



## DPL (DuurzaamheidsProfiel van een Locatie)

Het DuurzaamheidsProfiel van een Locatie (DPL) is een instrument dat de duurzaamheid van wijken meet en vergelijkt met een vrij te kiezen referentiewijk. De sterke en zwakke punten van het duurzaamheidsprofiel van een wijk worden zo zichtbaar. Het kan zowel voor bestaande wijken als nieuwbouwplannen gebruikt worden. Het is een computermodel waarmee zelfstandig en op basis van veelal beschikbare gegevens gewerkt kan worden. De invoer sluit aan op bestaande instrumenten, zoals EPL, EPC, GPR gebouw, CAR, GES en op de wettelijke regelgeving. DPL maakt met behulp van indicatoren concreet wat je kunt verstaan onder een duurzame wijk. Duurzaamheid is uitgewerkt in drie elementen; milieu (Planet), sociaal (People) en economie (Profit). Deze drie elementen zijn onderverdeeld in 11 thema's en 24 duurzaamheidsaspecten.

	Schaal-niveau		Breedte		Energie-posten			Fase gebiedsontwikkeling					Norm en/of Keurmerk		
	Gebied	Gebouw	Energie	Duurzaamheid	Gebouw-gebonden	Gebruikers-gebonden	Materiaal	Visie	Masterplan	Stedebouwkundig plan	Bouw- en inrichtingsplan	Uitvoering	Beheer	Norm	Keurmerk
DPL	X		X	X	X	X	X	X	X				X		
EPL	X		X		X	X		X	X	X	X		X		
GPR-gebouw		X	X	X	X		X	X	X	X	X		X		
GreenCalc+	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X		
EPU		X	X		X			X	X	X	X		X	X	
EPW		X	X		X			X	X	X	X		X	X	
BREEAM-nl		X	X	X	X		X	X	X	X	X		X		X
Afwegingskader loc.	X		X		X	X		X							
EPCheck		X	X		X						X				
LEED	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X		X		X
OEI	X		X		X	X		X	X						
BouwTransparant		X	X		X							X			

<b>Wat</b>	Wat doet het instrument?	Communicatie-, ambitie- en monitoring instrument waarmee het duurzaamheidsprofiel van een wijk berekend kan worden.
<b>Wanneer</b>	Wanneer in het proces is het instrument toepasbaar?	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ DPL kan in de Visiefase worden gebruikt om een ambitieniveau op gebiedsniveau te benoemen. Er wordt dan nog niet gerekend, maar een na te streven ambitieniveau benoemd;</li> <li>➤ In de Masterplanfase kunnen de ontwikkelde opties (varianten of modellen) met DPL worden beschouwd op duurzaamheidsaspecten: wat zijn de sterke en zwakke punten? Hierdoor kunnen opties onderling worden vergeleken en ontstaan de aangrijpingspunten voor verbetering. Ook wordt zichtbaar in hoeverre de benoemde ambities worden behaald (als die zijn benoemd);</li> <li>➤ Tot slot kan in de Gebruik- en Beheerfase – als de gebiedsontwikkeling is gerealiseerd - de duurzaamheid van het betreffende gebied geëvalueerd worden middels DPL.</li> </ul>
<b>Waarvoor</b>	Waarvoor kan het instrument worden toegepast?	<p>DPL biedt de mogelijkheid om te communiceren over duurzaamheid tussen diverse partijen. Toepassingen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Opstellen van ambities voor duurzaamheid;</li> <li>➤ Een sterkte-zwakke analyse van de duurzaamheidsaspecten van een wijk of plan;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Vergelijken van verschillende planscenario's voor een wijk;</li> <li>➤ Monitoren van de kwaliteit van een wijk in de tijd;</li> <li>➤ Communicatie bij de integratie van een milieubeleid in ruimtelijke planning;</li> <li>➤ Integreren en structureren van duurzaamheid binnen een organisatie.</li> </ul>
<b>Waarbij</b>	Schaalgrootte en bebouwingstype waar het instrument kan worden toegepast?	DPL richt zich zowel op buurt- als op wijkniveau. Er is ervaring op een schaal van 15 hectare tot 150 hectare. Het instrument wordt toegepast bij gebiedsontwikkeling en herstructurering & beheer van bestaande wijken.
<b>Wie</b>	Wie kan het instrument gebruiken?	<p>DPL is in eerste instantie bedoeld voor toepassing door gemeenten. Maar ook anderen die een bijdrage leveren aan wijkontwikkeling en -beheer worden gerekend tot potentiële gebruikers van dit model. Bijvoorbeeld burgers, projectontwikkelaars, stedenbouwkundige, milieud adviseurs en woningcorporaties.</p> <p>Het DPL instrument is niet vrij beschikbaar.</p>
<b>Ervaring</b>	Waar zijn ervaringen met het instrument?	<p>DPL wordt al enkele jaren toegepast. Onderstaande projecten zijn een greep uit recente ervaringen met DPL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Rekenen en tekenen IPO, ministerie van VROM en gemeenten Flevoland;</li> <li>➤ DPL bij de herontwikkeling door ondertunneling van de A2 in Maastricht;</li> <li>➤ DPL voor gemeente Limburg om klimaatbestendigheid te kwantificeren;</li> <li>➤ DPL voor de nieuwbouwontwikkeling van Cascadepark in Almere.</li> </ul>
<b>Detailniveau</b>	Op welk detailniveau zijn inputgegevens nodig?	Het detailniveau van de inputgegevens verschilt per aspect, maar is over het algemeen beperkt. Afwijking hierop is als algemeen beschikbare informatie een hoger detailniveau heeft (zoals gegevens van het CBS) en deze direct overgenomen kunnen worden. Een voorbeeld is de invoer van bedrijven, uitgesplitst per type volgens de SBI-codering van het CBS.
<b>Hoe</b>	Hoe werkt het instrument?	<p>Om de duurzaamheid van een bestaande wijk of nieuwbouwplan met DPL te berekenen, worden de gegevens van de wijk ingevoerd voor elk van 24 duurzaamheidsaspecten. Het gaat om zowel fysieke gegevens van de wijk, statistische kenmerken zoals het aantal misdrijven, als om resultaten van bewonersenquête (alleen voor bestaande wijken). DPL is een Windows-Excel programma. Voor ieder aspect is er een tabblad waarin de gevraagde gegevens in de lichtgele cellen moeten worden ingevuld. Met behulp van deze gegevens en kengetallen uit de database van het programma berekent DPL per aspect de duurzaamheidscore.</p> <p>Om te bepalen hoe duurzaam de ingevoerde wijk is, moet één van de referentiewijken geselecteerd worden, die qua bebouwing en functies het meest overeenkomt met de ontwerpwijk. Het programma vergelijkt vervolgens de prestatie van de ingevoerde wijk met deze referentiewijk.</p> <p>Op basis van de ingevoerde wijk en de gekozen referentiewijk berekent DPL per aspect de duurzaamheidscore in de vorm van traditionele</p>

		<p>rapportcijfers tussen (0 = minst duurzaam en 10 = meest duurzaam). De range van DPL ligt tussen de 3 en 9. De referentiewijken scoren standaard een zes (voldoende) op elk van de aspecten.</p> <p>De scores voor duurzaamheid worden getoond in een duurzaamheidsprofiel.</p>
<b>Relatie</b>	Relatie met andere instrumenten?	<p>De invoer sluit aan op bestaande instrumenten, zoals EPL (Energie Prestatie op Locatie), EPC (Energie Prestatie Coëfficiënt), EPA (Energie Prestatie Advies), FSI (Floor Space Index), GPR gebouw (meetinstrument voor duurzaamheid op gebouwniveau), GSB (GroteStedenBeleid), CAR (analysemethode voor luchtkwaliteit) en GES (GezondheidsEffectScreening).</p>
<b>Meer info</b>	Waar is meer gedetailleerde informatie over dit instrument te vinden?	<p>DPL is ontwikkeld door IVAM UvA BV. Via <a href="http://www.ivam.nl">www.ivam.nl</a> is meer informatie over het instrument te vinden. De laatste versie is DPL 2.0.</p> <p>Voor meer informatie kan contact worden opgenomen met:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Jaap Kortman, tel. 020 525 5918, <a href="mailto:jkortman@ivam.uva.nl">jkortman@ivam.uva.nl</a></li> <li>➤ Laura van der Noort, tel. 020 525 5912, <a href="mailto:lvdnoort@ivam.uva.nl">lvdnoort@ivam.uva.nl</a></li> </ul> <p>Ook via <a href="http://www.vrom.nl/pagina.html?id=32163#b32192">http://www.vrom.nl/pagina.html?id=32163#b32192</a> is meer informatie over het instrument te vinden.</p>