeft) onherroepelijk is geworden, heeft en behouden saldogever en Eminet het recht op de uitbetaling als bedoeld in artikel 2.9 en hoeft dit bedrag na uitbetaling niet te worden terugbetaald, tenzij er sprake is van toerekenbaar tekortschieten in de nakoming van de verplichtingen door saldogever (in welk geval aan de hand van de overige bepalingen en de wet zal worden bepaald of saldogever het geld alsnog moet terugbetalen). Mocht er dus bijvoorbeeld sprake zijn van een wetswijziging of een andere reden waardoor de betreffende stikstofrechten niet benut kunnen worden (zonder dat sprake is van toerekenbaar tekortschieten in de nakoming van de verplichtingen door de saldogever), dan heeft en behouden saldogever en Eminet het recht op de uitbetaling bedoeld in artikel 2.9 en hoeft dit bedrag niet te worden terugbetaald.

2.7. Van het bedrag dat Hekkelman Notarissen N.V. op grond van artikel 2.5 voor Eminet gaat houden, wordt vervolgens de door Eminet met saldogever(s) afgesproken koopprijs direct gehouden voor de saldogever(s).

2.8. Hekkelman Notarissen N.V. stelt in verband met alle betalingen afrekeningen op die door betrokken partijen voor akkoord ondertekend dienen te worden. Daarnaast dienen partijen de betreffende

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

notariële akte, al dan niet via volmacht, te ondertekenen alvorens Hekkelman Notarissen N.V. tot uitbetaling zal overgaan.

2.9. De uitbetaling van het bedrag op de derdenrekening (dat wil zeggen: de uitbetaling vanaf de derdenrekening aan de saldogever(s) van de door Eminet met saldogever(s) afgesproken koopprijs en de uitbetaling van de vergoeding aan Eminet) vindt plaats nadat het intrekkingsbesluit (of de handeling die hetzelfde effect heeft) onherroepelijk is geworden. De uitbetaling vindt plaats onder de volgende voorwaarden:

De uitbetaling van de prijs die Eminet met de saldogever(s) heeft afgesproken evenals de vergoeding aan Eminet als bedoeld in het vorige lid, vindt plaats nadat door de notaris is vastgesteld dat:

I. tussen de betrokkenen daartoe de betreffende overeenkomsten zijn gesloten (de Overeenkomst en de overeenkomst tussen Eminet en de saldo-ontvanger),
II. de betaling op de derdenrekening van het gehele bedrag als bedoeld in 2.4 door saldo-ontvanger heeft plaatsgevonden,
III. het intrekkingsbesluit (of de handeling die hetzelfde effect heeft) ten aanzien van saldogever onherroepelijk is geworden en het omslagmoment heeft plaatsgevonden, en
IV. Eminet, saldo-ontvanger en saldogever aan de notaris opdracht geven om de eerste werkdag na de ondertekening van de akte en de gebruikelijke inzages in registers tot deze uitbetaling over te gaan en alle betreffende afrekeningen voor akkoord ondertekend aan de notaris zijn gestuurd/gemaild.

2.10. Eminet, saldo-ontvanger en saldogever dienen de opdracht tot uitbetaling aan de notaris zo spoedig mogelijk te geven (als bedoeld in het vorige lid), indien en zodra voldaan is aan de voorwaarden die in het vorige lid onder a I tot en met III staan vermeld (en mogen dit dus niet nalaten, onnodig vertragen of weigeren).

2.11. Over het bedrag op de derdengeldenrekening wordt geen positieve rente vergoed. Indien er sprake is van negatieve rente of kosten als gevolg van het gebruik van de derdengeldenrekening, komen deze geheel voor rekening van saldo-ontvanger.

2.12. De bedragen als genoemd in dit artikel zijn gebaseerd op het netto aantal stikstofrechten (na afroming van 30%).

2.13. Hekkelman Notarissen N.V. vervult in dit proces uitsluitend een faciliterende rol in verband met:

1. de vaststelling bij notariële akte tussen partijen van het onherroepelijk worden van de intrekking door de betreffende saldogever;
2. de vaststelling bij notariële akte tussen partijen van het omslagmoment;
3. het ontvangen en beheren van gelden en het opstellen van afrekeningen en het verzorgen van het betalingsverkeer.

2.14. Hekkelman Notarissen N.V. beoordeelt uitdrukkelijk niet de inhoudelijke en/of procedurele kant van de aan- en verkoop van de stikstofrechten en de vergunningen en is daar dus niet verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor.

2.15. Door ondertekening van de Overeenkomst erkennen partijen uitdrukkelijk deze rol en positie van Hekkelman Notarissen N.V.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

3. Onderzoekstermijn

3.1. Nadat Eminet en de saldogever deze koopovereenkomst hebben ondertekend, verschaft Eminet een afschrift van de Overeenkomst en een rapport stikstofreferentie (incl. beschikbare vergunningen, tekeningen, foto's etc.) aan saldo-ontvanger. Saldo-ontvanger heeft gedurende een periode van vier (4) weken na het ondertekenen van de overeenkomst tussen Eminet en saldogever de tijd onderzoek te doen naar de Overeenkomst , de feitelijke situatie van saldogever, de vergunning(en) e.d. van saldogever, etc. om te bepalen of de aangekochte stikstofrechten geheel succesvol kunnen worden geleverd en ingezet voor de verkrijging van een natuurvergunning door saldo-ontvanger. Saldogever zal aan dit onderzoek alle medewerking verlenen en alle informatie en documenten aan saldo-ontvanger ter beschikking stellen die saldo-ontvanger redelijkerwijs nodig heeft voor dit onderzoek.

3.2. Indien de stikstofrechten niet of slechts deels succesvol kunnen worden geleverd en/of ingezet voor de verkrijging van een natuurvergunning door saldo-ontvanger, heeft Eminet het recht de Overeenkomst schriftelijk (e-mail daaronder mede verstaan) geheel of gedeeltelijk te ontbinden, binnen een periode van vijf (5) werkdagen nadat Eminet van saldo-ontvanger bevestiging heeft ontvangen van de uitkomst van het in het vorige lid bedoelde onderzoek door saldo-ontvanger. De overeenkomst kan alleen ontbonden worden voor het gedeelte van de stikstofrechten welke niet aangewend kunnen worden. In het geval een overeenkomst op deze wijze deels wordt ontbonden, is saldo-ontvanger de koopprijs (voor de wel af te nemen stikstofrechten, waar de ontbinding niet op ziet) verschuldigd naar rato. Saldogever heeft geen recht op schade- of kostenvergoeding in het geval Eminet of saldo-ontvanger gebruik maakt van de rechten in dit artikel.

4. Uitvoering extern salderen

4.1. Op eerste verzoek van saldo-ontvanger of Eminet zal saldogever onverwijld overgaan tot (het indienen van een verzoek tot) (gedeeltelijke) intrekking van de toestemming voor de saldo-gevende activiteit bij het bevoegd gezag. Indien het voorgaande juridisch gezien niet mogelijk is, zal saldogever een handeling verrichten die hetzelfde effect zal hebben (bijvoorbeeld wanneer het gaat om een melding activiteitenbesluit die niet kan worden ingetrokken: het indienen van een verzoek aan het bevoegd gezag om in een brief te bevestigen dat de melding komt te 'vervallen' ten behoeve van de saldo-ontvanger en het feitelijk staken van de emissie veroorzakende activiteit). De intrekking dient op zodanige wijze plaats te vinden dat er sprake is van een directe samenhang tussen de intrekking/staking door saldogever en de aanvraag van de natuurvergunning voor de saldo-ontvangende activiteit aan de saldo-ontvanger. De hiervoor bedoelde intrekking zal mede betrekking hebben op de niet-gerealiseerde capaciteit van saldogever als de saldogever, indien dit nodig is voor het afgeven van de natuurvergunning aan saldo-ontvanger. Saldogever zal zich bij de intrekking houden aan (redelijke) instructies van Eminet en/of saldo-ontvanger en eventueel aangeleverde sjablonen of standaardteksten gebruiken indien hij dit zelf verzorgt. Eminet kan de intrekking van de vergunning of toestemming ook namens de saldogever verzorgen. Daartoe is in bijlage 5 een volmacht formulier opgenomen dat ondertekend kan worden. Wanneer Eminet optreedt als gevolmachtigde, zal elk in te dienen intrekkingsverzoek ter informatie worden toegezonden aan saldogever.

4.2. Indien saldogever zelf een verzoek tot intrekking (en/of een andere, vergelijkbare handeling als hiervoor omschreven) verzorgt (of dit door een adviseur anders dan Eminet laat doen), en niet binnen vijftien (15) werkdagen nadat Eminet saldogever daarom heeft verzocht is overgegaan tot het (op de juiste wijze) indienen van een dergelijk verzoek, worden saldo-ontvanger en Eminet (ieder afzonderlijk) door saldogever (reeds nu voor alsdan) onherroepelijk gemachtigd alle handelingen te verrichten of door een

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

derde te laten verrichten. De kosten en honoraria die hierbij gemoeid zijn komen voor rekening van saldogever. Voorgaande automatische machtiging laat onverlet de verplichtingen van saldogever om zelf over te gaan tot (het indienen van een verzoek tot) intrekking (of een andere, vergelijkbare handeling als hiervoor omschreven).

4.3. Saldo-ontvanger wenst dat de stikstofrechten optimaal worden benut, in die zin dat ofwel de saldogever deze gebruikt ofwel de saldo-ontvanger. Saldogever zal de stikstofrechten niet meer gebruiken zodra het intrekkingsverzoek is ingediend om te voorkomen dat de stikstofrechten tegelijkertijd door de saldogever en de saldo-ontvanger kunnen worden gebruikt. Saldogever zal met zijn handelen daar rekening mee houden. Saldogever zal op het meest geschikte moment (in die zin dat de stikstofrechten optimaal worden benut, maar de vergunningverlening aan saldo-ontvanger wordt gewaarborgd) betreffende N-emissie staken en gestaakt houden.

4.4. Saldogever zal saldo-ontvanger en Eminet actief, uit zichzelf informeren over de laatste ontwikkelingen betreffende (het verzoek tot) intrekking (of een andere, vergelijkbare handeling als hiervoor omschreven), en dus onder meer (maar niet uitsluitend) saldo-ontvanger en Eminet actief, uit zichzelf informeren over het feit dat het intrekkingsbesluit (of een andere, vergelijkbare handeling als hiervoor omschreven) onherroepelijk is geworden. Saldogever zal dit steeds tijdig doen, dus steeds zo spoedig mogelijk nadat nieuwe informatie of documenten zijn ontvangen. Saldogever zal steeds op eerste verzoek van saldo-ontvanger of Eminet bij het bevoegd gezag informeren naar de voortgang van (het verzoek tot) intrekking (of een andere, vergelijkbare handeling als hiervoor omschreven) en actie ondernemen om dit proces te bespoedigen. In het geval Eminet door saldogever actief wordt gemachtigd (middels ondertekening van bijlage 5) het intrekkingsverzoek (of een andere, vergelijkbare handeling als hiervoor omschreven) namens saldogever te doen, zal Eminet bovenstaande verplichtingen op zich nemen jegens saldogever. Nieuwe informatie, of het onherroepelijk worden van een intrekkingsbesluit wordt dan door Eminet aan zowel saldogever als saldo-ontvanger kenbaar gemaakt, en Eminet informeert waar nodig naar de voortgang bij het bevoegd gezag.

4.5. Saldogever stelt op eerste verzoek van saldo-ontvanger en/of Eminet zo spoedig mogelijk alle gegevens en documenten die saldo-ontvanger en/of Eminet nodig stelt te hebben om het doel van de Overeenkomst te bereiken, ter beschikking aan saldo-ontvanger en Eminet of een door saldo-ontvanger en/of Eminet aan te wijzen partij. Dit betreft in ieder geval:

a. de documenten betreffende de toestemming voor de door saldogever N-emissie veroorzakende activiteit (inclusief bijlagen);
b. intrekkingsverzoek en ontvangstbevestiging van het intrekkingsverzoek;
c. intrekkingsbesluit/-acceptatie.

4.6. Onverminderd de hiervoor genoemde verplichtingen van saldogever, zal saldo-ontvanger zelf en voor eigen rekening alle handelingen verrichten die nodig zijn om een natuurvergunning te verkrijgen, zo nodig met behulp van door saldo-ontvanger ingeschakelde adviesbureaus. Saldogever zal alle medewerking verlenen die saldo-ontvanger en/of Eminet van saldogever redelijkerwijs van saldogever kunnen verlangen om het uiteindelijke doel van de Overeenkomst te bereiken. Dit geldt ook indien bijvoorbeeld een derde onverhoopt gebruik maakt van inspraakmogelijkheden of rechtsmiddelen instelt tegen het intrekkingsbesluit om te voorkomen dat de benodigde besluiten herroepen/vernietigd/ingetrokken worden. Saldogever zal zich onthouden van alle feitelijke handelingen en rechtshandelingen die bezwarend, belemmerend, vertragend of anderszins negatief kunnen werken ten aanzien van het bereiken van het doel van de Overeenkomst.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

4.7. Indien een derde onverhoopt inspraakmogelijkheden benut (zoals het indienen van een zienswijze) of rechtsmiddelen (bijvoorbeeld bezwaar of beroep) instelt tegen het besluit betreffende het intrekkingsverzoek of op een andere wijze het proces van extern salderen wordt vertraagd of belemmerd, hebben Eminet en saldo-ontvanger (ieder afzonderlijk) het recht de Overeenkomst te ontbinden zonder schadevergoeding verschuldigd te worden. Dit ontbindingsrecht geldt niet langer vanaf het moment dat of voor het gedeelte waarvoor het omslagmoment zich voordoet. Het voorgaande laat onverlet alle wettelijke rechten van Eminet en saldo-ontvanger.

4.8. Saldogever en saldo-ontvanger zullen de vaststellingsovereenkomst (ook wel: akte tot levering van de stikstofrechten) ondertekenen zo spoedig mogelijk nadat het intrekkingsbesluit onherroepelijk is geworden of de melding betreffende de intrekking door het bevoegd gezag is geaccepteerd c.q. bevestigd.

5. Garanties

5.1. Saldogever verklaart en garandeert tegenover Eminet en saldo-ontvanger dat de hierna in dit artikel en elders in de Overeenkomst gegeven verklaringen en garanties juist, volledig en niet misleidend zijn.

5.2. Saldogever verklaart en garandeert dat de informatie, gegevens en documenten die saldogever openbaart/ter beschikking stelt en de gegevens die staan vermeld in bijlage 2, juist en volledig zijn.

5.3. Saldogever verklaart en garandeert dat er een toestemming is en was voor de door haar N-emissie veroorzakende activiteit in de referentiesituatie en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking of wijziging van de toestemming, zodat hervatting van de activiteit mogelijk was zonder dat daarvoor een natuurvergunning of omgevingsvergunning, onderdeel bouwen, voor de realisering van een project is vereist.

5.4. Saldogever verklaart en garandeert dat er geen sprake is van dubbelgebruik van de ammoniakrechten van het bedrijf, aangezien (1) het bedrijf van saldogever binnen één (1) kilometer van een Natura 2000-gebied ligt óf (2) het bedrijf van saldogever buiten één (1) kilometer van een Natura 2000-gebied ligt en niet is gestopt tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018.

5.5. Saldogever verklaart en garandeert dat, voor zover er sprake is van een toestemming die niet kan worden ingetrokken, de feitelijke uitvoering van de activiteit wordt beëindigd voordat deze activiteit wordt ingezet voor salderen.

5.6. Saldogever verklaart en garandeert dat de intrekking van de aan de N-emissie van de saldo-gevende activiteit ten grondslag liggende toestemming niet noodzakelijk is in verband met toepassing van artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn.

5.7. Saldogever verklaart en garandeert dat de N-emissie als bedoeld in artikel 1 van de Overeenkomst geen N-emissie betreft van een bedrijf dat deelneemt aan de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen, noch van een bedrijf dat deelneemt aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij, en dat zij niet heeft deelgenomen of zal deelnemen aan voorgenoemde of vergelijkbare regelingen.

5.8. Saldogever verklaart en garandeert dat de N-emissie als bedoeld in artikel 1 van de Overeenkomst de emissie betreft die is toegestaan op grond van het Besluit emissiearme huisvesting dan wel de uitgangspunten die in de betreffende provincie gelden (bijvoorbeeld de Brabantse Interim Omgevingsverordening).

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

5.9. Saldogever verklaart en garandeert dat de stikstofrechten vrij van lease, huur en gebruiksrechten zijn, vrij van beslagen zijn en zonder recht van anderen.

5.10. Saldogever verklaart en garandeert (beschikkings)bevoegd te zijn tot verkoop en overdracht (inclusief de uitvoering van extern salderen, waaronder het verzoeken tot intrekken van de toestemming) van de stikstofrechten.

5.11. Saldogever verklaart en garandeert dat de verkoop en overdracht (inclusief de uitvoering extern salderen, waaronder het intrekken van de toestemming) niet leidt tot overtreding of schending van enig wettelijk voorschrift, bepaling, besluit, vonnis, vergunning, vrijstelling of ontheffing of van de statuten van saldogever en dat dit geen tekortkoming oplevert in de nakoming van enige verbintenis van saldogever.

5.12. Saldogever verklaart en garandeert dat saldogever met betrekking tot de stikstofrechten of de gegevens/feiten op basis waarvan de stikstofrechten zijn toegekend (referentieaantallen e.d.) niet betrokken is in een bezwaarprocedure, gerechtelijke procedure, arbitrage- of bindend-adviesprocedure e.d. en deze evenmin zijn te verwachten.

5.13. Saldogever verklaart en garandeert dat ten laste van saldogever met betrekking tot de stikstofrechten geen aanspraken van derden uit hoofde van tekortkomingen, onrechtmatig handelen of gebreken bestaan waarvoor saldogever hetzij uit overeenkomst hetzij uit de wet, aansprakelijk is of zou kunnen worden. Saldogever verklaart en garandeert dat dergelijke aanspraken evenmin zijn te verwachten.

6. Ontbinding

6.1. Indien zich een situatie voordoet bij saldogever als hierna in dit artikellid genoemd, zijn Eminet en saldo-ontvanger (ieder afzonderlijk) gerechtigd de Overeenkomst (geheel of gedeeltelijk) door een buitengerechtelijke verklaring (e-mail daaronder begrepen) te ontbinden:

a. wanneer het faillissement van saldogever wordt uitgesproken;
b. wanneer saldogever surseance van betaling aanvraagt;
c. in geval van een personenvennootschap of rechtspersoon: wanneer saldogever wordt ontbonden;
d. in geval van een natuurlijk persoon: wanneer saldogever komt te overlijden;
e. in geval van een natuurlijk persoon: wanneer saldogever wordt toegelaten tot een buitengerechtelijk of wettelijk schuldsaneringstraject (zoals, maar niet uitsluitend, de WSNP);
f. wanneer saldogever het vrij beheer over zijn of haar vermogen verliest.

6.2 Eminet is gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder schadevergoeding verschuldigd te worden, indien de overeenkomst die Eminet heeft met saldo-ontvanger geheel of deels wordt beëindigd (door wie dan ook en om welke reden dan ook).

7. Werkzaamheden

7.1. Alle handelingen rondom het extern salderen (zoals het realiseren van een intrekkingsbesluit, natuurvergunning, advieswerkzaamheden daaromheen, etc.) worden in principe door saldogever en saldo-ontvanger c.q. hun adviseurs verricht en niet door Eminet, tenzij schriftelijk anders met Eminet is overeengekomen (in welk geval saldogever daar bij voorbaat mee instemt, o.a. door middel van het ondertekenen van het volmacht formulier in bijlage 5). Het kan ook zijn dat een aan Eminet gelieerde

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

partij dergelijke werkzaamheden in opdracht van saldogever, saldo-ontvanger of beiden uitvoert. Saldogever verklaart bij voorbaat ook hiermee akkoord te zijn.

7.2. Eminet heeft het recht derden in te schakelen bij de uitvoering van haar verplichtingen. Alle diensten worden door Eminet uitsluitend uitgevoerd op basis van een inspanningsverbintenis en nooit op basis van een resultaatsverbintenis.

8. Werking overeenkomst tegenover saldo-ontvanger

8.1. De bepalingen die de rechten omschrijven die Eminet heeft en die feitelijk (mede) ten goede komen aan saldo-ontvanger (bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, de uitvoeringsverplichtingen die saldogever heeft (artikel 3), de garanties die saldogever afgeeft (artikel 5) en de rechten op basis van artikel 10), gelden mede als een derdenbeding in de zin van artikel 6:253 van het Burgerlijk Wetboek ten behoeve van saldo-ontvanger. Zowel saldo-ontvanger als Eminet kunnen deze rechten uitoefenen tegenover saldogever. Saldogever verklaart hiermee akkoord te zijn.

9. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

9.1. Op de Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Het Weens Koopverdrag (CISG) is niet van toepassing.

9.2. De Nederlandse rechter, rechtbank Oost-Brabant, is exclusief bevoegd te oordelen over geschillen voortvloeiende uit de Overeenkomst en de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding tussen partijen.

10. Aansprakelijkheid en vrijwaring

10.1. Saldogever realiseert zich dat de aan- en verkoop van stikstofrechten en het traject van extern salderen nog niet zeer vast omkaderd is en voortdurend in ontwikkeling is. Zo kan er sprake zijn van veranderende inzichten, zoals door wijzigingen in het wettelijk regime of het beleid, of de interpretatie of uitvoering daarvan (door de overheid of andere derden waar partijen van afhankelijk zijn) of wijzigingen of nieuwe inzichten in de rechtspraak, die in negatieve zin van invloed zijn op het realiseren van het doel van de Overeenkomst (zoals een hogere afroming dan waar rekening mee is gehouden). Mochten zich voor de uitvoering van de Overeenkomst relevante ontwikkelingen voordoen, dan zullen Eminet, saldo-ontvanger en saldogever(s) in overleg treden om op een constructieve wijze naar een redelijke oplossing te zoeken. Indien de inspanningen van partijen niet binnen een redelijke termijn tot een oplossing leiden, hebben Eminet en saldo-ontvanger (ieder afzonderlijk) het recht deze koopovereenkomst met de saldogever te ontbinden, zonder dat saldogever recht heeft op schadevergoeding (onverminderd alle wettelijke rechten van Eminet en saldo-ontvanger). De overeenkomst kan alleen ontbonden worden voor het gedeelte van de stikstofrechten welke niet aangewend kunnen worden (en de overige rechten dienen dus wel te worden afgenomen door saldo-ontvanger). In het geval een overeenkomst op deze wijze deels wordt ontbonden, is saldo-ontvanger de koopprijs (voor de wel af te nemen stikstofrechten, waar de ontbinding niet op ziet) verschuldigd naar rato. Dit recht tot ontbinding heeft saldo-ontvanger niet meer vanaf het omslagmoment.

10.2. Vanaf het omslagmoment komen alle risico's geheel voor rekening van saldo-ontvanger.

10.3. Eventuele complicaties in verband met het traject van de aan- en verkoop van stikstofrechten en het extern salderen, dient saldogever zo spoedig mogelijk te melden bij Eminet. Eminet zal vervolgens haar best doen een oplossing te realiseren.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

10.4. De aansprakelijkheid van Eminet voor eventuele kosten en schade die kunnen ontstaan in verband met de Overeenkomst en de koopovereenkomst(en) met saldo-ontvanger(s) is in alle gevallen beperkt tot in totaal 10% van de koopprijs die Eminet met saldogever is overeengekomen. Verder is aansprakelijkheid van Eminet beperkt tot directe schade die het gevolg is van toerekenbaar tekortschieten door Eminet in de nakoming van de Overeenkomst. Aansprakelijkheid voor gevolgschade is uitgesloten.

10.5. Saldogever zal alle medewerking verlenen om complicaties op een constructieve manier op te lossen, zowel tegenover saldo-ontvanger(s) als tegenover Eminet.

10.6. Alle aansprakelijkheidsbeperkingen of –uitsluitingen gelden niet in het geval de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van Eminet of haar leidinggevende ondergeschikte(n).

10.7. Saldogever vrijwaart Eminet voor alle aanspraken en vorderingen van derden, waaronder maar niet beperkt tot aanspraken van saldo-ontvangers, welke aanspraken en vorderingen het gevolg zijn of verband houden met een tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst door saldogever.

11. Overige bepalingen

11.1. Het is saldogever niet toegestaan en het is niet mogelijk de Overeenkomst of rechten en/of verplichtingen uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen aan een derde of te bezwaren (bijvoorbeeld – maar niet uitsluitend – met een pandrecht) zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Eminet. Deze bepaling heeft goederenrechtelijke werking in de zin van art. 3:83 lid 2 BW.

11.2. Mocht deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden beëindigd, heeft Eminet recht op een vergoeding van saldogever van minimaal € 2.500 excl. eventueel toepasselijke btw, tenzij sprake is van toerekenbaar tekortschieten door Eminet. Het voorgaande geldt onverminderd de wettelijke rechten van Eminet.

11.3. Indien saldogever een partij is die bestaat uit meerdere natuurlijke personen en/of rechtspersonen, zijn al deze personen hoofdelijk aansprakelijk voor de verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst voor saldogever.

11.4. Eminet mag onbeperkt als wederpartij én als opdrachtnemer van zowel saldo-ontvanger(s) als van saldogever(s) optreden, ook indien er sprake is van strijd tussen belangen (in afwijking van onder meer artikel 7:416 BW). Ook geldt dat Eminet en de aan haar gelieerde partijen steeds als eventuele lasthebber van de wederpartij(en) mogen optreden (in afwijking van onder meer artikel 7:417 BW). Geen enkele bepaling uit het Burgerlijk Wetboek, waaronder (maar niet uitsluitend) het verbod twee heren te dienen, staat in de weg aan de uitvoering van de Overeenkomst en het recht dat Eminet heeft op betaling van de op grond van de Overeenkomst verschuldigde bedragen.

11.5. Bij de uitleg van de Overeenkomst wordt zoveel mogelijk aangesloten bij hetgeen is bepaald (waaronder de definiëring van begrippen) in, de systematiek van en de rechtspraak over de relevante wet- en regelgeving en beleid, waaronder (maar niet uitsluitend) de Habitatrichtlijn, de Wet natuurbescherming en de provinciale beleidsregels intern en extern salderen. Mocht de inleidende toelichting, de toelichting per artikel of andere teksten conflicteren met de bepalingen in de Overeenkomst, dan prevaleren de bepalingen in de Overeenkomst.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

11.6. In voorkomende gevallen zouden wij de naam van uw organisatie en uw opdracht graag gebruiken in het kader van interne communicatie en referrals, uiteraard zonder daarbij inbreuk te maken op de geldende regels en afspraken inzake geheimhouding. Indien u daartegen bezwaar mocht hebben, verzoeken wij u ons dat te berichten.

12. Koopsom, derdengeldenrekening en bijkomende kosten

12.1. De koopsom bedraagt voor:

248,4 kilogrammen netto te leveren stikstof,

een bedrag van € : exclusief 21 % btw, zijnde

een bedrag van € inclusief 21 % btw

zegge inclusief 21 % btw.

12.2. De kosten voor de werkzaamheden van Hekkelman Notarissen N.V. bedragen

€ exclusief 21 % btw en kantoorkosten. Het betreft een indicatief bedrag. De werkelijke kosten zullen door Hekkelman Notarissen N.V. in rekening worden gebracht en zijn voor rekening van:

☒ De saldo-ontvanger

☐ De saldogever

12.3. De kosten betreffende het traject van extern salderen worden als volgt gedragen:

12.3.1. De intrekkingskosten (leges) van de vergunning(en) van saldogever, komen voor rekening van:

☐ Saldo-ontvanger

☒ Saldogever

12.3.2. De kosten rondom de trajectbegeleiding, het procesmanagement en -administratie rondom het verzorgen van de (gedeeltelijke) intrekking(en) van de vergunningen van de saldogever komen voor rekening van:

☒ Saldo-ontvanger

☐ Saldogever

☐ Niet van toepassing

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

Eminet | Kwik Balance

Namens deze,

Plaats: Beugen

Datum: 08 februari 2023

.....

Handtekening

Namens deze,

Plaats: kloosterburen

Datum: 07 februari 2023

.....

Handtekening

Kwik Balance

Namens deze,

Plaats: .....

Datum: 06 februari 2023

.....

Handtekening

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

Bijlagen:

- Bijlage 1: Toelichting per artikel
- Bijlage 2: Overzicht te leveren stikstofrechten door saldogever
- Bijlage 3: Gegevens saldo-ontvanger
- Bijlage 4: Algemene voorwaarden van Eminet
- Bijlage 5: Volmacht inzake intrekken Wnb vergunning en/of milieutoestemming(en)
- Bijlage 6: Bewijs aanwezigheid (productie)capaciteit

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

BIJLAGE 1: Toelichting per artikel

In de inleiding van de Overeenkomst is de systematiek van de overeenkomst als geheel toegelicht. Hieronder vindt u een nadere toelichting per artikel.

Artikel 1
In deze transactie treedt Eminet als commissionair op. Saldo-ontvanger heeft aan Eminet de opdracht gegeven voor diens rekening stikstofrechten te kopen. Eminet koopt de stikstofrechten (op eigen naam) van u als saldogever. Eminet ontvangt de rechten niet, de rechten worden rechtstreeks door u geleverd aan saldo-ontvanger en de intrekking van de vergunning is ten behoeve van het project van saldo-ontvanger.

Artikel 2
In dit artikel is de opbouw van de prijs omschreven. Voor de concrete bedragen wordt verwezen naar artikel 12.

Door wettelijke afroming kunnen slechts een deel van de stikstofrechten worden benut voor de natuurvergunning van de saldo-ontvanger. De prijs is gebaseerd op het netto aantal stikstofrechten.

Om de transactie zo veilig mogelijk te laten verlopen, vindt betaling plaats via de derdenrekening van de notaris.

Eminet stuurt de saldo-ontvanger een betaalverzoek. Hierna betaalt saldo-ontvanger de koopprijs op de derdenrekening van de notaris.

U dient een factuur op te stellen aan Eminet voor de koopprijs die Eminet met u heeft afgesproken. Het opstellen van deze factuur zal Eminet verzorgen (namens u). U en Eminet worden vervolgens uitbetaald door de notaris. De uitbetaling vindt plaats na het onherroepelijk worden van uw intrekking. De notaris maakt daar afrekeningen en een notariële akte voor op. Dit is zowel het betaalmoment als het omslagmoment.

Na het betaalmoment heeft en houden saldogever en Eminet recht op dat bedrag en kan de saldo-ontvanger dit niet meer terugvorderen (tenzij saldogever toerekenbaar in strijd met het contract heeft gehandeld). Vanaf het omslagmoment komt het risico van de aankoop van de stikstofrechten en alles wat daarmee te maken heeft, geheel voor rekening van saldo-ontvanger.

Artikel 3
Saldo-ontvanger krijgt gedurende een periode van vier (4) weken nadat de overeenkomst tussen Eminet en saldogever is getekend, de tijd deze koopovereenkomst tussen u en Eminet (en de bijbehorende gegevens over de vergunning(en) e.d. die zijn samengevat in het rapport stikstofreferentie) te onderzoeken. Het kan zijn dat de saldo-ontvanger of diens adviseur rechtstreeks gegevens bij u opvragen. Het is belangrijk dat u daar goed aan meewerkt.

Komt in die periode vast te staan dat de stikstofrechten niet kunnen worden aangewend voor saldo-ontvanger, dan kan deze koopovereenkomst met u (gedeeltelijk) worden ontbonden.

Artikel 4
Het traject van het intrekken van de natuur- en/of milieuvergunning (dan wel een vergelijkbare handeling als intrekking niet mogelijk is) dient u in beginsel als saldogever zelf te verzorgen. Wanneer u daarvoor kiest is het verstandig dat u zich in het hele proces laat bijstaan door gespecialiseerde adviseurs en het verzoek tot intrekking door Eminet laat controleren alvorens dit in te dienen. In de meeste gevallen kiezen saldogevers er echter voor om Eminet de intrekkingshandelingen te laten verzorgen. In bijlage 5 is daarom een formulier

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

opgenomen waarmee u een volmacht verstrekt aan Eminet, om namens u het verzoek tot intrekken van de natuur- en of milieuvergunning (dan wel een vergelijkbare handeling als intrekking niet mogelijk is) op te stellen en in te dienen. Uiteraard houdt Eminet saldogever te allen tijde op de hoogte van de inhoud van de intrekkingsverzoeken en waar en wanneer deze worden ingediend. Ook de voortgang omtrent besluitvorming door het bevoegd gezag wordt dan door Eminet gemonitord en aan partijen gecommuniceerd.

Het is belangrijk dat partijen er alles aan doen het proces van extern salderen zo spoedig en goed mogelijk te laten verlopen. Om ervoor te zorgen dat dit in goede harmonie plaatsvindt en de betrokkenen goed op de hoogte zijn van de voortgang, is het belangrijk dat u Eminet en saldo-ontvanger regelmatig op de hoogte houdt van de ontwikkelingen. Eminet vraagt dit ook van de saldo-ontvanger.

Naast de handelingen die met het extern salderen te maken hebben, is het belangrijk dat partijen ook een vaststellingsovereenkomst (akte van levering) tekenen. Dat heeft op zich niets met extern salderen van doen (het traject bij de overheid), maar op die manier worden de rechten op papier ook geleverd (dus tussen partijen onderling). Nadat het omslagmoment heeft plaatsgevonden zal de notaris aan partijen een (ontwerp)-vaststellingsovereenkomst voorleggen voor akkoord en ondertekening.

Artikel 5
In dit artikel zijn de garanties omschreven. U als verkoper beschikt over alle relevante informatie over uw vergunning en uw bedrijf, de saldo-ontvanger niet. Het is daarom erg belangrijk dat de saldo-ontvanger er zeker van kan zijn dat de rechten die hij koopt, ook daadwerkelijk gebruikt kunnen worden voor zijn natuurvergunning en de bijbehorende informatie klopt. Lees de garantiebepalingen goed door en laat u daarin ook bijstaan door gespecialiseerde adviseurs die goed op de hoogte zijn van uw situatie. Het is belangrijk dat er geen misverstanden ontstaan over datgene wat u verkoopt.

Artikel 6
Mocht u onverhoopt failliet gaat, komen te overlijden o.i.d., dan heeft Eminet de mogelijkheid de Overeenkomst te ontbinden. De juiste uitvoering van de overeenkomst staat dan mogelijk onder druk. Let wel, dit is geen verplichting van Eminet; het kan zijn dat Eminet (en de stikstof-ontvanger) ervoor kiezen de overeenkomst wel gewoon in stand te laten.

Artikel 7
In principe treedt Eminet alleen als commissionair op (als tussenschakel). De werkzaamheden rondom het extern salderen dienen saldogever en saldo-ontvanger zelf uit te voeren en waar mogelijk daarvoor bijstand te vragen aan gespecialiseerde adviseurs. Het kan zijn dat u of saldo-ontvanger vraagt aan Eminet (of een aan Eminet gelieerde partij) nadere diensten te verlenen. Denk dan bijvoorbeeld aan het verzorgen van het proces tot intrekking van de natuur- en/of milieuvergunning voor saldogever (middels het ondertekenen van de volmacht in bijlage 5), of het aanvragen van de natuurvergunning voor de saldo-ontvanger.

Artikel 8
Door het aangaan van de Overeenkomst, krijgt u bepaalde rechten en verplichtingen. Zo heeft u kort gezegd het recht op betaling als u geleverd heeft en heeft u de plicht uw (natuur)vergunning in te trekken. Een ander voorbeeld van een verplichting, is het afgeven van garanties. Een ander kan aan deze verplichting een recht ontlenen. Het is het meest praktisch dat de saldo-ontvanger, ten behoeve van wie u uiteindelijk een groot deel uw verplichtingen aangaat, rechtstreeks daar een beroep op kan doen.

Om die reden is in dit artikel bepaald dat de saldo-ontvanger op bepaalde onderdelen van de Overeenkomst rechtstreeks een beroep kan doen, de zogenaamde derdenbedingen. Denk bijvoorbeeld aan uw uitvoeringsverplichtingen en de garanties die u afgeeft. Weigert u bijvoorbeeld om wat voor reden dan ook uw natuurvergunning in te trekken, dan kan de saldo-ontvanger u daarover rechtstreeks aanspreken.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

Artikel 9
Mocht er onverhoopt een geschil ontstaan, dan zal dit volgens de normale wettelijke regels door de Nederlandse rechter worden beslecht.

Artikel 10
In dit artikel is uitgebreid omschreven wie welke verantwoordelijkheid heeft en hoe moet worden omgegaan met onvoorziene situaties.

Als saldogever heeft u samen met de saldo-ontvanger een sleutelrol bij het extern salderen. Saldo-ontvanger en saldogever zijn zelf verantwoordelijk voor de handelingen die met extern salderen zelf te maken hebben, zoals het aanvragen van de natuurvergunning door de saldo-ontvanger en de intrekking door u als saldogever. Saldo-ontvanger en saldogever zitten zo bezien 'het dichtst bij het vuur'.

Eminet koppelt als commissionair beide partijen zo goed mogelijk aan elkaar. Mocht er onverhoopt iets misgaan, dan kunt u er uiteraard van op aan dat Eminet zich zal inspannen een goede oplossing te bereiken. Het is wel goed om daarbij te realiseren dat Eminet daar beperkte invloed op heeft.

Zoals uitgelegd onder artikel 8, is in de Overeenkomst opgenomen dat de saldo-ontvanger op bepaalde onderdelen van de Overeenkomst rechtstreeks een beroep kan doen, de zogenaamde derdenbedingen. Mocht er zich een probleem voordoen, dan kunnen partijen dit uiteraard ook melden bij Eminet en Eminet zal zich in zo'n geval inspannen een oplossing te bereiken.

Het proces van extern salderen is volop in ontwikkeling. Wetgeving, beleid en rechtspraak wijzigen voortdurend. Daardoor is het niet altijd eenvoudig te voorspellen of de verkoop van stikstofrechten en het traject van extern salderen werkelijk succesvol zullen bijdragen aan het verkrijgen van een natuurvergunning. Mocht onverhoopt zo'n ontwikkeling roet in het eten gooien, dan zullen Eminet samen met saldo-ontvanger en u als saldogever in overleg treden om op een constructieve wijze naar een goede oplossing te zoeken. Lukt dit niet, dan kan de overeenkomst met u als saldogever worden beëindigd. Let op, dit kan niet meer vanaf het omslagmoment. Met andere woorden, zodra het intrekkingsbesluit onherroepelijk is, komen de risico's voor rekening van de saldo-ontvanger.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

BIJLAGE 2: Overzicht te leveren stikstofrechten door saldogever

De locatie van saldogever waarop de stikstofrechten betrekking hebben, is:

Straat en huisnummer: Dijksterweg 23

Postcode en woonplaats: 9977 TD Kloosterburen

De verkoop betreft de volgende stikstofrechten:

Stal	Rav code	Categorie	Aantal dieren	Factor NH_3	Kg NH_3 BRUTO	Kg NH_3 NETTO
A	A3.100	Jongvee	57	4,4	250,8	175,56
C2	A1.100	Melkvee	8	13,0	104,0	72,8
			TOTAAL		354,8	248,4

De (ver)koop van stikstofrecht vóór afroming van 30% omvat: 354,8 bruto kg NH_3

De (ver)koop van stikstofrecht na afroming van 30% omvat: 248,4 netto kg NH_3

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

BIJLAGE 3: Gegevens saldo-ontvanger

Saldo-ontvanger wordt op enig moment na het ondertekenen van de Overeenkomst aan saldogever bekend gemaakt doordat Eminet de gegevens van de saldo-ontvanger hieronder invult:

Bedrijfsnaam: .....

Contactpersoon: .....

Projectlocatie: .....

E-mailadres: .....

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

BIJLAGE 4: Algemene voorwaarden van Eminet

Algemene voorwaarden Eminet B.V.
Versie 2022.1

1. Definities

1. Contract: de schriftelijke vastlegging door Eminet B.V. van de inhoud van de Overeenkomst.
2. Derde(n): iedere (rechts)persoon, niet zijnde Eminet B.V. of Cliënt.
3. Gebruiker: degene die gebruik wil maken of maakt van de Toepassingen (een Gebruiker kan tegelijkertijd ook Cliënt zijn).
4. Cliënt: iedere partij die met Eminet B.V. een Overeenkomst sluit met betrekking tot opdracht, bemiddeling of anderszins (een Cliënt kan tegelijkertijd ook Gebruiker zijn).
5. Overeenkomst: de overeenkomst, zijnde het geheel van afspraken tussen Eminet B.V. en Cliënt tot het verrichten van werkzaamheden of anderszins.
6. Eminet B.V.: de gebruiker van deze algemene voorwaarden, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder respectievelijk nummer 80327575, hierna Eminet.
7. Toepassingen: alle mogelijke door Eminet ter beschikking te stellen/gestelde online en offline (hard-copy) informatiebronnen, toepassingen, diensten en/of producten onder meer bestaande uit (maar niet beperkt tot) het platform op www.eminet.nl.

2. Toepasselijkheid en bereik algemene voorwaarden

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle huidige en toekomstige rechtsbetrekkingen tussen Eminet en Cliënt.
2. Voor zover in het Contract wordt afgeweken van het bepaalde in deze algemene voorwaarden geldt de inhoud van het Contract.
3. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van Cliënt wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. De bepalingen en voorwaarden opgenomen in deze algemene voorwaarden, daaronder begrepen de beperking van de aansprakelijkheid, zijn mede gemaakt en bedongen voor en ten behoeve van partners, hun houdstermaatschappijen, direct en indirect bestuurders en aandeelhouders van Eminet en alle personen die voor Eminet werkzaam zijn of waren, hetzij als partner, werknemer, adviseur, derde-opdrachtnemer, hetzij in enige andere hoedanigheid. Het bepaalde in dit artikel en alle overige bepalingen in deze algemene voorwaarden die beogen rechten ten behoeve van de in de eerste volzin van dit artikel bedoelde Derden te creëren, zijn tevens bedoeld als een tegenover hen om niet gemaakt onherroepelijk derdenbeding (artikel 6:253, vierde lid, van het Burgerlijk Wetboek).
5. Partners, hun houdstermaatschappijen, direct en indirect bestuurders en aandeelhouders van Eminet en alle personen die voor Eminet werkzaam zijn of waren, hetzij als partner, werknemer, adviseur, derde-opdrachtnemer, hetzij in enige andere hoedanigheid, zijn niet persoonlijk gebonden of aansprakelijk. De opdracht eindigt niet met hun dood.
6. Al hetgeen in deze voorwaarden is bepaald, geldt onverminderd de wettelijke rechten van Eminet (en doet dus niets af aan de wettelijke rechten die Eminet zonder deze algemene voorwaarden zou hebben).
7. Het bepaalde in het vorige lid geldt (andersom) niet voor Cliënt.

3. Totstandkoming Overeenkomst en wijzigingen

1. Alle door Eminet uitgebrachte aanbiedingen en offertes zijn vrijblijvend, ook indien zij een termijn voor aanvaarding of geldigheidsduur vermelden, en kunnen te allen tijde door Eminet worden herroepen. Alle door Eminet uitgebrachte aanbiedingen en offertes zijn maximaal 30 dagen geldig, tenzij anders overeengekomen of vermeld door Eminet. Indien een aanbod door Cliënt wordt aanvaard, heeft Eminet het recht kosteloos dit aanbod binnen vijf werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen, waardoor wordt geacht nooit een overeenkomst tot stand te zijn gekomen.
2. Een Overeenkomst tussen Eminet en Cliënt komt pas tot stand wanneer Cl ënt de offerte getekend heeft geretourneerd, Eminet een e-mail van Cliënt heeft ontvangen waarin Cliënt uitdrukkelijk heeft aangegeven zonder nadere voorbehouden of voorwaarden akkoord te zijn met het aanbod van Eminet dan wel wanneer Eminet (of een Derde namens Eminet) met de uitvoering van de Overeenkomst is begonnen.
3. Wijzigingen in de Overeenkomst (inclusief de algemene voorwaarden) tussen partijen kunnen door Cliënt slechts bewezen worden door een schriftelijke bevestiging daarvan van Eminet. Dit geldt ook voor de gevallen waarin in de clausule zelf wordt aangegeven dat een bepaalde regel geldt, tenzij anders is overeengekomen.
4. Wijzigingen in de Overeenkomst kunnen als gevolg hebben dat overeengekomen termijnen door Eminet worden overschreden. In dat geval heeft Cl ënt onder meer geen recht op schadevergoeding, opzegging, ontbinding en/of opschorting.
5. Alle door Eminet uitgebrachte aanbiedingen, offertes en opdrachtbevestigingen zijn steeds gebaseerd op de informatie die door Cl ënt aan Eminet ter beschikking is gesteld. Alle door Eminet uitgebrachte aanbiedingen, offertes en opdrachtbevestigingen zijn beperkt tot datgene wat Eminet in haar aanbieding, offerte of opdrachtbevestiging heeft vermeld. Indien bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) Cliënt documenten aan Eminet verschaft op basis waarvan Eminet een aanbod, offerte of opdrachtbevestiging verstuurt, betekent dit niet dat al hetgeen in die documenten is opgenomen ook verwerkt is in het aanbod, de offerte of de opdrachtbevestiging van Eminet. Cliënt dient zelf te controleren of datgene wat Eminet aanbiedt/offreert/bevestigt, overeenkomt met de wensen van Cliënt. Indien in voorgenoemde documenten onderdelen staan die niet expliciet staan vermeld in het aanbod, de offerte of de opdrachtbevestiging van Eminet, dient Cliënt uit eigen initiatief Eminet te verzoeken daarvoor een aparte offerte af te geven.
6. Eminet heeft het recht om opdracht(en) zonder verdere opgave van redenen te weigeren.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

4. Uitvoering van de Overeenkomst

1. Vermelde en/of overeengekomen termijnen gelden tegenover Eminet bij benadering en tegenover Eminet in geen geval als fatale termijn.
2. Cliënt is niet gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden wegens een overschrijding van de opgegeven termijn voordat hij Eminet, na het uitblijven van de overeengekomen prestatie binnen de overeengekomen tijd, schriftelijk (daaronder niet begrepen: e-mail) een redelijke termijn heeft gesteld om alsnog de prestatie te verrichten, en de prestatie door Eminet ook binnen deze termijn uitblijft. Deze redelijke termijn bedraagt minimaal vier weken.
3. Eminet heeft het recht om Derden in te schakelen voor de uitvoering van de Overeenkomst.
4. Het staat Eminet vrij binnen de kaders van de verplichtingen in de Overeenkomst de werkzaamheden naar eigen inzicht uit te voeren. Eminet heeft daardoor ook (maar niet uitsluitend) het recht te bepalen op welke momenten zij haar personeel of de door haar ingeschakelde Derden inzet voor de uitvoering van de werkzaamheden.
5. Diensten worden uitgevoerd op basis van een inspanningsverbintenis en nooit op basis van een resultaatsverbintenis.
6. Alle opdrachten worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd met uitsluiting van de werking van de artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 van het Burgerlijk Wetboek, ook wanneer de opdracht uitdrukkelijk of stilzwijgend verstrekt is met het oog op de uitvoering door één bepaalde persoon.
7. Cl ënt zorgt voor eigen rekening en risico ervoor dat Eminet tijdig en onbelemmerd haar werkzaamheden kan uitvoeren.
8. Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, zorgt Cl ënt ervoor dat Eminet en de door Eminet ingeschakelde Derde(n) voor rekening van Cliënt op tijd kunnen beschikken over:
   a. alle gegevens en documenten (waarvan Cliënt redelijkerwijs dient te vermoeden dat) die nodig zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst of die door Eminet worden opgevraagd, en
   b. directe toegang tot alle plaatsen die Eminet moet kunnen betreden voor de uitvoering van de Overeenkomst, en
   c. directe toegang tot het netwerk van Cliënt voor zover dit kan bijdragen aan de goede uitvoering van de Overeenkomst, en
   d. de benodigde machtigingen, zoals (maar niet uitsluitend) op mijn.rvo.nl, en
   e. de voor de uitvoering van de Overeenkomst benodigde goedkeuringen, zoals (maar niet uitsluitend) publiek- en privaatrechtelijke toestemmingen, en medewerking van Derden en werknemers van Cliënt.
9. Cliënt staat ervoor in dat de door of namens hem aan Eminet verstrekte gegevens en voorzieningen als bedoeld in het vorige lid juist en volledig zijn. Cliënt dient op eigen initiatief zorg te dragen voor tijdige aanlevering van deze gegevens en voorzieningen. De uitvoeringstermijn vangt niet eerder aan dan nadat Cliënt deze gegevens en voorzieningen juist en volledig aan Eminet ter beschikking heeft gesteld. Indien deze gegevens en/of voorzieningen op enig moment niet ter beschikking staan aan Eminet, wordt de uitvoeringstermijn voor een gelijk durende periode opgeschort.
10. Cl ënt blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor onder meer:
    a. het bestuur en de bedrijfsvoering van zijn bedrijf/organisatie, de uitoefening van de activiteiten van zijn bedrijf/organisatie en zijn eigen zakelijke aangelegenheden;
    b. de door Cliënt genomen beslissingen omtrent de mate waarin hij zich op de door Eminet geleverde diensten wenst te baseren, alsmede voor het gebruik en de implementatie daarvan;
    c. de door Cliënt genomen beslissingen die van invloed zijn op de werkzaamheden en de uitkomsten daarvan;
    d. het in de gaten houden van termijnen en het tijdig instellen van actie voor het verloop van termijnen.
11. Het is de Cliënt niet toegestaan en niet mogelijk de Overeenkomst of rechten en/of verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen aan een Derde of te bezwaren (bijvoorbeeld – maar niet uitsluitend – met een pandrecht) zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Eminet. Deze bepaling heeft goederenrechtelijke werking in de zin van art. 3:83 lid 2 BW.
12. Ingeval partijen zijn overeengekomen dat Eminet Cliënt zal ondersteunen bij het aanvragen van vergunningen, ontheffingen, toestemmingen, subsidies of andere aanvragen bij Derden (zoals, maar niet uitsluitend, de overheid) of deze aanvragen in naam van Cl ënt zal verzorgen, betreft dit te allen tijde een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting. Eminet kan op geen enkele wijze garanderen dat een benodigde vergunning, ontheffing, toestemming, subsidie of anderszins het aangevraagde/verzochte daadwerkelijk zal worden verleend, mede gezien het feit dat Eminet afhankelijk is van factoren waar Eminet geen invloed op kan uitoefenen. Eminet is daarom nooit aansprakelijk voor enige schade die Cliënt lijdt als gevolg van het niet verlenen van de vergunning, ontheffing, toestemming, subsidie of anderszins het aangevraagde/verzochte.
13. De opdracht omvat de bevoegdheid om namens en voor rekening van Cliënt binnen het kader van de opdracht alle feitelijke handelingen en rechtshandelingen te verrichten die Eminet nuttig acht voor een goede uitvoering van de Overeenkomst.
14. De uitvoering van verstrekte opdrachten vindt uitsluitend plaats ten behoeve van Cliënt. Derden kunnen aan de verrichte werkzaamheden of de uitvoering daarvan geen rechten ontlenen.
15. Cliënt onthoudt zich van feitelijke handelingen, rechtshandelingen of ander gedrag dat Eminet bij het uitvoeren van zijn werkzaamheden en/of verplichtingen kunnen belemmeren of diens activiteiten kunnen doorkruisen.

5. Afronding werkzaamheden, controle en reclametermijn

1. Cl ënt dient de dienstverlening zowel regelmatig tijdens de uitvoering als direct na het einde van de werkzaamheden te (laten) inspecteren (ook indien Eminet niet expliciet heeft aangegeven dat de werkzaamheden zijn afgerond). Zichtbare- of anderszins door controle redelijkerwijs kenbare gebreken of afwijkingen van hetgeen is overeengekomen dienen zo spoedig mogelijk na de controle, maar in ieder geval binnen 5 werkdagen na het einde van de werkzaamheden, gemotiveerd, onderbouwd, duidelijk, gespecificeerd en schriftelijk aan Eminet te worden medegedeeld.
2. Indien Cl ënt niet ter zake deskundig is, is hij verplicht om zich bij de controle te laten bijstaan of te laten vertegenwoordigen door een deskundige.
3. Overige gebreken of afwijkingen van hetgeen is overeengekomen dient Cliënt binnen 5 werkdagen na de ontdekking ervan gemotiveerd, onderbouwd, duidelijk, gespecificeerd en schriftelijk aan Eminet mee te delen.
4. Indien de werkzaamheden niet conform de Overeenkomst zijn uitgevoerd en tijdig is gereclameerd, zal Eminet de werkzaamheden alsnog conform de Overeenkomst uitvoeren. Eminet is gerechtigd in plaats van de voorgaande verplichting

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

vervangende vergoeding daarvoor aan Cliënt te voldoen die in verhouding staat tot (het betreffende onderdeel van) de opnieuw uit te voeren werkzaamheden, en steeds tot een maximum van de prijs voor (het betreffende onderdeel van) de werkzaamheden exclusief btw. Tot meer dan het voorgaande is Eminet niet gehouden.
5. Indien een klacht ongegrond is, komen de kosten die daardoor zijn ontstaan bij Eminet integraal voor rekening van Cliënt.
6. Klachten geven Cliënt niet het recht om zijn verplichtingen uit de Overeenkomst op te schorten of te verminderen.
7. Cliënt kan geen beroep meer doen op een tekortkoming in de prestatie, indien de termijnen en voorwaarden als genoemd in dit artikel niet zijn nageleefd. In dat geval heeft Cl ënt onder meer (maar niet uitsluitend) geen recht meer op nakoming, vernietiging, opschorting, ontbinding en schadevergoeding op grond van het gebrek of de tekortkoming.
8. Indien Cliënt een document heeft ondertekend of anderszins akkoord heeft gegeven voor de afronding van de werkzaamheden, geldt dat de werkzaamheden naar behoren zijn afgerond en dat er geen zichtbare of anderszins door controle redelijkerwijs kenbare gebreken of afwijkingen van hetgeen is overeengekomen aanwezig zijn.

6. Prijzen

1. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld zijn prijzen in offertes en Overeenkomsten of op enige andere opgave van Eminet in euro's, exclusief btw, exclusief reis- en verblijfkosten en exclusief andere belastingen, heffingen, leges en rechten. De voorgenoemde kosten, belastingen, heffingen e.d. komen voor rekening van Cliënt en kunnen afzonderlijk door Eminet bij Cliënt in rekening worden gebracht.
2. Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, zal het aan Cliënt in rekening te brengen honorarium worden vastgesteld aan de hand van het aantal bestede uren vermenigvuldigd met de toepasselijke uurtarieven per medewerker. Eminet is gerechtigd het honorarium aan te passen en in ieder geval per 1 januari van elk jaar. Naast het honorarium zullen onkosten (zoals reis- en verblijfkosten en nota's van ingeschakelde Derden) in rekening worden gebracht.
3. Indien Eminet afwijkingen constateert ten aanzien van de door Cliënt voor of tijdens het sluiten van de Overeenkomst opgegeven informatie, is Eminet gerechtigd de prijs te verhogen en daarnaast alle kosten die Eminet daardoor maakt bij Cliënt in rekening te brengen. Het voorgaande levert geen ontbindingsbevoegdheid voor Cliënt op.
4. Een stijging van kostprijsbepalende factoren, ontstaan na het sluiten van de Overeenkomst, mag door Eminet worden doorberekend aan Cliënt als de nakoming van de Overeenkomst ten tijde van de stijging nog niet is voltooid. In het geval een Overeenkomst om welke reden dan ook niet binnen drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst geheel is uitgevoerd, is Eminet te allen tijde gerechtigd los van het voorgaande een prijsverhoging in rekening te brengen.
5. Eminet is gerechtigd de prijs in rekening te brengen die zij in vergelijkbare situaties ook in rekening brengt, tenzij partijen uitdrukkelijk een prijs overeenkomen. Cliënt kan zich in het geval partijen niet uitdrukkelijk een prijs zijn overeengekomen, niet beroepen op eerder gedane aanbiedingen en offertes (al dan niet uitgevoerd) door Eminet.
6. In geval van door Cliënt gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomen werk is Eminet gerechtigd een redelijke verhoging van de prijs te vorderen, waarbij Eminet niet gebonden is aan eerder aangeboden en/of overeengekomen eenheidsprijzen.
7. Indien de werkzaamheden op verzoek van Cliënt of anderszins door een omstandigheid die aan Cliënt is toe te rekenen, tussentijds worden gestaakt en later opnieuw worden aangevangen, heeft Eminet recht op vergoeding door Cliënt van alle kosten die daaruit voortvloeien.
8. Voordat Eminet start met werkzaamheden en verder op ieder moment heeft Eminet het recht een (verrekenbaar) voorschot te vragen op het in rekening te brengen honorarium en eventueel te maken kosten. Eminet is gerechtigd de werkzaamheden op te schorten totdat dit voorschot is betaald. Eminet is ook gerechtigd het voorschot te verrekenen met niet of niet volledig betaalde declaraties van Cliënt in de betrokken zaak of in andere zaken.

7. Betaling en opeisbaarheid

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen dient betaling zonder opschorting en/of verrekening binnen 14 dagen na factuurdatum per bank in euro's te geschieden.
2. Wanneer betaling niet heeft plaatsgevonden binnen de overeengekomen betalingstermijn, is Eminet gerechtigd vanaf de datum van het verstrijken van de betalingstermijn rente te vorderen. De rente bedraagt 10% per jaar, maar is gelijk aan de wettelijke handelsrente (6:119a BW) als deze hoger is.
3. Cliënt is aansprakelijk voor alle werkelijke door Eminet gemaakte kosten die betrekking hebben op de incasso van haar vorderingen op Cliënt, met een minimum van € 250,00 per factuur.
4. Eminet heeft het recht tussentijds (in delen) te factureren.
5. Ongeacht de overeengekomen betalingscondities is Cliënt verplicht op verzoek van Eminet een naar haar oordeel voldoende zekerheid voor betaling te verstrekken. Als Cliënt niet binnen de gestelde termijn aan dit verzoek voldoet, raakt hij direct in verzuim. Eminet heeft in dat geval het recht de Overeenkomst te ontbinden, haar schade op Cliënt te verhalen en/of haar verplichtingen geheel of deels (naar eigen keuze) op te schorten.
6. Het recht van Cliënt om zijn vorderingen op Eminet te verrekenen met betalingsverplichtingen aan Eminet uit welke hoofde dan ook is uitgesloten.
7. Cliënt heeft in geen geval recht om enige verbintenis op te schorten.
8. In het geval van meerdere opdrachtgevers, zijn zij allen hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen. Dit geldt ook voor een gedeeltelijk uitgevoerde opdracht.
9. In het geval een opdracht wordt gegeven door meerdere opdrachtgevers en/of wordt uitgevoerd ten behoeve van meerdere (rechts)personen, zijn alle opdrachtgevers en voornoemde (rechts)personen hoofdelijk aansprakelijk voor de verplichtingen die uit die opdracht voortvloeien en/of daarmee verband houden. Wijst Cliënt een Derde aan die de facturen van Eminet zal voldoen (of komen partijen dit anderszins overeen), dan is en blijft Cliënt, naast die Derde, daarvoor hoofdelijk aansprakelijk.

8. Retentierecht

Wanneer Eminet goederen van Cliënt onder zich heeft, is Eminet gerechtigd deze goederen onder zich te houden tot voldoening van alle vorderingen die Eminet op dat moment op Cliënt heeft, zoals (maar niet uitsluitend) vorderingen uit de onderhavige Overeenkomst, enige andere Overeenkomst en vorderingen op grond van de wet.

9. Overmacht

1. In geval van overmacht, zowel van blijvende als tijdelijke aard, is Eminet naar eigen keuze gerechtigd de Overeenkomst geheel

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

of gedeeltelijk te ontbinden of haar verplichtingen uit de Overeenkomst tijdelijk op te schorten zonder dat Cliënt aanspraak op nakoming, schadevergoeding en/of ontbinding kan doen gelden.

2. Onder overmacht wordt tussen partijen verstaan, naast hetgeen daarover in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Eminet geen invloed kan uitoefenen, maar waardoor Eminet niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Hieronder wordt onder meer verstaan (maar niet uitsluitend): werkstakingen van Derden waarvan Eminet op enige wijze afhankelijk is voor de uitvoering van de Overeenkomst, oorlogsgevaar, oorlog, opstand, molest, boycot, storingen in het verkeer of transport, uitbraak van ziektes, epidemieën, pandemieën, beperkende maatregelen van overheidswege, gewijzigde in wet- en/of regelgeving, wijziging van overheidsbeleid en beleidsregels, of van de interpretatie daarvan, schaarste aan grondstoffen, ontijdige aflevering van grondstoffen of andere benodigde materialen of het uitblijven van aflevering, faillissement of surseance van betaling bij een of meerdere van haar toeleveranciers of ingeschakelde Derden, natuurrampen, weersomstandigheden waardoor de werkzaamheden niet adequaat kunnen worden uitgevoerd, elektriciteitsstoringen, storing van internet, computernetwerk- of telecommunicatiefaciliteiten en belemmerende gezondheidsklachten of overlijden van key personel van Eminet (zoals, maar niet uitsluitend, (één van) de (direct of indirect) bestuurder(s) of aandeelhouder(s) van Eminet).

3. Eminet heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de Overeenkomst verhindert, intreedt nadat Eminet zijn verbintenis had moeten nakomen.

10. Ontbinding, opschorting en tussentijdse beëindiging

1. Eminet behoudt zich het recht voor om verplichtingen uit Overeenkomsten op te schorten indien Cliënt niet al zijn verplichtingen voortvloeiende uit deze of enige andere Overeenkomst met Eminet nakomt. Dit opschortingsrecht houdt onder meer (maar niet uitsluitend in) dat Eminet het recht heeft Toepassingen bij wijze van opschorting offline te halen of toegang daartoe geheel of deels te blokkeren.

2. Naast de overige uit de wet en Overeenkomst voortvloeiende rechten tot ontbinding is Eminet gerechtigd de Overeenkomst door een buitengerechtelijke verklaring te ontbinden indien zij vreest voor een verslechtering van de solvabiliteit van Cliënt, Cliënt in staat van faillissement (of een equivalent daarvan) is verklaard, Cliënt surseance van betaling (of een equivalent daarvan) heeft aangevraagd of Cliënt haar bedrijfsvoering staakt of voornemens is te staken.

3. Voor zover Cliënt een ontbindingsrecht heeft is deze bij duurovereenkomsten beperkt tot ontbinding van de overeenkomst of gedeelte daarvan waarin Eminet toerekenbaar tekort is geschoten. Partijen hebben in dat geval een ongedaanmakingsverplichting van alle over en weer geleverde prestaties die betrekking hebben op de betreffende overeenkomst of gedeelte daarvan. Het ontbindingsrecht geldt niet voor opvolgende overeenkomsten.

4. Indien de Overeenkomst wordt ontbonden door Eminet conform de vorige leden, dient Cliënt het resterende deel van de prijs/hoofdsom te voldoen, onverminderd het recht van Eminet aanvullende schadevergoeding te vorderen indien de werkelijke schade hoger is.

5. In het geval de Overeenkomst (voortijdig) eindigt door ontbinding, opzegging of om welke reden dan ook of door wiens initiatief of handelen dan ook, is Cliënt steeds (dus bijvoorbeeld ook – maar niet uitsluitend – in het geval partijen een 'no cure, no pay'-afspraak hebben gemaakt) minimaal een bedrag verschuldigd gelijk aan het aantal door Eminet gewerkte uren maal het voor die persoon op dat moment geldende uurtarief (van minimaal
€ 150,00 exclusief btw) vermeerderd met de onkosten die Eminet in het kader van de Overeenkomst heeft gemaakt (zoals – maar niet uitsluitend – reis- en verblijfkosten en kosten van Derden) en in alle gevallen steeds minimaal 30% van de vergoeding die Eminet zou toekomen indien de Overeenkomst wel geheel door beide partijen zou zijn uitgevoerd. Het voorgaande is onverlet het recht van Eminet om te allen tijde volledige schadevergoeding te vorderen.

6. In het geval de Overeenkomst (voortijdig) eindigt door ontbinding, opzegging of om welke reden dan ook of door wiens initiatief of handelen dan ook, en partijen een vaste prijs hebben afgesproken, blijft Cliënt de gehele vaste prijs aan Eminet verschuldigd.

11. Afname en gebruik van Toepassingen

1. Eminet kan met Cliënt overeenkomen dat Cliënt gebruik mag maken van Toepassingen en/of dat Eminet daarvoor gegevens, ontwerpen, programmatuur en dergelijke ter beschikking stelt aan Cl ënt. Ook kan het zijn dat Toepassingen of een deel daarvan ter beschikking worden gesteld aan Gebruikers door Eminet. Het gebruik van de Toepassingen is gebonden aan een aantal regels.

2. Het kan zijn dat (een gedeelte van) Toepassingen zijn afgeschermd met een gebruikersnaam en het wachtwoord. Het is verboden de toegangsgegevens aan Derden te verstrekken (voor wie deze niet zijn bestemd).

3. Gebruiker is verantwoordelijk voor ieder gebruik van de toegangsgegevens voor Toepassingen.

4. Alle handelingen die, bijvoorbeeld door middel van de toegangsgegevens, herleidbaar zijn tot Gebruiker, ongeacht of deze zijn verricht door Gebruiker, bij Gebruiker werkzame of aan haar gelieerde personen of derden, worden toegerekend aan Gebruiker. Indien Cliënt tevens Gebruiker is, worden alle handelingen die, bijvoorbeeld door middel van de toegangsgegevens, herleidbaar zijn tot (de organisatie van) Cliënt, ongeacht of deze zijn verricht door Cl ënt, bij Cliënt werkzame of aan haar gelieerde personen of derden, worden toegerekend aan Cliënt.

5. Toepassingen mogen niet worden gebruikt in strijd met de wet, de Overeenkomst, deze algemene voorwaarden en de voorwaarden en regels van derden waar Eminet of Cl ënt (mede van) afhankelijk is voor het gebruik van Toepassingen.

6. Gebruiker dient zich te gedragen zoals het een goede gebruiker betaamt. Deze algemene zorgplicht wordt mede ingevuld door de wet, de Overeenkomst, deze algemene voorwaarden en de voorwaarden en regels van derden waar Eminet of Cl ënt (mede van) afhankelijk is voor het gebruik van Toepassingen.

7. Gebruik van Toepassingen mag geen hinder opleveren voor en/of schade toebrengen aan Eminet of andere gebruikers. Het is niet toegestaan processen of programma's op te starten op Toepassingen, het netwerk of het apparaat waarmee Toepassingen worden benaderd/geraadpleegd, waarvan redelijkerwijs kan worden verwacht dat dit de werking van Toepassingen verstoord, of overige gebruikers hindert of (in)directe schade toebrengt.

8. Het verkrijgen van toegang tot de afgeschermde omgeving binnen Toepassingen van andere gebruikers, zonder de voorafgaande toestemming van Eminet of de toestemming van de andere gebruiker is niet toegestaan.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

8. Bij het gebruik van Toepassingen mag Gebruiker geen inbreuk plegen op een intellectueel eigendomsrecht of ander recht van Eminet of een Derde.
9. Het is niet toegestaan om Toepassingen op geautomatiseerde wijze te (laten) raadplegen, bijvoorbeeld via scripts, spiders en/of bots.
10. Het is niet toegestaan om onderdelen van Toepassingen en/of de inhoud daarvan te kopiëren behalve voor zover noodzakelijk om Toepassingen en/of de inhoud daarvan op een efficiënte manier via het internet te raadplegen en in te zetten voor door ons toegestaan gebruik. Gekopieerd materieel mag niet opnieuw openbaar gemaakt worden of voor andere doeleinden worden gebruikt dan waar het kopiëren voor was toegestaan.
11. Indien Eminet enig onoorbaar gedrag constateert, is Eminet gerechtigd om direct en zonder nadere aankondiging de toegangsgegevens van Gebruiker definitief of voor een door Eminet te bepalen tijd te blokkeren en de content en/of andere data te verwijderen. Daarbij verliest Gebruiker al zijn rechten met betrekking tot Toepassingen, zonder dat de Gebruiker recht heeft op schadevergoeding of compensatie. Onder onoorbaar gedrag wordt onder meer (maar niet uitsluitend) verstaan, gedrag in strijd met de wet, de overeenkomst, deze voorwaarden en anderszins onbetamelijk gedrag.
12. Indien Eminet enig onoorbaar gedrag constateert, is Eminet daarnaast gerechtigd om de Overeenkomst te ontbinden zonder verdere voorafgaande waarschuwing en zonder tussenkomst van de rechter. Als minimale schadevergoeding is Cliënt in dat geval de nog niet door Cliënt aan Eminet betaalde vorderingen die voortvloeien uit de Overeenkomst over het lopende kalenderjaar aan Eminet verschuldigd. Eventuele betaalde vergoedingen worden niet door Eminet terugbetaald. Dit lid laat onverlet de mogelijkheid voor Eminet om de volledige schade op Cl ënt te verhalen. Artikel 10 van deze algemene voorwaarden is tevens van toepassing.
13. Indien Gebruiker de toegang wordt verschaft tot Toepassingen (bijvoorbeeld doordat Eminet daarover een Overeenkomst sluit met Cliënt of bijvoorbeeld doordat Gebruiker de website www.eminet.nl bezoekt en daar gebruik maakt van het platform), krijgt Gebruiker uitsluitend van Eminet een gebruiksrecht dat niet-overdraagbaar en niet-exclusief is. Gebruiker heeft niet het recht Toepassingen of werken, gegevens, documenten, adviezen of producten of onderdelen daarvan (zoals, maar niet uitsluitend, de broncodes) die te maken hebben met of ontleend zijn aan Toepassingen, aan Derden te verschaffen of anderszins te exploiteren. Gebruiker heeft niet het recht en niet de mogelijkheid de licentie te sublicentiëren of over te dragen, waarbij het voorgaande goederenrechtelijke werking heeft in de zin van art. 3:83 lid 2 BW. De hosting van de data wordt verzorgd door Eminet onder de voorwaarden als eventueel vermeld in de Overeenkomst en als vermeld deze algemene voorwaarden.
14. Gebruiker dient voor eigen rekening en risico zorg te dragen voor de aanwezigheid van hardware.
15. Gebruiker dient voor eigen rekening en risico zorg te dragen voor de meest recente versie(s) van de software op zijn hardware. Gebruiker dient dus onder meer (maar niet uitsluitend) steeds zo spoedig mogelijk de updates van besturingssystemen te downloaden en te installeren.
16. Toepassingen kunnen continu worden ontwikkeld. Eminet heeft de mogelijkheid periodiek een nieuwe versie uit te brengen. Gebruiker dient zich regelmatig op de hoogte te stellen van de laatste versies van Toepassingen. Updates of nieuwe versies dienen door Gebruiker verplicht te worden gebruikt.
17. Gebruiker blijft verantwoordelijk voor de data die hij aanlevert (door bijvoorbeeld in te voeren in Toepassingen of te uploaden). Eminet heeft het recht de door Gebruiker aangeleverde data te exploiteren, te bewerken, op te slaan, te verveelvoudigen, te verwijderen en te openbaren, onder meer wanneer Eminet dat nuttig acht (ter vrije beoordeling van Eminet) voor de optimale werking van Toepassingen (ook na het einde van een Overeenkomst tussen partijen of het einde van de rechtsverhouding tussen partijen).
18. Eminet kan niet hetzelfde serviceniveau aanbieden van haar Toepassingen en is niet aansprakelijk voor enige schade wanneer Gebruiker gebruik maakt van een ander besturingssysteem dan door Eminet aangegeven, een andere browser dan door Eminet aangegeven, soft- of hardware die niet up-to-date is, dan wel op een andere wijze aanbevelingen c.q. instructies van Eminet met betrekking tot de optimale bruikbaarheid van Toepassingen niet naleeft.
19. Eminet kan niet garanderen dat Toepassingen steeds volledig, juist, nauwkeurig of bijgewerkt zijn, of dat Toepassingen steeds online en beschikbaar zijn of dat Toepassingen geschikt zijn voor het doel waarvoor Gebruiker dit wil gebruiken. Eminet spant zich in om alle op- en aanmerkingen over Toepassingen serieus te behandelen en waar Eminet dit nodig acht verbeteringen door te voeren. Eventuele onjuistheden kunnen gemeld worden via het tussen partijen bekende e-mailadres van Eminet.
20. Eminet is gerechtigd Toepassingen tijdelijk buiten gebruik te stellen, waaronder begrepen (maar niet uitsluitend) offline te halen, voor onderhoud, updates of voor enige andere reden.
21. Eminet garandeert niet dat Toepassingen steeds vrij zijn van kwaadaardige computercodes en/of inbraken, zoals (maar niet uitsluitend) virussen, worms en Trojan horses. Gebruiker dient er zelf voor te zorgen dat het netwerk van Gebruiker en de apparaten die er mee verbonden zijn, adequaat zijn beschermd tegen dergelijke onwenselijkheden.
22. Voor het aanbieden van de Toepassingen is Eminet in bepaalde mate afhankelijk van Derden, zoals (maar niet uitsluitend) de softwareleverancier voor Toepassingen, hostingpartners, Internet Service Providers en netwerkbeheerders. Deze Derden stellen mogelijk hun eigen voorwaarden voor het gebruik van de diensten die zij aanbieden tegenover Eminet en/of Gebruiker. Eminet kan niet instaan voor beschikbaarheid en het gebruik van de diensten van Derden en de eventuele gevolgen van het geheel of tijdelijk niet of niet adequaat aanbieden van de diensten door Derden en de niet-acceptatie door Derden van input (in de breedste zin des woords) van Eminet en/of Gebruiker. De van toepassing zijnde voorwaarden van Derden ligger voor Gebruiker ter inzage op het kantoor van Eminet.

12. Intellectuele eigendomsrechten en gegevens

1. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen, behoudt Eminet de auteursrechten en alle overige rechten van intellectuele eigendom op al hetgeen Eminet aan Cliënt en Gebruiker verschaft, waaronder begrepen (maar niet uitsluitend) Toepassingen, de door haar geleverde zaken, de door haar gedane aanbiedingen, verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, (proef)modellen en programmatuur.
2. Cliënt en Gebruiker garanderen dat zij, indien en voor zover door hen aan Eminet materialen, documenten of gegevens ter beschikking worden gesteld, worden geopenbaard of op Toepassingen worden ingevoerd of geüpload, daartoe gerechtigd zijn en dat deze materialen, documenten en gegevens geen inbreuk maken op rechten van Derden en vrij zijn van intellectuele eigendomsrechten van Derden. Cliënt en Gebruiker

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

garanderen dat de betrokken personen en bedrijven (bijvoorbeeld degene op wie de data betrekking heeft) toestemming hebben gegeven de voorgaand handelingen te verrichten ten aanzien van deze materialen, documenten of gegevens (en bijvoorbeeld toestemming hebben gegeven deze te uploaden, waarna Eminet deze mag gebruiken in overeenstemming met onder meer de Overeenkomst en deze algemene voorwaarden). Cliënt en Gebruiker garanderen dat zij ter zake volledig voldoen aan de privacyregels (onder meer die voortvloeien uit de AVG).

3. Cliënt en Gebruiker vrijwaren Eminet voor aanspraken (waaronder, maar niet uitsluitend, betreffende intellectuele eigendom of privacy) van Derden met betrekking tot door Cliënt c.q. Gebruiker ter beschikking gestelde, geopenbaarde, ingevoerde of geüploade materialen, documenten en gegevens. Cliënt en Gebruiker zijn gehouden tot vergoeding van alle schade die Eminet door aanspraken van Derden lijdt. Verder zijn Cliënt en Gebruiker gehouden in en buiten rechte alle bijstand te bieden aan Eminet met betrekking tot dergelijke aanspraken. Alle kosten en schade aan de zijde van Eminet door aanspraken van Derden ontstaan, komen integraal voor rekening van Cliënt c.q. Gebruiker (inclusief de integrale kosten van rechtsbijstand).

4. Indien Eminet 'werken' in de zin van de Auteurswet of andere gegevens, documenten, adviezen of producten aan Cliënt verschaft, verkrijgt Cliënt uitsluitend een niet-exclusieve licentie om deze te gebruiken voor het doel waarvoor ze zijn verschaft, binnen de grenzen van de betreffende Overeenkomst en niet langer dan de duur van de Overeenkomst, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Cliënt heeft niet het recht voornoemde werken, gegevens, documenten, adviezen of producten of onderdelen daarvan (zoals, maar niet uitsluitend, de broncodes) aan Derden te verschaffen of anderszins te exploiteren. Cliënt heeft niet het recht en niet de mogelijkheid de licentie te sublicentiëren of over te dragen, waarbij het voorgaande goederenrechtelijke werking heeft in de zin van art. 3:83 lid 2 BW. Is de Overeenkomst tot een einde gekomen voordat de uitvoering daarvan is voltooid, dan Cliënt niet (meer) het recht zonder tussenkomst of schriftelijke toestemming van Eminet de door Eminet aan Cliënt verschafte werken, gegevens, documenten, adviezen of producten of onderdelen daarvan, te gebruiken of aan Derden te verschaffen.

13. Aansprakelijkheid en vrijwaring

1. Iedere aansprakelijkheid van Eminet voor schade tegenover Cliënt, Gebruiker en Derden is per gebeurtenis of serie van gebeurtenissen met een gemeenschappelijke oorzaak beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering van Eminet voor het geval in kwestie uitkeert. Deze aansprakelijkheidsbeperking geldt voor iedere vorm van aansprakelijkheid en onder meer (maar niet uitsluitend) voor schade, zowel bij Cl ënt als bij Derden, ten gevolge van het gebruik van Toepassingen, gebreken in- of aan verkochte zaken, verleende diensten of verrichte werkzaamheden of als gevolg van het tekortschieten in de nakoming van enige verplichting onder de Overeenkomst, ten gevolge van het plegen van een onrechtmatige daad of ten gevolge van fouten/tekortkomingen van personeel of door Eminet in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst ingeschakelde Derden.

2. Indien om welke reden dan ook geen uitkering op grond van, op basis van de hiervoor genoemde verzekering mocht plaatsvinden (bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, omdat de schade niet onder de dekking valt of Eminet voor de schade/betreffend risico geen verzekering heeft), is Eminet niet aansprakelijk voor de schade.

3. Alle aansprakelijkheidsbeperkingen of –uitsluitingen in de Overeenkomst en deze voorwaarden gelden niet in het geval de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van Eminet of haar leidinggevende ondergeschikte(n).

4. Indien Cliënt of Gebruiker in gebreke mocht komen in de nakoming van een verbintenis of een onrechtmatige daad mocht plegen, is Cliënt c.q. Gebruiker aansprakelijk voor alle schade aan de zijde van Eminet daardoor direct of indirect ontstaan, zoals (maar niet uitsluitend) gederfde winst, gemiste besparingen en andere bedrijfsschade. Indien Eminet als gevolg van een schadegeval in de uitvoering van de Overeenkomst geconfronteerd wordt met een premiestijging, is Eminet gerechtigd deze premiestijging bij Cliënt c.q. Gebruiker in rekening te brengen.

5. Cliënt en Gebruiker zullen Eminet vrijwaren voor (eventuele) aanspraken van Derden die verband houden met de uitvoering van de Overeenkomst of het gebruik van Toepassingen. Alle kosten en schade aan de zijde van Eminet daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening van Cliënt c.q. Gebruiker (inclusief de integrale kosten van rechtsbijstand).

14. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Eminet partij is, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Het Weens Koopverdrag (CISG) is niet van toepassing.

2. Tenzij dwingendrechtelijk anders bepaald is de Nederlandse rechter exclusief bevoegd om te oordelen over geschillen voortvloeiende uit Overeenkomsten tussen Eminet en Cl ënt. Het staat echter Eminet vrij een geschil voortvloeiende uit Overeenkomsten tussen Eminet en Cliënt ter beoordeling voor te leggen aan elke rechter, die bij afwezigheid van een forumkeuze bevoegd zou zijn om over het geschil te oordelen.

3. Indien enig artikel of onderdeel van een bepaald artikel in de Overeenkomst en de onderhavige voorwaarden nietig c.q. vernietigbaar mocht blijken, blijven de overige voorwaarden in stand en wordt het nietige artikel of onderdeel daarvan geacht te zijn geconverteerd zodanig dat het in overeenstemming met de kennelijke bedoelingen van partijen wordt gebracht, op een wijze dat het artikel niet meer nietig of vernietigbaar is.

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

BIJLAGE 5: Volmacht inzake intrekken Wnb vergunning en/of milieutoestemming(en)

MACHTIGING

Inzake het (gedeeltelijk) intrekken van de vigerende vergunning Wet natuurbescherming en/of de vigerende milieutoestemming(en) voor de locatie Dijksterweg 23, Kloosterburen

Ondergetekende volmachtgever:

Bedrijfsnaam: | Kwik Balance
Adres:
Postcode / woonplaats:
Kvk:

Verleent hierbij volmacht, met de macht van substitutie aan:

Gevolmachtigde:

Naam: Eminet BV
Adres:
Postcode / woonplaats:
Telefoon:
E-mail:
KvK:

om voor en namens ondergetekende alle handelingen te verrichten, stukken te ondertekenen en in te dienen welke noodzakelijk worden geacht in het kader van bovenvermelde vergunningen en/of toestemmingen.

Volmachtgever verklaart dat hij zelf de aanvrager/verzoeker is en daarmee ook legesplichtig bij het bevoegd gezag bij wie het verzoek tot intrekking ingediend wordt.
Volmachtgever heeft kennis genomen van het privacystatement van Eminet B.V. (https://eminet.nl/images/privacyverklaring.pdf) en geeft toestemming om gebruik te mogen maken van zijn persoonsgegevens voor bovengenoemde verzoeken.

Volmachtgever

.....
Getekend te:
Op:

Gevolmachtigde

.....
Getekend te:
Op:

.....
Getekend te:
Op:

DocuSign Envelope ID: C8C1B6D6-EBC8-4E77-A501-CDE69FF06ECF

BIJLAGE 6: Bewijs aanwezigheid (productie)capaciteit

In deze bijlage dient saldogever de foto's dan wel het taxatierapport toe te voegen (overeenkomstig artikel 1.3).

GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN

BESLUIT WET NATUURBESCHERMING

Datum besluit	**:** 30 augustus 2023
Onderwerp	**:** Gedeeltelijke intrekking Wnb-vergunning
Artikel	**:** 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming (Wnb)
Activiteit	**:** Gedeeltelijke intrekking vergunning
Verlenen/weigeren	: Verlenen wijzigingsvergunning
Aanvrager	
Locatie	**:**

Dossier- + doc.nr.	**:** K45510 (2023-091777)
Verzenddatum	**:** 31 augustus 2023

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN OP DE AANVRAAG OM GEDEELTELIJKE INTREKKING WET NATUURBESCHERMING-VERGUNNING VOOR DIJKSTERWEG 23, KLOOSTERBUREN

Aanvraag en procedureverloop

Op 26 mei 2023 hebben wij van Agriwâld namens [redacted] een aanvraag om gedeeltelijke intrekking van een Wnb-vergunning ontvangen een melkrundveehouderij op het adres Dijksterweg 23, Kloosterburen.

Het betreft een gedeeltelijke intrekking van de huidige Wnb-vergunning van 3 augustus 2016. Het vergunde aantal van 336 stuks melk- en kalfkoeien (A1.100) en 65 stuks jongvee (A3.100) wordt via deze gedeeltelijke intrekking verlaagd met 150 stuks melk- en kalfkoeien (A1.100) en 57 stuks jongvee (A3.100) tot 186 melk- en kalfkoeien (A1.100) en 8 stuks jongvee (A3.100). Dit ten behoeve van de externe saldering van de volgende locaties:

- Munnikeweg 1 te Kloosterburen,
- Lands Welvaren 1 te Holwerd,
- Gasplatform N05-A, gelegen in de Noordzee, coördinaten: X: 219208 Y:633605.

Wij zijn bevoegd gezag omdat de activiteit plaatsvindt of het project wordt uitgevoerd binnen de grenzen van de provincie Groningen (artikel 1.3 lid 1 Wnb).

De besluitvormingsprocedure vindt plaats volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit houdt in dat na ontvangst van de ontvankelijke aanvraag een ontwerpbesluit wordt genomen. Het ontwerpbesluit is gedurende 6 weken in te zien via www.officielebekendmakingen.nl. Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen. Vervolgens zal een definitief besluit worden genomen. Dit besluit is wederom 6 weken in te zien en belanghebbenden kunnen hiertegen beroep instellen.

Het ontwerpbesluit op de aanvraag hebben wij genomen op 29 juni 2023 en heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn was er de mogelijkheid voor belanghebbenden om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen naar voren te brengen.

Van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen is geen gebruik gemaakt. Het voorliggende definitieve besluit is ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende stukken gebruikt:

- ingevulde aanvraagformulieren en machtiging,
- toelichting op de aanvraag,
- Aerius-verschil berekening met kenmerk RxC5MLssGnmT van 26 mei 2023,
- Aerius-beoogd berekening met kenmerk RgwkDrZZfmAr van 26 mei 2023,
- plattegrond gewenste situatie van 15 juli 2015,
- natuurvergunning voor locatie Dijksterweg 23, Kloosterburen van 3 augustus 2016 met kenmerk 645426,
- relevante documentatie over het extern salderen.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van hoofdstuk 2, paragraaf 2.3 van de Wet natuurbescherming, hoofdstuk 2 van het Besluit natuurbescherming, en de Beleidsregel salderen stikstof provincie Groningen 2019 (laatst gewijzigd op 23 juni 2021), besluiten wij:

1. de Wnb-vergunning van 3 augustus 2016 met kenmerk 645426 (vigerende Wnb-vergunning) voor het in werking hebben van een melkrundveehouderij op het adres Dijksterweg 23, Kloosterburen gedeeltelijk in te trekken voor zover het de volgende activiteiten betreft:
    a. het houden van 150 stuks melkrundvee (Cat. A 1.100),
    b. het houden van 57 stuks vrouwelijk jongvee (Cat. A 3.100);

2. dat de volgende bijlagen deel uitmaken van dit besluit:
   bijlage 1 overwegingen bij besluit,
   bijlage 2 Aerius berekening beoogde situatie met kenmerk RgwkDrZZfmAr van 26 mei 2023,
   bijlage 3 Aerius verschilberekening met kenmerk RxC5MLssGnmT van 26 mei 2023,
   bijlage 4 plattegrond gewenste situatie van 15 juli 2015.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen,

Namens dezen:

Domein Uitvoering

Digitale kopieën
Een digitale kopie van dit besluit is ge-e-maild aan de aanvrager, de adviseurs, het Ministerie van LNV, gemeente Het Hogeland, de Omgevingsdienst Groningen en de provincie Friesland.

Bekendmaking
Het besluit wordt gepubliceerd en is gedurende 6 weken in te zien op officielebekendmakingen.nl of kan op verzoek worden toegezonden (via 050 – 316 49 11).

Beroep
Tot 6 weken nadat het definitieve besluit is gepubliceerd kunnen belanghebbenden een beroep instellen bij de Rechtbank Noord Nederland, Afd. Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Het instellen van beroep schort de werking van dit besluit niet op. Voor een schorsing dient u een verzoek om voorlopige voorziening in de Rechtbank Noord-Nederland.
Meer informatie vindt u op https://www.rechtspraak.nl

BIJLAGE 1 Overwegingen

Activiteiten vergund

Het bedrijf beschikt over een onherroepelijke Wnb-vergunning van 3 augustus 2016. Deze Wnb-vergunning met kenmerk 645426 geldt als vigerend voor dit bedrijf.

De Wnb-vergunde situatie staat vermeld in onderstaande tabel 1 en is weergegeven in de Aerius-verschilberekening met kenmerk RxC5MLssGnmT van 26 mei 2023 (bijlage 3)

Tabel 1: Wnb-vergunning van 3 augustus 2016 voor Dijksterweg 32, Kloosterburen

Bron	Diersoort	Rav-categorie	Aantal	NH_3-emissie-factor kg/jr	Totaal NH_3-emissie kg/jr
Mest-opslag	-	-	3020m³	-	120
Mest-opslag	-	-	1000m³	-	40
stal A	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overig huisvestingssysteem,	A3.100	65	4,4	286,0
stal B	Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestingssysteem	A1.100	60	13,00	780,0
stal C1	Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestingssysteem	A1.100	260	13,00	3.380,0
stal C2	Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestingssysteem	A1.100	16	13,00	208,0
Totale emissie NH_3-bronnen					**4.814,0**
NO_x-bronnen					Emissie NO_x / NH_3 (kg/jr)
Mobiele werktuigen | Landbouw | Landwerk					105/ 2,4
Wonen en Werken | Woningen | wonen					3,6/ 1,0
Mobiele werktuigen | Landbouw | Vlakbron: werkzaamheden op erf					92,4/ 2,1
Verkeersnetwerk					3,5/ 0,1
Totale emissie NO_x-bronnen					**204,5/ 5,6**
TOTALE EMISSIE BEDRIJF					**4.819,6 kg/j NH_3 204,5 kg/jr NO_x**

In te trekken activiteiten
Het verzoek tot intrekken betreft een gedeeltelijke intrekking ten behoeve van de externe saldering van de volgende locaties met de dieraantallen, zoals hieronder vermeld in tabel 2.

Tabel 2: overgedragen dieraantallen extern salderen

saldonemer	bruto dieraantallen externe saldering
Munnikeweg 1, Kloosterburen	101 stuks A 1.100
Lands Welvaren 1, Holwerd	41 stuks A 1.100
Gasplatform N05-A, (X,Y: 219208, 633605)	8 stuks A 1.100 57 stuks A 3.100

Het aantal dieren neemt in totaal af met 150 stuks A 1.100 en 57 stuks A 3.100. Dit aantal dieren is door aanvragend bedrijf overgedragen volgens de privaatrechtelijke overeenkomsten tussen aanvragend bedrijf en de bovengenoemde partijen en bedraagt bruto 2.201 kg NH_3.

Hiervan is 30% afgeroomd. In totaal is dan 70% van de vergunde emissie, oftewel 1.541 kg NH_3 overgedragen aan vergunninghouders van bovengenoemde locaties.

Na intrekking resteren 186 stuks melk- en kalfkoeien (A1.100) en 8 stuks jongvee (A3.100) te houden aan de Dijksterweg 23, Kloosterburen.

De situatie na intrekking staat vermeld in onderstaande tabel 3 en komt overeen met de situatie, zoals weergegeven in de Aerius berekening van de beoogde situatie met kenmerk RgwkDrZZfmAr van 26 mei 2023 (bijlage 2).

Tabel 3: Emissiegegevens nieuw vergunde situatie na intrekking, Dijksterweg 23, Kloosterburen

Bron	Diersoort	Rav-categorie	Aantal	NH_3-emissie-factor kg/jr	Totaal NH_3-emissie kg/jr
Mest-op-slag	-	-	3020m³	-	120
Mest-op-slag	-	-	1000m³	-	40
stal A	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overig huisvestings-systeem,	A3.100	8	4,4	35,2
stal B	Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestingssysteem	A1.100	18	13,00	234,0
stal C1	Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestingssysteem	A1.100	152	13,00	1.976,0
stal C2	Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestingssysteem	A1.100	16	13,00	208,0
Totale emissie NH_3-bronnen					**2.613,2**
NO_x-bronnen					Emissie NO_x / NH_3 (kg/jr)
Mobiele werktuigen | Landbouw | Landwerk					249,6/ 1,9
Wonen en Werken | Woningen | wonen					3,6/ 1,0
Wonen en Werken | Recreatie | recreatie					12,0/ 3,0
Mobiele werktuigen | Landbouw | Vlakbron: werkzaamheden op erf					73,5/ 1,7
Verkeersnetwerk					3,1/ 0,2
Totale emissie NO_x-bronnen					**341,8/ 7,9**
TOTALE EMISSIE BEDRIJF					**341,8 kg/jr NO_x 2.621,0 kg/j NH_3**

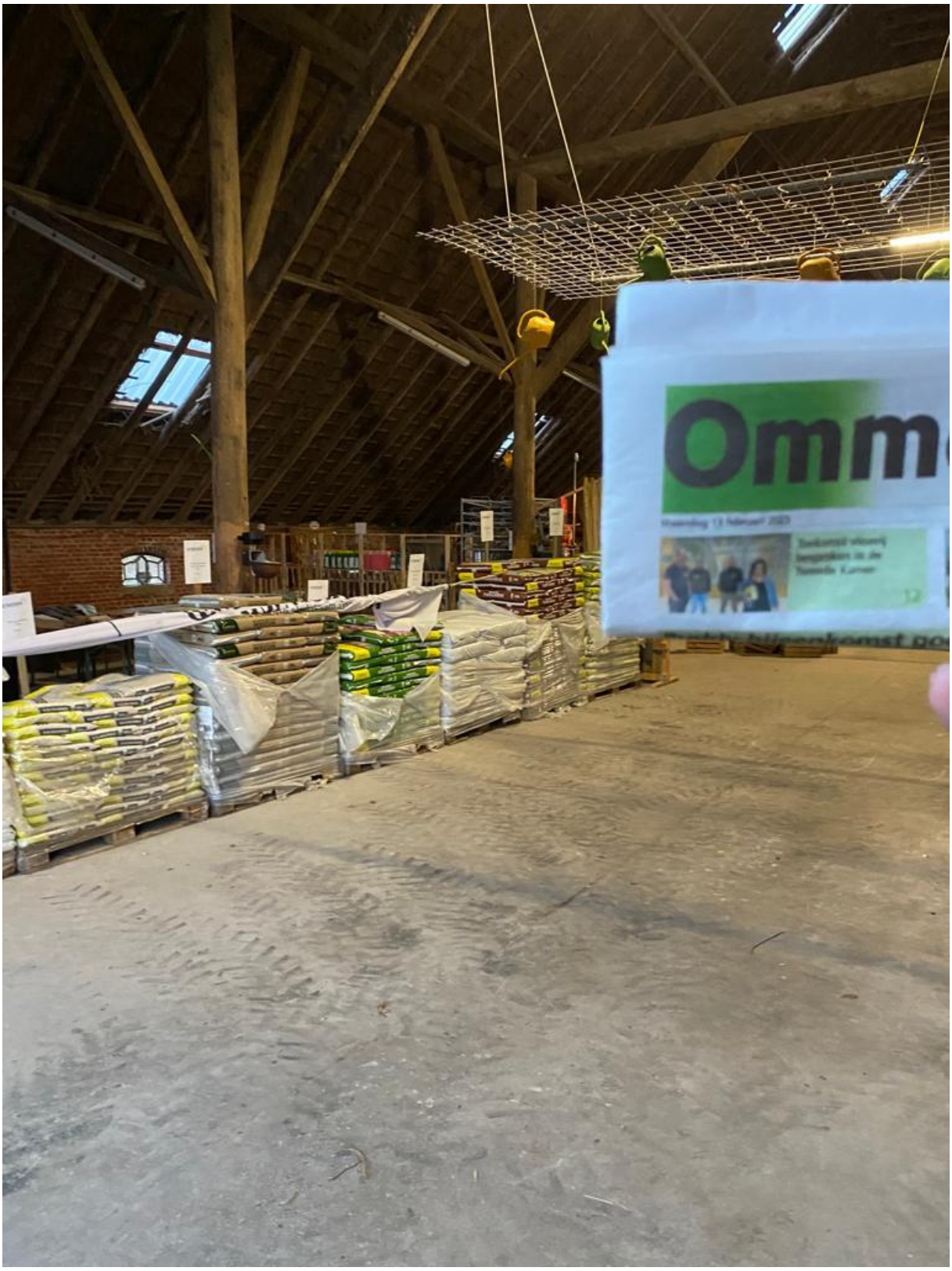
BIJLAGE 2 Aerius-beoogd berekening met kenmerk RgwkDrZZfmAr van 26 mei 2023

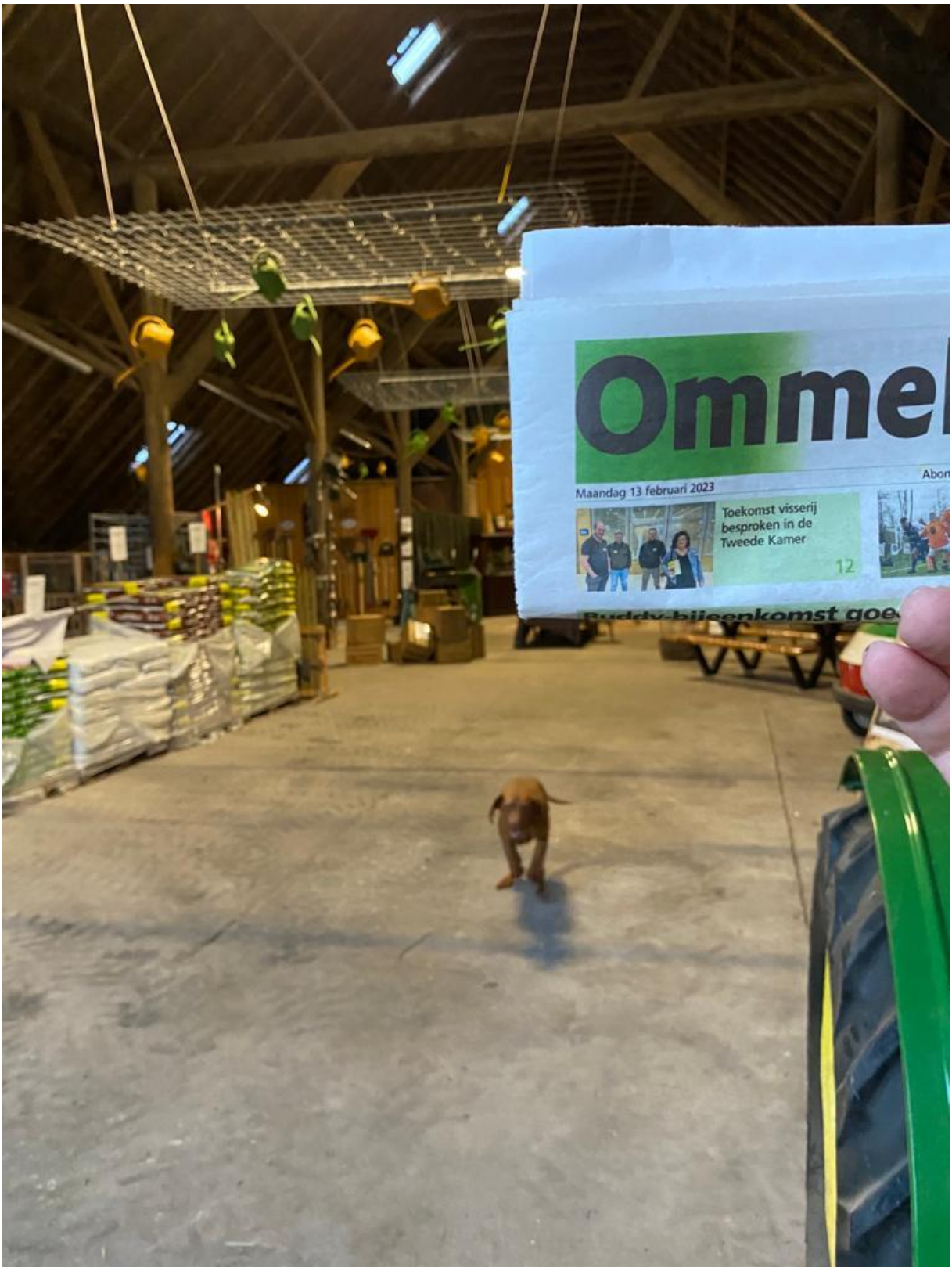
BIJLAGE 3 Aerius-verschil berekening met kenmerk RxC5MLssGnmT van 26 mei 2023;

BIJLAGE 4 plattegrond gewenste situatie van 15 juli 2015.

Stal A:




Omm


Ommel
Maandag 13 februari 2023
Toekomst visserij besproken in de Tweede Kamer
12


Omm
JOHN DEERE


Omn
Maandag 13 februari 2023
Toekomst visserij
besproken in de
Tweede Kamer
JOHN DEERE

Stal C2:






On
Maandag 13 februari 2023


Ommela





From: AgriWald advies
To:
Subject: Fwd: Fwd:
Date: Friday, 7 July 2023 07:33:48
Attachments: blob

External sender: Use caution with links/attachments

Hallo

Onderstaande mail heb ik ontvangen van dhr. . De stallijsten van Anjum en Houwerzijl heb ik nog niet ontvangen.

Met vriendelijke groet,

mr.

T: 06 -

E:

W: www.agriwald nl | KvK 67367933

Op al onze dienstverlening en/of andere rechtshandelingen zijn de Algemene Voorwaarden van AgriWald van toepassing. U treft deze voorwaarden aan op de website www.agriwald.nl. De algemene voorwaarden worden u op uw eerste verzoek kosteloos toegezonden.

---------- Oorspronkelijk bericht ----------
Van:
Aan: AgriWald advies
Datum: 29 juni 2023 om 20:01
Onderwerp: Fwd: Fwd:

-------- Doorgestuurd bericht --------
Onderwerp: Fwd:
Datum: Sat. 19 Jun 2021 20:46:02 +0200
Van:
Aan:

-------- Doorgestuurd bericht --------
Onderwerp:RE:
Datum: Sat, 19 Jun 2021 11:14:14 +0000
Van
Aan

Dag

Inde bijlage het BMP 2020

Maar ik had ook nog wat anders waar je misschien meer aan hebt

Komt u de databank van de KLW waar ik nog bij kan

I&R 1-1-2020 t/m 31-12-2020							
dier categorie	gemiddeld aanwezig	gem.leeftijf (j-mm)	aanvoer		afvoer dood		afvoer levend
Melkkoeien (cat 100)	203,5	5,02	17		63		269
Jongvee > 1 jaar (cat 102)	18,4	2,02	37		2		15
Jongvee < 1 jaar (cat 101)	28,7	0,04	0		3		139
Nuka's < 35 dgn (cat 101)	15,9	0	0		31		91

Hoop dat je nu verder kunt, goed weekend

Groeten ook van

Met vriendelijke groet,

Adviseur bedrijfsmanagement en –strategie

Postbus

Informatie verzonden met dit e-mailbericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Openbaarmaking en/of verspreiding is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van PPP-Agro-Advies, niet toegestaan. Mocht het zo zijn dat deze informatie niet voor u bestemd is, wilt u dan de afzender bericht geven en dit document uit uw bestanden verwijderen. Tegelijkertijd sluit PPP-Agro-Advies het gebruik van e-mail uitdrukkelijk uit voor het aangaan van rechtsbetrekkingen en/of verplichtingen.

denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van:
Verzonden: vrijdag 18 juni 2021 13:05
Aan:
Onderwerp:

,

Zijn boekhouding 2020 bezig en hebben uitdraai veestaat nodig. Heb zelf problemen met computer stal en heb abonnement crv opgezegd, lukt mij niet meer om in te loggen. Zou jij de saldokaart en/of veestaat kunnen mailen welke je hebt gebruikt bij de laatste mestberekening? Of misschien de gehele berekening met bijlagen. Weet niet wat je digitaal hebt. Als het lukt zou mooi zijn.

Goed weekend,

gr

NB uitgaande 3-8-16

Beroep kan worden ingesteld bij:
De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag
Aan deze procedure is het kenmerk 645426 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

Hoofd van de afdeling Landelijk Gebied en Water

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN

BESLUIT NATUURBESCHERMINGSWET 1998

Datum besluit : 3 augustus 2016

Onderwerp : Besluit Natuurbeschermingswet 1998 - gemeente De Marne

Activiteit : het wijzigen van het melkveebedrijf aan

Verlenen/weigeren : verlenen vergunning

Artikel : 19d en 19e

Aanvrager :

Zaaknummer : 645426 (voorheen 585359)

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GRONINGEN op het verzoek van
hierna te noemen aanvrager, van 15 juli 2015 om een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998, hierna de Nbw 1998.

Aanvraag en procedureverloop
De aanvraag voorziet in een wijziging ten opzichte van het feitelijk gebruik, in de referentie periode 1 januari 2012 tot en met 31 december 2014. Het betreft de uitbreiding/ wijziging van het melkveedrijf aan de

Op 15 december 2015 is een nieuwe versie van AERIUS geïmplementeerd. Deze versie, AERIUS versie 2015, is in de plaats gekomen van AERIUS versie 2014. Hierdoor veranderen mogelijk de uitkomsten van de berekening en zodoende de in dit besluit genoemde waarden. In dit besluit is de berekening van de nieuwste versie van AERIUS betrokken.

Uit de berekeningen volgt dat wij bevoegd gezag zijn vanwege de effecten op het (voor het Groningse deel) van het Natura 2000-gebied Waddenzee.

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende stukken gebruikt:
het aanvraagformulier, de AERIUS-verschilberekening, de machtiging, omgevingsvergunning d.d. 17 november 2011 met plattegrondtekening (403710 Nb-15) en de Gecombineerde Opgave 2014 voor het bepalen van de feitelijke situatie periode 2012 -2014.

Op 15 maart 2016 hebben wij de aanvrager om aanvullende stukken verzocht.
De aanvullende stukken zijn op 12 mei 2016 ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens was de aanvraag ontvankelijk.

Op deze vergunningaanvraag verklaren wij afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op grond van artikel 44, tweede en derde lid, van de Nbw 1998, hebben wij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente De Marne de gelegenheid gesteld een zienswijze te geven over de aanvraag. De gemeente De Marne heeft hier geen gebruik van gemaakt.

Op grond van artikel 2, vijfde lid, van de Nbw 1998 hebben wij het ontwerpbesluit op 8 juni 2016 naar het college van gedeputeerde staten van de provincies Drenthe en Friesland gestuurd, waarbij wij het college verzoeken in te stemmen met het ontwerpbesluit. Indien niet binnen 4 weken wordt gereageerd, wordt automatisch ingestemd met dit besluit, in overeenstemming met het door alle provincies vastgestelde beleid.

Zienswijzen en verdere procedure

Het ontwerpbesluit op de aanvraag heeft gedurende 6 weken in de periode van 13 juni 2016 tot en met 25 juli 2016 ter inzage gelegen in het provinciehuis te Groningen. Gedurende deze termijn was er de mogelijkheid voor belanghebbenden om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen naar voren te brengen.

Van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen is geen gebruik gemaakt. Het voorliggende definitieve besluit is ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Tegen het definitieve besluit staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit kan tevens worden geraadpleegd via de internetsite van de provincie Groningen en is in te zien in het provinciehuis te Groningen.

Beroep kan worden ingesteld door:
- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp van het besluit hebben ingediend;
- belanghebbenden die aan kunnen tonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerp van het besluit in te dienen;
- belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die in het vastgestelde besluit zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp van het besluit.

Beroep kan worden ingesteld bij:
De Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Besluit

Gedeputeerde Staten van Groningen;
Gelet op de artikelen 19d tot en met 19g en 19kh, lid 7 van de Nbw 1998.

BESLUITEN WIJ

1. de op grond van artikel 19d van de Nbw 1998 vereiste vergunning te verlenen voor het in werking hebben van een melkveehouderij aan de Dijksterweg 23, 9977 TD Kloosterburen
2. de hiervoor benodigde ontwikkelingsruimte volgens bijlage 2 van dit besluit, toe te kennen in AERIUS-Register;
3. dat de volgende bijlagen onderdeel zijn van dit besluit:
   - Bijlage 1 (Overwegingen bij het besluit)
   - Bijlage 2 (AERIUS-Registerbijlage kenmerk **RdL5A2eMpNig** (als separaat PDF-document bijgevoegd))
   - de technische tekening (403710 Nb-15) zoals aangeleverd bij de aanvraag
4. aan deze vergunning het volgende voorschrift te verbinden:

a. de activiteit waarvoor ontwikkelingsruimte is toegedeeld dient binnen twee jaar, na het onherroepelijk worden van deze Nbw-vergunning volledig te zijn gerealiseerd dan wel te zijn verricht.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:
Namens dezen

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Afschriften:
Een afschrift van dit besluit is tevens verzonden naar:
Burgemeester en wethouders van gemeente De Marne
Ministerie van Economische Zaken

Gedeputeerde staten van de provincie(s) Drenthe en Friesland

BIJLAGE 1 OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT

Wettelijk kader - Natuurbeschermingswet 1998
Artikel 19d van de Nbw 1998 heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden (habitat- en vogelrichtlijngebieden). Op grond van artikel 19d, eerste lid, van de Nbw 1998 is het verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten, projecten of andere handelingen uit te voeren die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in een Natura 2000-gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Op 1 juli 2015 is de Nbw 1998 gewijzigd ten behoeve van de Programmatische Aanpak Stikstof (hierna: PAS). Naast deze wetswijziging zijn tevens het Besluit grenswaarden programmatische aanpak stikstof (hierna: Besluit grenswaarden) en de Regeling programmatische aanpak stikstof (hierna: Regeling) in werking getreden.

Programmatische Aanpak Stikstof
Dit programma is een instrument om Natura 2000-doelstellingen te realiseren en tegelijk ruimte te scheppen voor bestaande en nieuwe economische ontwikkelingen. De aanpak voorziet er in dat telkens voor een periode van zes jaar een programma wordt vastgesteld, dat concrete maatregelen bevat om de stikstofdepositie terug te dringen, negatieve effecten van stikstof te voorkomen en waar nodig natuurherstel te realiseren. Het vastgestelde PAS 2015-2021 bevat daartoe landelijke brongerichte maatregelen waarmee de emissie van stikstof wordt gereduceerd en worden gebiedsspecifieke natuurherstelmaatregelen getroffen waarmee de veerkracht van de Natura 2000-gebieden wordt verbeterd. Op 14 april 2015 hebben wij ingestemd met de PAS 2015-2021.

Het PAS 2015-2021 is passend beoordeeld. In deze passende beoordeling is getoetst of uitvoering van het programma geen risico vormt voor de instandhoudingsdoelstellingen van individuele Natura 2000-gebieden, opgenomen binnen de PAS. De passende beoordeling bestaat uit een generiek deel (bronmaatregelen, monitoring, etc.) en uit gebiedsanalyses, die de ecologische onderbouwing vormen dat met het programma de stikstofgevoelige Natura 2000-doelstellingen (op termijn) gerealiseerd kunnen worden én er ontwikkelingsruimte beschikbaar is voor economische ontwikkelingen. In de gebiedsanalyses is verzekerd dat door de uitvoering van een gebalanceerd en robuust pakket aan herstelmaatregelen, er in de 1e programma periode geen verslechtering optreedt van alle stikgevoelige habitattypen en habitats van soorten. Bij deze beoordeling is uitgegaan van de achtergrondwaarde van 2014. In deze achtergrondwaarde zijn alle voor de aanvang van het programma feitelijke emissies verdisconteerd, zoals blijkt uit de grootschalige concentratie en depositiekaarten Nederland (GCN en GDN).Deze emissies hebben al voor de aanvang van het programma plaatsgevonden en hebben als uitgangspunt gediend voor de passende beoordeling. De conclusie van de passende beoordeling van het PAS 2015-2021 is dat kan worden uitgesloten dat de natuurlijke kenmerken van de in het programma opgenomen Natura 2000-gebieden worden aangetast.

Groningse Beleidsregels
Gedeputeerde Staten van Groningen hebben bij besluit van 14 april 2015 voor het toedelen van de vrij beschikbare ontwikkelingsruimte (segment 2) aan projecten en andere handelingen beleidsregels vastgesteld.

Provincies hebben een gezamenlijke set van beleidsregels vastgesteld voor de verdeling van de vrij beschikbare ontwikkelingsruimte. Deze hebben tot doel om de toedeling van ontwikkelingsruimte eenvoudig en eerlijk uit te voeren. Verder voorkomen deze regels dat enkele aanvragers in één keer de beschikbare ontwikkelingsruimte verbruiken. Bovendien moeten ze voorkomen dat er ongelijkheid ontstaat tussen provincies.

Aanvragen worden verder getoetst aan de volgende beleidsregels:

1. Per PAS-programmaperiode wordt bij een toestemmingsbesluit aan een activiteit niet meer dan 3 mol stikstof per hectare per jaar aan ontwikkelingsruimte toegedeeld. Voor landbouw, industrie, infrastructuur of voor het gebruik van gemotoriseerd voertuigen voor wedstrijden geldt deze waarde in cumulatie met eerdere gemelde of vergunde activiteiten voor hetzelfde bedrijf binnen één PAS-programmaperiode.
2. Het project of de andere handeling waarvoor ontwikkelingsruimte is toegedeeld dient binnen twee jaar, na het onherroepelijk worden van het toestemmingsbesluit waarbij de ontwikkelingsruimte is toegedeeld, te zijn gerealiseerd onderscheidenlijk verricht. Na twee jaar kunnen Gedeputeerde Staten het door hen hiervoor vastgestelde toestemmingsbesluit (al dan niet gedeeltelijk) intrekken of wijzigen of, indien het om een omgevingsvergunning gaat, burgemeester en wethouders verzoeken het toestemmingsbesluit (al dan niet gedeeltelijk) in te trekken of wijzigen.
3. Voor de toedeling van ontwikkelingsruimte geldt de volgorde van ontvangst van een volledige en ontvankelijke aanvraag. Bij binnenkomst via de post geldt het tijdstip van 12.00 uur.

Voor dit bedrijf is niet eerder een vergunning danwel een verklaring van geen bedenkingen (hierna vvgb) op grond van de Nbw 1998 verleend dan wel een melding op grond van de PAS gedaan.

Bepalen bevoegd gezag en vergunningplicht
Uit de AERIUS-berekening volgt dat wij het bevoegd gezag zijn vanwege de effecten op het Natura 2000-gebied (voor het Groningse deel van de) Waddenzee.Uit de bij de aanvraag ingediende AERIUS-berekening van de beoogde situatie volgt dat er gebieden zijn waar de depcsitie boven de grenswaarde ligt. Er is sprake van een vergunningplicht voor het Natura 2000-gebied Schiermonnikoog. In bijlage 2 is de AERIUS Register-bijlage opgenomen, waarin alle gebieden staan vermeld met een depositie boven de 0,05 mol/ha/jaar.

Voor het gebied Waddenzee geldt dat de aanwezige achtergronddepositie lager is dan de kritische depositiewaarde van de habitats. Er is derhalve geen sprake van een significant negatief effect. Dit betekent dat er geen beroep hoeft te worden gedaan op ontwikkelingsruimte voor het gebied Waddenzee vanwege het effect van stikstofdepositie. Voor de andere gebieden in de AERIUS-registerbijlage (bijlage 2) boven de 0,05 mol is wel ontwikkelingsruimte nodig vanwege de beoogde activiteit in tabel 2.

Vaststellen van de feitelijk door de bestaande activiteit veroorzaakte stikstofdepositie
Artikel 5, vijfde en zesde lid van de Regeling PAS vormt de grondslag voor de bepaling van de feitelijk veroorzaakte stikstofdepositie. Dit betreft de stikstofdepositie die in de periode van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2014 ten hoogste werd veroorzaakt als gevolg van hetgeen daadwerkelijk plaatsvond binnen de kaders van een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e of i van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of een vergunning of melding krachtens de Wet milieubeheer of Hinderwet.

Op basis van de PAS wordt voor de referentiesituatie uitgegaan van de bestaande activiteit met de hoogst veroorzaakte stikstofdepositie, passend binnen de verleende omgevingsvergunning d.d. 17 november 2011.

Deze feitelijke situatie van bedrijf waarop de aanvraag van toepassing is, is aangetoond door de Gecombineerde Opgave 2014.

De ammoniakemissie van de feitelijk gehouden dieraantallen is lager is dan voor de vergunde dieraantallen in de omgevingsvergunning d.d. 17 november 2011. De werkelijke aantallen dieren passend binnen omgevingsvergunning d.d. 17 november 2011 is aangehouden als referentie situatie in de bijgevoegde Aerius-berekening.

Tabel 1 feitelijke situatie [redacted]

Diersoort	Rav-categorie	Aantal (stalnr)	NH3-emissie-factor[1]	Totaal NH3-emissie kg/jr
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overig huisvestings-systeem, stal A	A3.100	32	4,4	140,80
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overig huisvestings-systeem, stal B	A3.100	84	4,4	369,60
Melkkoeien ouder dan 2 jaar, overig huisvestings-systeem C1	A1.100	260	13,0	3.380,00
Melkkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vlakke vloer met hellende sleuven, regelmatige mestafstorten voorzien van emissie-reductiekleppen en met mestschuif (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (BWL 2010.36.V4) stal C2	A1.15	15	10,30	154,50
Totaal				**4.044,90**

[1]* Er is gerekend met de emissiefactoren van de Regeling ammoniak en veehouderij

Beoogde situatie in aanvraag
Er wordt vergunning gevraagd voor de beoogde activiteiten, zoals weergegeven in onderstaande tabel

Tabel 2 beoogde situatie,

Diersoort	Rav-categorie	Aantal (stalnr)	NH3-emissie-factor[2]	Totaal NH3-emissie kg/jr
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar overig huisvestings-systeem, stal A	A3.100	65	4,4	286,00
Melkkoeien ouder dan 2 jaar overig huisvestings-systeem B	A1.100	60	13,00	780,00
Melkkoeien ouder dan 2 jaar overig huisvestings-systeem C1	A1.100	260	13,00	3.380,00
Melkkoeien ouder dan 2 jaar overig huisvestings-systeem C2	A1.100	16	13,00	208,00
Totaal				**4.654,00**

Vaststellen overige effecten
Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied zijn er naast de effecten van stikstof geen andere effecten op Natura 2000-gebieden.

Effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland
Op basis van de gewijzigde wet betrekken wij ook eventuele effecten op Natura 2000-gebieden buiten onze landsgrenzen bij ons besluit. De gewenste bedrijfsontwikkeling heeft ook invloed op Natura 2000-gebieden in Duitsland. Voor de beoordeling van de toename sluiten wij aan bij de Duitse beoordelingssystematiek, zoals deze is opgenomen in het Programma Aanpak Stikstof. De Duitse overheid oordeelt dat er geen sprake is van een negatief effect als de toename van stikstofdepositie lager is dan 7,14 mol N/ha/jaar. De toename in de aangevraagde situatie veroorzaakt op geen enkel habitat op Duits grondgebied een stikstofdepositie die deze grenswaarde overschrijdt (zie bijlage 2). Nadere toetsing van effecten op Natura 2000-gebieden op Duits grondgebied is hierdoor niet nodig.

Conclusie
Uit de AERIUS-Registerbijlage (bijlage 2) blijkt dat er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is om de aangevraagde situatie te verlenen. Er is voor de onderliggende aanvraag ontwikkelingsruimte vastgelegd in AERIUS Register. De vergunning kan worden verleend.

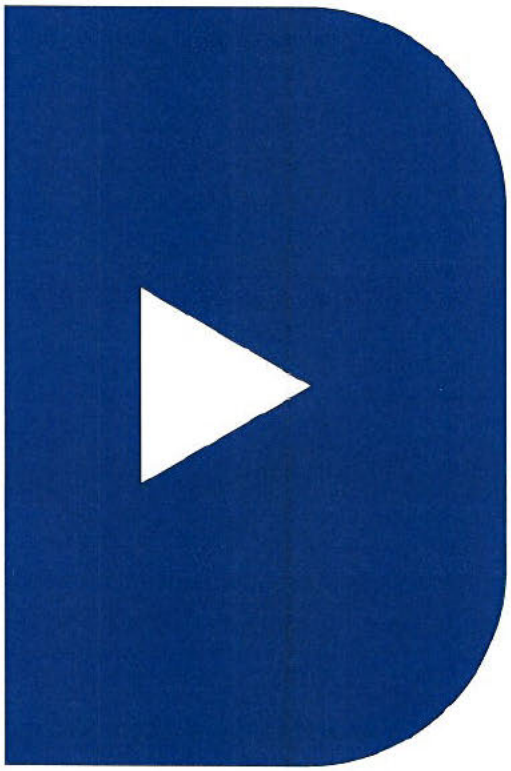
[2] Er is gerekend met de emissiefactoren van de Regeling ammoniak en veehouderij

BIJLAGE 2

AERIUS Register-bijlage (kenmerk: RdL5A2eMpNig (als los document bijgevoegd)

AERIUS REGISTER

Dit document is een bijlage bij het toestemmingsbesluit als bedoeld in artikel 19km, eerste lid, van de Nb-wet 1998.



Bijlage bij besluit, Vergunningaanvraag

- Kenmerken
- Emissie
- Depositie natuurgebieden
- Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS REGISTER

Contact

Rechtspersoon

Agra-Matic BV

Inrichtingslocatie

Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

RdL5A2eMpNig

Bevoegd gezag

Provincie Groningen

Datum berekening

15 juni 2016, 07:34

Rekenjaar

2016

Sector

Landbouw

Deelsector

Stalemissies

Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Verschil
NOx	-	-	-
NH3	4.044,90 kg/j	4.654,00 kg/j	609,10 kg/j

Depositie

Hectare met hoogste project-verschil (mol/ha/j)

Natuurgebied

Waddenzee

Provincie

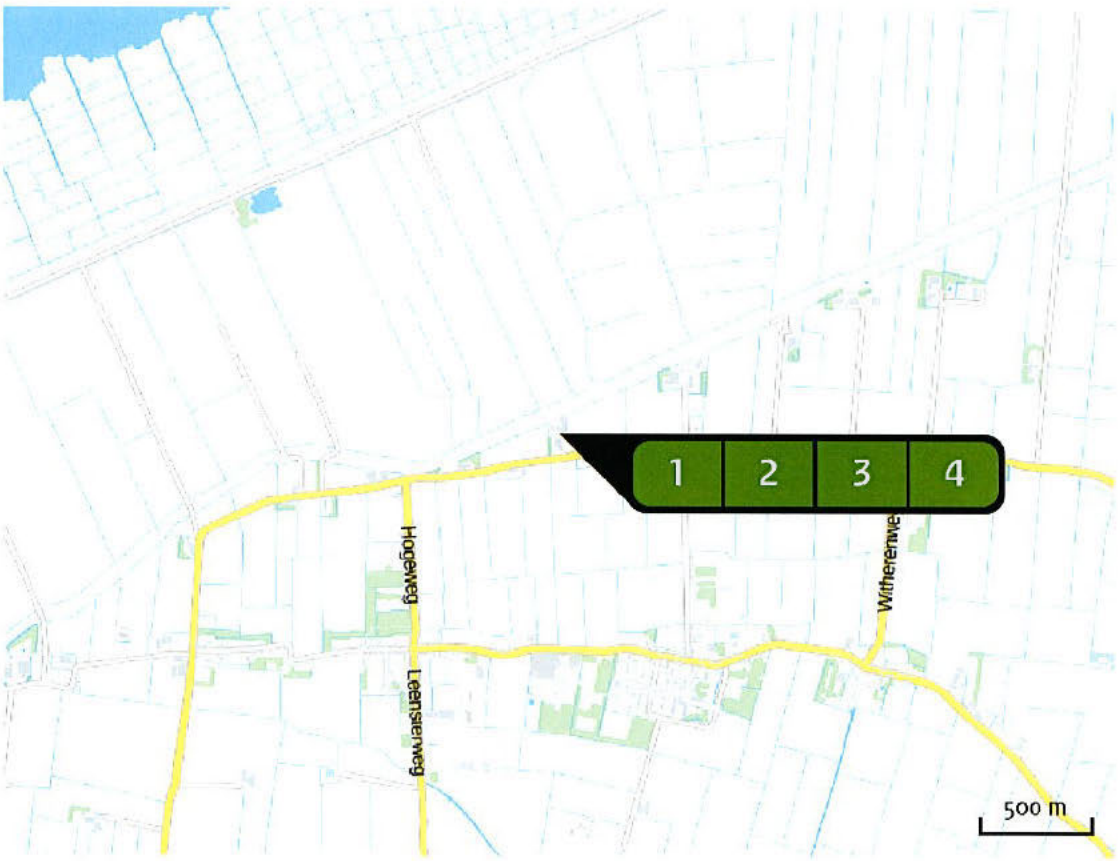
Groningen

Situatie 1	Situatie 2	Verschil
4,62	5,27	+ 0,65

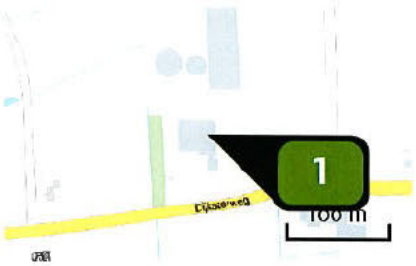
Toelichting

prov gron

Locatie
Feitelijke situatie



Emissie (per bron)
Feitelijke situatie



Naam	Stal A
Locatie (X,Y)	221322, 601583
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH3	140,80 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	32	NH3	4,400	140,80 kg/j



Naam	Stal B
Locatie (X,Y)	221304, 601581
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH3	369,60 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	84	NH3	4,400	369,60 kg/j



Naam	Stal C1
Locatie (X,Y)	221339, 601665
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH3	3.380,00 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	260	NH3	13,000	3.380,00 kg/j



Naam	stal C2
Locatie (X,Y)	221312, 601658
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH_3	154,50 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.15	ligboxenstal met geprofileerde vlakke vloer met hellende sleuven, regelmatige mestafstorten voorzien van emissiereductiekleppen en met mestschuif (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (BWL 2010.36.V4)	15	NH_3	10,300	154,50 kg/j

Locatie
beoogde situatie



Emissie (per bron)
beoogde situatie



Naam	Stal A
Locatie (X,Y)	221322, 601583
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH_3	286,00 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	65	NH_3	4,400	286,00 kg/j



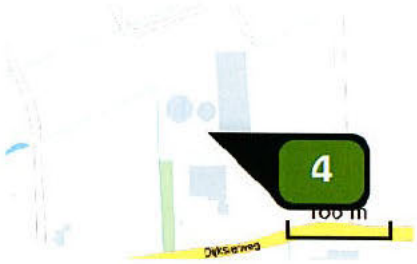
Naam	Stal B
Locatie (X,Y)	221304, 601581
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH3	780,00 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	60	NH3	13,000	780,00 kg/j



Naam	Stal C1
Locatie (X,Y)	221339, 601665
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH3	3.380,00 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	260	NH3	13,000	3.380,00 kg/j



Naam	stal C2
Locatie (X,Y)	221313, 601629
Uitstoothoogte	1,5 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH3	208,00 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	16	NH3	13,000	208,00 kg/j

Algemene depositie-gegevens PAS-gebieden (rekenjaar 2016)

Natuurgebied	Beschermingsregime	Hoogste achtergronddepositie (mol/ha/j)	Hoogste depositie Situatie 2 (mol/ha/j)	Overschrijding KDW
Waddenzee	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	1.640,32	5,27	●
Duinen Schiermonnikoog	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn	2.348,74	0,33	●
Duinen Ameland	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.013,25	0,08	●
Drentsche Aa-gebied	Habitatrichtlijn	2.149,23	0,06	●
Norgerholt	Habitatrichtlijn	2.026,61	>0,05	●

Depositie overige gebieden (rekenjaar 2016)

Natuurgebied	Beschermingsregime	Hoogste achtergronddepositie (mol/ha/j)	Hoogste depositie Situatie 2 (mol/ha/j)	Overschrijding KDW
Noordzeekustzone	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	1.233,65	0,23	●
Lauwersmeer	Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	911,42	0,06	○

○ Geen overschrijding*

● Wel overschrijding

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Depositie natuur-gebieden



Hoogste projectverschil (Waddenzee)

Hoogste projectverschil per natuurgebied

- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Beschermd natuurgebied
- Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn
- Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied
- Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied
- Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied

Depositie PAS-gebieden

Natuurgebied	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Hoogste depositie Situatie 2 (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil			
Waddenzee	4,62	5,27	+ 0,65	5,27	●	✓
Duinen Schiermonnikoog	0,29	0,33	+ 0,04	0,33	●	✓
Duinen Ameland	0,07	0,08	+ 0,01	0,08	●	✓
Drentsche Aa-gebied	0,05	0,06	+ 0,01	0,06	●	✓
Norgerholt	0,04	>0,05	+ 0,01	>0,05	●	✓

○ Geen overschrijding*
● Wel overschrijding
✓ Ontwikkelingsruimte beschikbaar**
✗ Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
▨ Er is hier geen effect dat relevant is voor de uitgifte van ontwikkelingsruimte, dus de berekende toename is niet relevant voor de beoordeling

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

** Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet is vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie per habitattype Waddenzee

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		
H1330A Schorren en zilte graslanden (buitendijks)	4,62	5,27	+ 0,65	●	✓
H1320 Slijkgrasvelden	4,19	4,78	+ 0,59	○	✓
H1310A Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)	3,56	4,01	+ 0,45	○	✓
H1310B Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)	0,28	0,33	+ 0,04	○	✓
H2110 Embryonale duinen	0,28	0,32	+ 0,04	○	✓
H2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,28	0,32	+ 0,04	●	✓
H2120 Witte duinen	0,27	0,32	+ 0,04	●	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,27	0,32	+ 0,04	○	✓
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,27	0,32	+ 0,04	●	✓

Duinen Schiermonnikoog

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		
H2180B Duinbossen (vochtig)	0,29	0,33	+ 0,04	●	✓
ZGH2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,29	0,33	+ 0,04	●	✓
ZGH2160 Duindoornstruwelen	0,29	0,33	+ 0,04	●	✓
H2170 Kruipwilgstruwelen	0,28	0,32	+ 0,04	○	✓
ZGH2130B Grijze duinen (kalkarm)	0,27	0,31	+ 0,04	●	✓
H9999:6 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H2130B, H2130C)	0,26	0,30	+ 0,04	●	✓
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,26	0,30	+ 0,04	●	✓
ZGH2180B Duinbossen (vochtig)	0,26	0,29	+ 0,04	○	✓
H2190C Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	0,26	0,29	+ 0,04	●	✓
ZGH2190C Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	0,23	0,26	+ 0,04	●	✓
H2130C Grijze duinen (heischraal)	0,23	0,26	+ 0,04	●	✓
H2190Aom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,22	0,25	+ 0,03	●	✓
ZGH2170 Kruipwilgstruwelen	0,21	0,24	+ 0,03	○	✓
ZGH2120 Witte duinen	0,21	0,24	+ 0,03	●	✓
H6410 Blauwgraslanden	0,20	0,23	+ 0,03	●	✓
ZGH2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,20	0,23	+ 0,03	○	✓

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		
H1330A Schorren en zilte graslanden (buitendijks)	0,17	0,20	+ 0,03	●	✓
ZGH2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,14	0,16	+ 0,02	●	✓
H1310B Zilte pioniervegetaties (zeevetmuur)	0,13	0,15	+ 0,02	○	✓
ZGH2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,13	0,15	+ 0,02	●	✓

Duinen Ameland

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		
H2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,07	0,08	+ 0,01	●	✓
H2130B Grijze duinen (kalkarm)	0,07	0,08	+ 0,01	●	✓
ZGH2180B Duinbossen (vochtig)	0,07	0,08	+ 0,01	○	✓
H2180B Duinbossen (vochtig)	0,07	0,08	+ 0,01	○	✓
ZGH2160 Duindoornstruwelen	0,07	0,08	+ 0,01	○	✓
ZGH2120 Witte duinen	0,06	0,07	+ 0,01	○	✓
H9999:5 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H2130B, H2130C, H6230)	0,06	0,07	+ 0,01	●	✓
ZGH2130B Grijze duinen (kalkarm)	0,06	0,07	+ 0,01	●	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,06	0,07	+ 0,01	○	✓
H2120 Witte duinen	0,06	0,07	+ 0,01	○	✓
H2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,06	0,07	+ 0,01	●	✓
H2170 Kruipwilgstruwelen	>0,05	0,06	+ 0,01	○	✓
ZGH2170 Kruipwilgstruwelen	0,04	>0,05	+ 0,01	○	✓

Drentsche Aa-gebied

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,05	0,06	+ 0,01	●	✔
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,05	0,06	+ 0,01	●	✔
H9190 Oude eikenbossen	0,05	>0,05	+ 0,01	●	✔
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,04	>0,05	+ 0,01	●	✔
H91D0 Hoogveenbossen	0,04	>0,05	+ 0,01	●	✔

Norgerholt

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,04	>0,05	+ 0,01	●	✔

○ Geen overschrijding*
● Wel overschrijding
✔ Ontwikkelingsruimte beschikbaar**
✘ Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
◪ Er is hier geen effect dat relevant is voor de uitgifte van ontwikkelingsruimte, dus de berekende toename is niet relevant voor de beoordeling

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

** Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet is vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie resterende gebieden

Natuurgebied	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Hoogste depositie Situatie 2 (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil			
Noordzeekustzone	0,20	0,23	+ 0,03	0,23	●	✓
Lauwersmeer	0,06	0,06	+ 0,01	0,06	○	⊘

○ Geen overschrijding*
● Wel overschrijding

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Depositie per habitattype

Noordzeekustzone

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j) Situatie 1	Situatie 2	Verschil	Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
H1310B Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)	0,20	0,23	+ 0,03	○	✓
H2110 Embryonale duinen	0,20	0,23	+ 0,03	○	✓
H1310A Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)	0,18	0,21	+ 0,03	○	✓
H1330A Schorren en zilte graslanden (buitendijks)	0,18	0,21	+ 0,03	○	✓
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,14	0,16	+ 0,02	○	◐

Lauwersmeer

○ Geen overschrijding*
● Wel overschrijding

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Depositie buitenland

Duitsland

Natuurgebied	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)		
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil
Nationalpark Niedersächsisches Wattenmeer	0,37	0,42	+ 0,06
Niedersächsisches Wattenmeer und angrenzendes Küstenmeer	0,37	0,42	+ 0,06
Krummhörn	0,08	0,09	+ 0,01
Großes Meer, Loppersumer Meer	>0,05	0,06	+ 0,01
Ostfriesische Meere	>0,05	0,06	+ 0,01
Westermarsch	0,04	>0,05	+ 0,01


Nationalpark Niedersächsisches Wattenmeer
Westermarsch
Ostfriesische Meere
Krummhörn
Emsmarsch von Leer bis Emden
Rheiderland
Eemshaven
Oudeschip
Pieterburen
Uithuizen
Warffum
Middelstum
Loppersum
Delfzijl
Farmsum
Bedum
Sauwerd
Ten Boer
Wagenborgen
Groningen
Harkstede
Slochteren
Drieborg
Finsterwolde
Bad Nieuweschans
Beerta
Haren
A7
Hoogezand-Sappemeer
Winschoten
5 km
Hoogste projectverschil (Waddenzee)
Hoogste projectverschil per natuurgebied

Disclaimer

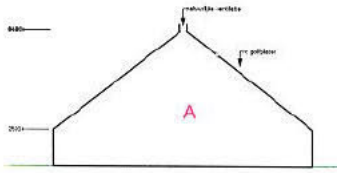
De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor de kwaliteit van de projectinvoer en de aanvraag wordt getoetst door het bevoegd gezag. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

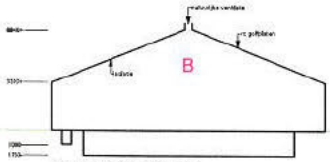
Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS	versie 2015.1_20160514_90ad58c36e
Database	versie 2015.1_20160514_90ad58c36e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg

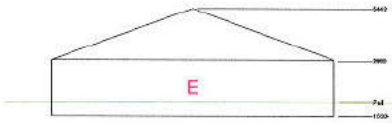


65 JONGVEE RAV A3

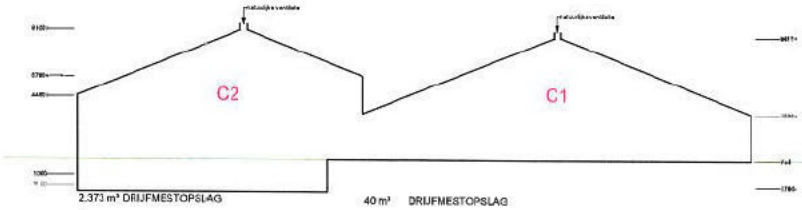


600 m³ DRIJFMESTOPSLAG

60 MELKVEE RAV A 1.100



1150 m³ DRIJFMESTOPSLAG

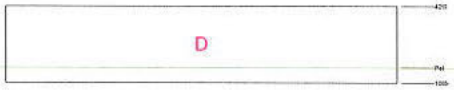


2.371 m³ DRIJFMESTOPSLAG

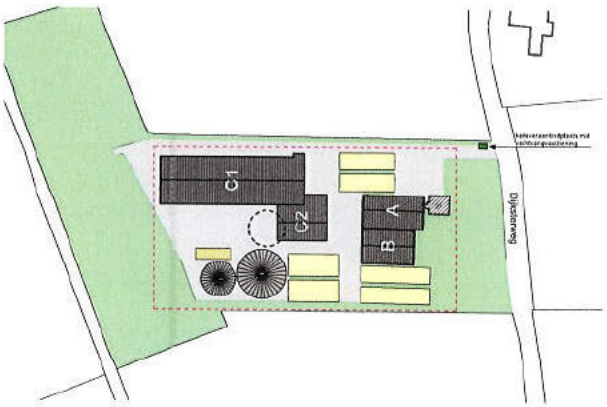
16 MELKVEE RAV A 1.100

40 m³ DRIJFMESTOPSLAG

260 MELKVEE RAV A 1.100



3000 m³ DRIJFMESTOPSLAG



SITUATIE

kadastrale gemeente Kloosterburen
sectie H nº 075
schaal 1 : 2000

perceel
grens van de inrichting
bestaande gebouwen
bedrijfswoning
erfverharding
omliggende bebouwing
silo/silo of kuilplaat
vaste mestopslag

Aanvraag vergunning Natuurbeschermingswet voor het bedrijf aan de Dijksterweg 23 te Kloosterburen

[redacted]
Dijksterweg 23
9977 TD Kloosterburen
[redacted]
projectno. 403710

adviseur [redacted]
getekend RH
datum 15 juli 2015
wijz. a
b
c
schaal 1 : 250 / 1 : 250
formaat A3
bladnr. Nb-15

[redacted]
8710 BE Ee
Tel: 0218 - 675 400
E: info@agra-matic.nl

AGRA-MATIC
ADVIES MILIEU BOUW