



## Aanvraagverzoek

### Stimuleringsregeling ontmoetingsruimten in ouderenhuisvesting (SOO) 2026

**Naam regeling**

Stimuleringsregeling ontmoetingsruimten in ouderenhuisvesting (SOO) 2026


**Zaaknummer**

SOO-0123456

**Gebeurtenis**

Indienen aanvraag aanvraagverzoek

**Datum indiening verzoek**

 Wij gaan zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Lees meer over ons [privacybeleid](#)

RVO gebruikt uw gegevens om te beoordelen of u in aanmerking komt voor de Stimuleringsregeling ontmoetingsruimten in ouderenhuisvesting (SOO). Hiervoor doen we (financiële) controles en audits. We gebruiken uw gegevens ook bij het afleggen van verantwoording, het opstellen van managementinformatie en statistiek. De Stimuleringsregeling Ontmoetingsruimten in Ouderenhuisvesting (SOO) voeren we uit in opdracht van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening.

Met dit formulier kunt u bij Rijksdienst voor Ondernemend Nederland uw aanvraag indienen voor de Stimuleringsregeling ontmoetingsruimten in ouderenhuisvesting (SOO).

\* = Veld is verplicht

**Komt u in aanmerking?**

*Gaat deze aanvraag over de realisatie van één ontmoetingsruimte?*

*Verklaart u dat minimaal 50% van de bewoners van de geclusterde woonvorm 55+ is?*

*Verklaart u dat de woningen uit de geclusterde woonvorm voldoen aan de vereisten van de regeling?*

*Ik maak geen nettowinst binnen de eerste 5 jaar van de exploitatie van de ontmoetingsruimte.*

*Ik ben nog niet begonnen met de daadwerkelijke bouw van de ontmoetingsruimte.*

**Aanvrager**

Naam organisatie

KVK-nummer

Rechtsvorm

Kies een vestiging

Bezoekadres

Correspondentieadres

**Rekening**

Voert u een IBAN op?

IBAN

**Contactpersoon aanvrager**

Aanhef

Voorletter(s)

Tussenvoegsel(s)

Achternaam

Telefoonnummer

Mobiel nummer

E-mailadres

U ontvangt over deze zaak altijd digitaal bericht van ons

Ik weet dat RVO:

- berichten over deze aanvraag plaatst onder Mijn zaken;
  - mij een e-mail stuurt als er iets voor mij klaar staat over mijn aanvraag.
- Ik ben voldoende bereikbaar op dit e-mailadres.

**2e contactpersoon**

Is er sprake van een 2e contactpersoon?

**Type aanvrager**

Onder welk type aanvrager valt u?

Overig, Woningcorporatie, zorginstelling, burgerinitiatief

Bent u een commerciële onderneming of geen commerciële onderneming?

Toelichting:

Geef aan welk type aanvrager bent u?

**Type onderneming**

Wat voor type onderneming bent u?

Klein/Middelgroot/Groot

**Projectgegevens**

Projectnaam

Vul hier projectnaam op

Beknopte samenvatting

Geef hier aan een korte samenvatting van het project.

Startdatum (van)

Einddatum (t/m)

Looptijd project bedraagt

**Type bouw**

Wat voor type ontmoetingsruimte gaat het om?

Nieuwbouw/ Verbouw

**Upload verklaring van de gemeente**

Het uploaden van een verklaring van de gemeente is verplicht bij nieuwbouw van een ontmoetingsruimte. Toelichting: Het dient hier te gaan om een verklaring waarin de gemeente bevestigt dat de ontmoetingsruimte wordt gebouwd en een locatie beschikbaar is gesteld voor de bouw van de ontmoetingsruimte. Een voorbeeld dat gebruikt kan worden vindt u op de van RVO.

**Verklaring gemeente \***

Bestandsnaam

Uloaddatum

Verklaring van de gemeente.docx (27 KB)

**Gegevens locatie ontmoetingsruimte**

Als de adresgegevens nog niet bekend zijn, vul dan bij de straatnaam de kadastrale gegevens van het perceel op.

Straat:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Woonplaats van te bouwen locatie

**Functie ontmoetingsruimte**

De te realiseren ontmoetingsruimte zal naast de primaire ontmoetingsfunctie ook voor de volgende doeleinden gebruikt worden:

Bijeenkomsten, Sport, Hobby, Andere

**Eigenaar ontmoetingsruimte**

Bent u de eigenaar van de ontmoetingsruimte voor welke deze aanvraag ingediend wordt?

Ja / Nee

**Aantal woonruimten**

De subsidie bedraagt de werkelijke bouwkosten met een maximum van € 2.500 per m<sup>2</sup> van de te bouwen ontmoetingsruimte tot maximaal:

- Voor een ontmoetingsruimte in een geclusterde woonvorm van 5 tot en met 20 woonruimten: € 100.000;
- Voor een ontmoetingsruimte in een geclusterde woonvorm van 21 tot en met 50 woonruimten: € 150.000;
- Voor een ontmoetingsruimte in een geclusterde woonvorm van meer dan 50 woonruimten: € 175.000;

Uit hoeveel woonruimten bestaat de geclusterde woonvorm?

Geef het exacte aantal woonruimtes waaruit de geclusterde woonvorm bestaat.

**Subsidieberekening**

Vul hieronder de verwachte kosten per vierkante meter in. Volgens artikel 7 van de regeling is dit bedrag gemaximaliseerd op € 2.500 per m<sup>2</sup>.

VOORBEELD

### Kosten per m<sup>2</sup>

Omschrijving kosten ontmoetingsruimte	Aantal m2 opgegeven	Opgegeven kosten per m2	Kosten ingediend (berekend)	Subsidie %	Berekende subsidie
bouwkosten		€ 2.500,00		100,00	

**i** Voor kosten per m<sup>2</sup> kunnen geen kostenposten meer worden toegevoegd. Het maximaal toegestane aantal van 1 is bereikt.

### Totaalbedrag subsidie

Totale kosten

Totaal berekende subsidie

Totaal gevraagde subsidie

### Bouwkosten van de ontmoetingsruimte

Bent u btw-plichtig?

Ja / Nee

Kunt u de btw terugvragen?

Toelichting:

Wat zijn de totale bouwkosten van de ontmoetingsruimte?

### Verkoop ontmoetingsruimte

Bent u van plan de ontmoetingsruimte binnen vijf jaar na de datum van oplevering te verkopen?

### Andere (te) ontvangen subsidies

Gaat u of heeft u voor de bouw van de ontmoetingsruimte andere subsidies ontvangen?

### Upload van de begroting van de bouwkosten van de ontmoetingsruimte

Het uploaden van de begroting van de bouwkosten van de ontmoetingsruimte is verplicht. Alle kosten van de investeringen in materiële activa die direct raken aan de bouw van de ontmoetingsruimte, waaronder in ieder geval de kosten voor advies, het ontwerp, de materialen en de arbeid voor constructie van de ontmoetingsruimte, waaronder niet wordt verstaan kosten voor aanschaf of gebruik van de bouwgrond van de ontmoetingsruimte, en inrichtingskosten.

Als u btw-plichtig bent, dan dient de begroting van de bouwkosten exclusief btw die u terug kunt vragen te zijn.

### **Begroting van de bouwkosten \***

Bestandsnaam

Uloaddatum

Begroting van de bouwkosten.docx (27 KB)

### **Upload van het bouwplan van de ontmoetingsruimte**

Het uploaden van het bouwplan van de ontmoetingsruimte is verplicht. Het bouwplan is een door één of meer bij de bouw betrokken partijen opgesteld dossier, waarin staat wat er gebouwd zal worden, op welke locatie, welke partijen hierbij betrokken zijn, en wat de planning is voor de bouw, inclusief de aanvangs- en einddatum. Uit de planning moet blijken dat de werkzaamheden binnen drie jaar na de datum van verlening van de subsidie zullen starten en de afronding binnen zeven jaar na de datum van verlening van de subsidie plaatsvindt.

### **Bouwplan \***

Bestandsnaam

Uloaddatum

Bouwplan.docx (27 KB)

### **Upload van het exploitatieplan van de ontmoetingsruimte**

Het uploaden van het exploitatieplan is verplicht. Het exploitatieplan is een door één of meer eigenaren van de geclusterde woonvorm opgesteld plan waarin staat hoe de exploitatie van de ontmoetingsruimte zal plaatsvinden gedurende de vijf jaren na de opleveringsdatum daarvan, inclusief de wijze waarop een exploitant zal worden gevonden.

### **Exploitatieplan \***

Bestandsnaam

Uloaddatum

Exploitatieplan.docx (27 KB)

### **Upload van de exploitatiebegroting van de ontmoetingsruimte**

Het uploaden van de exploitatiebegroting is verplicht. De exploitatiebegroting geeft een overzicht van de verwachte kosten en opbrengsten van de eerste vijf jaren van exploitatie. Uit de exploitatiebegroting moet blijken dat in de eerste vijf jaren van exploitatie geen winst wordt gemaakt. Een format van de exploitatiebegroting vindt u op de van RVO.

### Exploitatiebegroting \*

**i** Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Bestandsnaam

Uloaddatum

Exploitatiebegroting.xls (27 KB)

### Overige bijlagen

Indien u beschikt over informatie die van belang is voor deze subsidieaanvraag, kunt u deze als bijlage uploaden.

### Bijlage

**i** Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

### Verklaring AGVV

*Ik verklaar dat ik voor de aangevraagde activiteiten voor mijn onderneming (woningcorporaties of commerciële rechtspersonen, zoals marktpartijen en zorginstellingen) niet meer steun ontvang dan is toegestaan op grond van de algemene groepsvrijstellingsverordening (AGVV).*

### Verklaring

*Ik ben bevoegd en/of gemachtigd om deze aanvraag te ondertekenen.*

*Ik verklaar dat dit formulier en de bijlagen naar waarheid zijn ingevuld.*

### Gegevens ondertekenaar

*Naam organisatie*

*KVK-nummer*

*Is de contactpersoon ook de persoon die ondertekent?*

*Naam ondertekenaar*

*Datum van ondertekenen*