



Het gebiedsontwikkelingsproces – 6. Gebruik- en Beheerfase

Na realisatie van het gebied moet het beheerd gaan worden. In deze fase wordt het gebied (openbare ruimte en objecten zoals het gerealiseerde vastgoed en voorzieningen) gebruikt en beheerd en vindt regulier en groot onderhoud plaats.

Onderdeel bouwplan

Na realisatie van een object vindt overdracht plaats aan de eigenaar / beheerder. Het beheer van gebouwen kan op vele manieren geregeld worden. Bij woningen kan het beheer bijvoorbeeld bij de eigenaar of bij een woningcorporatie liggen.

Vanuit de Gebruik- en Beheerfase is het mogelijk om projecten uit te voeren en te realiseren.

Onderdeel inrichtingsplan

De openbare ruimte is in beheer bij de gemeente die het weer kan overdragen aan private partijen.

Vanuit de Gebruik- en Beheerfase is het mogelijk om projecten uit te voeren en te realiseren.