



[Mijn overzicht](#)

[Nieuwe aanvraag](#)

[Mijn zaken](#)

[Contact](#)

Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen 2025

Zaaknummer SFT2025-xxxxxx

Aanvrager xxxxxxxx

Intermediair

[Zaak verwijderen](#)

Aanvraag

Regeling

Stimuleringsregeling Flex- en
Transformatiewoningen 2025

Aanvraag



Wij gaan zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Lees meer over ons [↗](#)

[privacybeleid](#)

Intakevragen

Wordt deze aanvraag ingediend namens het college van burgemeester en wethouders?

Ja

Is de totale gevraagde bijdrage gelijk aan of lager dan het financiële tekort binnen het project en niet hoger dan € 8.500 per te realiseren woonruimte, inclusief btw?

Ja

Bevat het project de realisatie van flexwoningen, transformatiewoningen, of woningen die aan een bestaand gebouw worden toegevoegd?

Ja

Wordt binnen 18 maanden na verlening gestart met de aanleg van de fundering van de flexwoningen of de bouwwerkzaamheden van de transformatiewoningen of woningen die aan een bestaand gebouw worden toegevoegd?

Ja

Als reeds gestart is met de aanleg van de fundering van de flexwoningen of de bouwwerkzaamheden voor de transformatiewoningen of woningen die aan een bestaand gebouw worden toegevoegd; ligt de datum waarop deze activiteiten zijn gestart tussen 1 september 2024 en 1 februari 2025?

Ja

Schrijft de gemeente minimaal 30% van het in de aanvraag opgenomen aantal woonruimten toe aan de huisvesting van statushouders en/of Oekraïense ontheemden binnen de totale sociale woningvoorraad?

Ja

Gegevens aanvrager

Naam organisatie

XXXXXXXX

KVK-nummer

XXXXXXXX

Rechtsvorm

XXXXXXXX

Kies een vestiging *

☐

XXXXXXX

☐

XXXXXXX

Haal alle bekende vestigingen voor dit KVK-nummer op

Rekening

IBAN *

Contactpersoon aanvrager

Aanhef *

☐ heer ☐ mevrouw

Voorletter(s) *

Tussenvoegsel(s)

Achternaam *

Telefoonnummer *

Mobiel nummer

E-mailadres *

U ontvangt over deze zaak altijd digitaal bericht van ons.

Ik weet dat RVO:

- berichten over deze aanvraag plaatst onder Mijn zaken
- mij een e-mail stuurt als er iets voor mij klaar staat over mijn aanvraag

Ik ben voldoende bereikbaar via dit e-mailadres.

2e contactpersoon

Aanhef *

☐

heer

☐

mevrouw

Voorletter(s) *

Tussenvoegsel(s)

Achternaam *

Telefoonnummer *

Mobiel nummer

E-mailadres *

Omschrijving van het project

Projectlocatie * 

Projectnaam *

Projectomschrijving * 

Startdatum (van) * 



dd-mm-jjjj

Einddatum (t/m) * 



dd-mm-jjjj

Een vereiste van de regeling is dat minimaal 30% van de toe te voegen woonruimten wordt toegewezen aan statushouders en/of Oekraïense ontheemden. Wordt minimaal 30% van de woonruimten binnen dit project toegewezen aan statushouders en/of Oekraïense ontheemden? *



☐ Ja

☐ Nee

Totaal aantal ruimten

Geef hier het totaal aantal flexibele woonruimten op waarvoor de bijdrage wordt aangevraagd. *

Waarvan bestemd voor statushouders en/of Oekraïense ontheemden. * 

Geef hier het totaal aantal woonruimten dat wordt toegevoegd aan een bestaand gebouw op, waarvoor de bijdrage wordt aangevraagd. *

Waarvan bestemd voor statushouders en/of Oekraïense ontheemden. * 

Geef hier het totaal aantal te transformeren woonruimten op waarvoor de bijdrage wordt aangevraagd. *

Waarvan bestemd voor statushouders en/of Oekraïense ontheemden. * 

Realiseert u ook woonruimten voor andere aandachtsgroepen? * 

☐ Ja

☐ Nee

Geef hier het totaal aantal sociale woonruimten op waarvoor de bijdrage wordt aangevraagd. * 

Processtappen

Welke stappen moet u nog zetten om tot realisatie te komen? Geef een puntsgewijze planning van de te zetten stappen tussen nu en het moment van 

realisatie van de woonruimten. *

Beschrijf de wijze waarop het project wordt uitgevoerd, het draagvlak van het plan bij relevante belanghebbenden in het gebied en de stand van zaken rondom afspraken met derden zoals uitvoerende partijen. *



Intentieovereenkomst

Upload hier uw intentieovereenkomst. Dit houdt in; een overeenkomst waarin het college, de beoogd investeerder en indien van toepassing de grond- of gebouweigenaar, overeenkomen zich in te spannen om de in de aanvraag opgenomen woonruimten te realiseren. Een model van de intentieovereenkomst kunt u vinden op [de website](#) van RVO.

Upload hier uw intentieovereenkomst *



Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Bestanden toevoegen...

Toegestane extensies zijn: doc, docx, pdf, xls, xlsx, jpg, gif, bmp, png, ppt, pptx

Maximale bestandsgrootte is: 100 MB

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Afspraken

Op welke wijze borgt u dat de te realiseren woonruimten voor minimaal 10 jaar beschikbaar blijven binnen de sociale woningvoorraad? *

Andere Rijksbijdragen

Heeft u voor de woonruimten binnen dit project al een andere bijdrage vanuit het Rijk ontvangen, of verwacht u dit nog te ontvangen? *

☐

Ja

☐

Nee

Toelichting activiteiten en kostenposten

Geef in 50 - 250 woorden een overzicht van de opgevoerde kostenposten. Licht per kostenpost toe wat u gaat doen (PxQ toelichting). *



Geef in 50 – 250 woorden een overzicht van de opgevoerde opbrengposten. Licht per opbrengpost toe wat u gaat doen (PxQ toelichting). *



Begroting

Bereken het financiële tekort, de gevraagde uitkering, en het bedrag dat u terugvraagt bij het Btw-compensatiefonds met behulp van het format dat u [hier](#) kunt vinden.

Let op: worden er binnen dit project ook woonruimten gerealiseerd die niet vallen onder de definitie van sociale woonruimten? Geef dan alleen het financiële tekort op van het gedeelte dat sociale woonruimten betreft. Met sociale woonruimten wordt bedoeld: huurwoning met een aanvangshuurprijs onder de grens, bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag.

Upload hier uw begroting *



Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Bestanden toevoegen...

Toegestane extensies zijn: doc, docx, pdf, xls, xlsx, jpg, gif, bmp, png, ppt, pptx

Maximale bestandsgrootte is: 100 MB

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Btw-compensatiefonds

Als gemeente betaalt u btw over diensten en goederen die u extern inkoopt. U kunt de btw die u betaalde over uitbesteed werk terugvragen bij het Btw-compensatiefonds. U mag als gemeente niet als ondernemer handelen om zaken ter beschikking te stellen aan één of meer individuele derden. De btw-kosten die daaruit voortvloeien kunnen niet opgevoerd worden bij het Btw-compensatiefonds.

De aan te vragen compensatie kan nooit meer bedragen dan 21% van de gevraagde Rijksbijdrage exclusief btw.

Welk bedrag aan betaalde btw vraagt u terug bij het Btw-compensatiefonds? *

€

Gevraagde uitkering

De totale uitkering (inclusief btw) kan nooit meer dan € 8.500 per woonruimte bedragen. Dit betekent dat uw gevraagde uitkering exclusief btw en het bedrag dat u terugvraagt bij het Btw-compensatiefonds opgeteld niet hoger dan € 8.500 per woonruimte mag zijn.

Gevraagde totale uitkering (inclusief btw). *

€

Vul hieronder de berekende totale gevraagde uitkering exclusief btw in. U berekent de gevraagde uitkering exclusief btw als volgt: gevraagde uitkering inclusief btw – bedrag Btw-compensatiefonds = gevraagde uitkering exclusief btw. RVO keert de uitkering exclusief btw uit.



Aangevraagde uitkering (begroot)

Gevraagde specifieke uitkering (exclusief btw)

€ Gevraagde specifieke uitkering (exclusief btw)

Extra bijlagen (optioneel)

Beschikt u over aanvullende documenten die u graag bij uw aanvraag wilt voegen? Dan kunt u deze hieronder uploaden.

Upload hier uw aanvullende documenten



Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Bestanden toevoegen...

Toegestane extensies zijn: doc, docx, pdf, xls, xlsx, jpg, gif, bmp, png, ppt, pptx

Maximale bestandsgrootte is: 100 MB

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Verklaring aanvraag



Ik verklaar dat mijn aanvraag voldoet aan de voorwaarden in de regeling. 

Verklaring

- ☒ Ik ben bevoegd en/of gemachtigd om deze aanvraag te ondertekenen. *
- ☒ Ik verklaar dat dit formulier en de bijlagen naar waarheid zijn ingevuld. *

Gegevens ondertekenaar

Naam organisatie

XXXXXXXXX

KVK-nummer

XXXXXXXXX

Is de contactpersoon tevens de ondertekenaar? *

☐ Ja ☐ Nee

Datum van ondertekenen

30-12-2024 12:09:13

 Alleen een gevraagde uitkering van meer dan nul euro kan in behandeling worden genomen.

Annuleren

Opslaan en formulier verlaten

Versturen

Zaakgegevens

Actuele status

Er zijn nog geen verzoeken bij de zaak.

Notities

Er zijn geen notities bij deze zaak.

Gebeurtenissen

Er zijn nog geen gebeurtenissen bij de zaak.