

Vacature lid grondkamer Noord

In grondkamer Noord ontstaan op termijn verschillende vacatures, waardoor de grondkamer zoekt naar:

- een lid met een verpachtersachtergrond en met (regionale) kennis van zuidelijk Drenthe.
- een lid met een verpachtersachtergrond en met (regionale) kennis van Groningen.
- een lid met een pachtersachtergrond en met (regionale) kennis van Groningen.

De grondkamer toetst pachtovereenkomsten aan de pachtregelgeving en beoordeelt bepaalde daarmee samenhangende verzoeken. Een grondkamer bestaat uit een voorzitter, een secretaris en leden die deskundig zijn op het gebied van grond- en pachtzaken. Zij komen elke maand bij elkaar om de ontvangen (pacht)verzoeken te bespreken en hierover te beslissen. Er zijn vijf grondkamers. Grondkamer Noord beoordeelt de pachtovereenkomsten en verzoeken die betrekking hebben op pachtobjecten die zijn gelegen in de provincies Groningen, Friesland en Drenthe. De grondkamer is een zelfstandig bestuursorgaan. In het functioneren wordt de grondkamer ondersteund door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland waar zij verder los van staat.

Van leden van de grondkamer wordt in hoofdzaak verwacht dat zij in staat zijn verpachte landbouwgronden, bedrijfsgebouwen en bedrijfswoningen te taxeren aan de hand van door de overheid vastgestelde pachtnormen en aldus van geval tot geval de maximaal toelaatbare pachtprijs te bepalen. Van de leden wordt verwacht dat zij één keer per maand aan de vergadering van de grondkamer deelnemen. Deze vergaderingen vinden in beginsel iedere maand plaats op de eerste maandag(morgen) in de Rechtbank in Assen.

De pachtregels in het Burgerlijk Wetboek, boek 7 zijn primair opgenomen ter bescherming van de pachter. De samenstelling van de grondkamer moet zodanig zijn dat de belangen van de pachter en van de verpachter evenwichtig worden vertegenwoordigd. Van een grondkamerlid wordt verwacht dat hij of zij, als de betreffende pachtregelgeving beoordelingsruimte biedt, het belang van beide partijen naar redelijkheid en billijkheid kan afwegen. Na benoeming moeten de werkzaamheden dan ook onafhankelijk worden verricht.

Kandidaten moeten beschikken over de volgende competenties:

- HBO en/of WO werk- en denkniveau.
- affiniteit met pacht- en grondzaken, in het bijzonder met het waarderen van agrarisch onroerend goed.
- Kennis van de landbouwpraktijk, agrarisch natuur- en landschapsbeheer en/of gebiedsprocessen in de betreffende regio's is daarbij een pré.

Voorafgaand aan zijn of haar benoeming tot lid, zal de geschikte kandidaat eerst als deskundige van de grondkamer benoemd worden.

Voor meer informatie over de vacature of over de sollicitatieprocedure kunt u contact opnemen met de secretaris van grondkamer Noord mr.drs. J.W.A.Bosselaar via 06-15598024 of per mail via grondkamer@rvo.nl.

Sollicitanten voor de vacature worden verzocht om voor 21 oktober 2026 een tot Z.M. de Koning gerichte motivatiebrief en curriculum vitae te versturen aan de grondkamer Noord, ter attentie van de secretaris mr.drs. J.W.A.Bosselaar, Postbus 10073, 8000 GB ZWOLLE.