

De eisen die de doelsoorten aan hun leefgebied stellen, voorschrijft bb uit de ontheffing, en de technische haalbaarheid hiervan zijn door ARZ vertaald in een aantal ontwerpeisen. Deze ontwerpeisen zijn de basis geweest voor het ontwerp dat in hoofdstuk 3 wordt gepresenteerd. Het gaat om de volgende eisen:

1. De Julianavijver dient een landschappelijk en een ecologische zone te hebben, respectievelijk ten zuiden en ten noorden van de landtong conform DO inrichtingsplan Julianavijver e.o., inrichtingstekening, 23-07-2024.
2. De wateroppervlakte van de ecologische zone van de Julianavijver dient op streefpeil minimaal 3800 m² te zijn.
3. De minimale breedte van de Julianavijver dient minimaal conform DO inrichtingsplan Julianavijver e.o., inrichtingstekening, 23-07-2024 te zijn, zodat er voldoende ruimte is voor watervleermuizen om er te kunnen jagen.
4. De inrichting van Groen Papiermolen dient variatie te bieden ten minste conform DO inrichtingsplan Julianavijver e.o., inrichtingstekening, 23-07-2024 in:
 - steilheid taluds;
 - oriëntatie taluds;
 - bezonning;
 - beschutting/luwte;
 - plantsoorten;
 - plantmaten;
 - plantafstanden;
 - planten in water en planten op land.

Toelichting: Variatie zorgt voor vleermuisfunctionaliteit op verschillende momenten en onder verschillende omstandigheden. Bijvoorbeeld ondiep water met veel zoninstraling (opwarming) als jachtgebied in het vroege voorjaar, water met veel bomen er overheen (donkerte) als jachtgebied vroeg in de avond, dieper water met grotere open oppervlakte als jachtgebied in de nacht, en water met beschutting op het noorden/oosten/zuiden/westen als jachtgebied bij een specifieke windrichting. Flauwe taluds hebben de meeste waarden als ze goed in de zon liggen; taluds op het noorden of taluds die sterk beschaduwd zijn kunnen steiler uitgevoerd worden.

5. De maximale waterdiepte van de Julianavijver dient ten zuiden van KW9.31 lokaal tussen de 2,0 meter en 3,7 meter te zijn conform het DO inrichtingsplan Julianavijver e.o., inrichtingstekening, 23-07-2024.
6. De taluds van de oevers van de ecologische zone van de Julianavijver dienen geleidelijk te variëren in steilheid tussen 1:2 en 1:5, waarbij flauwe

oevers gepositioneerd zijn op zonnige locaties en steile oevers op beschaduwde locaties conform DO inrichtingsplan Julianavijver e.o., inrichtingstekening, 23-07-2024.

7. De ecologische zone van de Julianavijver, het gebied tussen de Julianavijver en de Papiermolen, en het gebied tussen de Julianavijver en het Helperdiepje dienen vanaf het moment van oplevering afgeschermd te zijn van kunstmatige verlichting.
8. Bomen, struweel, keerwanden en groenschermen dienen vanaf het moment van oplevering te zorgen voor windluwte op de Julianavijver conform DO inrichtingsplan Julianavijver e.o., inrichtingstekening, 23-07-2024.
9. Het sortiment bomen dient te bestaan uit onderstaande soorten:
 - Snelgroeiend
 - 14% *Salix alba*, schietwilg
 - 24% *Salix sepulcralis* 'Tristis', treurwilg
 - 16% *Populus × canadensis*. Canadese populier
 - 10% *Populus nigra*, zwarte populier
 - 18% *Alnus glutinosa*, zwarte els
 - 10% *Alnus incana*, grijze els
 - 8% *Tilia cordata*, winter linde
 - Langzaam groeiend
 - 20% *Quercus robur*, zomereik
 - 25% *Betula pendula*, ruwe berk
 - 25% *Quercus petraea*, wintereik
 - 20% *Sorbus aucuparia*, wilde lijsterbes
 - 10% *Malus sylvestris*, wilde appel
10. Het sortiment struweel dient te bestaan uit onderstaande soorten:
 - 10% *Salix aurita*, geoorde wilg
 - 10% *Corylus avellana*, hazelaar
 - 10% *Crataegus monogyna*, meidoorn
 - 8% *Sambucus nigra*, gewone vlier
 - 8% *Salix caprea*, boswilg
 - 8% *Salix cinerea*, grijze wilg
 - 8% *Rosa canina*, hondsroos
 - 8% *Prunus spinosa*, sleedoorn
 - 6% *Acer campestre*, Spaanse aak
 - 6% *Rhamnus frangula*, vuilboom
 - 5% *Rosa rubiginosa*, wilde roos
 - 5% *Cytisus scoparius*, brem
 - 4% *Elaeagnus ebbingei*, olijfwilg
 - 4% *Viburnum lantana*, wollige sneeuwbal
11. Het sortiment klimplanten op groenschermen dient te bestaan uit:
 - 25% *Hedera helix*, Klimop
 - 25% *Clematis vitalba*, Wilde bosrank
 - 25% *Lonicera periclymenum*, Wilde kamperfoelie
 - 25% *Humulus lupulus*, Hop
12. Bomen dienen bij aanplant een minimale hoogte van 5,0 meter en een minimale kruinbreedte van 2,5 meter te hebben.

13. Minimaal vijf solitaire bomen aan de waterlijn verspreid langs de Julianavijver dienen bij aanplant een minimale hoogte van 7,0 meter en een minimale kroonbreedte van 4,0 meter te hebben. Hiervoor wordt onder andere schietwilg gebruikt.
14. Struweel dient bij aanplant een minimale plantmaat van 150/200 centimeter te hebben.
15. Minimaal 50% van het struweel dient bij aanplant een minimale plantmaat van 200/300 centimeter te hebben.
16. Struweel dient aangebracht te worden in driehoeksverband of wildverband uitgaande van 1 st/m².
17. De exacte locaties van bomen en struweel dienen gekozen te worden in samenspraak tussen een deskundigen op het gebied van vleermuizen, vormgeving en Stadsbeheer.
18. Oppervlaktes zonder bomen of struweel dienen te zijn ingezaaid met kruidenvegetaties conform het doelsoortenbeleid deelgebied Zuid.
19. De drooglegging van het parkpad en het onderhoudspad dient ten minste 0,80 m te zijn.
20. Het onderhoudspad en het ten behoeve van onderhoud verbrede parkpad dienen ruimte te bieden aan een vacuüm- (breed 2,50 meter, lang 10,05 meter en hoog 3,65 meter) en snoeivoertuig (breed 2,50 meter, lang 7,85 meter en hoog 3,56 meter).



Figuur 3.1 Toekomstvisie Julianavijver (foto: Vleermuiswerkgroep).